

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 007/2019 por el Consejo del Poder Judicial, el día 27 de abril de 2023, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2023-048**, llevado a cabo para la **Contratación de los servicios logísticos para la actividad de integración de la Dirección Nacional de Mensuras Catastrales del Registro Inmobiliario**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 12 de abril de 2023, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2023-048** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No	Empresas invitadas	Respuestas
1.	Brimela Events & Decoration, SRL	No presentó oferta
2.	Services Travel, SRL	Presentó oferta
3.	Agencia de Viajes Milena Tours, SRL	Presentó oferta
4.	K&M Destinos Universales, SRL	No presentó oferta
5.	Events Planner YE, SRL	No presentó oferta
6.	Rafael Castellanos	No presentó oferta
7.	Alegre Eventos, SRL	No presentó oferta
8.	Sketchprom, SRL	No presentó oferta
9.	Inverplata, SA	No presentó oferta
10.	Xiomari Veloz D Lujo Fiesta, SRL	No presentó oferta
11.	Bresvel Enterprise	No presentó oferta
12.	All inclusive Club, C por A	Presentó oferta
13.	Travelista, SRL	Presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibió la propuesta de:

1. Agencia de Viajes Milena Tours, SRL
2. Services Travel, SRL
3. All inclusive Club, C por A
4. Travelista, SRL

CONSIDERANDO: Que en fecha 20 de abril de 2023, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		All Inclusive Club, C por A		Agencia de Viajes Milena Tours, SRL		Services Travel SRL		Travelista, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos. (DGII)		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social. (TSS)		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

CONSIDERANDO: Que en fecha 25 de abril de 2023, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de Compra Menor no. **RI-CM-BS-2023-048**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Agencia de Viajes Milena Tours, SRL		Services Travel, SRL		Travelista, SRL		All Inclusive Club, C por A	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Oferta técnica detallada en base a las especificaciones indicadas en el numeral 6 del presente documento.	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	No se presentó en la oferta el punto concerniente a sonido y personal para manejo del mismo
Espacio y montaje: Deberá remitir fotos del lugar y del montaje de otros eventos similares.		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Se ofertaron sillas plásticas y las solicitudes fueron tiffanny
Propuesta de menú: Deberá remitir propuesta de menú según lo indicado en los ítems 2 y 3 y fotos del montaje de menús de otros eventos.		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Desayuno: no ofertaron puré de papa y huevo frito, leche, café y té. Coffe. Coffee Break AM: no ofertaron dos bocadillos. Almuerzo: no ofertaron un tipo de arroz. No ofertaron un tipo de carne. No ofertaron un tipo de pastelón. Coffee Break PM: No ofertaron 1 tipo de bocadillo
Servicio de maestría de Ceremonia: Presentar certificación de estudios completados de la licenciatura o especialidad en la materia, y al menos 1 certificación de recepción satisfactoria de una empresa donde haya brindado servicios similares.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Servicios de multimedia para elaboración de carpeta digital con fotos y video resumen del evento de 2 a 5 minutos, en alta resolución: Persona con experiencia cubriendo eventos, manejo de equipos de multimedia. Deben proveer los equipos que utilizarán. Personal de apoyo para cubrir simultáneamente todo el evento a nivel de fotografías y videos. Entrega del servicio de manera digital.		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	No presentaron en la oferta la entrega de servicio digital
Servicios de Transporte: Deberá remitir fotografía de los autobuses que estarán ofreciendo para este servicio, bajo las condiciones especificadas en el ítem 8.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Servicio de Coach (Team Building): Deberá presentar certificación que lo acredite como Coach Certificado de la ICF con experiencia de liderazgo de alto nivel, coach ejecutivo, entrenado(a) en trabajo en equipo, comunicación, asertividad y servicio, además, deberá de presentar al menos 1 certificación de recepción satisfactoria de servicio de otra empresa pública o privada.	Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	No ofertaron: <ul style="list-style-type: none"> Personal de apoyo que incluya: Acompañamiento al coach durante las dinámicas o asistentes de Coach con competencias de la ICF. Logística y coordinación del entrenamiento en equipo. Ambientación para las dinámicas y los materiales de ambientación de las mesas. Materiales para utilizar los coaches en las actividades y dinámicas a realizar (debe estar incluido con el servicio de coach). Realizar encuesta digital de satisfacción post actividad, que mida satisfacción e impacto. Se debe entregar un informe con los resultados y recomendaciones pertinentes. Campaña informativa antes de la actividad apegado a la línea gráfica de la institución. Gafetes con los nombres de los participantes con el logo y colores del Registro Inmobiliario 	

