

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 007/2019 por el Consejo del Poder Judicial, el día 02 de mayo de 2023, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2023-034**, llevado a cabo para la **adquisición de mobiliario para las distintas localidades del Registro Inmobiliario.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 21 de marzo de 2023, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2023-034** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No.	Empresas invitadas	Respuestas
1.	Abel Muebles, SRL	No presentó oferta
2.	Actualidades VD, SRL	No presentó oferta
3.	Alexa Muebles Comercial, SRL	No presentó oferta
4.	B&C Electromuebles, SRL	No presentó oferta
5.	BH Mobiliario, SRL	Presentó oferta
6.	BII Dominicana, SAS	No presentó oferta
7.	Blajim, SA	Presentó oferta
8.	Cielos Acusticos, SRL	No presentó oferta
9.	D'Orquidea Muebles & Parte en Maderas, SRL	No presentó oferta
10.	E.S. Empresa Sanchez, SRL	No presentó oferta
11.	Flow, SRL	Presentó oferta
12.	Importadora de Productos para oficinas, SA	Presentó oferta
13.	Jaysa Muebles, SRL	No presentó oferta
14.	Lava SA	No presentó oferta
15.	La Innovación, SRL	No presentó oferta
16.	Limcoba, SRL	No presentó oferta
17.	Lunartic, SRL	No presentó oferta
18.	Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL	Presentó oferta
19.	Muebles Omar, SA	Presentó oferta
20.	Muñoz Concepto Mobiliario, SRL	No presentó oferta
21.	Office Seat, SRL	No presentó oferta
22.	Ofinova, SRL	No presentó oferta
23.	Pefer's Muebles, EIRL	No presentó oferta
24.	Prodimpa, SRL	No presentó oferta
25.	Rainbow Trading Company, SRL	No presentó oferta
26.	Romfer Office Store, SRL	No presentó oferta

27.	Skagen,SRL	Presentó oferta
28.	Supresa Inversiones, SRL	No presentó oferta
29.	Tapizarte Home Design, SRL	No presentó oferta
30.	Thema, SRL	No presentó oferta
31.	Antonio P. Haché & Co., C. por A.	No presentó oferta
32.	Servex Dominicana, SAS	Presentó oferta
33.	Eurocreacion SRL	No presentó oferta
34.	Offi Empresa, SRL	No presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibió la propuesta de:

1. BH Mobiliario, SRL
2. Blajim, SRL
3. Comercial Kobo, SRL
4. Flow, SRL
5. Importadora de Productos para Oficinas, SA
6. Muebles Omar, S.A.
7. Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL
8. Servex Dominicana,SAS
9. Skagen, SRL

CONSIDERANDO: Que en fecha 05 de abril de 2023, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		BH Mobiliario, SRL	Blajim, SRL	Comercial Kobo, SRL	Flow, SRL	Importadora de Productos para Oficinas, SA	Muebles Omar, S.A.	Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL	Servex Dominicana,SAS	Skagen, SRL					
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos		Cumple		No Cumple	Certificación no válida	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social		Cumple		No Cumple	Certificación no válida	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

CONSIDERANDO: Que en fecha 20 de abril de 2023 se preparó el análisis de ofertas técnicas del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2023-034**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada			
		BH Mobiliario, SRL		Blajim, SRL		Comercial KORO, SRL		Flow, SRL		Importadora de Productos para oficinas, SA		Muebles Omar, SA		Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL		Servex Dominicana, SAS		Skagen, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Item 1. Sillón ejecutivo de visita en pielina	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		N/A		Cumple		Cumple		N/A		Cumple		Cumple	
Item 2. Sillón ejecutivo respaldo alto en pielina		Cumple		Cumple		Cumple		N/A		Cumple		Cumple		N/A		Cumple		Cumple	
Item 3. Sillón semi-ejecutivo respaldo medio		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Item 4. Silla operativa tela/malla		Cumple		Cumple		No cumple	La base es de polipropileno y no de acero cromado como se requiere	Cumple		No cumple	La base es de plástico y no de acero cromado como se requiere	Cumple		Cumple		No cumple	La base es plastica y no de acero cromado como se requiere	No cumple	La base es de polipropileno y no de acero cromado como se requiere
Item 5. Estante de dos tramos con puertas		Cumple		No cumple	Debe ser color haya completo, este especifica puertas blancas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	El color indica que es "acabado Servex" y el requerido es HAYA	No cumple	El color ofertado es cherry, y el requerido es HAYA
Item 6. Escritorio tope recto, con retorno 1.40 x 70 cms (color haya)		N/A		Cumple		N/A		Cumple		N/A		Cumple		N/A		No cumple	El color del tope indica que es "acabado Servex" y el requerido es HAYA	Cumple	
Item 7. Escritorio tope recto, con retorno 1.4 x 70 cms (color caoba)		N/A		Cumple		N/A		Cumple		Cumple		Cumple		N/A		No cumple	El color es acabado "Aurora Sveza" y el requerido es Caoba	No cumple	El color es cherry y el requerido es Caoba
Item 8. Archivo modular de 3 gavetas		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Item 9. Mesa plegable		N/A		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Item 10. Silla operativa alta tipo cajero en tela/malla negra con brazos		N/A		Cumple		No cumple	La base es de polipropileno y no de acero cromado como se requiere	Cumple		No cumple	La base es de plástico y no de acero cromado como se requiere	N/A		Cumple		No cumple	La base es plastica y la requerida de acero cromado	No cumple	La base es de polipropileno y no de acero cromado como se requiere
Item 11. Silla Ortopédica en malla negro, con soporte lumbar		N/A		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	La base es de plástico y no de acero cromado como se requiere	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

