REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

GERENCIA ADMINISTRATIVA
Departamento de Compras y Contracciones

Núm.: CM-2023-108

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 001/2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 17 de noviembre de 2023 en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor núm. **RI-CM-BS-2023-108,** llevado a cabo para la **Adquisición de materiales de limpieza e insumo de higiene para el Registro Inmobiliario, dirigido a MIPYMES**

CONSIDERANDO: Que en fecha 20 de octubre de 2023, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2023-108,** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

Núm.	Empresas Invitadas	Respuestas
1	Inversiones Sanfra, SRL	No presento oferta
2	Soluciones Multiservicios Lara Solano, SRL	No presento oferta
3	Grupo Brizatlantica del Caribe, SRL	Presento oferta
4	Casa Jarabacoa, SRL	No presento oferta
5	Silosa, SRL	No presento oferta
6	Suplidora Renma, SRL	No presento oferta
7	Brothers RSR Supply Offices, SRL	Presento oferta
8	GTG Industrial, SRL	Presento oferta
9	Inversiones DLP, SRL	No presento oferta
10	Lec System Group, SRL	No presento oferta
11	Prolimpiso, SRL	Presento oferta
12	Comercial NYK, SRL	No presento oferta
13	Open Clean, SRL	No presento oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibieron propuestas de:

1. Grupo Brizatlantica del Caribe, SRL
2. Brothers RSR Supply Offices, SRL
3. GTG Industrial, SRL,
4. Prolimpiso, SRL

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

CONSIDERANDO: Que en fecha 25 de octubre de 2023, se preparó el análisis de credenciales definitiva de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Grupo Brizatlantica del Caribe, SRL		Brothers RSR Supply Offices, SRL		GTG Industrial, SRL		Prolimpiso, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos. (DGII)		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social. (TSS)		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación Industria, Comercio y MIPYMES		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que en fecha 10 de noviembre de 2023 se preparó el análisis de oferta técnica definitiva del proceso de compra Menor no. **RI-CM-BS-2023-108,** en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACION

Ítem	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada							
				Grupo Brizatlantica del Caribe, SRL		Brothers RSR Supply Offices, SRL		GTG Industrial, SRL		Prolimpiso, SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	120	**Ambientador en spray** Lata de 400 ml. Tipo aerosol. Aromas diversos: mínimo 5variedades.	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	No presento oferta para este ítem
2	60	**Cubeta para suapear** Cubeta plástica. Color: indistinto. Con aza de plástico. Capacidad para 10 o 12 litros de agua		No cumple	No presento oferta para este ítem	Cumple		Cumple		Cumple	
3	100	**Paños de limpieza para cocina** Material: microfibra. Tamaño: 40 x 60 cm.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
4	24	**Pinespuma** Espuma limpiadora y desinfectante Tipo aerosol. Tamaño: 19 onzas		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
5	240	**Brillo Verde** Brillo verde. Tamaño: 6 x 9 Material plástico Fibra gruesa		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
6	60	**Cloro en galón** Fórmula liquida de uso doméstico. Presentación: galón 3.79 litros. **Registro industrial y sanitario obligatorio.**		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
7	60	**Desinfectante** Presentación: galón 3.79 litros. Aromas variados. **Registro industrial y sanitario obligatorio.**		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
8	120	**Detergente en polvo de 1,000 GR** Presentación: Fundas de 1000 gr. **Registro industrial y sanitario obligatorio**		Cumple		No cumple	Ofertaron 2 Libras que corresponde a 900gr y solicitamos 1,000 gr	Cumple		No cumple	Ofertaron 2 Libras que corresponde a 900gr y solicitamos 1,000 gr
9	200	**Esponja con brillo verde** Esponja de fibra verde. Con esponja amarilla. Material sintético. Dimensión 4.5x7 x 14 cm		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
10	48	**Jabón para fregar antigrasa** Uso jabón líquido lavaplatos/anti- grasa. Presentación: galón 3.79 litros. No abrasivo para la piel. Fragancias variadas. **Registro industrial y sanitario obligatorio.**		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
11	80	**Funda platica de 12 galones** Fundas plásticas 512 galones, paquetes 100/1, Color negro, calibre 125 Material: plástico resistente, alta calidad		No cumple	No presento oferta para este ítem	Cumple		Cumple		Cumple	
12	80	**Funda plástica de 55 galones** Fundas plásticas 55 galones, paquetes 100/1, Color negro, calibre 125 Material: plástico resistente, alta calidad		No cumple	No presento oferta para este ítem	Cumple		Cumple		Cumple	
13	120	**Lanillas blancas** Lanilla tela de algodón (en yarda). Color Blanco. Presentación: Paquete de 20 yardas c/u		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
14	16	**Dispensador de papel toalla** Alta capacidad y universal Color blanco Durable hecha con plástico resistente a golpes Sin manubrio		No cumple	No presento oferta para este ítem	No cumple	La ficha técnica presentada no corresponde a lo solicitado	Cumple		Cumple	
15	16	**Dispensador de papel toalla** Alta capacidad y universal Color blanco Durable hecha con plástico resistente a golpes Con manubrio		No cumple	No presento oferta para este ítem	Cumple		Cumple		Cumple	
16	24	**Atomizador** Botella de spray recargable. Vacía, transparente y a prueba de fugas. Capacidad 16 onzas		No cumple	No presento oferta para este ítem	Cumple		Cumple		Cumple	
Carta compromiso de entrega 5 días laborables				Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que, mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que la empresa **GTG Industrial, SRL,** cumple con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas y que **Grupo Brizatlantica del Caribe, SRL; Brothers RSR Supply Offices, SRL; Prolimpiso, SRL** cumple parcialmente con lo requerido del proceso de Compra Menor Núm**. RI-CM-BS-2023-108**

