



**ACTA DE DECLARATORIA DE PROCESO DESIERTO
COMPRA MENOR**

Conforme a lo establecido en el Artículo 31, Numeral 2, del Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 007/2019, de fecha 16 de julio de 2019, por el Consejo del Poder Judicial, en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los veintiún (21) días del mes de septiembre del año 2021; se reúnen los Órganos Administrativos competentes para decidir sobre lo siguiente:

ÚNICO: Declaratoria de desierto del proceso de compra menor no. **RI-CM-BS-2021-036**, para la **contratación de empresa proveedora de personal técnico especializado en técnicas y ejecución de pruebas de software, resultados del desarrollo y mantenimiento de sistemas Informáticos del registro Inmobiliario.**

POR CUANTO: En fecha veinte (20) de julio del año 2021, la Gerencia de Tecnología del Registro Inmobiliario, mediante el requerimiento no. TI-S-2021-069 solicitó la: *“contratación de empresa proveedora de personal técnico especializado en técnicas y ejecución de pruebas de software, resultados del desarrollo y mantenimiento de sistemas Informáticos del registro Inmobiliario (RI)”*.

POR CUANTO: En fecha veintitrés (23) de julio del año 2021, la Gerencia de Contabilidad y Finanzas del Registro Inmobiliario emitió la certificación de existencia de fondos, para la contratación de que se trata, por un monto de dos millones de pesos con 00/100 (RD\$2,000,000.00).

POR CUANTO: El jueves veintiséis (26) de agosto del año 2021, el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario, realizó un llamado público y abierto a través del portal www.ri.gob.do y a enviar invitaciones vía correo electrónico institucional a los oferentes interesados en presentar sus propuestas.

POR CUANTO: La fecha límite para la recepción de las ofertas económicas por parte de los oferentes interesados, fue establecida hasta el viernes tres (3) de septiembre del año 2021.

POR CUANTO: Dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas por parte de los oferentes interesados, se recibieron tres (3) propuestas, tal como se detalla a continuación:

Proveedores
Argentum Inc, SRL
Teknowlogic Dominicana S.R.L
Grupo Babel de la República Dominicana, SRL

POR CUANTO: Se remitieron las propuestas a los peritos para fines de evaluación.

POR CUANTO: Que en fecha ocho (8) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), el Departamento de Compras y Contrataciones emitió la siguiente evaluación de credenciales preliminar, a saber:

Credenciales	Medio de verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Grupo Babel de la República		Teknowlogic Dominicana, SRL		Argentum INC	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Formulario de información sobre el oferente	Oferta recibida	En evaluación		En evaluación	Presentar	En evaluación	
Formulario de presentación de oferta		En evaluación		En evaluación	Presentar	En evaluación	
Formulario de acuse de recibo de conocimiento del Código de Ética		En evaluación		En evaluación		En evaluación	
Constancia de inscripción en el Registro de Proveedores del Estado (RPE) con las actividades comerciales		En evaluación		En evaluación	Presentar	En evaluación	
Certificación de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII)		En evaluación		En evaluación	Presentar	En evaluación	Enviar actualizada.
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS) de la empresa		En evaluación		En evaluación	Presentar	En evaluación	
Registro Mercantil actualizado		En evaluación		En evaluación	Presentar	En evaluación	
Nómina de Accionistas		En evaluación		En evaluación	Presentar	En evaluación	
Acta de Asamblea		En evaluación		En evaluación	Presentar	En evaluación	

POR CUANTO: Que en fecha ocho (8) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), la Gerencia de Tecnología, emitió la siguiente evaluación preliminar de ofertas técnicas, a saber:



Servicios requeridos por la institución				Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
				Grupo Babel de la Rep. Dom. SRL		Tekknowlogic Dominicana, SRL		Argentum INC	
Req	Criterio	Puntaje	Medio de verificación	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1.1	Experiencia de la empresa en proyectos similares: Utilizar formato de presentación de proyectos con: <u>Formulario Experiencia Empresa</u>	Mínimo 13 ptos. para cumplimiento		0.00		0.00		0.00	
1.1.1.a	Presentar evidencia de experiencia, contratos o cartas de recepción satisfactoria que representen un mínimo tres (3) años de experiencia en los últimos seis (6) años [2015-2021] entregando este tipo de servicios como proveedora de personal técnico para apoyo de las operaciones internas (outsourcing);	5 ptos.	Contratos/Cartas de recepción satisfactoria	En evaluación		En evaluación	Subsanar contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada	En evaluación	
1.1.1.b	1 punto por cada año adicional con evidencia hasta un máximo de 3 años.	3 ptos.	Contratos/Cartas de recepción satisfactoria	En evaluación	Presentar evidencia de proyectos con más de 3 años de experiencia	En evaluación	Subsanar contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada	En evaluación	
1.1.2.a	Presentar evidencia de experiencia, contratos o cartas de recepción satisfactoria de al menos tres (3) proyectos de monto igual o mayores a RD\$1,500,000.00 para aprovisionamiento de células especializadas para el control de calidad de software compuesta por dos (2) o más recursos técnicos especializados con perfiles similares a estos términos de referencia, colocados en empresas en esta modalidad de servicio para apoyo de las operaciones internas (outsourcing);	5 pto.	Contratos/Cartas de recepción satisfactoria	En evaluación	Presentar evidencias tres (3) proyectos con montos igual o mayor al mínimo establecido.	En evaluación	Subsanar contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada	En evaluación	
1.1.2.b	1 punto por cada proyecto adicional con evidencia, hasta un máximo de 3 proyectos.	3 ptos.	Contratos/Cartas de recepción satisfactoria	En evaluación	Presentar evidencia de más de 3 proyectos con el monto mínimo requerido	En evaluación	Subsanar contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada	En evaluación	
1.1.3.a	Presentar evidencia de experiencia, contratos o cartas de recepción satisfactoria de al menos un (1) proyecto para auditoría de calidad del software en productos de misión crítica que abarquen al menos pruebas funcionales, rendimiento y control de calidad y verificación del código fuente; o proyectos para la implementación de modelos estandarizados de control de calidad del software que contemple perfiles similares solicitados a este pliego.	5 ptos.	Contratos/Cartas de recepción satisfactoria	En evaluación		En evaluación	Subsanar contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada	En evaluación	
1.1.3.b	1 punto por cada proyecto adicional hasta 3.	3 ptos.		En evaluación		En evaluación	Subsanar contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada	En evaluación	



