

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 007/2019 por el Consejo del Poder Judicial, el día 12 de abril de 2024, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2024-020**, llevado a cabo para la **Contratación de Servicios de Mantenimientos Preventivos Correctivos, Reparaciones y Accesorios para la Flotilla Vehicular del Registro Inmobiliario.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 27 de marzo de 2024, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2024-020** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

| No. | Empresas Invitadas | Respuestas |
|-----|---|--------------------|
| 1. | Reparaciones Eléctricas y Mantenimientos Masi,SRL | No presentó oferta |
| 2. | Santo Domingo Motors Company S. A, | Presentó oferta |
| 3. | Centro Automotriz Durán, SRL | Presentó oferta |
| 4. | Comercial Daniel Luciano Paredes, SRL | Presentó oferta |
| 5. | Servicentro Jean Reyes, SRL | No presentó oferta |
| 6. | Multiservicios Firiasa, SRL | No presentó oferta |
| 7. | Auto Manen, SRL | No presentó oferta |
| 8. | Grupo Cometa SAS | No presentó oferta |
| 9. | Auto Servicio Automotriz Inteligente RD Auto SAI RD SRL | Presentó oferta |
| 10. | Genere Import, SRL | No presentó oferta |
| 11. | Compañía Anglo Americana | No presentó oferta |
| 12. | Avelino Abreu | No presentó oferta |
| 13. | La Antillana Comercial SA | No presentó oferta |
| 14. | Simeni Partner, SRL | No presentó oferta |
| 15. | Agencia Bella, SAS | No presentó oferta |
| 16. | Reynoso Gomas SRL | No presentó oferta |
| 17. | Imautomechanix, SRL | No presentó oferta |
| 18. | Centro Jáquez | No presentó oferta |
| 19. | Hosking Servicios Multiples SRL | No presentó oferta |
| 20. | Carlitos Auto Import, SRL | No presentó oferta |

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibieron las propuestas de:

1. Santo Domingo Motors Company S. A,
2. Centro Automotriz Durán, SRL
3. Comercial Daniel Luciano Paredes, SRL
4. Auto Servicio Automotriz Inteligente RD, Auto Sai RD SRL

CONSIDERANDO: Que en fecha 04 de abril del 2024, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | |
|--|-----------------------|----------------------------------|------------|------------------------------|------------|---------------------------------------|------------|--|------------|
| Credenciales | Medio de Verificación | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | |
| | | Santo Domingo Motors Company, SA | | Centro Automotriz Durán, SRL | | Comercial Daniel Luciano Paredes, SRL | | Auto Servicio Automotriz Inteligente RD, Auto Sai RD SRL | |
| | | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario |
| Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual | Ofertas recibidas | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | |

CONSIDERANDO: Que en fecha 04 de abril de 2024, los peritos designados presentaron la evaluación técnica preliminar del proceso de compra Menor no. RI-CM-BS-2024-020, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|---|-----------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|--|--------------------------------|
| Item | Aspectos a Evaluar | Medio de Verificación | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | |
| | | | Santo Domingo Motors Company, SA | | Centro Automotriz Durán, SRL | | Comercial Daniel Luciano Paredes, SRL | | Auto Servicio Automotriz Inteligente RD, Auto Sai RD SRL | |
| | | | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario |
| Lote I | Ficha técnica conforme a las especificaciones técnicas indicadas en el numeral 7 de los términos de referencia. | | En evaluación | No aplica para el lote 2 | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| | Listado de todos los servicios indicando tiempo estimado para cada uno. | | En evaluación | No aplica para el lote 2 | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| | Lista de precios por servicio. | | En evaluación | No aplica para el lote 2 | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| | Certificación de compromiso de garantía de servicios | | En evaluación | No aplica para el lote 2 | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| | Los talleres deberán estar ubicados en el Distrito Nacional, ofrecer piezas originales. | | En evaluación | No aplica para el lote 2 | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| | El taller deberá tener capacidad operativa para intervenir al menos tres vehículos. Local delimitado, cerrado y techado. Estructura debidamente separada por funcionalidades (área de mecánica general, mantenimiento, desabolladura y pintura) | | En evaluación | No aplica para el lote 2 | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| Lote II | Poseer acuerdos de servicios con otros centros, relacionados a la Desabolladura y Pintura de Vehículos. | | En evaluación | No aplica para el lote 2 | En evaluación | | En evaluación | Presentar Documento solicitado | En evaluación | Presentar Documento solicitado |
| | El proveedor deberá tener todos los equipos, materiales, herramientas y maquinarias que, aunque no estén previstos en las especificaciones técnicas. | | En evaluación | No aplica para el lote 2 | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| | Las marcas de aceites ofertadas para el mantenimiento preventivo deben contar con certificación API de calidad. | | En evaluación | No aplica para el lote 2 | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| | Ficha técnica | | En evaluación | | En evaluación | No aplica para el lote 2 | En evaluación | No aplica para el lote 3 | En evaluación | No aplica para el lote 5 |
| Lote I y II | Mantenimientos preventivos y correctivos de los 5,000 KM para camionetas nuevas. Mantenimientos preventivos y correctivos en general a requerimientos para Siete (7) camionetas: 4 Chevrolet Colorado, año 2024 y 3 Nissan Frontier, año 2023 y 2024. | | En evaluación | | En evaluación | No aplica para el lote 2 | En evaluación | No aplica para el lote 3 | En evaluación | No aplica para el lote 3 |
| | Carta de distribuidor autorizado, para el lote 2. | | En evaluación | | En evaluación | No aplica para el lote 2 | En evaluación | No aplica para el lote 3 | En evaluación | No aplica para el lote 3 |
| FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | |

