



Términos de referencia para la adquisición de materiales de refrigeración para las distintas localidades y sede central del Registro Inmobiliario.

Compra menor

Proceso RI-CM-BS-2022-032

**Santo Domingo, Distrito Nacional
República Dominicana
Marzo 2022**

Invitación a presentar ofertas

El **Registro Inmobiliario** les invita a participar en el procedimiento de referencia, a los fines de presentar su oferta para la **adquisición de materiales de refrigeración para las distintas localidades y sede central del Registro Inmobiliario**”, bajo la modalidad de **Compra Menor**.

1. Sobre nosotros

El Consejo del Poder Judicial mediante Resolución núm. 008-2020 de fecha 7 de julio de 2020 creó Registro Inmobiliario, como una dependencia responsable del manejo sistémico de los órganos de naturaleza administrativa establecidos en la Ley de Registro Inmobiliario, núm. 108-05 y sus reglamentos. El Registro Inmobiliario está conformado por el Consejo Directivo del Registro Inmobiliario, la Dirección Nacional de Registro de Títulos, la Dirección Nacional de Mensuras Catastrales, y la Administración General del Registro Inmobiliario.

Como parte del proceso de la implementación del Registro Inmobiliario, ha sido creada una nueva unidad para gestionar las compras del Registro Inmobiliario. Los procesos de contratación pública del Registro Inmobiliario son regidos por la Ley núm. 340-06 y su modificación y el Reglamento del Compras y Contrataciones del Poder Judicial aprobado mediante Resolución No. 007-2019 del 16 de julio de 2019 del Consejo del Poder Judicial, y cuya aplicación para el Registro Inmobiliario fue homologada por el Consejo de Poder Judicial mediante Resolución no. 015-2020 del 3 de noviembre de 2020.

2. Antecedentes

El Registro Inmobiliario tiene instalados en las distintas localidades y la sede central 415 unidades de aires acondicionados y cuenta con brigadas técnicas que realizan las labores de mantenimiento para asegurar que las instalaciones electromecánicas funcionen en las mejores condiciones posibles, por lo tanto, es necesario la adquisición de los materiales y repuestos que garanticen un buen funcionamiento y fiabilidad de los equipos.

3. Objeto de la contratación

Dotar al Departamento de Mantenimiento de los materiales y equipos para realizar las labores de mantenimiento preventivo y correctivo de las unidades de refrigeración en las distintas localidades y la sede central del Registro Inmobiliario.

4. Normas aplicables




El procedimiento será regido por los presentes términos de referencia y el Reglamento de Compras del Poder Judicial aprobado mediante Resolución no. 007, de fecha 16 de julio de 2019, así como las siguientes normativas:



- Ley no. 340-06, de fecha 5 de diciembre de 2006 y sus modificaciones, sobre compras y contrataciones de bienes, servicios, obras y concesiones.
- Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial.





5. Fuente de recursos






Los recursos para financiar el costo de la adquisición, provienen de los fondos del Registro Inmobiliario correspondiente al año 2022.

6. Descripción de los bienes a adquirir






Ítem no.	Descripción de los Bienes/ Servicios	Cant.	Unidad	Especificaciones Técnicas	Imagen de referencia
1	Freón R-22	15	Tanque de 30 Libras	<ul style="list-style-type: none"> • Refrigerante de hidroclorofluorocarbonos R-22. 	
2	Freón R-410	15	Tanque de 25 Libras	<ul style="list-style-type: none"> • Refrigerante de freón R410A de hidroclorofluorocarbonos de alta eficiencia 	
3	Fan Relay con bobina a 24V	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Capacidad de manejo de carga hasta 3HP @ 277V~, 1,5HP @ 125V~, 30A @ 277V~. • Tamaño compacto y empaque sellado • Terminales planos (faston), Bobina 24V~. 	


