

ACTA DE APROBACIÓN DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE OFERTAS TÉCNICAS

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución núm. 007/2019, de fecha 16 de julio de 2019, por el Consejo del Poder Judicial, aplicable al Registro Inmobiliario en virtud a la Resolución núm. 015-2020 de fecha 3 de noviembre de 2020, que aprueba la homologación de cargos para la aplicación del Reglamento de Compras y Contrataciones en el Registro Inmobiliario. En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los 26 días del mes de octubre de 2021, en horas laborables, se reunió vía remota mediante herramientas de telemática, el Comité de Compras y Licitaciones del Registro Inmobiliario, integrado por los señores **Karen Josefina Mejía Pérez**, consejera sustituta del consejero del Poder Judicial representante de los Jueces de Corte de Apelación y equivalente, en función de presidente del comité; **Michael Campusano**, gerente de Operaciones; **Romy Chantal Desangles Henríquez**, gerente Administrativa; **Ana Socorro Valerio Chico**, gerente de Planificación y Proyectos; **Paola Lucía Cuevas Pérez**, gerente Legal; y, **Eliana García Betances**, encargada de Compras (con voz sin voto), quien funge como secretaria; para conocer lo siguiente:

ÚNICO: Decidir sobre la aprobación del informe definitivo de evaluación de credenciales y de ofertas técnicas del procedimiento de comparación de precios núm. RI-CP-BS-2021-012, llevado a cabo para la adquisición de materiales y equipos para el área de Soporte Técnico y Comunicaciones de la Gerencia de Tecnología del Registro Inmobiliario.

1. El Comité de Compras y Licitaciones, mediante acta núm. 001, de fecha 26 de agosto de 2021, aprobó el procedimiento de contratación y el pliego de condiciones específicas, la designación de los peritos evaluadores, así como también ordenó al Departamento de Compras y Contrataciones la publicación del procedimiento de comparación de precios núm. RI-CP-BS-2021-012, llevado a cabo para la contratación anteriormente indicada.
2. En fecha 22 de septiembre de 2021, el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario procedió a publicar la convocatoria del procedimiento en el portal web institucional (www.ri.gob.do).
3. En fecha 5 de octubre de 2021, en presencia del doctor Wilfredo Suero Díaz, notario público de los del número para el Distrito Nacional, tuvo lugar el acto de recepción de ofertas técnicas (Sobres A) y de ofertas económicas (Sobres B) y apertura de ofertas técnicas (Sobres A) para la adquisición de materiales y equipos para el área de Soporte Técnico y comunicaciones de la Gerencia de Tecnología del Registro Inmobiliario, mediante el procedimiento de comparación de precios núm. RI-CP-BS-2021-012, debidamente instrumentado a través del acto notarial núm. 74-2021, en el cual se hace constar que para el proceso indicado se presentaron los participantes indicados a continuación:

Empresas participantes	Ítems
IQTEK Solutions S.R.L.	6
Dipuglia PC Outlet Store, S.R.L.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 21
Digisi, S.R.L.	1, 2, 4, 10, 16, 17, 20 y 21



Empresas participantes	Ítems
Sinergit S.A.	2, 4, 9, 16, 17 y 22
All Office Solutions, S.R.L.	1, 2, 4, 8, 14, 15 y 19
TCO Networking, S.R.L.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 7, 18, 19, 21 y 22
Cecomsa, S.R.L.	2, 3, 4, 9, 14, 15, 18, 19, 20 y 22

4. Este Comité de Compras y Licitaciones, mediante el acta núm. 002, de fecha 12 de octubre de 2021, aprobó los informes preliminares de evaluación de documentación de credenciales, financiero y de ofertas técnicas realizados por el Departamento de Compras y Contrataciones, la Gerencia de Contabilidad y Finanzas y los peritos designados al efecto, respectivamente, llevados a cabo en ocasión del procedimiento de comparación de precios núm. RI-CP-BS-2021-012 y ordenó al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los documentos a subsanar por los oferentes participantes.

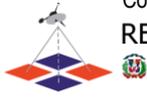
5. En fecha 13 de octubre de 2021, el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario, procedió con la notificación mediante correo electrónico de los aspectos a subsanar a todos los oferentes participantes del procedimiento de comparación de precios núm. RI-CP-BS-2021-012.

