

Acto número Tres Dos Mil Veintiuno (3-2021). En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los doce (12) días del mes de mayo del año dos mil veintiuno (2021). Yo, Licenciada Nael Bourtokán Sahoury, Notario Público de los del número del Distrito Nacional, matriculada en el Colegio de Notarios bajo el número seis nueve cuatro cero (No. 6940), con mi estudio profesional abierto en esta ciudad, casa número nueve (No. 9) de la calle Las Palmas, Condominio Las Palmas, Apartamento 202-A, Arroyo Hondo, titular de la Cédula Personal de Identidad y Electoral número cero, cero, uno, guion, cero, nueve, cero, dos, cuatro, cero, dos, guión, seis (No. 001-0902402-6), siendo requerida por la Gerencia Legal del Registro Inmobiliario de la República Dominicana, me traslade siendo las ocho de la mañana (8:00 A.M.) a la segunda nivel de Jurisdicción Inmobiliaria ubicado en la Avenida Independencia esquina Avenida Enrique Jiménez Moya del Centro de los Héroes de Constanza, Maimón y Estero Hondo, donde se encuentra el Salón de Capacitación del Registro Inmobiliario, lugar donde procedí a instalar mi estudio ad.hoc a los fines de que en mi condición de Notario Público procediera a levantar un acto auténtico de los hechos y actuaciones que acontezcan durante la apertura de las ofertas económicas, (sobre B) en el proceso



de RI-CP-BS-2021-001 para la Adquisición e instalación de mobiliario para el proyecto de readecuación de espacios

DOCUMENTO REGISTRADO

para el plan nacional de titulación del Registro

Inmobiliario, pautado para las nueve de la mañana (9:00 A.M).

A.M. Reunidos en presencia del Comité de Compras y

Licitaciones del Registro Inmobiliario, compuesto de los

señores: **Magistrado Modesto Antonio Martínez**, Consejero y

Presidente del Comité de Compras y Licitaciones portador de

la cédula de identidad y electoral Número cero, cero, uno,

guion, cero, uno, nueve, uno, cero, siete, seis, ocho (001-

01910768); **Romy Chantal Desangles**, gerente Administrativa

y miembro del comité, portadora de la cédula de identidad y

Electoral Numero cero, cero, uno, uno, tres, dos, ocho, cero,

dos, seis, guion, siete ( 001-1328026-7); **Paola L. Cuevas**,

gerente legal y miembro del comité, portadora de la cédula de

identidad y Electoral Numero cero, cero, uno, guion, uno, siete,

seis, uno ocho, cinco, seis guion uno. (no. 001-1761856-1);

**Michael J. Campusano**, gerente de Operaciones y miembro del

comité, portador de la cédula de identidad y electoral número

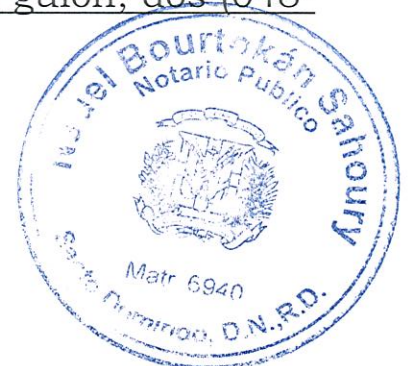
cero, cero, uno guion, uno, cuatro ocho, siete, cuatro, cuatro,

uno, guión, cinco (001-1487441-5); **Jorge I. Hernández**,

gerente de Operaciones y miembro del comité, portador de la

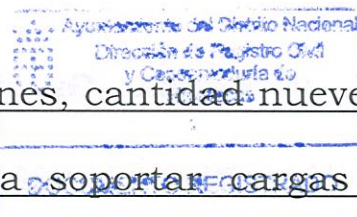
cédula de identidad y electoral número cero, cuatro, ocho,