4	Temporizador (time Delay)	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Voltaje de entrada: TD-69 19 a 250 voltios CA o CC, 50/60 Hz • TD-73 19 a 250 voltios CA solamente, 50/60 Hz • Corriente máxima: 1 amperio (10 amperios de prisa) • Corriente mínima: 40 mA (fuga) • Rango de retardo de tiempo: TD-69: 6 segundos a 8 minutos / TD-73: 6 segundos a 5 minutos. Ajuste del rango de retardo de tiempo: dial frontal • Repetibilidad: $\pm 0,5$ segundos • Tiempo de respuesta para iniciar el temporizador: 8 ms • Rango de temperatura de funcionamiento: 0 a 160 ° F (-18 a 71 ° C) 	
5	Powers Pack Grande	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Aplicación: uso en compresores de arranque duro en equipos de aire acondicionado y refrigeración de una sola fase o en su sistema de bajo voltaje como instalaciones de RV. • Dimensiones: 6 – 1/4 pulgadas de alto 2 – 1/4 pulgadas de ancho, los cables son de 6 pulgadas de largo 	
6	Power Pack Pequeño	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Aplicación: uso en compresores de arranque duro en equipos de aire acondicionado y refrigeración de una sola fase o en su sistema de bajo voltaje como instalaciones de RV • Dimensiones: 6 – 1/4 pulgadas de alto 2 – 1/4 pulgadas de ancho, los cables son de 6 pulgadas de largo 	
7	Filtro ADK-305 Soldable 5/8"	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Filtro secador 305s doble dirección soldable 5/8" FD-305S - SEK-305S 	
8	Filtro ADK-164 soldable 1/2"	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Filtro secador 164 doble dirección soldable 1/2" ADK164 	




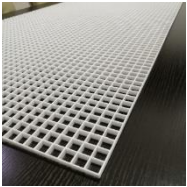
9	Filtro ADK-163 soldable 3/8"	10	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Filtro secador 163 doble dirección soldable 3/8" ADK163 	
10	Monitor de fase SLA-230-ASA	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Forma del contacto: SPDT Control de voltaje: 190-270 VAC Grado actual: 10 A Dimensiones: 2.28 " L x 1.75 " W x 3.10 " H. Voltaje de la salida: 158-224 VAC (1P); 171-243 VAC (3P). Función monitor de la fase Temperatura de funcionamiento máximo: 55 C Temperatura de funcionamiento mínima: 0 °C Tipo del montaje: Socketable 	
11	Interruptor horario digital con bobina 220VAC	10	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Interruptor horario de tipo digital para programaciones por segundos, diarias o semanales. Instalación en carril DIN, dos módulos de anchura sencilla programación guiada por iconos, Hasta 32 programas diarios o semanales. Permite programar pulsos desde 1 seg. y periodo de vacaciones de hasta 99 días que desactiva las programaciones. 	
12	Relevador de sobrecarga Térmica.	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Relevador de sobrecarga térmica similar a Schneider Electric para protección de motores de 7.5kW a 400V, rango térmico entre 8-12A contra sobre carga, clase de disparo 10A y protección diferencial. 	

13	Relevador de sobrecarga Térmica de 63 a 80 amp.	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Relevador de sobrecarga térmica similar a Schneider Electric para protección de motores de 7.5kW a 400V, rango térmico entre 63-80°, clase de disparo 10A y protección diferencial. • Tensión asignada de empleo 1000 V CA. 0 a 400 Hz para circuito de alimentación, incluye botones de prueba y restablecimiento manual, automático y contacto auxiliar de disparo. 	
14	Tape de vinil	10	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Color: Negro • Cinta adhesiva • Grosor del artículo: 7 mils • Material: Goma • PVC (cloruro de polivinilo) 	
15	Tape engomado	10	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Engomado temflex 2155 • Cinta de empalme de caucho aislante eléctrica de goma auto fundible conformable. • Compatible con aislamientos de cables dieléctricos sólidos y permanece flexible en un amplio rango de temperaturas • La cinta debe ser UL-Listed enumerada para su uso hasta 600 voltios. 	
16	Difusor con dámper	10	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Rejilla Difusor blanca 12 X 12 • Lamas móviles • Fijación oculta • Clip de presión y acabado anodizado blanco 	
17	Contactador ITH de 125 amp. / 24V, 3 polo	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Contactador trifásico similar a Schneider 125 Amps • 24 V • Tensión de funcionamiento: circuito de alimentación 1000 V AC. 	

