REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

GERENCIA ADMINISTRATIVA
Departamento de Compras y Contracciones

Núm.: CM-2024-011

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 001/2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 19 de marzo de 2023 en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor núm. **RI-CM-BS-2024-011,** llevado a cabo para la **adquisición de accesorios para vehículos operativos del Registro Inmobiliario.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 01 de marzo de 2024, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2024-011,** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

Núm.	Empresas Invitadas	Respuestas
1	Santo Domingo Motors, SRL	No presento oferta
2	Auto centro Flaver, SRL	Presentó oferta
3	Beltrez Decorauto, SRL	Presentó oferta
4	Autocentro Navarro, SRL	Presentó oferta
5	Pricesmart Dominicana, SRL	No presento oferta
6	JE Piezas y servicios SRL	No presento oferta
7	Global Investment Bussines & Bridimar, SRL	No presento oferta
8	Daf Trading, SRL	No presento oferta
9	Distribuidora de Respuestos del Caribe, SRL, DIRECA	No presento oferta
10	Centro de servicio automotriz Quiroz, SRL	No presento oferta
11	Auto Centro RD by Lorenzo Otaño, SRL	Presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibieron propuestas de:

1. Auto Centro Flaver, SRL
2. Beltrez Decorauto, SRL
3. Autocentro Navarro, SRL
4. Auto Centro RD by Lorenzo Otaño, SRL
5. GAJAV Supply, SRL

CONSIDERANDO: Que en fecha 08 de marzo de 2024, se preparó la evaluación preliminar de credenciales de las ofertas recibidas, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN											
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Autocentro Flaver, SRL		Auto Centro RD by Lorenzo Otaño, SRL		GAJAV Supply, SRL		Beltrez Decorauto, SRL		Autocentro Navarro, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado.	Ofertas recibidas	En evaluación	Presentar Constancia de inscripción de Registro de Proveedor del Estado	En evaluación	Presentar Constancia de inscripción de Registro de Proveedor del Estado	En evaluación	Es necesario agregar en el RPE, la familia de producto o código relacionado al proceso. Familia: 25170000 Componentes y sistemas de transporte.	En evaluación		En evaluación	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales. Dicha certificación no debe exceder los 30 días de vigencia al momento de su remisión.		En evaluación	Presentar documento	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social. Dicha certificación no debe exceder los 30 días de vigencia al momento su remisión.		En evaluación	Presentar documento	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN											

CONSIDERANDO: Que fue necesaria la solicitud de información subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

CONSIDERANDO: Que en fecha 15 de marzo de 2024, se preparó la evaluación definitiva de credenciales de las ofertas recibidas, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN											
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Autocentro Flaver, SRL		Auto Centro RD by Lorenzo Otaño, SRL		GAJAV Supply, SRL		Beltrez Decorauto, SRL		Autocentro Navarro, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado.	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple		No cumple	No posee el rubro o código relacionado al proceso. No posee la actividad comerical en su registro nacional de contribuyente.	Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales. Dicha certificación no debe exceder los 30 días de vigencia al momento de su remisión.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social. Dicha certificación no debe exceder los 30 días de vigencia al momento su remisión.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN											

CONSIDERANDO: Que en fecha 12 de marzo de 2024 se preparó la evaluación técnica preliminar del proceso de compra Menor no. RI-CM-BS-2024-011, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACION

Ítem	Cantidad	Unidad	Descripción de los bienes/servicios	Especificaciones técnicas	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
						Autocentro Flaver, SRL		Auto Centro RD by Lorenzo Otaño, SRL		GAJAV Supply, SRL		Beltrez Decorauto, SRL		Autocentro Navarro, SRL	
						Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	4	Unid.	Tapa enrollable para camioneta doble cabina 4 puertas, marca Chevrolet Colorado LT año 2024	*Tapa enrrollable retráctil de operación manual con estructura de aluminio, en negro mate. *Superficie de vinilo en la parte superior de las láminas de aluminio.* Con persiana de tapa enrollable de diseño compacto del cajón de la persiana para mayor capacidad de carga en la caja del vehículo. *Base perimetral que abraza y refuerza al 100% en longitud y anchura la parte lateral del rail de la caja del vehículo. *Sistema de cierre de alta seguridad con llave, con una manecilla sistema de accionanniento con cierre anatómico. Bajo perfil, refinamiento aerodinámico. Resistente al agua. *Fácil de operar, abre y cierra en cuestión de segundos. *Hecho a la medida para los vehículos, según se indican en cada ítem. *Hecho en EEUU. Garantía mínima de un (1) año en piezas y servicios. *Instalación incluida.	Ofertas Técnicas recibidas	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	
2	2	Unid.	Tapa enrollable para camioneta doble cabina de 4x4, 4 puertas, marca Nissan Frontier año 2024			En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	
El oferente debe contar con domicilio de operación principal (su taller) en el Distrito Nacional.						En evaluación	Indicar dirección de domicilio	En evaluación	Indicar dirección de domicilio	En evaluación	Indicar dirección de domicilio	En evaluación	Indicar dirección de domicilio	En evaluación	Indicar dirección de domicilio
Ficha técnica: Debe incluirse la descripción detallada de los bienes/servicios cotizados según las especificaciones técnicas del numeral 5 y 5.1.						En evaluación	Presentar ficha técnica	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	
Presentar mínimo una (1) certificación de recepción conforme de servicios similares realizados a clientes del sector público o privado.						En evaluación	Presentar certificación.	En evaluación	Presentar certificación.	En evaluación		En evaluación	Presentar certificación.	En evaluación	Presentar certificación.
Carta compromiso de garantía del servicio.						En evaluación	Presentar garantía del servicio	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que fue necesaria la solicitud de información subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

