

### **ACTA DE ADJUDICACIÓN**

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 007/2019 por el Consejo del Poder Judicial, el día 30 de mayo de 2023, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

**ÚNICO:** Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2023-059**, llevado a cabo para la **adquisición de materiales de servicios generales para las distintas localidades del Registro Inmobiliario.**

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 04 de mayo de 2023, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2023-059** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No	Empresas invitadas	Respuestas
1.	ST Croix, SRL	Presentó oferta
2.	E Y C Multiservices, SRL	No presentó oferta
3.	Ofisol Suministros y Servicios	No presentó oferta
4.	Ferretería y Servicios El Arca. SRL.	No presentó oferta
5.	Soldier electronic security	No presentó oferta
6.	Inversiones Sanfra, SRL	No presentó oferta
7.	Mundo Industrial,S.R.L	Presentó oferta
8.	Elecom, SRL	No presentó oferta
9.	Luyens Comercial SRL	No presentó oferta
10.	Ferretería Ochoa S.A.	No presentó oferta
11.	B & F MERCANTIL, S.R.L	No presentó oferta
12.	Somos Industrial SRL	Presentó oferta
13.	Gomargos, SRL	No presentó oferta
14.	Terencia, SRL	No presentó oferta
15.	FL&M Comercial SRL	Presentó oferta
16.	Dos Garcia, SRL	No presentó oferta
17.	Grupo Alterra SRL (Ferremix SRL)	No presentó oferta
18.	Max Ferreteria SRL	No presentó oferta
19.	MK eléctricos y más SRL	No presentó oferta
20.	Bellon, S.A.S	No presentó oferta

**CONSIDERANDO:** Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibió la propuesta de:

1. ST Croix, SRL
2. Mundo Industrial, SRL
3. Somos Industrial, SRL
4. FL&M Comercial, SRL

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 17 de mayo de 2023, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		FL&M Comercial, SRL		Mundo Industrial, SRL		Somos Industrial, SRL		ST Croix, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual.	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 30 de mayo de 2023, los peritos designados presentaron la evaluación técnica definitiva del proceso de compra menor no. **RI-CM-BS-2023-059**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente

Ítem	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
				FL&M Comercial, SRL		Mundo Industrial, SRL		Somos Industrial, SRL		ST Croix, SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	20	Brazo hidráulico color bronce oscuro o negro	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
2	15	Cerradura doble puño plateada		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
3	5	Cerradura ciega mariposa (llave mariposa) plateada		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
4	5	Cerradura ciega (llave llave) plateada		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
5	15	Tirador de ventana proyectable negro		N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
6	5	Cerradura de puerta de cristal con tiradores		N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
7	10	Cerradura de credenza		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple		Cumple	
8	5	Candado de 60 mm		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	No cumple	El Oferente no presentó ficha técnica solicitada	Cumple	
9	5	Candado de 50 mm		Cumple		Cumple		No cumple	El Oferente no presentó ficha técnica solicitada	Cumple	
10	5	Candado de 40 mm		Cumple		Cumple		No cumple	El Oferente no presentó ficha técnica solicitada	Cumple	

Ítem	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
				FL&M Comercial, SRL		Mundo Industrial, SRL		Somos Industrial, SRL		ST Crox, SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
11	25	Rodamientos para ventana de cristal		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza		Cumple		Cumple
12	10	Pivot para puerta cristal negro o bronce oscuro		N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza		Cumple		Cumple
13	10	Bisagras de puerta de gabinete invisibles		Cumple		Cumple			Cumple		Cumple
14	100	Tarugos autopercorantes con tornillos para sheetrock tipo toggler		N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza		Cumple		Cumple
15	150	Tarugos autopercorantes con tornillos para sheetrock tipo toggler		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza		Cumple		Cumple
16	250	Tornillo diablito de 1/2"		Cumple		Cumple			Cumple		Cumple
17	250	Tornillo diablito de 3/4"		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple			Cumple		Cumple
18	250	Tornillo diablito de 1"	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple		Cumple			Cumple		Cumple
19	250	Tornillo diablito 1 1/2"		Cumple		Cumple			Cumple		Cumple
20	200	Clavo acero liso azul de 1"		Cumple		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza		Cumple
21	3	Cinta doble cara negra 3/4"		N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza		Cumple		Cumple
22	150	Tarugo azul con su tornillo		Cumple		Cumple			Cumple		Cumple
23	150	Tarugo naranja con su tornillo		Cumple		Cumple			Cumple		Cumple
24	500	Driza para banderas de 5/16"		N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza		Cumple		Cumple
25	15	Plafón fisurado 2 x 4 x 5/8"		Cumple		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza		Cumple