CONSIDERANDO: Que, mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que las empresas **BH Mobiliario SRL, Blajim SRL, Comercial Kobo SRL, Flow SRL, Importadora de Productos para Oficinas SA, Muebles Omar SA, Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez SRL, Servex Dominicana SAS y Skagen SRL** cumplen parcialmente con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2023-034**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 26 de abril de 2023, se preparó el análisis de ofertas económicas de los proveedores participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando el siguiente resultado:

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			BH Mobiliario, SRL		Blajim, SRL		Flow, SRL		Importadora de Productos para Oficinas, SA		Muebles Omar, S.A.		Muebles & Equipos para Oficina León González, SRL		Servex Dominicana,SAS		Skagen, SRL	
Item	Cant.	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	4	Sillón ejecutivo de visita en pielina	14,840.99	59,363.96	14,505.47	58,021.87	-	-	17,000.00	68,000.00	18,946.67	75,786.68	-	-	21,218.76	84,875.04	17,383.24	69,532.98
2	5	Sillón ejecutivo respaldo alto en pielina	19,374.64	96,873.22	25,061.91	125,309.57	-	-	23,900.00	119,500.02	23,715.94	118,579.68	-	-	29,190.84	145,954.20	24,159.76	120,798.81
Total lote 1				156,237.18		183,331.44				187,500.02		194,366.36			230,829.24		190,331.79	
3	7	Sillón semi-ejecutivo respaldo medio pielina	17,786.51	124,505.54	21,662.77	151,639.39	16,809.69	117,667.83	16,800.00	117,600.02	21,063.00	147,441.00	8,779.20	61,454.40	27,942.40	195,596.80	23,099.09	161,693.63
4	30	Silla operativa tela / malla	12,857.75	385,732.56	12,368.11	371,043.33	11,706.78	351,203.40	-	-	10,661.89	319,856.70	8,401.60	252,048.00	-	-	-	-
5	5	Estante de dos tramos con puertas	8,191.36	40,956.80	-	-	7,793.31	38,966.55	8,075.00	40,375.00	8,711.06	43,555.28	9,440.00	47,200.00	-	-	-	-
6	3	Escritorio tope recto, con retorno 1.40 x 70 cms color haya	-	-	41,358.17	124,074.52	23,486.13	70,458.39	-	-	17,410.90	52,232.70	-	-	-	-	13,449.92	40,349.77
7	2	Escritorio tope recto, con retorno 1.40 x 70 cms color caoba	-	-	41,358.17	82,716.35	20,820.51	41,641.02	21,000.00	42,000.00	17,410.90	34,821.80	-	-	-	-	-	-
8	15	Archivo modular de 3 gavetas	9,134.32	137,014.82	9,238.83	138,582.50	6,321.56	94,823.33	6,375.00	95,624.96	6,444.28	96,664.13	7,457.60	111,864.00	16,236.80	243,552.00	9,133.57	137,003.53
9	10	Mesa plegable	-	-	9,402.95	94,029.48	8,197.25	81,972.48	4,150.00	41,500.01	4,117.32	41,173.15	3,681.60	36,816.00	14,927.00	149,270.00	8,475.35	84,753.50
10	25	Silla operativa alta tipo cajero en tela/malla negra con brazos	-	-	11,804.13	295,103.25	8,411.04	210,276.00	-	-	-	-	8,024.00	200,600.00	-	-	-	-
11	5	Silla Ortopédica en malla negro, con soporte lumbar	-	-	27,324.38	136,621.88	11,374.91	56,874.53	-	-	14,679.20	73,396.00	11,044.80	55,224.00	19,057.00	95,285.00	24,690.10	123,450.49
Monto total de la oferta			Total items/lotos habilitados	\$844,446.89	Total items/lotos habilitados	\$1,577,142.15	Total items/lotos habilitados	\$1,063,883.52	Total items/lotos habilitados	\$524,600.00	Total items/lotos habilitados	\$1,003,507.11	Total items/lotos habilitados	\$765,206.40	Total items/lotos habilitados	\$914,533.04	Total items/lotos habilitados	\$737,582.71
Propuesta de Adjudicación			Monto a Adjudicar	\$156,237.18	Monto a Adjudicar	-	Monto a Adjudicar	\$133,789.88	Monto a Adjudicar	-	Monto a Adjudicar	\$34,821.80	Monto a Adjudicar	\$606,142.40	Monto a Adjudicar	-	Monto a Adjudicar	\$40,349.77

VISTO: El requerimiento de compras de la Gerencia de Infraestructura del Registro Inmobiliario Núm. GI-069-2023, de fecha 14 de marzo de 2023.

VISTA: La certificación de existencia de fondos, de fecha 14 de marzo de 2023.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2023-034**.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de **Compra Menor Núm. RI-CM-BS-2023-034**, llevado a cabo para la **adquisición de mobiliario para las distintas localidades del Registro Inmobiliario**, de la siguiente manera:

Empresas	RNC	Ítems adjudicados	Total adjudicado
BH Mobiliario, SRL	101606002	1 y 2	RD\$156,237.18
Flow, SRL	124014271	5 y 8	RD\$133,789.88
Muebles Omar, SA	101049847	7	RD\$34,821.80
Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL	101718013	3, 4, 9, 10 y 11	RD\$606,142.40
Skagen, SRL	101840927	6	RD\$40,349.77
Total adjudicado:			RD\$971,341.03

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Firmada por: Ilsa Brewer, Gerente Administrativa Interina y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-