6. En fecha 18 de octubre de 2021, el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario emitió el informe definitivo de evaluación de credenciales, donde se ha podido constatar lo siguiente:

Credenciales	Medio de verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		IQTEK Solutions, SRL	Dipuglia PC Outlet Store, SRL	Digiit, SRL	Sinergit, SA	All Office Solutions TS, SRL	TCO Networking, SRL	Cecomsa, SRL	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación
Formulario de presentación de oferta	Credenciales recibidas	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Formulario de información sobre el oferente		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Registro mercantil vigente		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Nómina de accionistas		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Acta de asambleas		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Formulario de recepción y firma de Código de Ética del Poder Judicial		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración jurada simple del oferente		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

7. En fecha 22 de octubre de 2021, los peritos designados emitieron el informe definitivo de ofertas técnicas, donde se ha podido constatar lo siguiente:

-----no hay nada escrito debajo de esta línea-----



INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN																	
Item no.	Bienes y aspectos a evaluar	Cantidad	Medio de verificación	Oferta Evaluada IQTEK Solutions, SRL		Oferta Evaluada Dipuglia PC Outlet Store, SRL		Oferta Evaluada Digisi, SRL		Oferta Evaluada Sinergit, SA		Oferta Evaluada All Office Solutions TS, SRL		Oferta Evaluada TCO Networking, SRL		Oferta Evaluada Cecomsa, SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
				1	HD web-cam	50		N/A	No ofertaron	No Cumple	Se requirió que el enfoque de las cámaras sea "Siempre Enfocado" y están ofertando "Enfoque Manual"			N/A	No ofertaron	Cumple	
2	Head Set Wireless	50		N/A	No ofertaron	Cumple				Cumple		No Cumple	Se requiere receptor inalámbrico (dongle USB). El head set wireless ofertado solo tiene conexión integrada.	Cumple		Cumple	
3	Memory Stick	10		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	N/A	No ofertaron	Cumple		Cumple	
4	Head Set inalámbrico	50		N/A	No ofertaron	Cumple				Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
5	Adaptadores 2.5 hembra a 3.5 macho	50		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	N/A	No ofertaron	Cumple		N/A	No ofertaron
6	Cargador USB-C Universal para Portátiles	10		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	N/A	No ofertaron	Cumple		N/A	No ofertaron
7	Tarjeta de Video para PC	25		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	N/A	No ofertaron	Cumple		N/A	No ofertaron
8	Dispositivo Lector de huella Dactilar USB	25		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	No cumple	Se requirió que el dispositivo lecto de huella dactilar UDB, tenga dimensiones específicas, para fácil movilidad. El lector de huella ofertado conlleva una instalación empotrada.	Cumple		N/A	No ofertaron
9	Impresoras LaserJet a Color	2		N/A	No ofertaron	Cumple				Cumple		N/A	No ofertaron	Cumple		Cumple	
10	Mini altavoces (Beats) USB para PC	50		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	N/A	No ofertaron	Cumple		N/A	No ofertaron
11	Juego de destornilladores entris y planos	1		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	N/A	No ofertaron	Cumple		N/A	No ofertaron
12	Comprobador de carga y salud de batería	1		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	N/A	No ofertaron	Cumple		N/A	No ofertaron
13	Organizador de paquetes de cables espiral, Flexible y expandible	100		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	N/A	No ofertaron	Cumple		N/A	No ofertaron
14	Cable USB para Impresora	100	Ofertas recibidas	N/A	No ofertaron	Cumple		El proveedor no presentó oferta técnica, por lo que la oferta presentada queda descalificada.		N/A	No ofertaron	Cumple		No Cumple	Se requirió cable USB tipo A-B macho macho. El cable ofertado fue de tipo A a micro USB.	Cumple	
15	Apple TV 3ra. Generación	4		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	Cumple		Cumple		Cumple	
16	Kit de Mantenimiento para impresoras de papelería de seguridad HP M604, M605 y M606	4		N/A	No ofertaron	Cumple				Cumple		N/A	No ofertaron	Cumple		N/A	No ofertaron
17	Kit de Mantenimiento para escáneres FUJITSU FL7700	4		N/A	No ofertaron	Cumple				Cumple		N/A	No ofertaron	Cumple		N/A	No ofertaron
18	Pathcord 2 pies/Cat.6 blanco o gris	50		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	N/A	No ofertaron	No Cumple	Se requieren pathcord color blanco o gris. Se oferto path cord color azul.	Cumple	
19	Pathcord 3 pies/Cat.6 blanco o gris	50		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	No Cumple	Se requieren pathcord color blanco o gris y con resistencia al fuego. Se oferto path cord color azul y sin resistencia al fuego.	No Cumple	Se requieren pathcord color blanco o gris. Se oferto path cord color azul.	Cumple	
20	Memoria RAM 128GB para Dell PowerEdge R740	12		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	N/A	No ofertaron	Cumple		Cumple	
21	Memoria RAM 32GB para ProLiant BL460c Gen 9	20		N/A	No ofertaron	Cumple				N/A	No ofertaron	N/A	No ofertaron	Cumple		N/A	No ofertaron
22	Switches de Comunicación	6		Cumple		N/A	No ofertaron			Cumple		N/A	No ofertaron	Cumple		Cumple	
Carta original de la garantía de los bienes.																	
El proveedor deberá cumplir con al menos uno de los siguientes requisitos para el ítem no. 22. switches de comunicación:																	
-Ser fabricante o productor del bien con marca debidamente registrada con documento que lo acredite emitido por la Oficina Nacional de Propiedad Industrial (ONAPI).																	
-Ser representante oficial del fabricante del bien.																	
-Poseer carta de distribuidor autorizado oficialmente.																	
				Cumple		N/A	No ofertaron			Cumple		N/A	No ofertaron	Cumple		Cumple	

