REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

Núm.: CM-2022-127

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 007/2019 por el Consejo del Poder Judicial, el día 12 de diciembre de 2022, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2022-127**, llevado a cabo para el **diagnóstico de la estructura de la Gerencia de Gestión Humana del Registro Inmobiliario**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 18 de noviembre de 2022, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2022-127** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No	Empresas invitadas	Respuestas
1.	Management Consulting Group, SRL	No presentó oferta
2.	Unique Management Solutions	No presentó oferta
3.	People Group Dominicana	Presentó oferta
4.	Suprema Qualitas	No presentó oferta
5.	Pelopides consultores de Gestión Humana	Presentó oferta
6.	Business Solutions Group, SRL	No presentó oferta
7.	Alhego Asesores empresariales	No presentó oferta
8.	ORC O ROJAS & CONSULTORES, SRL	No presentó oferta
9.	Alpha Consulting SA	No presentó oferta
10.	BDO Recursos Humanos	No presentó oferta
11.	SIGIL CONSULTING GROUP SA	No presentó oferta
12.	Newlink Dominicana SRL	No presentó oferta
13.	OMG Consultores	No presentó oferta
14.	Deloitte RD, SRL	No presentó oferta
15.	Gallup Republica Dominicana SRL	No presentó oferta
16.	Sigma Services Consulting SRL	Presentó oferta
17.	Cerebrum, EIRL	No presentó oferta
18.	Carlot & Asociados, SRL	No presentó oferta
19.	D&C Group Consulting, SRL	No presentó oferta
20.	Recursos Humanos RHCA, SRL	No presentó oferta
21.	Resulting Gestión Humana	No presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibieron las propuestas de:

1. People Group Dominicana
2. Pelopides consultores de Gestión Humana
3. Sigma Services Consulting SRL

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

CONSIDERANDO: Que en fecha 05 de diciembre de 2022, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación preliminar de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Sigma Services & Consulting, SRL		Pelopides Consultores de Gestión Humana, SRL		People Group Dominicana PGD, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	En evaluación		En evaluación		En evaluación	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Desactualizado
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social		En evaluación	Depositar certificación de pago al dia o Certificación que certifique que no tiene deuda pendiente con la TSS.	En evaluación		En evaluación	Desactualizado

CONSIDERANDO: Que fueron solicitadas las informaciones subsanables, recibiéndose dentro del plazo establecido.

CONSIDERANDO: Que en fecha 07 de diciembre de 2022, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Sigma Services & Consulting, SRL		Pelopides Consultores de Gestión Humana, SRL		People Group Dominicana PGD, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social		No Cumple	No depositó certificación de pago al dia o certificación de no deuda pendiente con la TSS.	Cumple		Cumple	

CONSIDERANDO: Que en fecha 30 de noviembre de 2022, los peritos designados presentaron la evaluación técnica preliminar del proceso de compra menor no**. RI-CM-BS-2022-127**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

Bienes y/o servicios requeridos por la Institución		Medio de verificación	Puntuación		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
					Pelopides Consultores de Gestión Humana, SRL		People Group Dominicana PGD, SRL		Sigma Services & Consulting, SRL	
Concepto	**Especificaciones Técnicas**				**Puntuación**	**Comentario**	**Puntuación**	**Comentario**	**Puntuación**	**Comentario**
Formación Académica	A. Licenciatura en psicologia, administración de empresas o carreras afines.	Titulo universitario	**25 Puntos**		En evaluación		En evaluación		En evaluación	No se evidencia Título Universitario
	B. Certificaciones en Gestión Humana, desarrollo organizacional o similares.	Titulo universitario o certificación	**Area A** **Area B**	**10 puntos** **15 puntos**	En evaluación		En evaluación		En evaluación	No se evidencia Certificación Universitaria
Experiencia General	Experiencia mínima de cinco (5) años en labores relacionadas a proyectos de reestructuración organizacional.	Mínimo dos (2) Certificaciones o contratos de trabajo con indicación de la labor realizada.	**30 puntos** **< 5 años= 20 puntos** **< 3 años=10 puntos**		En evaluación	Solo se evidencia una certificación relacionada a trabajos en Gestión	En evaluación		En evaluación	No se evidencian las certificaciones solicitadas
Experiencia Especializada	El (la) consultor(a) deberá tener un mínimo de 10 años de experiencia profesional, en Gestión Humana de empresas públicas o privadas, de cierto grado de complejidad y con	Mínimo dos (2) certificaciones de trabajos realizados o contratos de trabajo con indicación de la labor realizada.	**30 puntos** **< 6 años = 20 puntos** **< 4 años = 15puntos**		En evaluación		En evaluación		En evaluación	No se evidencian las certificaciones solicitadas
Propuesta técnica	Según especificaciones realizadas.	A.Cronograma de las actividades. B.Metodología que utilizará el/la consultor/a, así como la fecha de entrega de cada producto.	**15 puntos**		En evaluación		En evaluación		En evaluación	
FIN MATRIZ DE EVALUACIÓN										

CONSIDERANDO: Que fueron solicitadas las informaciones subsanables, recibiéndose dentro del plazo establecido.