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

CONSIDERANDO: Que en fecha 16 de noviembre de 2023 se preparó el análisis de oferta económica y reporte de lugares ocupado de los proveedores participantes que cumplieron con la evaluación técnica, arrojando los siguientes resultados:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			Oferta Evaluada								Oferta Evaluada	
			Grupo Brizatlantica del Caribe, SRL		Brothers RSR Supply Offices, SRL		GTG Industrial, SRL		Prolimpiso, SRL			
Ítem	Cantidad	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total		
1	120	Ambientador en spray	RD$ 120.36	RD$ 14,443.20	RD$ 123.90	RD$ 14,868.00	RD$ 117.76	RD$ 14,131.68	RD$ -	RD$ -		
2	60	Cubeta para suapear	RD$ -	RD$ -	RD$ 118.00	RD$ 7,080.00	RD$ 171.10	RD$ 10,266.00	RD$ 309.75	RD$ 18,585.00		
3	100	Paños de limpieza para cocina	RD$ 34.55	RD$ 3,455.04	RD$ 47.20	RD$ 4,720.00	RD$ 50.74	RD$ 5,074.00	RD$ 44.25	RD$ 4,425.00		
4	24	Pinespuma	RD$ 304.44	RD$ 7,306.56	RD$ 165.20	RD$ 3,964.80	RD$ 501.50	RD$ 12,036.00	RD$ 330.11	RD$ 7,922.52		
5	240	Brillo Verde	RD$ 16.99	RD$ 4,078.08	RD$ 17.70	RD$ 4,248.00	RD$ 17.70	RD$ 4,248.00	RD$ 15.93	RD$ 3,823.20		
6	60	Cloro en galón	RD$ 125.95	RD$ 7,557.19	RD$ 75.00	RD$ 4,500.00	RD$ 64.90	RD$ 3,894.00	RD$ 84.96	RD$ 5,097.60		
7	60	Desinfectante	RD$ 393.53	RD$ 23,611.80	RD$ 94.40	RD$ 5,664.00	RD$ 342.20	RD$ 20,532.00	RD$ 94.70	RD$ 5,681.70		
8	120	Detergente en polvo de 1,000 GR	RD$ 194.64	RD$ 23,356.92	RD$ -	RD$ -	RD$ 188.80	RD$ 22,656.00	RD$ -	RD$ -		
9	200	Esponja con brillo verde	RD$ 22.72	RD$ 4,543.00	RD$ 29.50	RD$ 5,900.00	RD$ -	RD$ -	RD$ 29.80	RD$ 5,959.00		
10	48	Jabón para fregar antigrasa	RD$ 285.50	RD$ 13,704.05	RD$ 100.30	RD$ 4,814.40	RD$ 147.50	RD$ 7,080.00	RD$ 195.59	RD$ 9,388.08		
11	80	Funda platica de 12 galones	RD$ -	RD$ -	RD$ 354.00	RD$ 28,320.00	RD$ 277.30	RD$ 22,184.00	RD$ 254.88	RD$ 20,390.40		
12	80	Funda plástica de 55 galones	RD$ -	RD$ -	RD$ 495.60	RD$ 39,648.00	RD$ 410.64	RD$ 32,851.20	RD$ 687.65	RD$ 55,011.60		
13	120	Lanillas blancas	RD$ 143.16	RD$ 17,178.91	RD$ 82.60	RD$ 9,912.00	RD$ 129.80	RD$ 15,576.00	RD$ 118.59	RD$ 14,230.80		
14	16	Dispensador de papel toalla sin manubrio	RD$ -	RD$ -	RD$ -	RD$ -	RD$ 5,776.10	RD$ 92,417.60	RD$ 4,177.20	RD$ 66,835.20		
15	16	Dispensador de papel toalla con manubrio	RD$ -	RD$ -	RD$ 5,310.00	RD$ 84,960.00	RD$ 3,953.00	RD$ 63,248.00	RD$ 4,177.20	RD$ 66,835.20		
16	24	Atomizador	RD$ -	RD$ -	RD$ 59.00	RD$ 1,416.00	RD$ 70.80	RD$ 1,699.20	RD$ 62.84	RD$ 1,508.04		
Monto total de la oferta			Total	RD$ 119,234.75	Total	RD$ 220,015.20	Total	RD$ 327,893.68	Total	RD$ 285,693.34		
Propuesta de Adjudicación			Monto a adjudicar	RD$ 7,998.04	Monto a adjudicar	RD$ 32,851.20	Monto a adjudicar	RD$ 136,780.88	Monto a adjudicar	RD$ 91,048.80		

