

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01/2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 07 de julio de 2023, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2023-073**, concerniente a la **Adquisición de Mobiliario para las distintas localidades del Registro Inmobiliario.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 09 de junio de 2023, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2023-073** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No.	Nombre proveedor	Correo electrónico
1.	Abel Muebles, SRL	mirlarodriguez@hotmail.com
2.	Actualidades VD, SRL	jennycastellanos@hotmail.com; cotizaciones@actualidadesmuebles.com
3.	Alexa Muebles Comercial, SRL	alexamuebles@gmail.com
4.	B&C Electromuebles, SRL	yunerisdelaacruz@hotmail.com
5.	BH Mobiliario, SRL	ventasB@bhmobiliario.com; ventas@bhmobiliario.com
6.	E.S. Empresa Sanchez, SRL	e.s.empresa_sanchez@hotmail.com
7.	Flow, SRL	flowmobiliario@gmail.com
8.	Importadora de Productos para oficinas, SA	sd@improficinas.com; virginia@improficinas.com; anniereyes@improficinas.com
9.	Jaysa Muebles, SRL	vgarrido@jaysa.com; ljimenez@jaysa.com
10.	Lava SA	ventas@ergotec.com.do
11.	La Innovación, SRL	Ofiequi@lainnovacion.com.do
12.	Limcoba, SRL	limcoba@gmail.com
13.	Lunartic, SRL	gloriadiosadm@gmail.com
14.	Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL	smartinez@leongmuebles.com.do; ventas@leongmuebles.com.do ; cotizaciones@leongmuebles.com.do .
15.	Muebles Omar, SA	secventas@mueblesomar.com; saulio@mueblesomar.com
16.	Muñoz Concepto Mobiliario, SRL	arq@conceptomobiliario.com; adm@conceptomobiliario.com; conceptomob@claro.net.do
17.	Office Seat, SRL	rguerrero@officeseatonline.com; agutierrez@officeseatonline.com; OFFISEAT@CLARO.NET.DO

No.	Nombre proveedor	Correo electrónico
18.	Ofinova, SRL	cbenzant@ofinova.com.do
19.	Pefer's Muebles, EIRL	pefersmuebles@hotmail.com
20.	Prodimpa, SRL	pperalta@prodimpa.com; analistaventas@prodimpa.com; info@prodimpa.com
21.	Rainbow Trading Company, SRL	ventasrainbowtcsrl@hotmail.com
22.	Skagen, SRL	svaldezmeycymuebles@gmail.com; cstejeda@meycy.com
23.	Supresa Inversiones, SRL	fgonzalez@supresainversiones.com
24.	Tapizarte Home Design, SRL	tapizarte@hotmail.com
25.	Thema, SRL	fburgos@themasa.com; martha@themasa.com
26.	Antonio P. Haché & Co., C. x A	info@hache.com.do
27.	Offi Empresa, SRL	info@offiempresa.com

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibieron las propuestas de:

1. **Importadora de Productos para oficinas, SA (IMPROFICINAS)**
2. **BH Mobiliario, SRL**
3. **Skagen, SRL**
4. **Omar Muebles, S.A**
5. **Flow, SRL**

CONSIDERANDO: Que en fecha 19 de junio de 2023, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Importadora de Productos para oficinas, SA (IMPROFICINAS)		BH Mobiliario, SRL		Skagen, SRL		Omar Muebles, S.A		Flow, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado.	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales. Dicha certificación no debe exceder los 30 días de vigencia al momento de ser remitida.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social. Dicha certificación no debe exceder los 30 días de vigencia al momento de ser remitida.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN											