1.1.4	Tener los prospectos correspondientes a cada una de las posiciones señaladas disponibles para contratación que cubran la puntuación mínima en cada renglón, donde un recurso presentado en un renglón no puede ser presentado en otro diferente al propuesto.	Cumple / No Cumple		En evaluación		En evaluación		En evaluación	
		[De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.1 será 0 quedando descalificada]							
1.2	Perfil de los especialistas: Se exigirá que los consultores que se presenten en la oferta de servicios sean los que realicen los trabajos. Los especialistas deberán poseer las siguientes calificaciones, las cuales deberá demostrar con currículos que reflejen la experiencia en proyectos realizados por el perfil, donde aplique, explicitando el tiempo, el rol, funciones y herramientas aplicadas (Indicar herramientas utilizadas en los diferentes proyectos) de cara a lo solicitado en cada perfil, así como títulos y certificados aplicables: Usar formato: Formulario_Experiencia_Profesional_Personal								
1.2.1	Especialista en Calidad del Software – 01:	Mínimo 14 ptos. para cumplimiento		0.00		0.00		0.00	
1.2.1.1	Certificados de cursos de control de calidad del software ITSQB o similares.	2 ptos.	Certificados de cursos ISTSQB o similares	En evaluación	Yariela Hernández	En evaluación	Alfonso Ayala Paloma. Subsanar evidencia de certificados de cursos ITSQB o similares	En evaluación	Jorge Luis Saldaña. Subsanar evidencia de certificados de cursos ITSQB o similares
1.2.1.2	Certificados de cursos de desarrollo de software con tecnología.								
1.2.1.2.a	C#.	2 ptos	Certificados de cursos tomados	En evaluación	Yariela Hernández. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Alfonso Ayala Paloma. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Jorge Luis Saldaña. Subsanar evidencias de certificados de cursos
1.2.1.2.b	Javascript o TypeScript	2 ptos.	Certificados de cursos tomados	En evaluación	Yariela Hernández. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Alfonso Ayala Paloma. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	
1.2.1.2.c	.Net Core	2 ptos.	Certificados de cursos tomados	En evaluación	Yariela Hernández. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Alfonso Ayala Paloma. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Jorge Luis Saldaña. Subsanar evidencias de certificados de cursos
1.2.1.3	Certificados de cursos de scripting SQL o similar.	3 ptos.	Certificados de cursos tomados	En evaluación	Yariela Hernández. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Alfonso Ayala Paloma. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Jorge Luis Saldaña. Subsanar evidencias de certificados de cursos
1.2.1.4.a	Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial.	5 ptos.	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación	Yariela Hernández. Presentar evidencia de más del tiempo mínimo requerido.	En evaluación	Alfonso Ayala Paloma. Subsanar Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	
1.2.1.4.b	1 punto por cada año adicional hasta un máximo de 2 años.	2 ptos.	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación	Yariela Hernández. Presentar evidencia de más del tiempo mínimo requerido.	En evaluación	Alfonso Ayala Paloma. Subsanar Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	
1.2.1.5	Experiencia en el uso de herramientas de control de versionado de código como GIT o Similar	2 ptos.	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación	Yariela Hernández. presentar evidencia de experiencia en proyectos con herramientas de control de versionado de código	En evaluación	Alfonso Ayala Paloma. Subsanar Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	
1.2.1.6	Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación	Cumple / No Cumple	Carta de autorización de la empresa	En evaluación	Subsanar Carta firmada de autorización	En evaluación	Subsanar Carta firmada de autorización	En evaluación	
		[De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.1 será 0 quedando descalificada]							



1.2.1.7	Domina el idioma español, tanto en forma escrita como hablada	Cumple / No Cumple [De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.1 será 0 quedando descalificada]	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación		En evaluación	Alfonso Ayala Paloma. Subsanar Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	
1.2.1.8	Experiencia de trabajos en América Latina y/o el Caribe Hispanófono.	Cumple / No Cumple [De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.1 será 0 quedando descalificada]	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación		En evaluación	Alfonso Ayala Paloma. Subsanar Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	
1.2.2	Especialista en Calidad del Software – 02	Mínimo 14 pts. para cumplimiento		0.00		0.00		0.00	
1.2.2.1	Certificado(s) de cursos de control de calidad del software ITSQB o similares.	2 pts.	Certificados de cursos ISTSQB o similares	En evaluación	Johan Barquero	En evaluación	Jhon Alexander López. Subsanar evidencia de certificados de cursos ISTSQB o similares	En evaluación	
1.2.2.2	Certificado(s) de cursos de desarrollo de software con tecnología								
1.2.2.2.a	C#	2 pts.	Certificados de cursos tomados	En evaluación	Johan Barquero. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Jhon Alexander López. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	
1.2.2.2.b	Javascript o TypeScript	2 pts.	Certificados de cursos tomados	En evaluación	Johan Barquero. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Jhon Alexander López. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Augusto Misael Solano. Subsanar evidencias de certificados de cursos
1.2.2.2.c	.Net Core	2 pts.	Certificados de cursos tomados	En evaluación	Johan Barquero. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Jhon Alexander López. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Augusto Misael Solano. Subsanar evidencias de certificados de cursos
1.2.2.3	Certificados de cursos de scripting SQL o similar.	3 pts	Certificados de cursos tomados	En evaluación	Johan Barquero. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Jhon Alexander López. Subsanar evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Augusto Misael Solano. Subsanar evidencias de certificados de cursos
1.2.2.4.a	Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial.	5 pts.	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación		En evaluación	Jhon Alexander López. Subsanar Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	
1.2.2.4.b	1 punto por cada año adicional hasta un máximo de 2 años	2 pts.	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación	Presentar evidencias de proyectos adicionales al mínimo requerido	En evaluación	Jhon Alexander López. Subsanar Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	
1.2.2.5	Experiencia en el uso de herramientas de control de versionado de código como GIT o Similar	2 pto.	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación		En evaluación	Jhon Alexander López. Subsanar Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	
1.2.2.6	Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación.	Cumple / No Cumple [De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.2 será 0 quedando descalificada]	Carta de autorización de la empresa	En evaluación	Subsanar Carta firmada de autorización	En evaluación	Subsanar Carta firmada de autorización	En evaluación	
1.2.2.7	Domina el idioma español, tanto en forma escrita como hablada	Cumple / No Cumple [De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.2 será 0 quedando descalificada]	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación		En evaluación	Jhon Alexander López. Subsanar Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	
1.2.2.8	Experiencia de trabajos en América Latina y/o el Caribe	Cumple / No Cumple		En evaluación		En evaluación	Jhon Alexander López. Subsanar Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	