CONSIDERANDO: Que en fecha 14 de marzo de 2024 se preparó la evaluación técnica definitiva del proceso de compra Menor no. RI-CM-BS-2024-011, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACION

Ítem	Cantidad	Unidad	Descripción de los bienes/servicios	Especificaciones técnicas	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
						Autocentro Flaver, SRL		Auto Centro RD by Lorenzo Otaño, SRL		GAJAV Supply, SRL		Beltrez Decorauto, SRL		Autocentro Navarro, SRL	
						Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	4	Unid.	Tapa enrollable para camioneta doble cabina 4 puertas, marca Chevrolet Colorado LT año 2024	*Tapa enrrollable retráctil de operación manual con estructura de aluminio, en negro mate. *Superficie de vinilo en la parte superior de las láminas de aluminio.* Con persiana de tapa enrollable de diseño compacto del cajón de la persiana para mayor capacidad de carga en la caja del vehículo. *Base perimetral que abraza y refuerza al 100% en longitud y anchura la parte lateral del rail de la caja del vehículo. *Sistema de cierre de alta seguridad con llave, con una manecilla sistema de accionamiento con cierre anatómico. Bajo perfil, refinamiento aerodinámico. Resistente al agua. *Fácil de operar, abre y cierra en cuestión de segundos. *Hecho a la medida para los vehículos, según se indican en cada ítem. *Hecho en EEUU. Garantía mínima de un (1) año en piezas y servicios. *Instalación incluida.	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
2	2	Unid.	Tapa enrollable para camioneta doble cabina de 4x4, 4 puertas, marca Nissan Frontier año 2024			Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
El oferente debe contar con domicilio de operación principal (su taller) en el Distrito Nacional.						Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	No presentó el documento solicitado	Cumple	
Ficha técnica: Debe incluirse la descripción detallada de los bienes/servicios cotizados según las especificaciones técnicas del numeral 5 y 5.1.						No cumple	No presento ficha técnica	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Presentar mínimo una (1) certificación de recepción conforme de servicios similares realizados a clientes del sector público o privado.						No cumple	No presento certificación.	Cumple		Cumple		No cumple	No presento certificación.	Cumple	
Carta compromiso de garantía del servicio.						Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que, mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que las empresas **Auto Centro RD by Lorenzo Otaño, SRL, GAJAV Supply, SRL y Autocentro Navarro, SRL** cumple con lo requerido en las especificaciones técnicas; las empresas **Autocentro Flaver, SRL y Beltrez Decorauto Navarro, SRL** no cumplen con todo lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm**. RI-CM-BS-2024-011.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 18 de marzo del 2024 se preparó el análisis de ofertas económicas y reporte de lugares ocupados de los proveedores participantes que

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

cumplieron con la evaluación de credenciales y técnica, arrojando los siguientes resultados:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN							
Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución				Auto Centro RD by Lorenzo Otaño, SRL		Autocentro Navarro, SRL	
Ítem	Cantidad	Ud. Medida	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	4	Un.	Tapa enrollable para camioneta doble cabina 4 puertas, marca Chevrolet Colorado LT año 2024	91,666.65	366,666.59	90,833.33	363,333.33
2	2	Un.	Tapa enrollable para camioneta doble cabina de 4x4, 4 puertas, marca Nissan Frontier año 2024	91,666.65	183,333.30	90,833.33	181,666.66
Total				549,999.89		544,999.99	
Propuesta de Adjudicación				Monto a adjudicar	RD$ -	Monto a adjudicar	RD$ 544,999.99
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN							

I. INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN			
Ítem	4 Tapas enrollable para camioneta doble cabina 4 puertas, marca Chevrolet Colorado LT año 2024		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
1	1	Autocentro Navarro, SRL	RD$ 363,333.33
	2	Auto Centro RD by Lorenzo Otaño, SRL	RD$ 366,666.59
Ítem	2 Tapas enrollable para camioneta doble cabina 4x4, 4 puertas, marca Nissan Frontier año 2024		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
2	1	Autocentro Navarro, SRL	RD$ 181,666.66
	2	Auto Centro RD by Lorenzo Otaño, SRL	RD$ 183,333.30
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN			

VISTO: El requerimiento de compras y formulario de solicitud de compras de la Gerencia Administrativa Núm. GA-0123-2024, de fecha 23 de febrero de 2024.

VISTO: La certificación de apropiación presupuestaria, de fecha 23 de Ferrero del 2024.

VISTA: La carta de recomendación de peritos técnicos de fecha 23 de Ferrero del 2024.

VISTA: El acta de aprobación de inicio del procedimiento de compra menor no. **RI-CM-BS-2024-011.**

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra menor no**. RI-CM-BS-2024-011.**

VISTA: La convocatoria del procedimiento de fecha 01 de marzo del 2024.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones de credenciales, técnica, económica y reporte de lugares ocupados.

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: **ADJUDICAR** el procedimiento de **compra menor no. RI-CM-BS-2024-011,** llevado a cabo para la **adquisición de accesorios para vehículos operativos del Registro Inmobiliario** de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Lote/Ítems adjudicados	Total, adjudicado
Autocentro Navarro, SRL	101807199	Totalidad de la contratación	RD$544,999.99

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Firmada por: Michael Campusano, Gerente Administrativo interino y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-

PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA
Yohalma Y. Mejia Henriquez
Michael Jose Campusano
Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:
https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/04SO-NKXQ-7SNW-OCM0