Ítem	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
				FL&M Comercial, SRL		Mundo Industrial, SRL		Somos Industrial, SRL		ST Croix, SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
26	20	Plafón biselado fsurado 2 x 2 x 5/8"		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple	
27	10	Plafón vinil yeso 2 x 4 x 7mm		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple		Cumple	
28	5	Aceite lubricante en Spray		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
29	5	Impermeabilizante de techo acrílico con silicón		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
30	2	Dry Coat		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
31	7	Pintura gris silver dollord satinada		N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	Cumple	
32	5	Pintura azul boy scout blue satinada		N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	Cumple	
33	15	Pintura Satinada Blanco 50		Cumple		Cumple		No cumple	El Oferente no presentó la ficha técnica	No cumple	Ofertó Galón
34	5	Pintura Acrilica Blanco 50		Cumple		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	No cumple	Ofertó Galón
35	10	Pintura de esmalte negro 07		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple		Cumple	
36	5	Pintura esmalte azul royal 69		Cumple		Cumple		No cumple	El Oferente no presentó la ficha técnica, además no menciona la marca ofertada	Cumple	
37	10	Galón de pintura anti oxido negro		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
38	10	Thinner		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
39	30	Mota anti gotas (raya amarilla)		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
40	10	Brocha de 1 1/2"		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
41	10	Brocha de 2"		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
42	10	Brocha de 2 1/2"		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
43	10	Brocha de 3"		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
44	10	Brocha de 4"		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
45	15	Porta rollo color rojo		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

Ofertas Técnicas recibidas

Ítem	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
				FL&M Comercial, SRL		Mundo Industrial, SRL		Somos Industrial, SRL		ST Croix, SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
46	3	Extensión telescópica de 3 metros, color gris		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
47	10	Mini rolo todo uso/ lavable/ para superficies intermedias 3" 3/8 con su porta rolo		No cumple	Estamos solicitando de 3 pulgadas y el Oferente cotiza de 4 pulgadas	Cumple		Cumple		Cumple	
48	5	Mota para superficies ásperas 9 x 1/4"		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
49	10	Espátula plana 3" a 45°		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
50	10	Espátula plana 4" enroscable		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
51	15	Cintas masking tape Verde 233 3m 1/4"		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
52	10	Plegio lija de agua 120		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
53	10	Plegio lija de agua 100		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
54	10	Plegio lija de agua 60		No cumple	Estamos solicitando lija de agua de #60 y el Oferente cotiza lija de esmeril #60	Cumple		Cumple		Cumple	
55	3	Pintura epóxica color gris perla con su aditivo		No cumple	El Oferente no presetó ficha técnica	N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
56	2	Curador y sellador de concreto (acabado satinado, transparente)		N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	Cumple	
57	5	Masilla vinílica multusos	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
58	5	Cemento Adhesivo para cerámica de piso		N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	Cumple	
59	7	Cinta antideslizante y de agarre		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
60	3	Cinta señalización 200 mts. Color amarillo		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
61	3	Caja porta llaves de 100		No cumple	Estamos solicitando de 100 unidades y el Oferente cotiza de 93 unidades	N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	Cumple	
62	250	Llaveros plásticos identificador de llaves, diferentes colores		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
63	10	Bsagra hidráulica de piso para puerta flotante de cristal		N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	Cumple	
64	25	Cerradura de aluminio para ventana de crista corrediza		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
65	50	Arandela de presión 5/16"		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
66	50	Arandela de presión 1/4"		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
67	50	Arandela plana 3/8"		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
68	10	Cerrojo puerta de cristal negro o bronce oscuro		No cumple	Estamos solicitando cerrojo de puerta de cristal negro o bronce oscuro y el Oferente cotiza cilindro p/puerta comercial nequizado	N/A	El Oferente no cotiza	N/A	El Oferente no cotiza	Cumple	