	Hispanófono.	[De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.2 será 0 quedando descalificada]	Formulario Experiencia del Especialista						
1.2.3	Especialista en Calidad del Software – 03	Mínimo 14 pts. para cumplimiento		0.00		0.00		0.00	
1.2.3.1	Certificado(s) de cursos de control de calidad del software ITSQB o similares.	2 pts.	Certificados de cursos ISTSQB o similares	En evaluación	Carlos Ruiz	En evaluación	Alfredo Uribe. Subsanan evidencia de certificados de cursos ISTSQB o similares	En evaluación	
1.2.3.2	Certificado(s) de cursos de desarrollo de software con tecnología								
1.2.3.2.a	C#	2 pts.	Certificados de cursos tomados	En evaluación	Carlos Ruiz. Subsanan evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Alfredo Uribe. Subsanan evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Jayson Sannerys. Subsanan evidencias de certificados de cursos
1.2.3.2.b	Javascript o TypeScript	2 pts.	Certificados de cursos tomados	En evaluación	Carlos Ruiz. Subsanan evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Alfredo Uribe. Subsanan evidencias de certificados de cursos	En evaluación	
1.2.3.2.c	.Net Core	2 pts.	Certificados de cursos tomados	En evaluación	Carlos Ruiz. Subsanan evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Alfredo Uribe. Subsanan evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Jayson Sannerys. Subsanan evidencias de certificados de cursos
1.2.3.3	Certificado(s) de cursos de scripting SQL o similar.	3 pts	Certificados de cursos tomados	En evaluación	Carlos Ruiz. Subsanan evidencias de certificados de cursos	En evaluación	Alfredo Uribe. Subsanan evidencias de certificados de cursos	En evaluación	
1.2.3.4.a	Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial.	5 pts.	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación	Carlos Ruiz. Subsanan el formulario de experiencia del Especialista para poner la fecha del proyecto BN Canales Digitales	En evaluación	Alfredo Uribe. Subsanan Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	Jayson Sannerys. Presentar evidencia de más del tiempo mínimo requerido.
1.2.3.4.b	1 punto por cada año adicional hasta un máximo de 2	2 pts	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación	Presentar evidencias de proyectos adicionales al mínimo requerido	En evaluación	Alfredo Uribe. Subsanan Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	Jayson Sannerys. Presentar evidencia de más del tiempo mínimo requerido.
1.2.3.5	Experiencia en el uso de herramientas de control de versionado de código como GIT o Similar	2 pts	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación		En evaluación	Alfredo Uribe. Subsanan Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	
1.2.3.6	Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación	Cumple / No Cumple [De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.3 será 0 quedando descalificada]		En evaluación	Subsanar Carta firmada de autorización	En evaluación	Subsanar Carta firmada de autorización	En evaluación	
1.2.3.7	Domina el idioma español, tanto en forma escrita como hablada	Cumple / No Cumple [De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.3 será 0 quedando descalificada]	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación		En evaluación	Alfredo Uribe. Subsanan Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	
1.2.3.8	Experiencia de trabajos en América Latina y/o el Caribe Hispanófono.	Cumple / No Cumple [De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.3 será 0 quedando descalificada]	Formulario Experiencia del Especialista	En evaluación		En evaluación	Alfredo Uribe. Subsanan Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	En evaluación	
Puntuación									
FIN MATRIZ DE EVALUACION									
Preparado y revisado por: Magdeline Terrero, Gerente de Proyectos Tecnológicos. Alberto A. Marrero Gestor de Proyectos de Análisis Funcional y Cumplimiento. Darwin Pou, Gestor de Proyectos de Transformación Digital									



POR CUANTO: Que en los informes emitidos por los peritos evaluadores, se evidencia que los oferentes deberán subsanar lo siguiente:

Argentum, INC, SRL

A. Documentación de credenciales:

- a. **Certificación de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII):** presentar certificación actualizada.

B. Documentación técnica.

a. **1.2.1 Especialista en calidad del software-01.**

- **1.2.1.1 Certificados de cursos de control de calidad del software ITSQB o similares:** Subsanar evidencia de certificados de cursos ISTSQB o similares de Jorge Luis Saldaña.
- **1.2.1.2 Certificados de cursos de desarrollo de software con tecnología:** subsanar las evidencias de certificados en cursos C#, Net Core y scripting SQL o similar de Jorge Luis Saldaña.

b. **1.2.2.2 Especialista en Calidad del Software – 02**

- **Certificados de cursos de desarrollo de software con tecnología:** subsanar las evidencias de certificados en cursos Javascript o TypeScript, Net Core y certificados de cursos de scripting SQL o similar de Augusto Miguel Solano.

c. **1.2.3 Especialista en Calidad del Software – 03**

- **Certificados de cursos de desarrollo de software con tecnología:** subsanar las evidencias de certificados en cursos C# y .Net Core de Jayson Sannerys.

