REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

Fecha *23/1/2024*

LISTADO DE CANTIDADES REMOZAMIENTO BAÑO REGISTRADORA Y HABILITACION DE OFICINAS JUECES TJO SANTIAGO

Part.	Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Valor	Total
	OFICINAS MAGISTRADOS TJO 2DO. NIVEL.					
1.00	**DEMOLICIÓN Y DESMONTE**					
1.01	Demolición de pared de sheetrock (incluye traslado).	M2	17.26			
1.02	Desmonte de puerta madera (incluye traslado).	UD	2.00			
1.03	Desmonte de plafón Radar 2´x2´ y 2´x4´ (Desmonte de plafones guardar para reutilizar).	M2	132.90			
1.04	Desmonte de lampara 2´x2´ y 2´x4´	UD	14.00			
1.05	Desmonte y reinstalación de salidas de aire (incluye traslado hasta almacén).	UD	10.00			
1.06	Desmonte y reinstalación de detector de incendio (incluye traslado hasta almacén).	UD	3.00			
1.07	Desmonte y Reinstalación de Rejillas de A/A o de Retorno.	UD	8.00			
2.00	**CERRAMIENTOS**					
2.01	Suministro e instalación de muros de sheetrock de 10 cm de espesor a 2 caras, incluye parales y durmientes con resistencia mínima calibre 25 (los parales estarán separados mínimo a 0,40 cm), cinta, masilla, tornillos fulminante, clavos, madera si se requiere, lija y todo lo necesario para su buen funcionamiento. (ver Planos para más detalles).	M2	13.09			
2.02	Suministro e instalación de puerta de madera panelada (0.90x2.10), incluye herrajes y llavin y todo las herramientas necesarias para su funcionamiento.	UD	2.00			
2.03	Suministro e instalación de ventana de aluminio negra y vidrio de 1/4" en paño fijo igual a la existente (incluye todos los materiales y equipos necesario para su instalación).	p2	32.68			
2.04	suministro e instalacion plafón Comercial biselado 2"X 2"X5/8", (Incluye: crosstee 2", Crosstee 4", maintee 12", angular 10" y todas las piezas necesarias para su funcionamiento).	M2	132.90			
2.05	Suministro e Instalación de zócalos de granito similar al existente.	ML	15.00			
2.06	Mant., pintura e inst. puerta plywood caoba (incluye llavin con llave y bisagras, etc..)	UD	2.00			
3.00	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA, DATA Y ACCESORIOS**					
3.01	Suministro e instalación de tomacorriente doble 110V con tubería EMT, cajas metálicas de 2x4 con alambre no. 12, se debe incluir alimentación eléctrica y punto de tierra con su aterrizaje (72 Blanco y 72 Mamey).	UD	7.00			
3.02	Suministro e instalación de tomacorriente doble UPS con tubería EMT, cajas metálicas de 2x4 con alambre no. 12, se debe incluir alimentación eléctrica y punto de tierra con su aterrizaje (72 Blanco y 72 Mamey).	UD	7.00			
3.03	Canalización y cableado de data (incluye salida a las estaciones) cable UTP categoría 6.	UD	7.00			
3.04	Suministro e instalación de interuptor sencillo (incluye equipo y herramienta necesaria para su buen funcionanmiento).	UD	2.00			
3.05	Suministro e instalación de luminaria led tipo panel 2´X2´ (pies) 40W, tono de luz 6500K, empotrable, color blanca con mínimo 1 año de garantía. (Se utilizara salida cenital existente).	UD	12.00			
3.06	Suministro e instalacion de acaometida para cable de data de 1/2 desde el panel hasta el punto del usuario.	PL	30.00			
4.00	**PINTURA**					
4.01	Suministro y mano de obra de pintura satinada sin olor y cero VOC para muro (interior) color a definir con el contratista.	M2	234.67			
	BAÑO DE REGISTRADORA 1ER. NIVEL					
5.00	**DEMOLICION Y DESMONTE**					
5.01	Desmonte de plafón Radar 2´x2´.	M2	4.15			
5.02	Demolición de ceramica de pared.	M2	20.90			
5.03	Demolición de ceramica de piso.	UD	4.15			
5.04	Desmonte de puerta Playwood Caoba.	UD	1.00			
5.05	Desmonte de jabonera y papeleras.	UD	3.00			
5.06	Desmonte de lamparas 2´X2´.	UD	1.00			