CONSIDERANDO: Que en fecha 03 de julio de 2023, los peritos designados presentaron la evaluación técnica definitiva del proceso de compra menor no. **RI-CM-BS-2023-073**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Ítem/Lote	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		
				Importadora de Productos para oficinas, SA (DIPROFICINAS)		BH Mobiliario, SRL		Skagen, SRL		Omar Muebles, S.A		Flow, SRL		
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	
lote 1.1.1	3	Sillón ejecutivo respaldo alto en pielina. • Color: negro. • Soportes ergonómicos. • Respaldo alto y reclinable. Regulable, con mecanismo basculante completo de bloqueo e inclinación. Incluye cabezal integrado. • Sistema neumático (altura ajustable). • Con brazos ajustables en altura, profundidad y giro, material poliuretano. • Base de acero cromado con 5 ruedas. • VINIL. • Ajuste de posición y/o profundidad del asiento. • Con doble acolchado. • Con soporte lumbar. • Resistencia superior a los 125 Kgs. • 5 años mínimo de garantía		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	
2.1	2	SILLÓN EJECUTIVO DE VISTA PIELINA COLOR NEGRO Sillón ejecutivo de vista en pielina. • Color: negro. • Respaldo mediano. • Con brazos fijos. • Base fija en cromado negro. • No VINIL. • 5 años mínimo de garantía • A juego con ítem 1.		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	
3.2	1	Escritorio tipo recto con retamo 1.80x0.80 MTS; Color WENGUÉ • Color y textura: wengué • Faldón frontal en laminado color wengué. • Estructura metálica (soporte y pata) tipo square color negro con un espesor de 2.5 a 3.0 cm • Módulo de gavetas color wengué • Superficie rectangular. • Escritorio Auxiliar de retamo: Superficie rectangular de retamo. • Superficie recubierta de laminado plástico/melamina. • Bordes terminados en PVC o similar. • Piezas de soportes para cables en la parte posterior de la superficie. • Dimensiones del escritorio: o Ancho= 70" o 1.80 mts. o Profundidad = 30/31" o 0.80/0.90 mts. o Altura=29" o 0.73 mts. • Dimensiones del retamo: o Ancho=40" o 1.00 mts. o Profundidad=20" o 0.50 mts.		Cumple	Cumple	No Cumple	No Cotiza	No Cumple	No cotiza	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	
4.2	2	LÁMPARA DE PIVOTE WENGUÉ • Color y textura: wengué • Faldón frontal en laminado color wengué. • Estructura metálica (soporte y pata) tipo square color negro con un espesor de 2.5 a 3.0 cm • Módulo de gavetas color wengué • Superficie rectangular. • Escritorio Auxiliar de retamo: Superficie rectangular de retamo. • Superficie recubierta de laminado plástico/melamina. • Bordes terminados en PVC o similar. • Piezas de soportes para cables en la parte posterior de la superficie. • Dimensiones del escritorio: o Ancho= 63" o 1.60 mts. o Profundidad = 30/31" o 0.70/0.80 mts. o Altura=29" o 0.73 mts. • Dimensiones del retamo: o Ancho=40" o 1.00 mts. o Profundidad=20" o 0.50 mts.		No Cumple	El requerido es de 1,50 y el cotizado 1,60	Cumple	Cumple	No Cumple	No Cotiza	No Cumple	No cotiza	No cumple	No cotiza	No especifica si la base es cromada
5.2	3	Ordenador con escritorios color wengué. • Textura y color: wengué. • Rectangular. • Con puertas corredizas y llaves. • 2 o 3 puertas. • Una división interior ajustable por cada puerta. • De laminado plástico/melamina. • Con un espesor de 2.5 a 3.0 cm. • Bordes terminados en PVC o similar. • A juego con escritorios de este lote • Dimensiones: - Ancho=55" a 63" o 1.50 a 1.60 mts. - Profundidad=15" o 0.40 mts. - Altura=29" o 0.73 mts.	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple	Cumple	No Cumple	No cotiza	No Cumple	No cotiza	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	
6.3	75	Silla Operativa con brazos tela / maya color negro/piel operativa tela/malla. • Color: negro. • Soportes ergonómicos. • Respaldo mediano y reclinable. Regulable, con mecanismo basculante completo de bloqueo e inclinación. • Con soporte lumbar. • Asiento en tela de fácil limpieza. • Sistema neumático (altura ajustable). • Con brazos ajustables en altura. • Base de acero cromado con 5 ruedas. • Tapizado en tela/malla de calidad. • 5 años mínimo de garantía		No Cumple	La base es plástico, la requerida cromada	Cumple	Cumple	No Cumple	No cotiza	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	
7.3	30	Silla operativa alta tipo cajero en tela/maya negro Silla operativa alta tipo cajero en tela/malla negra con brazos • Color: negro • Soportes ergonómicos • Respaldo mediano y reclinable. Regulable, con mecanismo basculante completo de bloqueo e inclinación. • Con soporte lumbar • Asiento en tela de fácil limpieza • Sistema neumático (altura ajustable) • Base metálica cromada color negro con 5 ruedas • Silla Alta tipo labureta o de cón. • 5 años mínimo de garantía		No Cumple	La base es plástico, la requerida cromada	No cumple	No especifica si la base es cromada	No Cumple	No cotiza	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	