1.2.3.4.a Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial: Presentar evidencias de que cumple con el mínimo de dos años de experiencia acumulados de Jayson Sannerys.

1.2.3.4.b 1 punto por cada año adicional hasta un máximo de 2: Presentar evidencia de más del tiempo mínimo requerido de Jayson Sannerys.

Grupo Babel de la República Dominicana, SRL

A. Documentación técnica.

- d. **1.1 Experiencia de la empresa en proyectos similares. Formulario de experiencia de la empresa.**

1.1.1.a Presentar evidencia de experiencia, contratos o cartas de recepción satisfactoria que representen un mínimo tres (3) años de experiencia en los últimos seis (6) años [2015-2021]



entregando este tipo de servicios como proveedora de personal técnico para apoyo de las operaciones internas (outsourcing);

1.1.1.b 1 punto por cada año adicional con evidencia hasta un máximo de 3 años:

- Presentar evidencia de proyectos con más de 3 años de experiencia.

1.1.2.a Presentar evidencia de experiencia, contratos o cartas de recepción satisfactoria de al menos tres (3) proyectos de montos igual o mayores a RD\$1,500,000.00 para aprovisionamiento de células especializadas para el control de calidad de software compuesta por dos (2) o más recursos técnicos especializados con perfiles similares a estos términos de referencia, colocados en empresas en esta modalidad de servicio para apoyo de las operaciones internas (outsourcing):

- Presentar evidencias tres (3) proyectos con montos igual o mayor al mínimo establecido.

1.1.2.b 1 punto por cada proyecto adicional con evidencia, hasta un máximo de 3 proyectos:

- Presentar evidencia de más de 3 proyectos con el monto mínimo requerido

e. **1.2.1 Especialista en calidad del software-01.**

- **1.2.1.1 Certificados de cursos de control de calidad del software ITSQB o similares:** Subsanan evidencia de certificados de cursos ISTSQB o similares de Yariela Hernández.
- **1.2.1.2 Certificados de cursos de desarrollo de software con tecnología:** subsanan las evidencias de certificados en cursos C#, Javascript o TypeScript, .Net Core y scripting SQL o similar de Yariela Hernández.
- **1.2.1.4.a Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial:** Presentar evidencias de que cumple con el mínimo de dos años de experiencia acumulados.
- **1.2.1.a.b 1 punto por cada año adicional hasta un máximo de 2 años:** Yariela Hernández. Presentar evidencia de más del tiempo mínimo requerido (si aplica).
- **1.2.1.5 Experiencia en el uso de herramientas de control de versionado de código como GIT o Similar:** Yariela Hernández. Presentar evidencia de experiencia en proyectos con herramientas de control de versionado de código.
- **1.2.1.6 Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación:** Subsanan Carta firmada de autorización.



f. **Especialista en Calidad del Software – 02**

- **1.2.2.1 Certificado(s) de cursos de control de calidad del software ITSQB o similares:** depositar certificados de Johan Barquero.
- **1.2.2.2 Certificados de cursos de desarrollo de software con tecnología:** subsanar las evidencias de certificados en cursos C#, Javascript o TypeScript, Net Core y certificados de cursos de scripting SQL o similar y de Johan Barquero.
- **1.2.2.4.b Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial:** Presentar evidencias de que cumple con el mínimo de dos años de experiencia acumulados.
- **1.2.2.6 Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación:** subsanar carta firmada de autorización.

g. **1.2.3 Especialista en Calidad del Software – 03**

- **1.2.3.1 Certificado(s) de cursos de control de calidad del software ITSQB o similares:** depositar certificados de Carlos Ruiz.
- **1.2.3.2 Certificados de cursos de desarrollo de software con tecnología:** subsanar las evidencias de certificados en cursos C#, Javascript o TypeScript, Net Core y certificados de cursos de scripting SQL o similar y de Carlos Ruiz.
- **1.2.3.4.a Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial:** subsanar el formulario de experiencia de este especialista, indicar fecha del proyecto BN Canales Digitales.
- **1.2.3.4.b Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial:** Presentar evidencias de proyectos adicionales al mínimo requerido (si aplica).
- **1.2.3.6 Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación:** subsanar carta firmada de autorización.



Teknowlogic Dominicana, SRL

A. Documentación de credenciales.

a. Presentar los siguientes documentos:

- Formulario de presentación de oferta
- Constancia de inscripción en el Registro de Proveedores del Estado (RPE) con las actividades comerciales
- Certificación de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII)
- Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS) de la empresa
- Registro Mercantil actualizado
- Nómina de Accionistas
- Acta de asamblea

B. Documentación técnica.

h. 1.1 Experiencia de la empresa en proyectos similares. Formulario de experiencia de la empresa.

1.1.1.a Presentar evidencia de experiencia, contratos o cartas de recepción satisfactoria que representen un mínimo tres (3) años de experiencia en los últimos seis (6) años [2015-2021] entregando este tipo de servicios como proveedora de personal técnico para apoyo de las operaciones internas (outsourcing): Subsanan contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada.

1.1.1.b 1 punto por cada año adicional con evidencia hasta un máximo de 3 años:

- Subsanan contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada.

1.1.2.a Presentar evidencia de experiencia, contratos o cartas de recepción satisfactoria de al menos tres (3) proyectos de montos igual o mayores a RD\$1,500,000.00 para aprovisionamiento de células especializadas para el control de calidad de software compuesta por dos (2) o más recursos técnicos especializados con perfiles similares a estos términos de referencia, colocados en empresas en esta modalidad de servicio para apoyo de las operaciones internas (outsourcing): Subsanan contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada.