8. En vista de lo establecido en el informe de evaluación definitiva de ofertas técnicas, este Comité de Compras y Licitaciones puede constatar que el oferente Digisi, S.R.L. no presentó oferta técnica, lo cual es un requisito no subsanable, de conformidad con lo indicado en el pliego de condiciones del proceso, por lo que su oferta debe ser desestimada sin mayores trámites.

9. En vista de lo establecido en los informes indicados anteriormente, este Comité de Compras y Licitaciones puede determinar que las ofertas presentadas por los oferentes Dipuglia PC Outlet Store, S.R.L. (Ítem 1), All Office Solutions, S.R.L. (Ítems 2, 8 y 19), y TCO Networking, S.R.L. (Ítems 14, 18 y 19), no cumplen con las especificaciones técnicas establecidas en el pliego de condiciones del presente proceso, debido a lo siguiente:

Oferente	Requerimiento técnico	Comentario
Dipuglia PC Outlet Store, S.R.L.	Ítem 1. HD web-cam.	No cumple. Nota: Se requirió que el enfoque de las cámaras sea "Siempre Enfocado" y el proveedor ofertó "Enfoque Manual".
All Office Solutions, S.R.L.	Ítem 2. Head Set Wireless. Ítem 8. Dispositivo Lector de huella Dactilar USB. Ítem 19. Pathcord 3 pies/Cat. 6 blanco o gris.	No cumple. Notas: Ítem 2. Se requiere receptor inalámbrico (dongle USB) y el head set wireless ofertado solo tiene conexión integrada. Ítem 8. Se requirió que el dispositivo lector de huella dactilar UDB, tenga dimensiones específicas, para fácil movilidad. El lector de

Oferente	Requerimiento técnico	Comentario
		huella ofertado conlleva una instalación empotrada. Ítem 19. Se requieren pathcord color blanco o gris y con resistencia al fuego. Se ofertó pathcord color azul y sin resistencia al fuego.
TCO Networking, S.R.L.	Ítem 14. Cable USB para Impresora. Ítem 18. Pathcord 2 pies/Cat. 6 blanco o gris. Ítem 19. Pathcord 3 pies/Cat. 6 blanco o gris.	No cumple. Nota: Ítem 14: Se requirió cable USB tipo A-B macho macho. El cable ofertado fue de tipo A a micro USB. Ítem 18: Se requieren pathcord color blanco o gris. Se ofertó pathcord color azul. Ítem 19: Se requieren pathcord color blanco o gris. Se ofertó pathcord color azul.

10. En vista de lo indicado anteriormente, este Comité de Compras y Licitaciones del Registro Inmobiliario procede a desestimar las ofertas presentadas por los oferentes indicados a continuación: a) Dipuglia PC Outlet Store, S.R.L. (referente al ítem 1); b) All Office Solutions, S.R.L. (referente a los ítems 2, 8 y 19); y, c) TCO Networking, S.R.L., (referente a los ítems 14, 18 y 19), debido a que los ítems ofertados no cumplen con las especificaciones técnicas indicadas en el pliego de condiciones del procedimiento de comparación de precios núm. RI-CP-BS-2021-012 y, en consecuencia, procede a habilitar para la apertura de oferta económica (Sobre B) las ofertas presentadas por los oferentes Dipuglia PC Outlet Store, S.R.L. (Ítems del 2 al 21); All Office Solutions, S.R.L. (Ítems 1, 4, 14, 15); TCO Networking, S.R.L., (Ítems del 1 al 13, 15, 16, 17, 21, 22); IQTEK Solutions S.R.L. (Ítems 22); Sinergit S.A. (Ítems 2, 4, 9, 16, 17, 22), y Cecomsa S.R.L. (Ítems 2, 3, 4, 9, 14, 15, 18, 19, 20, 22).

11. Que parte de los objetivos del Comité de Compras y Licitaciones del Registro Inmobiliario es garantizar que las compras se realicen acorde a las normativas vigentes y a los principios éticos de transparencia e igualdad para todos los participantes.

VISTA: La Ley núm. 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, promulgada en fecha 18 de agosto de 2006 y su posterior modificación contenida en la Ley núm. 449-06 de fecha 6 de diciembre de 2006.

