REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

GERENCIA ADMINISTRATIVA
Departamento de Compras y Contracciones

Núm.: CS-2023-039

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 001/2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 24 de octubre de 2023 en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Simple núm. **RI-CS-BS-2023-039,** llevado a cabo para la **Adquisición de Pintura para las distintas localidades del Registro Inmobiliario.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 16 de octubre de 2023, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CS-BS-2023-039,** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

Núm.	Empresas Invitadas	Respuestas
1	Pinturas Popular, SRL	No presento oferta
2	Darío auto Paint (DAPSA), SRL	Presentó oferta
3	Tonos y colores, SRL	Presentó oferta
4	LEC System Group SRL	Presentó oferta
5	Power Machinery, SRL	Presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibieron propuestas de:

1. Darío Auto Paint, SRL
2. Tonos & Colores, SRL
3. Lec System Group SRL
4. Power Machinery, SRL

CONSIDERANDO: Que en fecha 19 de octubre de 2023, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN									
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada					
		Darío Auto Paint, SRL		LEC System Group, SRL		Power Machinery, SRL		Tonos & Colores, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos. (DGII)		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social. (TSS)		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN									

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

CONSIDERANDO: Que en fecha 19 de octubre de 2023, los peritos designados presentaron la evaluación técnica preliminar del proceso de compra Simple no**. RI-CS-BS-2023-039**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

Ítem	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada					
				Darío Auto Paint, SRL		LEC System Group, SRL		Power Machinery, SRL		Tonos & Colores, SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	20	**Ficha Técnica Pintura látex acrílica color preparado gris Código Pantone 663C** Con Acabado Mate, resistente a hongos, bacterias, color preparado código Pantone 663C		Evaluacion		Evaluación		Evaluación		Evaluación	
Carta compromiso de entrega : De los bienes y servicios ofertados unplazo no mayor a 07 días luego de emitida la orden de compras.				Evaluación	presentar documento.	Evaluación	presentar documento.	Evaluación		Evaluación	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que se estableció como fecha límite de recepción de información subsanable, el día 23 de octubre de 2023, donde **Lec System Group, SRL** & **Dario Auto Paint, SRL** enviaron lo solicitado por los peritos técnico dentro del plazo establecido que indicaban como documento pendiente la carta de compromiso de entrega.

CONSIDERANDO: Que en fecha 23 de octubre de 2023 se preparó el análisis de oferta técnica definitiva del proceso de compra Simple no. **RI-CS-BS-2023-039,** en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACION

Ítem	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada					
				Darío Auto Paint, SRL		LEC System Group, SRL		Power Machinery, SRL		Tonos & Colores, SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	20	**Pintura látex acrílica color preparado gris Código Pantone 663C** Con Acabado Mate, resistente a hongos, bacterias, color preparado código Pantone 663C		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Carta compromiso de entrega: De los bienes y servicios ofertados unplazo no mayor a 07 días luego de emitida la orden de compras.				No cumple	El tiempo de entrega es de 7 dias y ellos estiman 10 días.	Cumple		Cumple		Cumple	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que, mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que la empresa **Lec System Group, SRL, Power Machinery, SRL y Tonos & Colores, SRL**; cumple con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas y que **Darío Auto Paint, SRL** cumple parcialmente con lo requerido del proceso de Compra Simple Núm**. RI-CS-BS-2023-039**

CONSIDERANDO: Que en fecha 23 de octubre de 2023 se preparó el análisis de oferta económica de los proveedores participantes que cumplieron con la evaluación técnica, arrojando los siguientes resultados:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			Lec System Group,SRL		Power Machinery, SRL		Tonos & Colores, SRL	
Ítem	Cantidad	Descripción del Bien	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario
1	20	Pintura látex acrílica color preparado gris Código Pantone 663C	RD$ 5,369.00	RD$ 107,380.00	RD$ 6,425.10	RD$ 128,502.00	RD$ 7,643.30	RD$ 152,866.00
Monto total de la oferta			Total	RD$ 107,380.00	Total		Total	
Propuesta de Adjudicación			Monto a Adjudicar	RD$ 107,380.00	Monto a Adjudicar		Monto a Adjudicar	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

VISTO: El requerimiento de compras de la Gerencia de Infraestructura de Registro Inmobiliario Núm. GI-0274-2023, de fecha 12 de octubre de 2023,

VISTO: La certificación de apropiación presupuestaria, de fecha 10 de octubre de 2023.

VISTA: La carta de recomendación de peritos técnicos de fecha 12 de octubre de 2023

VISTA: El acta de aprobación de inicio del procedimiento de compra Simple no. **RI-CS-BS-2023-039**

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra Simple no**. RI-CS-BS-2023-039**

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: **ADJUDICAR** el procedimiento de **compra Simple no. RI-CS-BS-2023-039,** llevado a cabo para la **Adquisición de Pintura para las distintas localidades del Registro Inmobiliario.** de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Lote/Ítems adjudicados	Total, adjudicado
Lec System Group, SRL	131005144	1	RD$107,380.00

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Firmada por: Ilsa Brewer, Gerente Administrativa interina y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-