1.1.2.b 1 punto por cada proyecto adicional con evidencia, hasta un máximo de 3 proyectos:

Subsanar contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada.



1.1.3.a Presentar evidencia de experiencia, contratos o cartas de recepción satisfactoria de al menos un (1) proyecto para auditoría de calidad del software en productos de misión crítica que abarquen al menos pruebas funcionales, rendimiento y control de calidad y verificación del código fuente; o proyectos para la implementación de modelos estandarizados de control de calidad del software que contemple perfiles similares solicitados a este pliego: Subsanan contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada.

1.1.3.b 1 punto por cada proyecto adicional con evidencia, hasta un máximo de 3 proyectos:

- Subsanan contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada.

i. **1.2.1 Especialista en calidad del software-01.**

- **1.2.1.1 Certificados de cursos de control de calidad del software ITSQB o similares:** Subsanan evidencia de certificados de cursos ISTSQB o similares de Alfonso Ayala Paloma.
- **1.2.1.2 Certificados de cursos de desarrollo de software con tecnología:** subsanan las evidencias de certificados en cursos C#, Javascript o TypeScript, .Net Core y scripting SQL o similar de Alfonso Ayala Paloma.
- **1.2.1.4.a Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial:** Alfonso Ayala Paloma, en la documentación presentada, indicar donde se puede evidenciar el formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta.
- **1.2.1.a.b 1 punto por cada año adicional hasta un máximo de 2 años:** Alfonso Ayala Paloma, presentar evidencia de más del tiempo mínimo requerido.
- **1.2.1.5 Experiencia en el uso de herramientas de control de versionado de código como GIT o Similar:** Alfonso Ayala Paloma, en la documentación presentada, indicar donde se puede evidenciar el Formulario de Experiencia del especialista en la oferta.
- **1.2.1.6 Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación:** Subsanan carta firmada de autorización.
- **1.2.1.7 Domina el idioma español, tanto en forma escrita como hablada:** Alfonso Ayala Paloma, en la documentación presentada, indicar donde se puede evidenciar el Formulario de Experiencia del especialista en la oferta.
- **Experiencia de trabajos en América Latina y/o el Caribe Hispanófono:** Alfonso Ayala Paloma subsanan, en la documentación presentada, indicar donde se puede evidenciar el Formulario de Experiencia del especialista en la oferta.



j. **Especialista en Calidad del Software – 02**

- **1.2.2.1 Certificado(s) de cursos de control de calidad del software ITSQB o similares:** depositar certificados cursos de Jhon Alexander López.
- **1.2.2.2 Certificados de cursos de desarrollo de software con tecnología:** subsanar las evidencias de certificados en cursos C#, Javascript o TypeScript, Net Core y certificados de cursos de scripting SQL o similar y de Jhon Alexander López.
- **1.2.2.4.a Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial:** Presentar evidencias de proyectos adicionales al mínimo requerido.
- **1.2.2.4.b Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación:** subsanar Carta firmada de autorización.
- **1.2.2.5 Experiencia en el uso de herramientas de control de versionado de código como GIT o Similar:** Jhon Alexander López, en la documentación presentada, indicar donde se puede evidenciar el Formulario de Experiencia del especialista en la oferta.
- **1.2.2.6 Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación:** Subsanan carta firmada de autorización.
- **1.2.2.8 Experiencia de trabajos en América Latina y/o el Caribe Hispanófono:** Jhon Alexander López, en la documentación presentada, indicar donde se puede evidenciar el Formulario de Experiencia del especialista en la oferta.

k. **1.2.3 Especialista en Calidad del Software – 03**

- **1.2.3.1 Certificado(s) de cursos de control de calidad del software ITSQB o similares:** depositar certificados de Alfredo Uribe.
- **1.2.3.2 Certificados de cursos de desarrollo de software con tecnología:** subsanar las evidencias de certificados en cursos C#, Javascript o TypeScript, Net Core y certificados de cursos de scripting SQL o similar y de Alfredo Uribe.
- **1.2.3.4.a Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial:** Presentar evidencias de proyectos adicionales al mínimo requerido de Alfredo Uribe.
- **1.2.3.5 Experiencia en el uso de herramientas de control de versionado de código como GIT o Similar:** Alfredo Uribe, en la documentación presentada, indicar donde se puede evidenciar el Formulario de Experiencia del especialista en la oferta.



- **1.2.3.6 Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación:** subsanar carta firmada de autorización.
- **1.2.3.7 Domina el idioma español, tanto en forma escrita como hablada:** Alfredo Uribe, en la documentación presentada, indicar donde se puede evidenciar el Formulario de Experiencia del especialista en la oferta.
- **1.2.3.8 Experiencia de trabajos en América Latina y/o el Caribe Hispanófono:** Alfredo Uribe, en la documentación presentada, indicar donde se puede evidenciar el Formulario de Experiencia del especialista en la oferta.

POR CUANTO: El Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario mediante correo electrónico de fecha nueve (9) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), procedió a notificar los documentos a subsanar a las empresas: Grupo Babel de la República Dominicana, SRL; Teknowlogic Dominicana, SRL y Argentum INC, SRL.

