

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 007/2019 por el Consejo del Poder Judicial, el día 16 de octubre de 2023, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Simple Núm. **RI-CS-BS-2023-037**, llevado a cabo para la **Publicación de aviso en periódicos de circulación nacional de Vistas Públicas para el Registro Inmobiliario.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 03 de octubre del 2023, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CS-BS-2023-037** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No	Empresas invitadas	Respuestas
1.	Editora Listín Diario, SA	No presentó oferta
2.	Editora Del Caribe, SA	Presentó oferta
3.	Grupo Diario Libre, SA	Presentó oferta
4.	Publicaciones Ahora, SAS	Presentó oferta
5.	Editora Hoy, SAS	No presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibió la propuesta de:

1. Editora Del Caribe, SA
2. Publicaciones Ahora, SAS
3. Grupo Diario Libre, SA

CONSIDERANDO: Que en fecha 09 de octubre de 2023, se preparó el análisis de evaluación definitiva de credenciales de las ofertas recibidas, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada					
		Grupo Diario Libre, S.A		Editora Del Caribe, SA		Publicaciones Ahora, SAS	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado.		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales. Dicha certificación no debe exceder los 30 días de vigencia al momento de ser remitida.		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social. Dicha certificación no debe exceder los 30 días de vigencia al momento de ser remitida.		Cumple		Cumple		Cumple	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que en fecha 09 de octubre de 2023, los peritos designados presentaron la evaluación técnica preliminar del proceso de compra simple no. **RI-CS-BS-2023-037**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Editora Del Caribe, S.A.		Grupo Diario Libre, S.A.		Publicaciones Ahora, S.A.S.	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Publicación de aviso para convocatoria pública de las disposiciones técnicas complementarias del marco normativo de la ley núm. 108-05 del Registro Inmobiliario: • Periódico de circulación nacional. • Color: blanco y negro. • Tamaño: 1/4 de página • Tipo de publicidad: Impresa • Sección: Noticias Nacionales • Fechas de publicaciones: A solicitud	Ofertas Técnicas recibidas	En evaluación	Indicar si el tamaño de la página suministrada (2x8) corresponde a 1/4 de página.	En evaluación		En evaluación	Indicar el tipo de publicidad.
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN							

CONSIDERANDO: Que en fecha 11 de octubre de 2023, los peritos designados presentaron la evaluación técnica definitiva del proceso de compra simple no. **RI-CS-BS-2023-037**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Grupo Diario Libre, S.A		Editora Del Caribe, SA		Publicaciones Ahora, SAS	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Publicación de aviso para convocatoria pública de las disposiciones técnicas complementarias del marco normativo de la ley núm. 108-05 del Registro Inmobiliario: • Periódico de circulación nacional. • Color: blanco y negro. • Tamaño: 1/4 de página • Tipo de publicidad: Impresa • Sección: Noticias Nacionales • Fechas de publicaciones: A solicitud	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN							

CONSIDERANDO: Que mediante la evaluación técnica y de credenciales, los peritos designados indicaron que las empresas **Editora Del Caribe, SA, Grupo Diario Libre, SA Y Publicaciones Ahora, SAS** cumplen con lo requerido por el Registro Inmobiliario para el proceso de Compra Simple Núm. **RI-CS-BS-2023-037**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 13 de octubre de 2023, se preparó el análisis de ofertas económicas de los proveedores participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución				Editora Del Caribe, SA		Grupo Diario Libre, SA		Publicaciones Ahora, SAS	
Ítem	Ud. Medida	Cantidad	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	Unidad	2	Publicación de aviso para convocatoria pública de las disposiciones técnicas complementarias del marco normativo de la ley núm. 108-05 del Registro Inmobiliario	RD\$ 18,290.00	RD\$ 36,580.00	RD\$ 25,817.22	RD\$ 51,634.44	RD\$ 25,795.98	RD\$ 51,591.96
Monto total de la oferta				Total de la oferta	RD\$ 36,580.00	Total de la oferta	RD\$ 51,634.44	Total de la oferta	RD\$ 51,591.96
Propuesta de Adjudicación				Monto a Adjudicar	RD\$ 36,580.00	Monto a Adjudicar		Monto a Adjudicar	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN									

VISTO: El requerimiento de compras de la Gerencia Legal del Registro Inmobiliario Núm. GLEG-2023-106, de fecha 29 de septiembre del 2023.

VISTA: El certificado de apropiación presupuestaria, de fecha 29 de septiembre del 2023.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra simple no. **RI-CS-BS-2023-037**.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de **compra simple no. RI-CS-BS-2023-037**, llevado a cabo para la **contratación de publicación de aviso en periódicos de circulación nacional de Vistas Públicas para el Registro Inmobiliario**, de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Total adjudicado
Editora Del Caribe, SA	101003561	RD\$36,580.00

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Firmada por: Ilsa Brewer, Gerente Administrativa Interina y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-