VISTA: La Resolución núm. 007/2019, que aprueba el Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, de fecha 16 de julio de dos mil 2019.

VISTA: El acta núm. 001 del procedimiento de comparación de precios núm. RI-CP-BS-2021-012, de fecha 26 de agosto de 2021.

VISTA: La convocatoria e invitación a presentar ofertas en ocasión del del procedimiento de comparación de precios núm. RI-CP-BS-2021-012, realizada en fecha 22 de septiembre de 2021.

VISTA: Las enmiendas núms. 1 y 2 realizadas al pliego de condiciones, en fechas 30 de septiembre y 20 de octubre de 2021.

VISTO: El acto auténtico notarial número 74-2021, de fecha 5 de octubre de 2021, debidamente instrumentado por el doctor Wilfrido Suero Díaz, notario público de los del número para el Distrito Nacional, por concepto de recepción de ofertas técnicas (Sobres A) y de ofertas económicas (Sobres B) y apertura de ofertas técnicas (Sobres A) del procedimiento de procedimiento de comparación de precios núm. RI-CP-BS-2021-012.

VISTAS: Las ofertas técnicas presentadas por las sociedades comerciales IQTEK Solutions S.R.L., Dipuglia PC Outlet Store, S.R.L., Sinergit S.A., All Office Solutions, S.R.L., TCO Networking, S.R.L., y Cecomsa, S.R.L., en fecha 5 de octubre de 2021.

VISTOS: Los informes preliminares financiero, de credenciales y de oferta técnicas, emitidos en fecha 7 y 11 de octubre de 2021, respectivamente.

VISTA: El acta núm. 002 de aprobación de informe preliminar de evaluación de credenciales, financiero y de ofertas técnicas del procedimiento de comparación de precios núm. RI-CP-BS-2021-012, de fecha 12 días del mes de octubre de 2021.

VISTO: Los correos electrónicos remitidos en fecha 13 de octubre de 2021, el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario, concernientes a la notificación de los aspectos a subsanar a todos los oferentes participantes del procedimiento de comparación de precios núm. RI-CP-BS-2021-012.

VISTO: El informe de evaluación definitiva de credenciales, realizado por el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario, de fecha 18 de octubre de 2021.

VISTO: El informe definitivo de evaluación técnica elaborado por los peritos designados, en fecha 22 de octubre de 2021.

DECIDE:

PRIMERO: APROBAR los informes definitivos de evaluación de documentación de credencial y ofertas técnicas, elaborados por el Departamento de Compras y Contrataciones y por los peritos designados, respectivamente, y en consecuencia **HABILITAR** a la apertura de ofertas económicas (Sobres B), presentadas por los oferentes para los siguiente Ítems:

Oferente	Ítems Habilitados
IQTEK Solutions S.R.L	Ítem 22
Dipuglia PC Outlet Store, S.R.L	Ítems del 2 al 21
Sinergit S.A	Ítems 2, 4, 9, 16, 17, 22
All Office Solutions, S.R.L	Ítems 1, 4, 14, 15
TCO Networking, S.R.L.	Ítems del 1 al 13, e Ítems 15, 16, 17, 21, 22
Cecomsa, S.R.L.	Ítems 2, 3, 4, 9, 14, 15, 18, 19, 20, 22

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario la devolución de las ofertas económicas presentada por el oferente Digisi, S.R.L., debidamente sellada.

TERCERO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario a notificar la presente acta a todos los oferentes participantes en el del procedimiento de comparación de precios núm. RI-CP-BS-2021-012.

CUARTO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la publicación de esta Acta en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Contra esta acta cabe interponer recurso jerárquico por ante el Consejo del Poder Judicial en el plazo de 10 días a contar desde el día siguiente a la recepción de su notificación con lo dispuesto en los artículos del Reglamento de Compras del Poder Judicial, o un recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior Administrativo, en el plazo de 30 días a contar desde el día siguiente a la recepción de su notificación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1 y 5 de la Ley núm. 13-07 y del artículo 1 de la Ley núm. 1494 de fecha 2 de agosto de 1947.

La presente acta ha sido levantada en la ciudad Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, a los 26 días del mes de octubre de 2021.

Firmada por: **Karen Josefina Mejía Pérez**, consejera sustituta del consejero del Poder Judicial representante de los Jueces de Corte de Apelación y equivalente, en función de presidente del comité; **Michael Campusano**, gerente de Operaciones; **Romy Chantal Desangles Henríquez**, gerente Administrativa; **Ana Socorro Valerio Chico**, gerente de Planificación y Proyectos; **Paola Lucía Cuevas Pérez**, gerente Legal; y, **Eliana García Betances**, encargada de Compras (con voz sin voto)

-Fin de documento-