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

Ítem	Ambientador en spray		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
1	1. er Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 14,131.68
	2.do Lugar	Grupo Brizatlantica del Caribe, SRL	RD$ 14,443.20
	3. er Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 14,868.00

Ítem	Cubeta para suapear		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
2	1. er Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 7,080.00
	2.do Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 10,266.00
	3. er Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 18,585.00

Ítem	Paños de limpieza para cocina		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
3	1. er Lugar	Grupo Brizatlantica del Caribe, SRL	RD$ 3,455.04
	2.do Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 4,425.00
	3. er Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 4,720.00

Ítem	Pinespuma		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
4	1. er Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 3,964.80
	2.do Lugar	Grupo Brizatlantica del Caribe, SRL	RD$ 7,306.56
	3. er Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 7,922.52

Ítem	Brillo Verde		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
5	1. er Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 3,823.20
	2.do Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 4,248.00
	3. er Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 4,248.00

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

Ítem	Cloro en galón		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
6	1. er Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 3,894.00
	2.do Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 4,500.00
	3. er Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 5,097.60

Ítem	Desinfectante		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
7	1. er Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 5,664.00
	2.do Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 5,681.70
	3. er Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 20,532.00

Ítem	Detergente en polvo de 1,000 GR		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
8	1. er Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 22,656.00
	2.do Lugar	Grupo Brizatlantica del Caribe, SRL	RD$ 23,356.92
	3. er Lugar	N/A	RD$ -

Ítem	Esponja con brillo verde		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
9	1. er Lugar	Grupo Brizatlantica del Caribe, SRL	RD$ 4,543.00
	2.do Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 5,900.00
	3. er Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 5,959.00

Ítem	Jabón para fregar antigrasa		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
10	1. er Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 4,814.40
	2.do Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 7,080.00
	3. er Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 9,388.08

Ítem	Funda platica de 12 galones		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
11	1. er Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 20,390.40
	2.do Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 22,184.00
	3. er Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 28,320.00

Ítem	Funda plástica de 55 galones		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
12	1. er Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 32,851.20
	2.do Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 39,648.00
	3. er Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 55,011.60

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

Ítem	Lanillas blancas		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
13	1. er Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 9,912.00
	2.do Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 14,230.80
	3. er Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 15,576.00

Ítem	Dispensador de papel toalla sin manubrio		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
14	1. er Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 66,835.20
	2.do Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 92,417.60
	3. er Lugar	N/A	N/A

Ítem	Dispensador de papel toalla con manubrio		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
15	1. er Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 63,248.00
	2.do Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 66,835.20
	3. er Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 84,960.00

Ítem	Atomizador		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
16	1. er Lugar	Brothers RSR Supply Offices, SRL	RD$ 1,416.00
	2.do Lugar	Prolimpiso, SRL	RD$ 1,508.04
	3. er Lugar	GTG Industrial, SRL	RD$ 1,699.20

VISTO: El requerimiento de compras de la Gerencia Administrativa de Registro Inmobiliario Núm. **GA-719-2023**, de fecha 04 de octubre de 2023.

VISTO: La certificación de existencia de apropiación presupuestaria, de fecha 04 de octubre de 2023.

VISTA: La carta de recomendación de peritos técnicos de fecha 04 de octubre de 2023

VISTA: El acta de aprobación de inicio del procedimiento de compra menor no. **RI-CM-BS-2023-108**

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra menor no**. RI-CM-BS-2023-108**

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: **ADJUDICAR** el procedimiento de **compra menor no. RI-CM-BS-2023-108,** llevado a cabo para la **Adquisición de materiales de limpieza e insumo de higiene para el Registro Inmobiliario, dirigido a MIPYMES** de la siguiente manera:

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

Empresa	RNC	Lote/Ítems adjudicados	Monto adjudicado
Grupo Brizatlantica del Caribe, SRL	132108078	3 y 9	RD$7,998.04
Brothers RSR Supply Offices, SRL	131561502	2, 4, 7, 10, 13 y 16	RD$32,851.20
GTG Industrial, SRL	130297118	1, 6, 8, 12, y 15	RD$136,780.88
Prolimpiso, SRL	122013644	5, 11 y 14	RD$91,048.80
Total adjudicar RD$ 268,678.92			

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Firmada por: Ilsa Brewer, Gerente Administrativa interina y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-

PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA
Yohalma Y. Mejia Henriquez
Ilsa Mdes. Brewer Espinal
Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:
https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/6b65e242-02c8-4b62-98f5-f33da67997f1