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

Fecha *23/1/2024*

LISTADO DE CANTIDADES REMOZAMIENTO BAÑO REGISTRADORA Y HABILITACION DE OFICINAS JUECES TJO SANTIAGO

Part.	Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Valor	Total
5.07	Quitar cara de muro de Densglass.	M2	11.54			
5.08	Desmonte de Inodoros de dos cuerpos (trasladar al almacén).	UD	1.00			
5.09	Desmonte de Lavamanos de pedestal y empotrados (trasladar al almacén).	UD	1.00			
5.10	Quitar tabletas de hormigón con base de 20cm de espesor de hormigón en rampa para colocar tuberia de vertedero y luego reinstalarlo.	M2	1.71			
5.11	Demolición de ceramica de vertedero.	M2	4.03			
5.12	Desmonte de llave chorro.	UD	1.00			
6.00	**MISELANEO**					
6.01	Cambio de accesorio de interruptor simple.	M2	1.00			
6.02	Sum. E inst. piso de porcelanato (60x60cm importada Europea, con base).	M2	4.15			
6.03	Sum. E inst. cerámica de pared (30x60cm importada).	M3	20.90			
6.04	Sum. E Inst. Lavamano con tope de cuarzo blanco (con faldon y zócalos) similar a los existentes y espejo botiquin, lavamano empotrado y llave monomando. (dimension tope 1.35x0.60mts, espejo botiquin dimensiones 15x100x60cm, llave monomando dimension 17x17cm, cemento PVC azul), (Incluye: sifon, boquilla automatica metalica, llave angular, niple, tuberia de alimentación de agua potable y todas las piezas necesarias).	UD	1.00			
6.05	Sum. E Inst. de Inodoro en una Pieza elongado de 4.8 LPD. (dimensiones + o -: ancho 16", profundidad 28" y altura 16 1/2", asiento de cierre lento, con trampa oculta, tubo flexible de nylon, cemento PVC azul y boton accionador), (Incluye : junta de cera, niple, arandela, tuberia de alimentación de agua potable y todas las piezas necesarias).	UD	1.00			
6.06	Suministro e instalación de muros de Densglass 4'X8' esp. Mínimo 1/2", una cara. (reforzar estructura si es necesario).	m2	12.36			
6.07	Pintura 100% acrílica en muros similar al existente (incluye corrección de grietas, lija, retiro de pintura levantada).	m2	55.37			
6.08	Sum. E inst. Dispensador de jabon de pared: 1-fabricado en ABS blanco de calidad. 2-pulsador con válvula anticorrosión y antigoteo. 3- capacidad 1000 litros, 4- ancho, alto, profundidad (130x235x100mm), 5 -cerradura y vision total de carga. (dispensadores deben tener misma linea).	UD	1.00			
6.09	Sum. E inst. Dispensador de papel higienico tipo jumbo de pared: 1-fabricado en ABS blanco de calidad. 2-cerradura y visor de control de carga. (dispensadores deben tener misma linea).	UD	1.00			
6.10	Sum. E inst. Dispensador de papel de pared: 1-fabricado en ABS blanco de calidad. 2-dimensiones, altura, ancho, fondo, 365x275x125mm, 3- cerradura con llave y visor de control de carga. (dispensadores deben tener misma linea).	UD	1.00			
6.11	Mant., pintura e inst. puerta plywood caoba (incluye llavin con llave y bisagras, etc.).	UD	1.00			
6.12	Suministro e Instalación rejilla de acero inox. de piso de 2", cuadrada 4"x4" (incluye cambio de sifon, rejilla cuadrada, todas las piezas necesarias).	UD	2.00			
6.13	Suministro e instalación de luminaria led tipo panel 2´X2´, 40W, tono de luz 6500K, empotrable, color blanca con mínimo 1 año de garantía. (Se utilizará salida cenital existente).	UD	1.00			
6.14	Sum. e instalación Plafón Vinyl-Yeso 2´X 2´X7mm 4to. Nivel (Incluye crosstee 2´, Crosstee 4´, maintee 12´, angular 10´ y todas las piezas necesarias)	M2	4.15			
6.15	Pañete en muros producto de quitar ceramicas.	M2	10.71			
6.16	Sum. E. Instalación columna falsa de Densglass.	UD	1.00			
6.16	Soportes de hierro en angular 2"x1/4" para tope.	UD	1.00			
6.16	Excavación para tuberia PVC 2" SDR-41 de drenaje de vertedero. (2.25x0.60x0.60) (incluye dos pasante en muros de 8").	UD	1.00			
6.17	Reinstalar tabletas de hormigón de 20x40cm en rampa.	M2	0.68			

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

Fecha *23/1/2024*

LISTADO DE CANTIDADES REMOZAMIENTO BAÑO REGISTRADORA Y HABILITACION DE OFICINAS JUECES TJO SANTIAGO

Part.	Descripción	Und.	Cantidad	Precio	Valor	Total
6.18	Sum. E Instalación de tabletas de hormigón de 20x40cm igual existentes.	M2	0.68			
6.19	Sum. E Instalación de tuberia PVC de 2" SDR-41 de arrastre para vertedero.	ML	4.85			
6.20	Conectar tuberia PVC de 2" SDR-41 de arrastre para vertedero .	UD	1.00			
6.21	Sum. E inst. cerámica de vertedero igual a la del baño (30x60cm importada).	M2	4.03			
6.22	Sum. E Instalación de llave chorro de 1/2" (incluye: llave, niple, cubre falta y todas las piezas necesarias).	UD	1.00			
7.00	**Limpieza final**					
7.01	Oficinas y Baños limpieza final.	UD	2.00			
7.02	Oficinas y Baños bote de escombro.	UD	2.00			
	SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS					**-**
8.00	**COSTOS INDIRECTOS**					
8.01	Dirección Técnica y Responsabilidad			10.0%	-	
8.02	Gastos Administrativos			3.0%	-	
8.03	Transporte			2.5%	-	
	SUB-TOTAL INDIRECTOS PARA ITBIS (1)					**-**
	SUB-TOTAL A GRABAR					**-**
	BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS			10.0%		**-**
8.04	Seguro Social y Contra Accidentes			4.5%	-	
8.05	CODIA			0.1%	-	
8.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.0%	-	
8.07	ITBIS (18% del 10% del TOTAL, NORMA 07-2007)			18.0%	-	
8.08	Equipos de salud e higiene			1.00%	-	
8.09	Equipos de seguridad y protección personal			2.00%	-	
	SUB-TOTAL INDIRECTOS NO PAGAN ITBIS (2)					**-**
	TOTAL GASTOS INDIRECTOS (1+2)					**-**
8.10	**Imprevistos**			**5%**		**-**
	TOTAL GENERAL					**RD$0.00**

Elaborado por:

Ing. Jose Luis
Supervisor de obras

Revisado por:

Arq. Rafaelina Duran
Enc. Proyectos de Infraestructura

PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA
Hector B. Matos Pujols
Jose Luis Rosario Arias
Erika Almonte Bautista
Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:
https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/V97E-HD1R-OAGD-6Q5E