8.3	2	Silla Ortopédica en malla negro, con soporte lumbar • Soporte lumbar ajustable en altura y en profundidad. • Capacidad 355 libras. • Asiento con profundidad ajustable. • Malla de alta resistencia respirable con protección UV • Brazos con ajuste 3D, permiten mover el brazo en varias direcciones. • Sistema de inclinación sincronizado con 5 posiciones • Todos los elementos de la silla son ajustables (cabeza, respaldo, soporte lumbar, y descansabrazos) Con soporte lumbar • Asiento en tela de fácil limpieza • Sistema neumático (altura ajustable) • Base metálica cromada color negro con 5 ruedas • 5 años mínimo de garantía		No Cumple	No especifica si la base es cromada	Cumple	Cumple	No Cumple	No cotiza	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	
9.4	10	Mesa plegable Plástica Diseño rectangular • Plástico Plegable • L.183cm • W.76cm • H. 73cm+45cm • Medidas del tubo 28*1.2mm • Color granito (gris claro) Esquinas redondas		Cumple	Cumple	No cumple	No cotiza	No Cumple	No cotiza	No Cumple	No cotiza	No cumple	No especifica medidas y el color del plástico requerido es gris	
10	1	Ficha Técnica: Conforme las especificaciones Técnicas, conteniendo los datos propios del mobiliario y todas las descripciones de terminaciones, materiales, colores, formas y de ergonomía en especial para la silla.		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	
11	1	Carta compromiso de entrega de los bienes ofertados: en un plazo no mayor a treinta (30) días calendario, luego de emitida la orden de compra.		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	
12	1	Garantía de los bienes y/o servicios cotizados: El proveedor deberá depositar una certificación de garantía de acuerdo a lo indicado en estos términos de referencia.		Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que, mediante la evaluación técnica definitiva, los peritos designados indicaron que las empresas **Importadora de Productos para oficinas, SA (IMPROFICINAS)** en el lote 1 y en los ítems 3,5 y 9 cumple; **BH Mobiliario, SRL** en el lote 1 y en los ítems 3,4,5,6 y 8 cumple; **Skagen, SRL** en el lote 1 cumple; **Omar Muebles, S.A** en el lote 1 y en los ítems 6,7 y 8 cumple; **Flow, SRL** en el lote 1 y en los ítems 3,5,6,7 y 8 cumple; con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2023-073**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 03 de julio de 2023, se preparó el análisis de la oferta económica de los proveedores participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			Importadora de Productos para oficinas, SA (IMPROFICINAS)		BH Mobiliario, SRL		Skagen, SRL		Omar Muebles, S.A		Flow, SRL	
Ítem/lote	Cant.	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	3	Sillón ejecutivo respaldo alto en pielina.	13,200.00	39,600.00	18,234.96	54,704.89	21,534.41	64,603.23	24,552.97	73,658.90	17,240.69	51,722.06
2	2	SILLÓN EJECUTIVO DE VISITA PIELINA COLOR NEGRO	10,450.00	20,899.99	13,967.99	27,935.98	15,584.11	31,168.23	19,615.38	39,230.75	10,424.42	20,848.83
3	1	Escritorio tope recto con retorno 1.80x0.80 MTS; Color WENGUÉ	19,800.00	19,800.00	33,405.89	33,405.89	0.00	0.00	0.00	0.00	27,473.94	27,473.94
4	2	Escritorio tope recto con retorno 1.60 x 0.70 mts; color WENGUÉ	0.00	0.00	31,653.50	63,307.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	3	Credenza con puertas color wengué.	15,400.00	46,200.01	18,910.21	56,730.62	0.00	0.00	0.00	0.00	15,514.05	46,542.15
6	75	Silla Operativa con brazos tela / maya color negro	0.00	0.00	12,101.42	907,606.44	0.00	0.00	11,038.19	827,864.40	11,706.78	878,008.50
7	30	Silla operativa alta tipo cajero en tela/maya negro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,352.85	310,585.44	7,780.92	233,427.60
8	2	Silla Ortopédica en malla negro, con soporte lumbar	0.00	0.00	28,245.24	56,490.47	0.00	0.00	21,915.43	43,830.86	12,564.35	25,128.69
9	10	Mesa plegable Plástica	3,960.00	39,599.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Monto total de la oferta			Total	\$166,099.97	Total	1,200,181.30 \$	Total	95,771.46	Total	1,295,170.36	Total	1,283,151.77
Propuesta de Adjudicación			monto a adjudicar	166,099.97 \$	Monto a adjudicar	63,307.00	Monto a adjudicar		Monto a adjudicar	827,864.40	Monto a adjudicar	258,556.29
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN												
OBSERVACIONES:												
La propuesta de adjudicación del lote 1 (ítem 1 y 2) se realiza en base a lo establecido en el numeral 9 del TDR.												

VISTO: El requerimiento de compras de Gerencia Infraestructura, Departamento de Mantenimiento, GI-131-2023, de fecha 25 de mayo del 2023.

VISTO: El Certificado de apropiación presupuestaria, de fecha 25 de mayo del 2023.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra menor no. **RI-CM-BS-2023-073**.

VISTA: La oferta técnica y económica de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: Adjudicar el procedimiento de compra menor no. **RI-CM-BS-2023-073**, llevado a cabo para la **Adquisición de Mobiliario para las distintas localidades del Registro Inmobiliario**; de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Lote/ítems adjudicados	Total, adjudicado
Importadora de Productos para oficinas, SA (IMPROFICINAS)	102018227	Lote 1 ítems 3, 5 y 9	RD\$166,099.97
BH Mobiliario, SRL	101606002	Ítem 4	RD\$63,307.00
Flow, SRL	124014271	Ítems 7 y 8	RD\$258,556.29
Omar Muebles, SRL	101049847	Ítem 6	RD\$827,864.40

TERCERO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Firmada por: Ilsa Brewer, Gerente Administrativa Interina y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-