CONSIDERANDO: Que se estableció como fecha límite de recepción de información subsanable, el día 09 de abril de 2024, donde Comercial Daniel Luciano Paredes, SRL y Auto Servicio Automotriz Inteligente RD, Auto Sai RD SRL enviaron lo solicitado por los peritos técnico dentro del plazo establecido.

CONSIDERANDO: Que en fecha 12 de abril del 2024, los peritos designados presentaron la evaluación técnica definitiva del proceso de compra menor no. **RI-CM-BS-2024-020**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | |
|--|---|-----------------------|----------------------------------|------------|------------------------------|------------|---------------------------------------|------------|--|------------|
| Ítem | Aspectos a Evaluar | Medio de Verificación | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | |
| | | | Santo Domingo Motors Company, SA | | Centro Automotriz Durán, SRL | | Comercial Daniel Luciano Paredes, SRL | | Auto Servicio Automotriz Inteligente RD, Auto Sai RD SRL | |
| | | | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario |
| Lote I | Ficha técnica conforme a las especificaciones técnicas indicadas en el numeral 7 de los términos de referencia. | | N/A | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| | Listado de todos los servicios indicando tiempo estimado para cada uno. | | N/A | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| | Lista de precios por servicio. | | N/A | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| | Certificación de compromiso de garantía de servicios. | | N/A | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| | Los talleres deberán estar ubicados en el Distrito Nacional, ofrecer piezas originales. | | N/A | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| | El taller deberá tener capacidad operativa para intervenir al menos tres vehículos. Local delimitado, cerrado y techado. Estructura debidamente separada por funcionalidades (área de mecánica general, mantenimiento, desabolladura y pintura) | | N/A | | Cumple | | N/A | | N/A | |
| | Poseer acuerdos de servicios con otros centros, relacionados a la Desabolladura y Pintura de Vehículos. | | N/A | | N/A | | Cumple | | Cumple | |
| El proveedor deberá tener todos los equipos, materiales, herramientas y maquinarias que, aunque no estén previstos en las especificaciones técnicas. | | N/A | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | |
| Las marcas de aceites ofertadas para el mantenimiento preventivo deben constar con certificación API de calidad. | | N/A | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | |
| Lote II | Ficha técnica | | Cumple | | N/A | | N/A | | N/A | |
| | Mantenimientos preventivos y correctivos de los 5,000 KM para camionetas nuevas. | | Cumple | | N/A | | N/A | | N/A | |
| Lote I y II | Mantenimientos preventivos y correctivos en general a requerimientos para Siete (7) camionetas: 4 Chevrolet Colorado, año 2024 y 3 Nissan Frontier, año 2023 y 2024. | | Cumple | | N/A | | N/A | | N/A | |
| | Carta de distribuidor autorizado, para el lote 2. | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | |

CONSIDERANDO: Que mediante la evaluación técnica y de credenciales, los peritos designados indicaron que las empresas **Santo Domingo Motors Company S. A**, **Centro Automotriz Durán, SRL**, cumplen con lo solicitado por el Registro Inmobiliario y que **Comercial Daniel Luciano Paredes, SRL Y Auto Servicio Automotriz Inteligente RD, Auto Sai RD SRL**, cumple parcialmente con lo solicitado por el Registro Inmobiliario para el proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2024-020**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 12 de abril de 2024, se preparó el análisis de ofertas económicas y el formulario de lugares ocupados de los proveedores participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------|--|----------------------------------|-----------------|------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-----------------|--|-------------------|
| Lote | Ud. Medida | Descripción del Bien | Santo Domingo Motors Company, SA | | Centro Automotriz Durán, SRL | | Comercial Daniel Luciano Paredes, SRL | | Auto Servicio Automotriz Inteligente RD, Auto Sai RD SRL | |
| | | | Precio Unitario | Precio Total | Precio Unitario | Precio Total | Precio Unitario | Precio Total | Precio Unitario | Precio Total |
| Lote I | Unidad | Servicio de Mantenimientos preventivos y correctivos, reparaciones y accesorios para flota vehicular | N/A | N/A | RD\$ 1,000,000.00 | RD\$ 1,000,000.00 | RD\$ 899,998.98 | RD\$ 899,998.98 | RD\$ 1,000,000.00 | RD\$ 1,000,000.00 |
| Lote I | | Reparación de tren delantero | | | RD\$ 11,700.00 | RD\$ 11,700.00 | RD\$ 41,500.00 | RD\$ 41,500.00 | RD\$ 31,860.00 | RD\$ 31,860.00 |
| Lote I | | Reparación de aire acondicionado | | | RD\$ 15,000.00 | RD\$ 15,000.00 | RD\$ 18,600.00 | RD\$ 18,600.00 | RD\$ 19,824.00 | RD\$ 19,824.00 |
| Lote I | | Reparación de transmisión, mecánica y automática | | | RD\$ 35,000.00 | RD\$ 35,000.00 | RD\$ 57,000.00 | RD\$ 57,000.00 | RD\$ 58,056.00 | RD\$ 58,056.00 |
| Lote I | | Reparación de motor | | | RD\$ 25,000.00 | RD\$ 25,000.00 | RD\$ 45,350.00 | RD\$ 45,350.00 | RD\$ 54,870.00 | RD\$ 54,870.00 |
| Lote II | Unidad | Servicios de Mantenimiento preventivos y correctivos de los 5,000 KM para las 7 camionetas nuevas. | RD\$ 500,000.00 | RD\$ 500,000.00 | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Monto Total de las Ofertas | | | Total | RD\$ 500,000.00 | Total | RD\$ 1,000,000.00 | Total | RD\$ - | Total | RD\$ - |
| Propuesta de Adjudicación | | | Monto a Adjudicar | RD\$ 500,000.00 | Monto a Adjudicar | RD\$ 1,000,000.00 | Monto a Adjudicar | RD\$ - | Monto a Adjudicar | RD\$ - |
| FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | |

I. INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

| LOTE I | Mantenimientos preventivos y correctivos, reparaciones y accesorios para flota vehicular | | |
|--|--|--|-------------------|
| | Lugar ocupado | Ofertante | Precio Ofertado |
| 1 | 1. er Lugar | Centro Automotriz Durán, SRL | RD\$ 1,000,000.00 |
| | 2.do Lugar | Comercial Daniel Luciano Paredes, SRL | RD\$ 899,998.98 |
| | 3.er Lugar | Auto Servicio Automotriz Inteligente RD, Auto Sai RD SRL | RD\$ 1,000,000.00 |
| NOTA: Para el lote I, conforme establece el numeral 8 del TDR, se considera la recomendación sobre la oferta de Centro Automotriz Durán, SRL, debido a que promedia el costo total de los servicios más económicos que el resto de los ofertantes. | | | |
| LOTE II | Servicios de Mantenimiento preventivos y correctivos de los 5,000 KM para las 7 camionetas nuevas. | | |
| | Lugar ocupado | Ofertante | Precio Ofertado |
| 2 | 1. er Lugar | Santo Domingo Motors Company, SA | RD\$ 500,000.00 |

VISTO: El requerimiento de compras de Gerencia Administrativa Núm. GA-0194-2024 y la Solicitud de Compras, de fecha 25 de marzo del 2024.

VISTA: La certificación de apropiación presupuestaria de fecha 25 de marzo del 2024.

VISTA: El acta de aprobación de inicio del proceso de compra menor Núm. CM-2024-020.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra menor no. **RI-CM-BS-2024-020**.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de **compra menor no. RI-CM-BS-2024-020**, llevado a cabo para la **Contratación de servicios de mantenimientos preventivos correctivos, reparaciones y accesorios para la flotilla vehicular del Registro Inmobiliario**, de la siguiente manera:

| Empresa | RNC | Lotes adjudicados | Total, adjudicado |
|----------------------------------|------------|--------------------------|--------------------------|
| Centro Automotriz Durán, SRL | 101765747 | Lote I | RD\$ 1,000,000.00 |
| Santo Domingo Motors Company, SA | 101008067 | Lote II | RD\$ 500,000.00 |

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Firmada por: Michael Campusano Gerente Administrativo y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-