18	Termostato digital programable 2 etapas	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Termostato digital 24 V • Programable 2 etapas • Pantalla grande y retroiluminada. 	
19	Contactador ITH 125 amp/220V, 3Polo	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Contactador trifásico • Similar a Schneider • 125 Amps, 220V • Tensión de funcionamiento: Circuito de alimentación 1000 V AC 	
20	Contactador doble monofásico bobina 24, 40 amp.	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Contactador eléctrico • 2 Polos de 40 amperios • Con bobina de 220V o 24V • 50/60 Hz 	
21	Contactador ITH32 amp./24V, 3 polos	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Contactador de 3 polos • Que incluya bobina de tensión de control de 24 a 400V AC - 50/60Hz • Corriente nominal de 9A A 150A • 2 contactos auxiliares incorporados • Compacto de montaje en riel DIN. 	
22	Terminales eléctricos hembra (amarillos)	50	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Conector faston hembra • Ancho del conector plano: 6.3 mm • Funda aislante protectora de color amarillo • Sección del cable: 4 a 6 mm 	
23	Terminales eléctricos tipo U (amarillos)	50	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Sección del conductor: AWG AWG12~10, 4 ~ 6mm² • Ancho interno" U "": 4.3mm (5/32") • Corriente máxima: 48A • Material cobre de 1.0mm espesor 	
24	Capacitor 70+10 MFD	10	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Capacitor 70 + 10 uf/MFD 440 voltios • Sustitución sin necesidad de cambios de cableado o adaptadores • Similar a GE/Genteq 	









25	Capacitor 70+5 MFD	10	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Capacitor 70/5 UF o MFD 440 Volt AC condensador. Sustituye a ambos 370 & 440 VAC • Capacitor de trabajo y voltaje dual para equipos de aires acondicionados. • Tamaños 2 – 3/8" • Diámetro x 4 – 7/8" • Alto rango de temperatura de funcionamiento -40 C a + 70 C/- 40 F a 158 F 	
26	Capacitor 80 MFD	10	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Capacitance: 80 MFD (+- 5%) • Voltage: 370 VAC Dual Frequency 50/60 Hz • Tamaño: 2.50 x 2.50 x 5.20 pulgadas. 	
27	Capacitor de 2.5 MFD	15	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Capacitor marcha abanico 2.5 mfd. 450 v • Capacitor de marcha p/ab. 2.5 mfd. 450v. 	
28	Capacitor de 5 MFD	10	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Capacitor marcha abanico 5 mfd 450 v • Capacitor de marcha p/ab. 5 mfd. 450v. 	
29	Capacitor Marcha de 7.5 MFD	10	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Capacitor marcha abanico 7.5 mfd. 450 v • Capacitor de marcha p/ab. 7.5 mfd. 450v. 	







30	Capacitor de Marcha de 30 mcf	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Condensador 30 uf MFD 450 VAC. Condensadores reemplazables de 370 V CA y 450 V CA • Rango de temperatura de funcionamiento: -40.0 °F a +158.0 °F • Este condensador funcionará con compresor y motor de ventilador 	
31	Capacitor de Marcha 35 mcf	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • 35 uF MFD 370 V VAC • Rango de temperatura de funcionamiento: -40 C-85 C- UL IEC y disponible 60252 	
32	Capacitor de 35+5 mcf	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Capacitor de 35+5 mcf • Agujeros de montaje 35/5/5/440 redondo • Diseñado para el ventilador y motores de compresor 	
33	capacitor de 45 mcf	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Condensador de carrera del motor, 45 MFD, 4-5/8 pulgadas H 	
34	Capacitor de 45+5 mcf	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • 45 + 5 UF o MFD 440 Volt AC para condensador de 370 VAC & 440 VAC • Medidas: 2 – 3/8" Diámetro x 4" Altura • Rango de temperatura de funcionamiento -40 C a + 70 C/- 40 F a 158 F 	