Ítem	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
				FL&M Comercial, SRL		Mundo Industrial, SRL		Somos Industrial, SRL		ST Croix, SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
69	50	Tornillo auto perforante de ½"	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
70	50	Tornillo auto perforante de 1"		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
71	5	Sellador elastómero de uretano ultra blanco		No cumple	Estamos solicitando sellador elastómero de uretano ultra blanco y el Oferente cotiza a silicon de uretano	N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
72	10	Fija puerta (Pata de chivo)		Cumple		N/A	El Oferente no cotiza	Cumple		Cumple	
El proveedor debe depositar las fichas técnicas originales del fabricante en idioma español de los siguientes artículos: 1. Pinturas, pegamentos y Masillas 2. Impermeabilizantes 3. Resina epóxica 4. Plafones 5. Casaduras. Carta compromiso de entrega de los bienes/servicios ofertados, en un plazo no mayor a 15 días.				Cumple	El Oferente no presentó ficha técnica de la resina epóxica	Cumple		Cumple	El Oferente solo presentó las fichas técnicas de la masilla multuso y el sellador uretano Elastomérico	Cumple	
				Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

**CONSIDERANDO:** Que, mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que las empresas **FL&M Comercial, SRL, Mundo Industrial, SRL, Somos Industrial, SRL y ST Croix, SRL** cumplen parcialmente con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2023-059**.