POR CUANTO: Luego de agotada la etapa de subsanación en fecha veinte de (20) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), el departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario emitió el informe de evaluación de credenciales definitiva, donde fue constatado lo siguiente:

Credenciales	Medio de verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Grupo Babel de la República		Teknowlogic Dominicana, SRL		Argentum INC	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Formulario de información sobre el oferente	Oferta recibida	Cumple		Cumple		Cumple	
Formulario de presentación de oferta		Cumple		No cumple	No enviado	Cumple	
Formulario de acuse de recibo de conocimiento del Código de Ética		Cumple		Cumple		Cumple	
Constancia de inscripción en el Registro de Proveedores del Estado (RPE) con las actividades comerciales		Cumple		No cumple	No enviado	Cumple	
Certificación de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII)		Cumple		No cumple	No enviado	No cumple	No envió certificación al día.
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS) de la empresa		Cumple		No cumple	No enviado	Cumple	
Registro Mercantil actualizado		Cumple		No cumple	No enviado	Cumple	
Nómina de Accionistas		Cumple		No cumple	No enviado	Cumple	
Acta de Asamblea		Cumple		No cumple	No enviado	Cumple	

POR CUANTO: Que en fecha veinte de (20) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), los peritos designados por la Gerencia de Tecnología emitieron el informe de evaluación de ofertas técnicas definitivo, donde fue constatado lo siguiente:

-----No hay nada después de esta línea -----



Servicios requeridos por la institución				Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
Req	Criterio	Puntaje	Medio de verificación	Grupo Babel de la Rep. Dom. SRL	Comentario	Telknowlogie Dominican, SRL	Comentario	Argentum INC	Comentario
				Evaluación		Evaluación		Evaluación	
1.1	Experiencia de la empresa en proyectos similares: Utilizar formato de presentación de proyectos con Formulario Experiencia Empresa	Mínimo 13 pts. para cumplimiento		13.00		0.00		24.00	
1.1.1.a	Presentar evidencia de experiencia, contratos o cartas de recepción satisfactoria que representen un mínimo tres (3) años de experiencia en los últimos seis (6) años [2015-2021] entregando este tipo de servicios como proveedora de personal técnico para apoyo de las operaciones internas (outsourcing);	5 pts.	Contratos/Cartas de recepción satisfactoria	5.00		0.00	No presenta contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada	5.00	
1.1.1.b	1 punto por cada año adicional con evidencia hasta un máximo de 3 años.	3 pts.	Contratos/Cartas de recepción satisfactoria	1.00	Solo presenta evidencia de 1 proyecto adicional con más de 3 años de experiencia (Contratos o cartas de recepción satisfactoria)	0.00	No presenta contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada	3.00	
1.1.2.a	Presentar evidencia de experiencia, contratos o cartas de recepción satisfactoria de al menos tres (3) proyectos de montos igual o mayores a RD\$1,500,000.00 para aprovisionamiento de cédulas especializadas para el control de calidad de software compuesta por dos (2) o más recursos técnicos especializados con perfiles similares a estos términos de referencia, colocados en empresas en esta modalidad de servicio para apoyo de las operaciones internas (outsourcing);	5 pts.	Contratos/Cartas de recepción satisfactoria	0.00	Solo se evidencian dos (2) proyectos con montos igual o mayor al mínimo establecido. BHD y Banco Nacional de Costa Rica (Contratos o cartas de recepción satisfactoria)	0.00	No presenta contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada	5.00	
1.1.2.b	1 punto por cada proyecto adicional con evidencia, hasta un máximo de 3 proyectos.	3 pts.	Contratos/Cartas de recepción satisfactoria	0.00	No presenta evidencia de más de 3 proyectos con el monto mínimo requerido (Contratos o cartas de recepción satisfactoria)	0.00	No presenta contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada	3.00	
1.1.3.a	Presentar evidencia de experiencia, contratos o cartas de recepción satisfactoria de al menos un (1) proyecto para auditoría de calidad del software en productos de misión crítica que abarquen al menos pruebas funcionales, rendimiento y control de calidad y verificación del código fuente; o proyectos para la implementación de modelos estandarizados de control de calidad del software que contemple perfiles similares solicitados a este pliego.	5 pts.	Contratos/Cartas de recepción satisfactoria	5.00		0.00	No presenta contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada	5.00	
1.1.3.b	1 punto por cada proyecto adicional hasta 3.	3 pts.		2.00	2 proyectos adicionales para un total de 3	0.00	No presenta contratos o cartas de recepción que evidencien los proyectos presentados en el formulario de experiencia de la empresa en la oferta presentada	3.00	
1.1.4	Tener los prospectos correspondientes a cada una de las posiciones señaladas disponibles para contratación que cubran la puntuación mínima en cada renglón, donde un recurso presentado en un renglón no puede ser presentado en otro diferente al propuesto.	Cumple / No Cumple		No Cumple	Los especialistas no cumplen con el mínimo de 14 puntos por cada uno requerido.	No Cumple	Los especialistas no cumplen con el mínimo de 14 puntos por cada uno requerido.	No Cumple	Solo un (1) especialista cumple con el mínimo de 14 puntos por cada uno requerido.
		[De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.1 será 0 quedando descalificada]							
1.2	Perfil de los especialistas: Se exigirá que los consultores que se presenten en la oferta de servicios sean los que realicen los trabajos. Los especialistas deberán poseer las siguientes calificaciones, las cuales deberán demostrar con currículos que reflejen la experiencia en proyectos realizados por el perfil, donde aplique, explicitando el tiempo, el rol, funciones y herramientas aplicadas (Indicar herramientas utilizadas en los diferentes proyectos) de cara a lo solicitado en cada perfil, así como títulos y certificados aplicables: Usar formato: Formulario_Experiencia_Profesional_Personal								



