CIRCULAR DE RESPUESTAS NO.1

Proceso no. RI-LPN-BS-2023-002 para la Contratación de empresa para el desarrollo evolutivo de la oficina virtual de mensuras catastrales del Registro Inmobiliario

1. **¿Cuál es la arquitectura de la solución existente?**

   Respuesta: Es una arquitectura Hexagonal complementada con DDD.

2. **¿Está dividida en cliente - servidor?**
   Respuesta: Si.

3. **¿El cliente es una app ASP.NET MVC o React?**
   Respuesta: React.

4. **¿La integración es SOAP o REST?**
   Respuesta: Rest.

Solicitud de recursos

5. **¿Qué es la actuación y quién la hace?**
   Respuesta: Una actuación es un proceso sometido ante las Direcciones Regionales de Mensuras Catastrales con la finalidad de constituir, modificar, verificar o reconocer el estado parcelario de los inmuebles. Son presentadas por los profesionales habilitados.

6. **¿A qué se refieren con recurso? ¿Es un término legal?**
   Respuesta: Los recursos son solicitudes que pueden ser realizadas por los usuarios luego de que un Trabajo Técnico tiene una calificación definitiva (aprobación o rechazo), para que la calificación sea reconsiderada o modificada. En términos legales se refiere a la acción que presenta el usuario en contra de una decisión.

7. **¿La solicitud de recursos la hace el ciudadano o es entre las direcciones?**
   Respuesta: Es solicitada por el Profesional Habilitado (Agrimensor) pero es analizada por los Directores Regionales, para determinar si se ejecuta o no.

Registro automático de datos de planos cargados

8. **¿Debe el adjudicatario proveer el OCR o el RI cuenta con una implementación? De ser así, ¿tienen librerías propias?**
   Respuesta: El RI cuenta con una implementación. No contamos con una librería propia.

9. **¿Se debe validar data o el schema contra el archivo XML?, de ser un schema, ¿Cuál sería el formato XSD, XSLT, DTD u otro?**
   Respuesta: Solo la Data.

Incorporar la consulta parcelaria a la oficina virtual

10. **El documento menciona que la consulta ya existe en la página web del RI, ¿se refieren a la "Consulta parcelario catastral"?**
    Respuesta: Si

Incorporar el Pre-Control a la oficina virtual

11.¿Qué hace el Pre-Controlador luego de subido el archivo XML?
Respuesta: Actualmente carga el polígono en el mapa, genera un kmz, genera reportes de áreas, puntos duplicados, solapamientos y posicionales y las remite por correo al usuario.

12. ¿Sería un archivo KML?
Respuesta: XML

13.¿Se espera un modelo de contratación de fábrica de software, donde se va construyendo y refinando historias de usuario?
Respuesta: Si.

14.¿Existe un primer levantamiento de historias de usuario?
Respuesta: En algunos casos sí. En otros hay que realizar el levantamiento.

15.¿Qué tipo de arquitectura se propone?
Respuesta: Arquitectura Hexagonal complementada con DDD.

16.¿Se prefiere un modelo en la nube, en las premisas o híbrido?
Respuesta: Se debe mantener el modelo actual "Híbrido".

17.¿Qué tecnologías de desarrollo se proponen usar?
Respuesta: REACT y ASP.NET Core.

Dado el día 26 de abril del 2023.

Departamento de Compras y Contrataciones

PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA
Yohalma Y. Mejia Henriquez
Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:
https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/0cccd860-eadd-460b-b089-bd0b637590ba