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 30 de mayo de 2023, se preparó el análisis de las ofertas económicas de los proveedores participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			FL&M Comercial, SRL		Mundo Industrial, SRL		Somos Industrial, SRL		ST Croix, SRL	
Ítem	Cant.	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	20	Brazo hidráulico color bronce oscuro o negro	RD\$ 2,950.00	RD\$ 59,000.00	RD\$ 3,569.50	RD\$ 71,390.00	RD\$ 3,806.87	RD\$ 76,137.38	RD\$ -	RD\$ -
2	15	Cerradura doble puño plateada	RD\$ 1,062.00	RD\$ 15,930.00	RD\$ 660.80	RD\$ 9,912.00	RD\$ 1,239.00	RD\$ 18,585.00	RD\$ 643.91	RD\$ 9,658.71
3	5	Cerradura ciega mariposa (lave mariposa) plateada	RD\$ 660.80	RD\$ 3,304.00	RD\$ 548.70	RD\$ 2,743.50	RD\$ 1,079.70	RD\$ 5,398.50	RD\$ 962.51	RD\$ 4,812.57
4	5	Cerradura ciega (lave lave) plateada	RD\$ 979.40	RD\$ 4,897.00	RD\$ 1,770.00	RD\$ 8,850.00	RD\$ 967.60	RD\$ 4,838.00	RD\$ 982.53	RD\$ 4,912.64
5	15	Tirador de ventana proyectable negro	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 253.70	RD\$ 3,805.50	RD\$ 254.47	RD\$ 3,817.01
6	5	Cerradura de puerta de cristal con tiradores	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 413.00	RD\$ 2,065.00	RD\$ 7,618.43	RD\$ 38,092.17
7	10	Cerradura de credenza	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 123.90	RD\$ 1,239.00	RD\$ 413.00	RD\$ 4,130.00	RD\$ 169.33	RD\$ 1,693.30
8	5	Candado de 60 mm	RD\$ 1,357.00	RD\$ 6,785.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 1,121.00	RD\$ 5,605.00
9	5	Candado de 50 mm	RD\$ 944.00	RD\$ 4,720.00	RD\$ 860.22	RD\$ 4,301.10	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 1,097.40	RD\$ 5,487.00
10	5	Candado de 40 mm	RD\$ 660.80	RD\$ 3,304.00	RD\$ 573.48	RD\$ 2,867.40	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 590.77	RD\$ 2,953.84
11	25	Rodamientos para ventana de cristal	RD\$ 82.60	RD\$ 2,065.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 106.20	RD\$ 2,655.00	RD\$ 234.23	RD\$ 5,855.75
12	10	Pivot para puerta cristal negro o bronce oscuro	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 165.20	RD\$ 1,652.00	RD\$ 588.56	RD\$ 5,885.60
13	10	Bisagras de puerta de gabinete invisibles	RD\$ 153.40	RD\$ 1,534.00	RD\$ 76.70	RD\$ 767.00	RD\$ 147.50	RD\$ 1,475.00	RD\$ 107.19	RD\$ 1,071.91
14	100	Tarugos auto perforantes con tornillos para cheetrock tipo toggler	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 11.80	RD\$ 1,180.00	RD\$ 29.50	RD\$ 2,950.00
15	150	Tarugos auto perforantes con tornillos para cheetrock tipo toggler	RD\$ 94.40	RD\$ 14,160.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 118.00	RD\$ 17,700.00	RD\$ 35.40	RD\$ 5,310.00
16	250	Tornillo diablot de 1/2"	RD\$ 1.39	RD\$ 348.10	RD\$ 0.54	RD\$ 135.70	RD\$ 1.18	RD\$ 295.00	RD\$ 3.53	RD\$ 882.05
17	250	Tornillo diablot de ¾"	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 0.41	RD\$ 103.25	RD\$ 1.19	RD\$ 297.95	RD\$ 3.54	RD\$ 885.00
18	250	Tornillo diablot de 1"	RD\$ 2.36	RD\$ 590.00	RD\$ 0.41	RD\$ 103.25	RD\$ 1.24	RD\$ 309.75	RD\$ 3.72	RD\$ 929.25
19	250	Tornillo diablot 1 ½"	RD\$ 2.95	RD\$ 737.50	RD\$ 0.60	RD\$ 150.45	RD\$ 2.36	RD\$ 590.00	RD\$ 3.84	RD\$ 958.75
20	200	Clavo acero liso azul de 1"	RD\$ 1.18	RD\$ 236.00	RD\$ 0.73	RD\$ 146.32	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 5.72	RD\$ 1,144.60