35	Capacitor de 50 mcf	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Capacitores M.f. 50, VAC 370 	
36	Capacitor de 50+5 mcf	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Condensador 50 + 5 uf/MFD 370 V Sustitución sin necesidad de cambios de cableado o adaptadores 	
37	capacitor de 55+5 mcf	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Condensador de CA de 55/5 uF o 55/5 MFD de 440 voltios Sustituye a condensadores de 370 y 440 VCA Tamaño de la lata: 2.5 in de diámetro x 4.5 in de alto. Rango de temperatura de funcionamiento: -40.0 °F a +158.0 °F. 	
38	Capacitor de 60 mcf	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Capacitor 60 uf/MFD 370 V 	
39	capacitor de 60+5 mcf	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> 60 + 5 UF o MFD 440 Volt AC para condensador 370 & 440 VAC Tamaño 2 – 3/8" de diámetro x 4 – 3/8" alto Rango de temperatura de funcionamiento -40 C a + 70 C/-40 F a 158 F 	
40	Caja de rejilla de retorno 2 x 4	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Caja de huevos de plástico utilizada en la iluminación del techo 1200 mm * 6 mm por pieza Tamaño de celda: 15 mm * 15 mm *4*6 mm de altura Espesor del material: 6x 6 mm 	

41	Presillas plásticas N0.10	500	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Presilla nylon • Tamaño: 10 pulgadas 	
42	Presillas plásticas N0.12	500	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Presilla nylon • Tamaño: 12 pulgada 	
43	Tuerca campana 1/2"	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Tuerca Campana 1/2 Tc-6 	
44	Tuerca campana 5/8"	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Tuercas Campana 5/8 	
45	Tuerca campana 3/8"	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Tuerca Campana 3/8 Tc-5 	
46	Cinta de aluminio para ductos	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • La cinta adhesiva similar a 3M para sellar placas rígidas de fibra de vidrio y sistemas de conductos de aire flexibles. • Debe estar fabricada con una parte trasera de aluminio de 2.0 mil con un fuerte adhesivo 	
47	Pie de tubería de cobre flexible de 3/8	300	Pies	<ul style="list-style-type: none"> • Tubería de cobre de refrigeración, gas, aceite, vapor, aire, o líquido de líneas • Largo 3/8" en OD x 50 ft. 	

48	Pie de tubería de cobre flexible de 1/2	300	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Tubería de cobre de refrigeración, gas, aceite, vapor, aire, o líquido de líneas De 1/2", Longitud de x 50 ft. 	
49	Pie de tubería de cobre flexible de 5/8	300	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Tubería de cobre de refrigeración, Gas, aceite, vapor, aire, o líquido de líneas De 5/8", tubo de cobre Longitud de x 50 ft. 	
50	Pie de tubería de cobre flexible de 3/4	300	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Tubería de cobre de refrigeración, gas, aceite, vapor, aire, o líquido de líneas De 3/4", tubo de cobre Longitud de x 50 ft. 	
51	Pie de tubería de cobre flexible de 7/8	300	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Tubería de cobre de refrigeración, gas, aceite, vapor, aire, o líquido de líneas De 7/8" Tubo de cobre Longitud de x 50 ft. 	
52	Correa en B-80	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Correa industrial B80 80 pulgadas 	
53	Correa en B-79	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Correa industrial B79 79 pulgadas 	
54	Correa en B-70	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Correa industrial B70 70 pulgadas 	
55	Correa en B-89	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Correa industrial B89 89 pulgadas 	

56	Correa en B-52 US (Gates)	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Correa industrial B-52 52 pulgadas 	
57	Correa en BX-60	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Correa industrial Bx-60 60 pulgadas 	
58	Correa en 4L-320	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Ancho 0.5 pulgadas Longitud 29.0 pulgadas Material poliéster y goma Numero de bandas 1 	
59	Caja de Breakers de 8 a 16 circuitos	1	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Caja breaker 1f 8-16 Circuitos 240v 125a Ge Tlm812 	
60	Caja de Breakers de 2 a 4 circuitos	1	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Panel eléctrico rectangular de 70A Color gris 	
61	CPVC azul pegamento de 8 onzas	2	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Cemento PVC Color azul Tiempo abierto: hasta 30 segundos Tiempo de curado: 24 horas Tamaños: 8 oz. 4 oz. 	
62	Rollo de fibra vegetal (verde)	2	Rollo de 30x30x1	<ul style="list-style-type: none"> Rollo de fibra verde para limpieza general Largo de 600 cm que se pueden cortar a la medida requerida para asear. 	
63	Mapp Gas	7	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Soplete de cilindro de gas para soldadura de pistola de antorcha Tamaño de 16 onzas 	