guion, cero, cero, ocho, nueve, dos, ocho, dos, guion, dos (048-



0089282-2) y **Eliana García**, encargada de Compras y Contrataciones, (miembro con voz, pero sin voto), portadora de la cédula de identidad y Electoral número dos, dos, tres, guión, uno, dos, cero, dos, siete, siete, guión, cero ( 223-0120277-0); también presentes los señores Félix Garcia y y Emilio Bencosme. Siendo las nueve de la mañana (9:0 A.M.) la Licenciada Eliana Garcia, Encargada de Compras, dio inicio al proceso, presentado los miembros del Comité de Compras y Licitaciones por sus nombres e indicando que todas las empresas participantes quedaron habilitadas, señala que todo se hace en presencia de la Notario Infrascrita, quien da fe y testimonio. Los bienes por adquirir son los siguientes: **Lote I: Sillas de Oficina: Ítem 1:** Sillón ejecutivo de visita en pielina color negro, cantidad 5 unidades; **ítem 2:** un Sillón ejecutivo respaldo alto; **ítem 3:** Tres (3) Sillón ejecutivo en tela color negro; **Ítem 4:** Silla operativa en tela color negro. Cantidad 171. **Lote 2 Escritorio, mesa de reunión y credenza: ítem 5:** Escritorio ejecutivo en L con escritorio auxiliar de retorno. cantidad uno; **ítem 6:** Mesa de reunión de 0.90m de diámetro, cantidad uno; **ítem 7:** Credenza color caoba. cantidad uno **Lote 3. Estante: ítem 8:** Estante de 3 tramos laminado cantidad siete; **ítem 9:** Estante de 2 tramos. cantidad doce. **Categoría de ítems a adjudicar de forma individual: Ítem 10:** Escritorio tope recto ,140x70 cm, cantidad tres; **Ítem 11:**





Casillero de metal con 18 divisiones, cantidad nueve; Ítem 12:

Mesa de trabajo reforzada para soportar cargas puntuales

constantes de 50 kg mínimo. cantidad dieciocho. Varios sobres

cerrados en la mesa y se procede a abrir el sobre B de la

empresa IMPROFICINAS, encontrando un original y una copia

de su oferta económica y un disco compacto. Presento su oferta

para el lote 1, consistentes en sillas de oficina, para una

cantidad de ciento setenta y una sillas y un precio total con

impuestos incluidos de UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA Y

CINCO MIL OCHOCIENTOS DICISIETE PESOS DOMINICANOS

CON 00 CENTAVOS (RD\$1,285,817.00). Presentando una

fianza de garantía de su oferta con Seguros Universal por valor

de Dieciséis Mil Cuatrocientos Pesos Dominicanos

(RD\$16,400.00), con una vigencia del 24 de marzo del 2021 al

30 de julio del 2021. Procedió luego a tomar otro sobre,

correspondiente a Omar Muebles, al abrirlo encontró dentro

dos sobres mas, uno conteniendo el original y el otro con la

copia de la oferta, procediendo a dar a la Licenciada Paola

Cuevas la copia, leyó la oferta del ítem 10, consistente en nueve

(9) Casilleros de Metal, con 18 divisiones, con un precio

unitario de QUINCE MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS

DOMINICANOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS

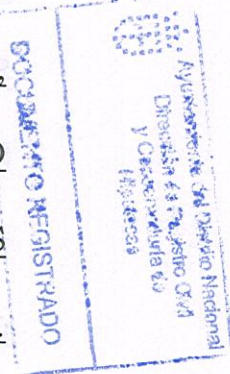
(RD\$15,135.62), y ofreciendo una garantía de la oferta con

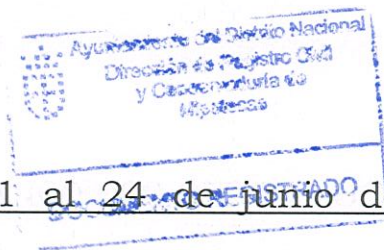
Seguros Universal por valor de CUARENTA MIL PESOS



DOMINICANOS CON 00 CENTAVOS (RD\$40,000.00) con una vigencia del 23 de marzo del 2021 al 20 de septiembre del 2021. Seguido tomó el sobre correspondiente a BH Mobiliario, procediendo a mostrar el sobre cerrado, abriéndolo encontró un original y una copia mas una memoria USB, entregando la copia a la Licenciada Paola Cuevas, Gerente Legal, procedió a leer el contenido de la oferta al Lote I, consistente en sillas para oficina con un precio total de UN MILLON QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS DOMINICANOS CON 00 CENTAVOS (RD\$1,532,573.00); ofertando el Lote dos (2) consistente en escritorios , mesa de reunión y credenza, por un precio de CUARENTA Y CINCO MIL TRENTA Y SIETE PESOS DOMINICANOS CON SETENTA Y UNO CENTAVOS (RD\$45,037.71); ITEM 10, consistente en Escritorio tope recto, 140x70 cm, con un precio de CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS DOMINICANOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS (RD\$43,958.48) y por ultimo también ofreció para el ITEM 11, consisten en casilleros de metal, con un precio de CIENTO NOVENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS DOMINICANOS CON TRECE CENTAVOS (RD\$190,948.13).