REPÚBLICA DOMINICANA  
**REGISTRO  
INMOBILIARIO**

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			FL&M Comercial, SRL		Mundo Industrial, SRL		Somos Industrial, SRL		ST Croix, SRL	
Ítem	Cant.	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
21	3	Cinta doble cara negra 3/4"	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 371.70	RD\$ 1,115.10	RD\$ 1,820.22	RD\$ 5,460.66
22	150	Tarugo azul con su tornillo	RD\$ 4.72	RD\$ 708.00	RD\$ 0.78	RD\$ 116.82	RD\$ 7.08	RD\$ 1,062.00	RD\$ 4.70	RD\$ 704.46
23	150	Tarugo naranja con su tornillo	RD\$ 8.26	RD\$ 1,239.00	RD\$ 1.63	RD\$ 244.26	RD\$ 7.08	RD\$ 1,062.00	RD\$ 5.35	RD\$ 801.81
24	500	Driza para banderas de 5/16"	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 11.80	RD\$ 5,900.00	RD\$ 9.31	RD\$ 4,655.10
25	15	Plafón fisurado 2 x 4 x 5/8"	RD\$ 4,838.00	RD\$ 72,570.00	RD\$ 4,413.20	RD\$ 66,198.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 5,664.00	RD\$ 84,960.00
26	20	Plafón biselado fisurado 2 x 2 x 5/8"	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 3,062.10	RD\$ 61,242.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 2,773.00	RD\$ 55,460.00
27	10	Plafón vinil yeso 2 x 4 x 7mm	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 3,452.68	RD\$ 34,526.80	RD\$ 4,075.11	RD\$ 40,751.06	RD\$ 3,835.00	RD\$ 38,350.00
28	5	Aceite lubricante en Spray	RD\$ 295.00	RD\$ 1,475.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 389.40	RD\$ 1,947.00	RD\$ 293.45	RD\$ 1,467.27
29	5	Impermeabilizante de techo acrílico con silicón	RD\$ 10,561.00	RD\$ 52,805.00	RD\$ 12,896.22	RD\$ 64,481.10	RD\$ 13,929.90	RD\$ 69,649.50	RD\$ 14,039.27	RD\$ 70,196.37
30	2	Dry Coat	RD\$ 15,930.00	RD\$ 31,860.00	RD\$ 12,133.94	RD\$ 24,267.88	RD\$ 18,473.14	RD\$ 36,946.27	RD\$ 18,759.27	RD\$ 37,518.55
31	7	Pintura gris silver do lord satinada	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 2,177.10	RD\$ 15,239.70
32	5	Pintura azul boy scout blue satinada	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 2,072.08	RD\$ 10,360.40
33	15	Pintura Satinada Blanco 50	RD\$ 10,738.00	RD\$ 161,070.00	RD\$ 9,845.92	RD\$ 147,688.80	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -
34	5	Pintura Acrilica Blanco 50	RD\$ 10,443.00	RD\$ 52,215.00	RD\$ 9,638.24	RD\$ 48,191.20	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -
35	10	Pintura de esmalte negro 07	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 1,687.40	RD\$ 16,874.00	RD\$ 2,468.80	RD\$ 24,687.96	RD\$ 1,872.02	RD\$ 18,720.23
36	5	Pintura esmalte azul royal 69	RD\$ 1,994.20	RD\$ 9,971.00	RD\$ 1,687.40	RD\$ 8,437.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 1,872.02	RD\$ 9,360.11
37	10	Galón de pintura anti oxidado negro	RD\$ 1,062.00	RD\$ 10,620.00	RD\$ 951.08	RD\$ 9,510.80	RD\$ 1,134.22	RD\$ 11,342.16	RD\$ 1,060.45	RD\$ 10,604.54
38	10	Thinner	RD\$ 590.00	RD\$ 5,900.00	RD\$ 658.44	RD\$ 6,584.40	RD\$ 802.40	RD\$ 8,024.00	RD\$ 696.20	RD\$ 6,962.00
39	30	Mota anti gotas (raya amarilla)	RD\$ 129.80	RD\$ 3,894.00	RD\$ 103.84	RD\$ 3,115.20	RD\$ 159.30	RD\$ 4,779.00	RD\$ 100.30	RD\$ 3,009.00
40	10	Brocha de 1 1/2"	RD\$ 53.10	RD\$ 531.00	RD\$ 83.78	RD\$ 837.80	RD\$ 53.22	RD\$ 532.18	RD\$ 55.37	RD\$ 553.66
41	10	Brocha de 2"	RD\$ 70.80	RD\$ 708.00	RD\$ 113.28	RD\$ 1,132.80	RD\$ 59.18	RD\$ 591.77	RD\$ 71.57	RD\$ 715.67
42	10	Brocha de 2 1/2"	RD\$ 82.60	RD\$ 826.00	RD\$ 125.08	RD\$ 1,250.80	RD\$ 65.14	RD\$ 651.36	RD\$ 76.11	RD\$ 761.10
43	10	Brocha de 3"	RD\$ 94.40	RD\$ 944.00	RD\$ 155.76	RD\$ 1,557.60	RD\$ 135.70	RD\$ 1,357.00	RD\$ 106.20	RD\$ 1,062.00
44	10	Brocha de 4"	RD\$ 118.00	RD\$ 1,180.00	RD\$ 202.96	RD\$ 2,029.60	RD\$ 177.00	RD\$ 1,770.00	RD\$ 183.61	RD\$ 1,836.08
45	15	Porta rolo color rojo	RD\$ 177.00	RD\$ 2,655.00	RD\$ 125.08	RD\$ 1,876.20	RD\$ 182.90	RD\$ 2,743.50	RD\$ 153.40	RD\$ 2,301.00
46	3	Extensión telescópica de 3 metros, color gris	RD\$ 767.00	RD\$ 2,301.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 354.00	RD\$ 1,062.00	RD\$ 407.87	RD\$ 1,223.60
47	10	Mini rolo todo uso/ lavable/ para superficies intermedias 3" 3/8 con su porta rolo	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 207.68	RD\$ 2,076.80	RD\$ 206.50	RD\$ 2,065.00	RD\$ 99.71	RD\$ 997.10
48	5	Mota para superficies ásperas 9 x 3/4"	RD\$ 141.60	RD\$ 708.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 212.40	RD\$ 1,062.00	RD\$ 116.28	RD\$ 581.39
49	10	Espátula plana 3" a 45°	RD\$ 129.80	RD\$ 1,298.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 59.00	RD\$ 590.00	RD\$ 317.38	RD\$ 3,173.85
50	10	Espátula plana 4" enroscable	RD\$ 118.00	RD\$ 1,180.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 371.70	RD\$ 3,717.00	RD\$ 1,793.60	RD\$ 17,936.00

