

CIRCULAR NO. 1

Compra Menor No. RI-CM-BS-2022-066: Servicio para estudio de imagen institucional sobre el nivel de conocimiento e imagen del Registro Inmobiliario

Preguntas:

- 1. ¿Queremos saber si el público objetivo de este estudio es población general mayor de 18 años o usuarios(as) del sistema inmobiliario dominicano en específico o que filtros se debe tomar en cuenta para la selección de los participantes?**

Respuesta 1: Para ciudadanía en general y que la muestra incluya abogados, agrimensores, sector bancario, sector construcción, sector turismo y sector inmobiliario.

- 2. ¿Ustedes elaboraron un cuestionario?**

Respuesta 2: No, se requiere una propuesta para que juntos la evaluemos.

- 3. Los siguientes puntos tomados de los resultados específicos:**

- Identificar el nivel de conocimiento que tienen algunos líderes de opinión y periodistas dominicanos acerca del Registro Inmobiliario y sus funciones.**
- Identificar el nivel de conocimiento que tienen algunos actores vinculados al sector acerca del Registro Inmobiliario y sus funciones.**
- Identificar el nivel de conocimiento y qué tanto se identifican con la cultura organizacional los colaboradores del Registro Inmobiliario.**

Pueden informarnos si se refieren a que adicional a la encuesta se deben realizar grupos focales para identificar estos puntos o como consideran que se puede cubrir esta parte en la encuesta, ya que la misma estará dirigida a población general, no queda muy claro esta parte y como se va a alcanzar.

Respuesta 3: El alcance y la metodología a ser utilizada por ustedes para identificar los indicados niveles de conocimiento deben formar parte de su propuesta técnica, así como el resto de los requerimientos detallados en el numeral 6 “Descripción de los Servicios a Adquirir” de los Términos de Referencia de la contratación. Asimismo, recomendamos observar el numeral 8.2 “Documentación técnica”, numerales i y k, en los cuales se establece los requisitos sobre el documento o propuesta descriptiva y la metodología o plan de trabajo técnico-operativo.

- 4. Aquí algunas dudas sobre el proceso “contratación de servicio para estudio de imagen institucional sobre el nivel de conocimiento e imagen del Registro Inmobiliario”. Dentro de los resultados que se desean obtener se hace mención de:**

- Identificar el nivel de conocimiento que tienen algunos actores vinculados al sector acerca del Registro Inmobiliario y sus funciones.**
- Identificar el nivel de conocimiento y qué tanto se identifican con la cultura organizacional los colaboradores del Registro Inmobiliario.**

En este sentido, nos interesa saber si se proporcionará una base de datos para contactar a los actores vinculados al sector o si pueden especificar los criterios para ser considerados actores vinculados. Igualmente, confirmar si se requiere una muestra representativa de los colaboradores y actores vinculados para incluir en la muestra, se hace necesario el dato de cuantos colaboradores y actores vinculantes hay.

Respuesta 4: Una vez se realice la adjudicación y se sostenga la primera reunión de trabajo donde se presente la metodología, se le facilitará al proveedor adjudicado una muestra de actores vinculados y de colaboradores, la cual no debe ser limitativa.

Dado el 06 de julio del 2022.

DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y CONTRATACIONES