

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 007/2019 por el Consejo del Poder Judicial, el día 03 de noviembre de 2022, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2022-112**, llevado a cabo para la **Contratación de servicio de cena de clausura (Actividad Cultural), del evento "XV aniversario de la Ley Núm. 108-05, de Registro Inmobiliario: Logros y Retos de los Sistemas Registrales"**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 26 de octubre de 2022, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2022-112** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No	Empresas invitadas	Respuestas
1.	Agencia de Viajes Milena Tours, SRL	Presentó oferta
2.	K&M Destinos Universales, SRL	No presentó oferta
3.	Brimela Events & Decoration, SRL	No presentó oferta
4.	Services Travel, SRL	No presentó oferta
5.	Events Planner YE, SRL	No presentó oferta
6.	Rafael Castellanos	No presentó oferta
7.	Alegre Eventos, SRL	No presentó oferta
8.	Sketchprom, SRL	Presentó oferta
9.	Xiomari Veloz D Lujo Fiesta, SRL	No presentó oferta
10.	Servicios Turísticos RSW, S.A.	No presentó oferta
11.	Otanext Dominicana, SRL	No presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibieron las propuestas de:

1. Agencia de Viajes Milena Tours, SRL
2. Sketchprom, SRL
3. Travelista, SRL

CONSIDERANDO: Que en fecha 31 de octubre de 2022, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Agencia de Viajes Milena Tours, SRL	Sketchprom, SRL	Travelista, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social		Cumple		Cumple	

CONSIDERANDO: Que en fecha 02 de noviembre de 2022, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de compra menor no. **RI-CM-BS-2022-112**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Agencia de Viajes Milena Tours, SRL		Sketchprom, SRL		Travelista, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
<p>Ítem no. 1: Contratación de servicio de cena de clausura, (actividad cultural) del evento "XV aniversario de la Ley núm. 108-05, de Registro Inmobiliario: logros y retos de los sistemas registrales".</p> <ul style="list-style-type: none"> Restaurante con capacidad mínima de 100 personas. Ubicación: Zona Colonial de Santo Domingo. Lugar: Restaurante cerrado con aire acondicionado y capacidad para baile. Cena de dos (2) estaciones tipo buffet para 75 pax. Mesas, sillas, cristalería, mesa para buffet, mantelería y bambalinas. Buena iluminación. Camareros de plantilla. Valet Parking. Show de música en vivo. Show en vivo con bailarines típicos. Horario: 8:00 p.m. hasta 12:00 a.m. Fecha: 10 de noviembre de 2022. Presentar mínimo tres (03) estaciones de alimentos típicos que resalten la gastronomía dominicana. <p>Al menos 2 cartas de recomendación de servicios similares realizados.</p> <p>Carta compromiso indicando la exclusividad de un espacio en el restaurante para dicha actividad, firmada y sellada, indicando fecha y hora.</p>	Ofertas Técnicas recibidas	No cumple	No cuenta con espacio cerrado con aire acondicionado ni capacidad para baile	No cumple	No cuenta con espacio cerrado con aire acondicionado ni capacidad para baile	Cumple	
		Cumple		Cumple		Cumple	
		Cumple		Cumple		Cumple	

CONSIDERANDO: Que mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que la empresa **Travelista, SRL** cumple con lo requerido y las empresas **Agencia de Viajes Milena Tours, SRL y Sketchprom, SRL** no cumplen con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2022-112**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 03 de noviembre de 2022, se preparó el análisis de ofertas económicas del proveedor participante que cumplió con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			Travelista, SRL	
Ítem	Cant.	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total
1	1	Contratación de servicio de cena de clausura (Actividad Cultural), del evento "XV aniversario de la Ley Núm. 108-05, de Registro Inmobiliario: Logros y Retos de los Sistemas Registrales"	RD\$ 1,399,800.00	RD\$ 1,399,800.00
Total ítems habilitados			\$	1,399,800.00
Propuesta de Adjudicación			Monto a Adjudicar	\$1,399,800.00

VISTO: El requerimiento de compras de la Dirección Nacional de Registro de Títulos del Registro Inmobiliario Núm. AG-2022-338, de fecha 18 de octubre del 2022.

VISTA: La certificación de existencia de fondos, de fecha 19 de octubre del 2022.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra menor no. **RI-CM-BS-2022-112**.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de **compra menor no. RI-CM-BS-2022-112**, llevado a cabo para la **Contratación de servicio de cena de clausura (Actividad Cultural), del evento "XV aniversario de la Ley Núm. 108-05, de Registro Inmobiliario: Logros y Retos de los Sistemas Registrales"** de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Ítem adjudicado	Total adjudicado
Travelista, SRL	131618626	1	RD\$1,399,880.00

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Firmada por: Romy Chantal Desangles Henríquez, Gerente Administrativa y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-