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			FL&M Comercial, SRL		Mundo Industrial, SRL		Somos Industrial, SRL		ST Croix, SRL	
Ítem	Cant.	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
51	15	Cintas masking tape Verde 233 3m ¾"	RD\$ 271.40	RD\$ 4,071.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 177.00	RD\$ 2,655.00	RD\$ 58.41	RD\$ 876.15
52	10	Pleigo lija de agua 120	RD\$ 53.10	RD\$ 531.00	RD\$ 14.16	RD\$ 141.60	RD\$ 41.30	RD\$ 413.00	RD\$ 41.30	RD\$ 413.00
53	10	Pleigo lija de agua 100	RD\$ 53.10	RD\$ 531.00	RD\$ 16.52	RD\$ 165.20	RD\$ 48.38	RD\$ 483.80	RD\$ 41.30	RD\$ 413.00
54	10	Pleigo lija de agua 60	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 16.52	RD\$ 165.20	RD\$ 66.08	RD\$ 660.80	RD\$ 41.30	RD\$ 413.00
55	3	Pintura expósica color gris perla con su aditivo	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 20,390.40	RD\$ 61,171.20	RD\$ 4,596.10	RD\$ 13,788.30
56	2	Curador y sellador de concreto (acabado satinado, transparente)	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 6,337.51	RD\$ 12,675.02
57	5	Masilla vinílica multiusos	RD\$ 1,357.00	RD\$ 6,785.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 1,740.50	RD\$ 8,702.50	RD\$ 989.02	RD\$ 4,945.09
58	5	Cemento Adhesivo para cerámica de piso	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 2,154.24	RD\$ 10,771.22
59	7	Cinta antideslizante y de agarre	RD\$ 3,068.00	RD\$ 21,476.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 253.70	RD\$ 1,775.90	RD\$ 767.00	RD\$ 5,369.00
60	3	Cinta señalización 200 mts. Color amarillo	RD\$ 590.00	RD\$ 1,770.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 231.28	RD\$ 693.84	RD\$ 4,661.00	RD\$ 13,983.00
61	3	Caja porta llaves de 100	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 8,470.02	RD\$ 25,410.05
62	250	Llaveros plásticos identificador de llaves, diferentes colores	RD\$ 17.70	RD\$ 4,425.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 17.70	RD\$ 4,425.00	RD\$ 14.57	RD\$ 3,643.25
63	10	Bisagra hidráulica de piso para puerta flotante de cristal	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 3,982.50	RD\$ 39,825.00
64	25	Cerradura de aluminio para ventana de cristal corrediza	RD\$ 177.00	RD\$ 4,425.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 253.70	RD\$ 6,342.50	RD\$ 454.30	RD\$ 11,357.50
65	50	Arandela de presión 5/16"	RD\$ 3.54	RD\$ 177.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 1.42	RD\$ 70.80	RD\$ 1.06	RD\$ 53.10
66	50	Arandela de presión ¼"	RD\$ 2.36	RD\$ 118.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 1.36	RD\$ 67.85	RD\$ 1.00	RD\$ 50.15
67	50	Arandela plana 3/8"	RD\$ 4.72	RD\$ 236.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 3.54	RD\$ 177.00	RD\$ 1.12	RD\$ 56.05
68	10	Cerrojo puerta de cristal negro o bronce oscuro	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 997.10	RD\$ 9,971.00
69	50	Tornillo auto perforante de ½"	RD\$ 1.77	RD\$ 88.50	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 3.84	RD\$ 191.75	RD\$ 2.36	RD\$ 118.00
70	50	Tornillo auto perforante de 1"	RD\$ 2.36	RD\$ 118.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 5.02	RD\$ 250.75	RD\$ 1.18	RD\$ 59.00
71	5	Sellador elastómero de uretano ultra blanco	RD\$ 413.00	RD\$ 2,065.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 926.30	RD\$ 4,631.50	RD\$ 575.84	RD\$ 2,879.20
72	10	Fija puerta (Pata de chivo)	RD\$ 413.00	RD\$ 4,130.00	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 358.25	RD\$ 3,582.48	RD\$ 265.98	RD\$ 2,659.84
<b>Propuesta de Adjudicación</b>			<b>Monto a Adjudicar</b>	<b>\$124,283.50</b>	<b>Monto a Adjudicar</b>	<b>\$377,545.13</b>	<b>Monto a Adjudicar</b>	<b>\$20,020.47</b>	<b>Monto a Adjudicar</b>	<b>\$237,126.88</b>