64	Alambre de goma 12-4	500	Pies	<ul style="list-style-type: none"> Alambre de goma 12/4 aislante de polipropileno Color negro Material de cobre estañado Funda de goma nitrilo/vaina NR Voltaje: 600 Volts/1100 Volts/5000 Volts Cores: 3 Core / 4 Cores 	
65	Alambre de goma 8-3	500	Pies	<ul style="list-style-type: none"> Alambre de goma 8/3 aislante de polipropileno Color negro Material de cobre estañado Funda de goma nitrilo/vaina NR Voltage:600 Volts/1100 Volts/5000 Volts Cores:3 Core / 4 Cores 	
66	Duct tape para P3 de 3"	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Cinta adhesiva para sellar planchas de P3 Fabricada con lámina de aluminio de 2.0 mil Con adhesivo acrílico sensible a la presión 	
67	Motor ventilador de 3/4 para unidad condensador de bola	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Motor ventilador Emerson 3/4 1075 Rpm 1 Eje De 1/2 	
68	Motor ventilador de 1/3 para unidad condensador de bola	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Motor de ventilador para ICP Heil tempstar Emerson Condensador 1/3 HP 208 – 230 V 	
69	Compresor de 60,000 BTU, Scroll 208-230V, 1PH, 60 HZ, R410	3	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> Compresor scroll ecológico R410 De 60,000 BTU/H ZP61KCE-TF5 Modelo: ZP61KCE-TF5 	

70	Compresor de 48,000 BTU , Scroll 208-230V, 1PH, 60 HZ, R410	3	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • R410 A compresor de desplazamiento • 208 – 230 V • Fase única/C compresor • Tamaño de la línea: 1/2" en su cuenta descarga & 7/8" en su cuenta con ventosa. 	
71	Compresor de 24,000 BTU, Scroll 208-230V, 1PH, 60 HZ, R410	3	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Monofásica 3hp R410A • Compresor scroll Copeland 	
72	Compresor de 36,000 BTU, Scroll 208-230V, 1PH, 60 HZ, R410	3	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Scroll 24,000 BTU, R410A 	
73	Compresor de 18,000 BTU, Scroll 208-230V, 1PH, 60 HZ, R410	3	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Compresor Copeland Scroll ZR Btus 18,000 • EER 10.6, 208-230/1/60, R410A • HP 1.5. 	
74	Vascosel de 1" y 1/8	20	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica para el control de la condensación 	
75	Agente limpiador de sistema de refrigeración	5	Cilindro de 30 libras	<ul style="list-style-type: none"> • Agente para limpieza de sistema para equipo de aire acondicionado basado en el gas 141B 	

76	Válvula de expansión de 7.5 Ton. R-410	5	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Válvulas de expansión termostáticas para regular la inyección de refrigerante líquido a los evaporadores de 7.5 toneladas para refrigerante R-410 	
77	Compresor SM120	1	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Compresor Scroll • Modelo SM120S3VA • Trifásico • 200-230 Volt. 60 HZ R-22 	
78	Compresor 185	1	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Compresor Scroll • Modelo SM185S3QC • Trifásico • 200-230 Volt. 60 HZ R- 22 	
79	Compresor Copeland Scroll	1	Unidad	<ul style="list-style-type: none"> • Compresor Scroll • Hermético • Modelo ZP103KCE-TF5-455, Trifásico • 200-230 Volt. R-410 A 	

7. Documentación a presentar para fines de evaluación

- a. **Ficha técnica:** debe incluir la descripción detallada de los bienes cotizados. Debe depositar las fichas técnicas originales del fabricante de los equipos propuestos en idioma español, estas fichas deben contener las hojas de datos que incluyan las características técnicas de los siguientes ítems:
- i) Ficha técnica de compresores Scrolls de 18 hasta 60 mil BTU, correspondiente a los ítems 69,70,71,72,73,77,78 y 79.
 - ii) Garantía de los bienes y/o servicios cotizados: El proveedor deberá depositar una certificación de compromiso de garantía por un mínimo de 1 año por los bienes objetos de este proceso.