1.2.1	Especialista en Calidad del Software – 01:	Mínimo 14 pts. para cumplimiento		2.00		0.00		12.00	
1.2.1.1	Certificados de cursos de control de calidad del software ITSQB o similares.	2 pts.	Certificación ITSQB o similares	2.00	Yariela Hernández	0.00	Alfonso Ayala Paloma. No evidencia de certificados de cursos ITSQB o similares	2.00	
1.2.1.2	Certificados de cursos de desarrollo de software con tecnología.								
1.2.1.2.a	C#.	2 pts	Certificados de cursos tomados	0.00	Yariela Hernández no presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Alfonso Ayala Paloma. no presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Jorge Luis Saldaña.No presenta evidencias de certificados de cursos
1.2.1.2.b	Javascript o TypeScript	2 pts.	Certificados de cursos tomados	0.00	Yariela Hernández no presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Alfonso Ayala Paloma. no presenta evidencias de certificados de cursos	2.00	
1.2.1.2.c	.Net Core	2 pts.	Certificados de cursos tomados	0.00	Yariela Hernández no presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Alfonso Ayala Paloma. no presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Jorge Luis Saldaña.No presenta evidencias de certificados de cursos
1.2.1.3	Certificados de cursos de scripting SQL o similar.	3 pts.	Certificados de cursos tomados	0.00	Yariela Hernández no presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Alfonso Ayala Paloma. no presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Jorge Luis Saldaña.No presenta evidencias de certificados de cursos
1.2.1.4.a	Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial	5 pts.	Formulario Experiencia del Especialista	0.00	Yariela Hernández: Solo se evidencia 8 meses acumulados de experiencia (Poder Judicial Costa Rica Mayo-Junio 2017. y Grupo Babel Diciembre 2020 a la fecha)	0.00	Alfonso Ayala Paloma. No presenta el Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	5.00	
1.2.1.4.b	1 punto por cada año adicional hasta un máximo de 2 años.	2 pts.	Formulario Experiencia del Especialista	0.00	Yariela Hernández: Solo se evidencia 8 meses acumulados de experiencia (Poder Judicial Mayo-Junio 2017. y Grupo Babel Diciembre 2020 a la fecha)	0.00	Alfonso Ayala Paloma. No presenta el Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	1.00	Jorge Luis Saldaña. Se evidencia 1 proyecto adicional por un año (Academic XXI)
1.2.1.5	Experiencia en el uso de herramientas de control de versionado de código como GIT o Similar	2 pts.	Formulario Experiencia del Especialista	0.00	Yariela Hernández: No se evidencia experiencia en proyectos con herramientas de control de versionado de código	0.00	Alfonso Ayala Paloma. No presenta el Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	2.00	
1.2.1.6	Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación	Cumple / No Cumple	Carta de autorización de la empresa	No cumple	No presenta Carta firmada de autorización	No Cumple	No presenta Carta firmada de autorización	Cumple	
		[De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.1 será 0 quedando descalificada]							
1.2.1.7	Domina el idioma español, tanto en forma escrita como hablada	Cumple / No Cumple		Cumple		No Cumple	Alfonso Ayala Paloma. No presenta el Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	Cumple	
		[De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.1 será 0 quedando descalificada]	Formulario Experiencia del Especialista						
1.2.1.8	Experiencia de trabajos en América Latina y/o el Caribe Hispanófono.	Cumple / No Cumple		Cumple		No Cumple	Alfonso Ayala Paloma. No presenta el Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	Cumple	
		[De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.1 será 0 quedando descalificada]	Formulario Experiencia del Especialista						



1.2.2	Especialista en Calidad del Software – 02	Mínimo 14 pts. para cumplimiento		9.00		0.00		12.00	
1.2.2.1	Certificado(s) de cursos de control de calidad del software ISTQB o similares.	2 pts.	Certificación ISTQB o similares	2.00	Johan Barquero	0.00	Jhon Alexander López. No presenta evidencias de certificados de cursos ISTQB o similares	2.00	
1.2.2.2	Certificado(s) de cursos de desarrollo de software con tecnología								
1.2.2.2.a	C#	2 pts.	Certificados de cursos tomados	0.00	Johan Barquero. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Jhon Alexander López. No presenta evidencias de certificados de cursos	2.00	
1.2.2.2.b	Javascript o TypeScript	2 pts.	Certificados de cursos tomados	0.00	Johan Barquero. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Jhon Alexander López. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Augusto Misael Solano. No presenta evidencias de certificados de cursos
1.2.2.2.c	.Net Core	2 pts.	Certificados de cursos tomados	0.00	Johan Barquero. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Jhon Alexander López. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Augusto Misael Solano. No presenta evidencias de certificados de cursos
1.2.2.3	Certificados de cursos de scripting SQL o similar.	3 pts	Certificados de cursos tomados	0.00	Johan Barquero. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Jhon Alexander López. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Augusto Misael Solano. No presenta evidencias de certificados de cursos
1.2.2.4.a	Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial.	5 pts.	Fomulario Experiencia del Especialista	5.00		0.00	Jhon Alexander López. No presenta el Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	5.00	
1.2.2.4.b	1 punto por cada año adicional hasta un máximo de 2 años	2 pts.	Fomulario Experiencia del Especialista	0.00	No se evidencia 1 año adicional a los 2 años y 4 meses acumulados.	0.00	Jhon Alexander López. No presenta el Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	1.00	Se evidencia 1 proyecto adicional por 3 años (CPS)
1.2.2.5	Experiencia en el uso de herramientas de control de versionado de código como GIT o Similar	2 pto.	Fomulario Experiencia del Especialista	2.00		0.00	Jhon Alexander López. No presenta el Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	2.00	
1.2.2.6	Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación.	Cumple / No Cumple	Carta de autorización de la empresa	No cumple	No presenta Carta firmada de autorización	No Cumple	No presenta Carta firmada de autorización	Cumple	
		[De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.2 será 0 quedando descalificada]							
1.2.2.7	Domina el idioma español, tanto en forma escrita como hablada	Cumple / No Cumple		Cumple		No cumple	Jhon Alexander López. No presenta el Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	Cumple	
		[De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.2 será 0 quedando descalificada]	Fomulario Experiencia del Especialista						
1.2.2.8	Experiencia de trabajos en América Latina y/o el Caribe Hispanófono.	Cumple / No Cumple		Cumple		No cumple	Jhon Alexander López. No presenta el Formulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	Cumple	
		[De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.2 será 0 quedando descalificada]	Fomulario Experiencia del Especialista						