CONSIDERANDO: Que en fecha 09 de diciembre de 2022, los peritos designados presentaron la evaluación técnica definitiva del proceso de compra menor no**. RI-CM-BS-2022-127**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO MATRIZ DE EVALUACIÓN										
Bienes y/o servicios requeridos por la Institución		Medio de verificación	Puntuación		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
					Pelopides Consultores de Gestión Humana, SRL		People Group Dominicana PGD, SRL		Sigma Services & Consulting, SRL	
Concepto	**Especificaciones Técnicas**				**Puntuación**	**Comentario**	**Puntuación**	**Comentario**	**Puntuación**	**Comentario**
Formación Académica	A. Licenciatura en psicologia, administración de empresas o carreras afines.	Titulo universitario	**25 Puntos**		10 Puntos		10 Puntos		10 Puntos	
	B. Certificaciones en Gestión Humana, desarrollo organizacional o similares.	Titulo universitario o certificación	**Area A** **Area B**	**10 puntos** **15 puntos**	15 Puntos		15 Puntos		0 Puntos	
Experiencia General	Experiencia mínima de cinco (5) años en labores relacionadas a proyectos de reestructuración organizacional.	Mínimo dos (2) Certificaciones o contratos de trabajo con indicación de la labor realizada.	**30 puntos** **< 5 años= 20 puntos** **< 3 años=10 puntos**		10 Puntos		10 Puntos		5 Puntos	
Experiencia Especializada	El (la) consultor(a) deberá tener un mínimo de 10 años de experiencia profesional, en Gestión Humana de empresas públicas o privadas, de cierto grado de complejidad y con aproximadamente 1,500 empleados.	Mínimo dos (2) certificaciones de trabajos realizados o contratos de trabajo con indicación de la labor realizada.	**30 puntos** **< 6 años = 20 puntos** **< 4 años = 15 puntos**		20 Puntos		30 Puntos		10 Puntos	
Propuesta técnica	Según especificaciones realizadas.	A.Cronograma de las actividades. B.Metodología que utilizará el/la consultor/a, así como la fecha de entrega de cada producto.	**15 puntos**		15 Puntos		15 Puntos		15 Puntos	
Total					**70**		**80**		**40**	

CONSIDERANDO: Que, mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que las empresas **Pelopides Consultores de Gestión Humana, SRL y People Group Dominicana PGD, SRL** cumplen con la puntuación mínima requerida;

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

Sigma Services & Consulting, SRL no cumple con la puntuación mínima requerida por el Registro Inmobiliario, en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm**. RI-CM-BS-2022-127**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 12 de diciembre de 2022, se preparó el análisis de ofertas económicas de los proveedores participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			Pelopides Consultores de Gestión Humana, SRL		People Group Dominicana PGD, SRL	
Item	Cantidad	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	1	Servicio Diagnóstico de la estructura de la Gerencia de Gestión Humana del Registro Inmobiliario.	RD$ 430,500.00	RD$ 430,500.00	RD$ 295,000.00	RD$295,000.00
Propuesta de Adjudicación			Monto a Adjudicar	$0.00	Monto a Adjudicar	$295,000.00

VISTO: El requerimiento de compras de la Gerencia de Gestión Humana del Registro Inmobiliario Núm. GGH-256-2022, de fecha 02 de noviembre del 2022.

VISTA: La certificación de existencia de fondos, de fecha 02 de noviembre del 2022.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra menor no. **RI-CM-BS-2022-127**.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: **ADJUDICAR** el procedimiento de **compra menor no. RI-CM-BS-2022-127**, llevado a cabo para el **diagnóstico de la estructura de la Gerencia de Gestión Humana del Registro Inmobiliario** de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Ítem adjudicado	Total adjudicado
People Group Dominicana PGD, SRL	131012604	1	RD$295,000.00
Total			**RD$295,000.00**

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Firmada por: Romy Chantal Desangles Henríquez, Gerente Administrativa y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-