IMPORTANTE: La ficha técnica debe incluirse como un documento independiente de la cotización.

- b. Carta compromiso de entrega de los bienes ofertados en un plazo no mayor a 30 días calendario luego de la emisión de la orden de compra.
- c. Carta compromiso de garantía de 1 año en compresores contra defectos de fabricación, piezas y servicios.
- d. Cotización: la misma debe ser presentada a nombre del **Registro Inmobiliario (RNC: 424-00093-1)** y estar debidamente **firmada y sellada** con la fecha en la cual se entrega la oferta. **Esta oferta debe presentarse en el modelo suministrado por esta institución para los fines.**
- e. Registro de Proveedores del Estado (RPE), el mismo deberá de estar actualizado.
- f. Certificación original emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales. Dicha certificación no debe exceder los 30 días de vigencia al momento de ser remitida.
- g. Certificación original emitida por la Tesorería de la Seguridad Social (si aplica), donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social. Dicha certificación no debe exceder los 30 días de vigencia al momento de ser remitida.
- g. Formulario de recepción y firma de Código de Ética del Poder Judicial (formulario y código de ética anexos).

8. Criterios de evaluación

Los bienes requeridos serán evaluados bajo el método de CUMPLE / NO CUMPLE según las especificaciones técnicas de los mismos y los documentos solicitados.

Los proveedores que participen en el proceso de compra menor para el suministro de materiales de refrigeración para las distintas localidades del Registro Inmobiliario a nivel nacional, deben depositar una oferta técnica que deberá contener la documentación

necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar que cumplen con las especificaciones técnicas requeridas, en los aspectos que serán evaluados bajo la modalidad “CUMPLE/ NO CUMPLE”, a saber:

- A. Fichas Técnicas: El proveedor debe depositar las fichas técnicas originales del fabricante de los equipos propuestos en idioma español, estas fichas deben contener las hojas de datos que incluyan las características técnicas de los siguientes ítems:
 - 1. Ficha Técnica de Compresores Scrolls de 18 hasta 60 mil BTU, correspondiente a los ítems 69,70,71,72,73,77,78 y 79.
- B. Garantía de los bienes y/o servicios cotizados: El proveedor deberá depositar una certificación de garantía por un mínimo de 1 año por los bienes objetos de este proceso.

9. Procedimiento de selección

La adjudicación será en base a calidad/precio, donde se elegirá al proveedor cuya oferta tenga el menor precio siempre y cuando cumpla con las especificaciones técnicas solicitadas. La adjudicación será realizada **por ítem**.

10. Condiciones de entrega

- **Lugar de entrega:** Los materiales deben ser entregados en la sede principal del Registro Inmobiliario ubicada en la Avenida Enrique Jiménez Moya, esquina Independencia, Centro de los Héroes, Santo Domingo.
- **Tiempo de entrega:** Los materiales deben ser entregados en su totalidad, en periodo no mayor a 30 días calendario, contados a partir de la fecha de emisión de la orden de compra.
- **Forma de entrega:** De manera total o parcial.

11. Condiciones de pago

La entidad contratante realizará un único pago contra presentación de factura una vez sean recibidos los bienes y servicios objeto de la compra.

El proveedor adjudicado deberá ofrecer un mínimo de **30 días de crédito** a partir de la recepción conforme de la factura.

12. Presentación de ofertas

Las ofertas deberán ser enviadas al **correo electrónico dabreud@ri.gob.do** únicamente el día **miércoles 6 de abril del 2022**.

13. Vías de contacto para consultas

Para cualquier consulta o aclaración sobre el proceso de referencia. Los datos de contacto son los siguientes:

- **Departamento:** Compras y Contrataciones.
- **Correo electrónico:** dabreud@ri.gob.do//lewcastillo@ri.gob.do
- **Teléfono de oficina:** 809-533-1555, ext. 4045 y 4031
- **Persona de contacto:** Daybelis Abreu// Lewin Castillo