1.2.3	Especialista en Calidad del Software – 03	Mínimo 14 ptos. para cumplimiento		9.00		0.00		16.00	
1.2.3.1	Certificado(s) de cursos de control de calidad del software ITSQB o similares.	2 ptos	Certificación ISTSQB o similares	2.00	Carlos Ruiz	0.00	Alfredo Unbe. No presenta evidencia de certificados de cursos ISTSQB o similares	2.00	
1.2.3.2	Certificado(s) de cursos de desarrollo de software con tecnología								
1.2.3.2.a	C#	2 ptos	Certificados de cursos tomados	0.00	Carlos Ruiz. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Alfredo Unbe. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Jayson Sannerys.No presenta evidencias de certificados de cursos
1.2.3.2.b	Javascript o TypeScript	2 ptos	Certificados de cursos tomados	0.00	Carlos Ruiz. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Alfredo Unbe. No presenta evidencias de certificados de cursos	2.00	
1.2.3.2.c	.Net Core	2 ptos	Certificados de cursos tomados	0.00	Carlos Ruiz. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Alfredo Unbe. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Jayson Sannerys.No presenta evidencias de certificados de cursos
1.2.3.3	Certificado(s) de cursos de scripting SQL o similar.	3 ptos	Certificados de cursos tomados	0.00	Carlos Ruiz. No presenta evidencias de certificados de cursos	0.00	Alfredo Unbe. No presenta evidencias de certificados de cursos	3.00	
1.2.3.4.a	Mínimo de dos (2) años acumulados de experiencia en proyectos como analista de pruebas o puestos similares, donde haya participado en la creación, ejecución y mantenimiento de casos y scripts de pruebas manuales a nivel empresarial.	5 ptos	Fomulario Experiencia del Especialista	5.00		0.00	Alfredo Unbe. No presenta el Fomulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	5.00	
1.2.3.4.b	1 punto por cada año adicional hasta un máximo de 2	2 ptos	Fomulario Experiencia del Especialista	0.00	No se evidencias proyectos adicionales	0.00	Alfredo Unbe. No presenta el Fomulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	2.00	
1.2.3.5	Experiencia en el uso de herramientas de control de versionado de código como GIT o Similar	2 ptos	Fomulario Experiencia del Especialista	2.00		0.00	Alfredo Unbe. No presenta el Fomulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	2.00	
1.2.3.6	Carta firmada, autorizando a la empresa proponente a su presentación en esta licitación	Cumple / No Cumple [De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.3 será 0 quedando descalificada]		No cumple	No presenta Carta firmada de autorización	No Cumple	No presenta Carta firmada de autorización	Cumple	
1.2.3.7	Domina el idioma español, tanto en forma escrita como hablada	Cumple / No Cumple [De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.3 será 0 quedando descalificada]		Cumple		No Cumple	Alfredo Unbe. No presenta el Fomulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	Cumple	
1.2.3.8	Experiencia de trabajos en América Latina y/o el Caribe Hispanófono.	Cumple / No Cumple [De no cumplir con este acápite, el puntaje para el renglón 1.2.3 será 0 quedando descalificada]		Cumple		No cumple	Alfredo Unbe. No presenta el Fomulario de Experiencia del Especialista en la Oferta	Cumple	
			Fomulario Experiencia del Especialista						



POR CUANTO: Que, en el informe emitido por el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario y la Gerencia de Tecnología, se evidencia que, *las ofertas presentadas no cumplen con las especificaciones técnicas y credenciales solicitadas*, en los términos de referencia.

POR CUANTO: El artículo 66 del citado Reglamento indica que: “*Se procederá declarar desierto el proceso, mediante Acta motivada, en los siguientes escenarios: 1. Si no se presentaren ofertas; 2. Si ninguna de las ofertas presentadas cumple con las especificaciones técnicas requeridas; 3. Si completada la evaluación económica y técnica se descartan todas las propuestas; 4. Si por incumplimiento de un contratista u oferente adjudicatario y habiendo descartado previa evaluación las propuestas presentadas por los demás oferentes según el orden de lugares ocupados*”.

VISTO: El requerimiento de compra no. TI-S-2021-069 de fecha veinte (20) de julio del año 2021, contentivo de las especificaciones técnicas, con un presupuesto económico ascendente a dos millones de pesos con 00/100 (RD\$2,000,000.00).

VISTO: La certificación de disponibilidad financiera de fecha veintitrés (23) de julio del año 2021 por un monto de dos millones de pesos con 00/100 (RD\$2,000,000.00).

VISTA: La evaluación preliminar de ofertas técnicas y de credenciales de fecha ocho (ocho) de septiembre del año 2021 remitida por los peritos evaluadores.

VISTO: El correo electrónico de notificación de documentos a subsanar de fecha nueve (9) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), emitido por el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario.

VISTOS: Los documentos de subsanación depositados por los oferentes participantes en el presente proceso en fecha catorce (14) de septiembre del año 2021.

VISTO: El informe definitivo de evaluación técnica elaborado por los peritos designados, en fecha veinte (20) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

VISTO: El informe definitivo de evaluación de credenciales, realizado por el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario, en fecha veinte (20) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

VISTO: El artículo 66 del Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial.

DECIDEN:

PRIMERO: DECLARA DESIERTO el proceso de compra menor de referencia **RI-CM-BS-2021-036**, para la **contratación de empresa proveedora de personal técnico especializado en técnicas y ejecución de pruebas de software, resultados del desarrollo y mantenimiento de sistemas informáticos del Registro Inmobiliario**, debido a que las ofertas presentadas no cumplen con las especificaciones técnicas solicitadas.

SEGUNDO: NOTIFICAR, a los oferentes participantes y **PUBLICAR** la presente acta en el portal institucional del Registro Inmobiliario www.ri.gob.do.

TERCERO: INFORMAR y **DEVOLVER** el requerimiento a la unidad solicitante a fin de que reconsideren el requerimiento solicitado.



La presente acta ha sido levantada en la ciudad Santo Domingo, Distrito Nacional, el día veintiuno (21) de septiembre de 2021.

Eliana Garcia

Encargada de Compras y Contrataciones

Romy Desangles

Gerente administrativa