REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

Núm.: CS-2024-004

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 007/2019 por el Consejo del Poder Judicial, el día 5 de marzo de 2024, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Simple Núm. **RI-CS-BS-2024-004**, llevado a cabo para la **Renovación de Licencia, Soporte y Mantenimiento de la Aplicación Psicoweb del Registro Inmobiliario.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 22 de febrero de 2024, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CS-BS-2024-004** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No.	Empresas Invitadas	Respuestas
1.	Pelopides Consultores de Gestión Humana, SRL	Presentó oferta
2.	Gen -T Aliada Group, SRL	Presentó oferta
3.	Globaltech	No presentó oferta
4.	Grupo Tecnológico adexus, SRL	No presentó oferta
5.	INTEGRACIONES Tecnológicas M&A, SRL	No presentó oferta
6.	Multicomputos,SRL	No presentó oferta
7.	Solvex	No presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibieron las propuestas de:

1. Gen -T Aliada Group, SRL
2. Pelopides Consultores de Gestión Humana, SRL

CONSIDERANDO: Que en fecha 29 de febrero del 2024, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Pelopides Consultores de Gestión Humana, SRL.		Gen -T Aliada Group, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII)		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS)		Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

CONSIDERANDO: Que en fecha 1 de marzo de 2024, los peritos designados presentaron la evaluación técnica definitiva del proceso de compra Simple no**. RI-CS-BS-2024-004**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACION							
Item	Descripción	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada Pelopides Consultores de Gestión Humana, SRL.		Oferta Evaluada Gen -T Aliada Group, SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	**Renovación de licencia, soporte y mantenimiento de la aplicación Psicoweb del Registro Inmobiliario.**	**Ficha Técnica :** Esta licencia debe contener los siguientes componentes: • La licencia del sistema Psicoweb debe ser válida por 24 meses. • Debe soportar 26 pruebas de comportamiento, personalidad e inteligencia. • Capacidad de generar reportes estadísticos de competencias laborables. • Productos Integrados o resumen ejecutivo. • Opción de poder tomar fotografía durante la ejecución de la aplicación. • Capacidad de reconocimiento facial con interpretación de algoritmos. •Detección de micro expresiones. •La licencia de la aplicación permite tener accesos simultáneos ilimitados. •La licencia debe manejar contraseñas ilimitadas. •La aplicación se maneja en una plataforma online por lo que no requiere presencia física del candidato, ni impresión del papel. •Horario de atención de 8:30 am a 5:30 pm de lunes a viernes. •Tiempo de respuesta ante incidencias máximo 72 horas. •La aplicación debe contar con soporte técnico durante los 24 meses que dura el contrato del licenciamiento	Ofertas Técnicas recibidas	No Cumple	No presenta la Opción de poder tomar fotografía durante la ejecución de la aplicación. No ofertaron la funcionalidad de Detección de micro expresiones.	Cumple.	
		Carta compromiso de entrega de los bienes/servicios: en un plazo no mayor a 2 semanas luego de emitida la orden de compra.		Cumple		Cumple.	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN							

CONSIDERANDO: Que mediante la evaluación técnica y de credenciales, los peritos designados indicaron que las empresas **Gen -T Aliada Group, SRL,** cumple parcialmente con lo solicitado y que el proveedor **Pelopides Consultores de Gestión Humana, SRL** no cumple con lo requerido por el Registro Inmobiliario para el proceso de Compra Simple Núm**. RI-CS-BS-2024-004**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 4 de marzo de 2024, se preparó el análisis de ofertas económicas de los proveedores participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACION				
Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			Gen -T Aliada Group, SRL	
Item	Cantidad (24 meses)	Descripción del Bien/Servicio.	Precio Unitario	Precio Total
1	1	Renovación de licencia, soporte y mantenimiento de la aplicación PSICOWEB.	RD$ 190,000.00	RD$ 190,000.00
Monto Total de la Oferta			Total	RD$ 190,000.00
Propuesta de Adjudicación			Monto a Adjudicar	RD$ 190,000.00
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN				

VISTO: El requerimiento de compras de Sub Administración Tic del Registro Inmobiliario Núm. TI-S-2024-030, de fecha 13 de febrero del 2024.

VISTA: La certificación de apropiación presupuestaria, de fecha 13 de febrero del 2024.

VISTA: La carta de recomendación de peritos de fecha de fecha 15 de febrero del 2024.

VISTA: El acta de aprobación de inicio del proceso de compra menor Núm. CS-2024-004.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra menor no. **RI-CS-BS-2024-004**.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: **ADJUDICAR** el procedimiento de **compra Simple no. RI-CS-BS-2024-004**, llevado a cabo para la **Renovación de Licencia, Soporte y Mantenimiento de la Aplicación Psicoweb del Registro Inmobiliario,** de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Ítems adjudicados	Total, adjudicado
Gen -T Aliada Group, SRL	131510183	1	RD$190,000.00

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Firmada por: Michael Campusano Gerente Administrativo Interino y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-