**VISTOS:** El requerimiento de compras de la Gerencia Administrativa Núm. GI-063-2023, de fecha 19 de abril del 2023.

**VISTAS:** La certificación de compromiso de fondos, de fecha 19 de abril del 2023.

**VISTO:** Los términos de referencia del procedimiento de compra menor no. **RI-CM-BS-2023-059**.

**VISTAS:** Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

**POR CUANTO:** Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

**DECIDEN:**

**PRIMERO: ADJUDICAR** el procedimiento de **compra menor no. RI-CM-BS-2023-059**, llevado a cabo para la **adquisición de materiales de servicios generales para las distintas localidades del Registro Inmobiliario**, de la siguiente manera:

<b>Empresa</b>	<b>RNC</b>	<b>Ítems adjudicados</b>	<b>Total adjudicado</b>
FL&M Comercial, SRL	130677476	1, 11, 29, 40, 43, 44, 50, 64, 69, 71.	RD\$124,283.50
Mundo Industrial, SRL	131147895	3, 7, 9, 10, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 25, 27, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 45, 52, 53, 54	RD\$377,545.13
Somos Industrial, SRL	132386231	4, 5, 6, 12, 14, 21, 41, 42, 46, 49, 59, 60	RD\$20,020.47
ST Croix, SRL	131002226	2, 8, 15, 24, 26, 28, 31, 32, 39, 47, 48, 51, 55, 56, 57, 58, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 70, 72	RD\$237,126.89
<b>Total</b>			<b>RD\$758,975.99</b>

**SEGUNDO: ORDENAR** al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

**Firmada por: Ilsa Brewer**, Gerente Administrativa Interina y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

**-Fin del documento-**