Leyendo la carta de garantía para la oferta con General de Seguros, por la suma de CUARENTA MIL PESOS DOMINICANOS (RD\$40.000.00), con vigencia del 24 de marzo

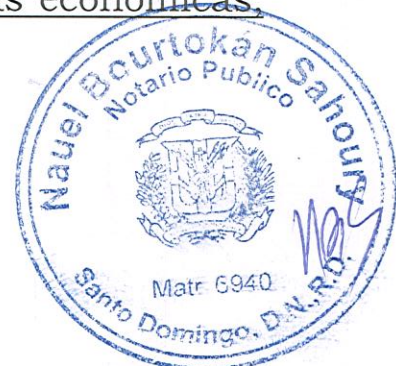
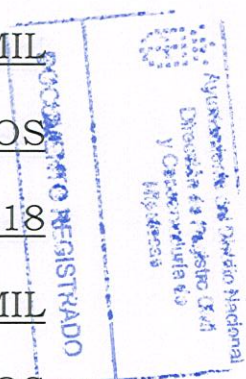




del 2021 al 24 de junio del 2021. Tomo el cuarto sobre cerrado, correspondiendo a BLAJIM, SRL, procediendo a abrir, encontrándose un original y copia de la oferta, entregando la copia a la Gerente Legal, leyó los lotes que se encontraron en su oferta. Lote 2 Escritorio, mesa de reunión y credenza, con un precio de NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS DOMINICANOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS (RD\$93,348.67). Lote 3. Estante: con un precio de QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS PESOS DOMINICANOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS (RD\$594,600.99) y para el Ítem 12: Mesa de trabajo reforzada para soportar cargas puntuales constantes de 50 kg mínimo, con un valor de CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS DOMINICANOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (RD\$418,979.18), presentando una garantía de la oferta con Seguros APS, por un valor de TRENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS DOMINICANOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS (RD\$36,710.76) con una vigencia del 23 de marzo del 2021 al 23 de marzo del 2022. y finalmente tomó un último sobre cerrado, correspondiente a CONCEPTO MOBILIARIO, encontrándose un original y una copia de la oferta económica, entregando la copia a la Gerente Legal, procedió a leer los ítems y los valores ofertados,



correspondiente al Lote I: Sillas de Oficina, con un valor de  
DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL  
CUATROCIENTOS TRENTA Y CUATRO PESOS DOMINICANOS  
(RD\$2,485,434.00). Para el Lote 2, consistente Escritorio, mesa  
de reunión y credenza, con un valor de CUARENTA Y TRES MIL  
SETECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS DOMINICANOS  
(RD\$34,778.00). Para el Ítem 10, sobre Escritorio tope recto  
,140x70 cm, con un valor de CUARENTA Y DOS MIL  
CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS DOMINICANOS  
(RD\$42,480.00). Para el Ítem 11: Casillero de metal con 18  
divisiones, con un valor de CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL  
CUATROCIENTOS SETENTA PESOS DOMINICANOS  
(RD\$196,470.00) y el para el **Ítem 12:** Mesa de trabajo  
reforzada para soportar cargas puntuales constantes de 50 kg  
mínimo, con un valor de DOSCIENTOS SETENCIA Y UN MIL  
OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS DOMINICANOS  
(RD\$271,872.00). Como garantía de la oferta, con Seguros  
APS, con un valor de CUARENTA Y CINCO MIL PESOS  
(RD\$45,000.00) y con una vigencia del 19 de marzo del 2021 al  
19 de marzo del 2022. Finalizado la apertura de los sobres B y  
de todas las compañías ofertantes, la Licenciada Eleana García,  
ofreció la oportunidad a cualquier persona presente que tuviera  
algún comentario, y no habiendo ninguna participación dio por  
concluido el proceso de la apertura de las ofertas económicas.



(sobre B) en el proceso de **RI-CP-BS-2021-001** para la **Adquisición e instalación de mobiliario para el proyecto de readecuación de espacios para el plan nacional de titulación del Registro Inmobiliario.** siendo las nueve y veinte de la mañana (9:20 A.M.) declarando en consecuencia el levantamiento de la sesión; procediendo la Notario infrascrita a sellar y rubricar cada una de las páginas de los documentos de los Sobres B, tanto de los originales como la copia de la compañía participante y a redactar el presente acto, de todo lo cual certifico y doy fe.

Licda. Nael Bourtokán Sahoury

Notario Público.



Ayuntamiento Distrito Nacional  
Dirección de Registro Civil, Conservaduría de Hipotecas  
Registrado en Santo Domingo, D.N.  
En Fecha: 24/05/2021  
Letra: DG Ac.  
Registro No.: 2021-23455  
Documento: REGISTRO CIVILES  
Percebiendo por derecho y honorario: RD\$ 0.00  
Copia certificada por valor de: RD\$ 300.00  
182