CONSIDERANDO: Que mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que las empresas **Agencia de Viajes Milena Tours SRL, Services Travel, SRL y Travelista, SRL** cumplen con lo requerido y la empresa **All inclusive Club, C por A** no cumple con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2023-048**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 26 de abril de 2023, se preparó el análisis de ofertas económicas de los proveedores participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución		Agencia de Viajes Milena Tours, SRL		Services Travel, SRL		Travelista, SRL	
Item	Descripción del Bien y/o Servicio	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	Espacio exclusivo para el evento en horario de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.	RD\$ 144,293.14	RD\$ 144,293.14	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 188,800.00	RD\$ 188,800.00
2	Alimentos	RD\$ 913,320.00	RD\$ 913,320.00	RD\$ 757,560.00	RD\$ 757,560.00	RD\$ 885,000.00	RD\$ 885,000.00
3	Bebidas	RD\$ 131,730.48	RD\$ 131,730.48	RD\$ 572,300.00	RD\$ 572,300.00	RD\$ 84,960.00	RD\$ 84,960.00
4	Montaje y decoración	RD\$ 220,660.00	RD\$ 220,660.00	RD\$ 218,300.00	RD\$ 218,300.00	RD\$ 177,000.00	RD\$ 177,000.00
5	Servicio de Coach (Team Building)	RD\$ 435,196.98	RD\$ 435,196.98	RD\$ 548,353.08	RD\$ 548,353.08	RD\$ 383,500.00	RD\$ 383,500.00
6	Servicio de maestría de Ceremonia	RD\$ 487,340.00	RD\$ 487,340.00	RD\$ 83,308.00	RD\$ 83,308.00	RD\$ 53,690.00	RD\$ 53,690.00
7	Servicios de multimedia para elaboración de carpeta digital con fotos y video resumen del evento de 2 a 5 minutos, en alta resolución	RD\$ 460,353.40	RD\$ 460,353.40	RD\$ 179,784.80	RD\$ 179,784.80	RD\$ 53,100.00	RD\$ 53,100.00
8	Servicios de transporte	RD\$ 79,650.00	RD\$ 79,650.00	RD\$ 54,870.00	RD\$ 54,870.00	RD\$ 135,000.00	RD\$ 135,000.00
		Total items/lotos habilitados	RD\$ 2,872,544.00	Total items/lotos habilitados	RD\$ 2,414,475.88	Total items/lotos habilitados	RD\$ 1,961,050.00
Propuesta de Adjudicación		Monto a Adjudicar	RD\$ -	Monto a Adjudicar	RD\$ -	Monto a Adjudicar	RD\$ 1,961,050.00

VISTO: El requerimiento de compras de la Gerencia de Gestión Humana del Registro Inmobiliario Núm. GGH-052-2023, de fecha 03 de abril del 2023.

VISTA: La certificación de existencia de fondos, de fecha 03 de abril del 2023.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de Compra Menor no. **RI-CM-BS-2023-048**.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de **Compra Menor no. RI-CM-BS-2023-048**, llevado a cabo para la **Contratación de los servicios logísticos para la actividad de integración de la Dirección Nacional de Mensuras Catastrales del Registro Inmobiliario** de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Total adjudicado
Travelista, SRL	131618626	RD\$1,961,050.00

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Firmada por: Ilsa Brewer, Gerente Administrativa Interina y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-