

**GERENCIA ADMINISTRATIVA**  
*Departamento de Compras y Contracciones*

Núm.: CM-2024-045

**ACTA DE ADJUDICACIÓN**

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01/2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 12 de julio del 2024 en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

**ÚNICO:** Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor núm. **RI-CM-BS-2024-045**, llevado a cabo para la **Adquisición de Mobiliario para Distintas Localidades del Registro Inmobiliario**.

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 21 de junio del 2024, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2024-045**, e invitar mediante correo electrónico los siguientes proveedores:

| No. | Nombre proveedor                                  | Respuesta          |
|-----|---|--------------------|
| 1   | Blajim, SRL                                       | Presentó oferta    |
| 2   | Tienda Mary, SRL                                  | No Presentó oferta |
| 3   | FL&M Comercial, SRL                               | Presentó oferta    |
| 4   | Muebles Omar, SA                                  | Presentó oferta    |
| 5   | Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL | Presentó oferta    |

**CONSIDERANDO:** Que dentro del plazo establecido para recepción de ofertas se recibió la propuesta de:

1. FL&M Comercial, SRL.
2. Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL.
3. Muebles Omar, SA.
4. Flow, SRL.
5. Blajim, SRL.

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 28 de junio del 2024, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación de credenciales preliminar, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN  |                       |                     |            |   |                                     |                  |            |               |            |               |                                     |
|---|-----------------------|---------------------|------------|---|-------------------------------------|------------------|------------|---------------|------------|---------------|-------------------------------------|
| Credenciales  | Medio de Verificación | Oferta Evaluada     |            |   |                                     |                  |            |               |            |               |                                     |
|   |                       | FL&M Comercial, SRL |            | Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL |                                     | Muebles Omar, SA |            | Flow, SRL     |            | Blajim, SRL   |                                     |
|   |                       | Evaluación          | Comentario | Evaluación  | Comentario                          | Evaluación       | Comentario | Evaluación    | Comentario | Evaluación    | Comentario                          |
| Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual. | Ofertas recibidas     | En Evaluación       |            | En Evaluación                                     |                                     | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |                                     |
| Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos. (DGII)                                     |                       | En Evaluación       |            | En Evaluación                                     |                                     | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación | Presentar Certificación Actualizada |
| Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social. (TSS)   |                       | En Evaluación       |            | En Evaluación                                     | Presentar Certificación Actualizada | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación | Presentar Certificación Actualizada |

**CONSIDERANDO:** Que fue solicitada información de naturaleza subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 02 de julio del 2024, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación de credenciales definitiva, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN  |                       |                     |            |   |            |                  |            |            |            |             |            |
|---|-----------------------|---------------------|------------|---|------------|------------------|------------|------------|------------|-------------|------------|
| Credenciales  | Medio de Verificación | Oferta Evaluada     |            |   |            |                  |            |            |            |             |            |
|   |                       | FL&M Comercial, SRL |            | Muebles & Equipos para Oficina León González, SRL |            | Muebles Omar, SA |            | Flow, SRL  |            | Blajim, SRL |            |
|   |                       | Evaluación          | Comentario | Evaluación  | Comentario | Evaluación       | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación  | Comentario |
| Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual. |                       | Cumple              |            | Cumple  |            | Cumple           |            | Cumple     |            | Cumple      |            |
| Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos. (DGII)                                     | Ofertas recibidas     | Cumple              |            | Cumple  |            | Cumple           |            | Cumple     |            | Cumple      |            |
| Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social. (TSS)   |                       | Cumple              |            | Cumple  |            | Cumple           |            | Cumple     |            | Cumple      |            |

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 28 de junio del 2024, los peritos designados presentaron la evaluación técnica preliminar del proceso de compra menor No. **RI-CM-BS-2024-045**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN |          |                  |  |                            |                     |  |   |            |                  |            |               |            |               |            |
|--------------------------------|----------|------------------|--|----------------------------|---------------------|--|---|------------|------------------|------------|---------------|------------|---------------|------------|
| Item                           | Cantidad | Unidad de Medida | Aspectos a Evaluar   | Medio de Verificación      | Oferta Evaluada     |  |   |            |                  |            |               |            |               |            |
|                                |          |                  |  |                            | FL&M Comercial, SRL |  | Muebles & Equipos para Oficina León González, SRL |            | Muebles Omar, SA |            | Flow, SRL     |            | Blajim, SRL   |            |
|                                |          |                  |  |                            | Evaluación          | Comentario                                 | Evaluación  | Comentario | Evaluación       | Comentario | Evaluación    | Comentario | Evaluación    | Comentario |
| 1                              | 5        | Unidad           | <b>Silla ejecutiva</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Silla ejecutiva respaldo alto, tapizado en piel.</li> <li>Color: Negro.</li> <li>No VINIL.</li> <li>Soportes ergonómicos.</li> <li>Respaldo alto, reclinable y regulable, con mecanismo basculante completo de bloqueo e inclinación. Incluye cabezal integrado.</li> <li>Sistema neumático (altura ajustable).</li> <li>Con brazos ajustables en altura, profundidad y giro.</li> <li>Material poliuretano.</li> <li>Base de acero cromado con 5 ruedas.</li> <li>Ajuste de posición y/o profundidad del asiento.</li> <li>Con doble acolchado.</li> <li>Con soporte lumbar.</li> <li>Resistencia superior a los 125 Kg.</li> </ul>   | Ofertas técnicas recibidas | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
| 2                              | 4        | Unidad           | <b>Sillon ejecutivo de visita</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sillon ejecutivo de visita, tapizado en piel.</li> <li>Color: Negro.</li> <li>No VINIL.</li> <li>Respaldo mediano.</li> <li>Con brazos fijos.</li> <li>Base fija en cromado negro.</li> <li>5 años de garantía mínima.</li> <li>A juego con (item 1).</li> </ul>  |                            | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
| 3                              | 5        | Unidad           | <b>Sillon semi-ejecutivo</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sillon semi-ejecutivo respaldo medio en piel.</li> <li>Color: negro.</li> <li>Tapizado en piel, NO VINIL.</li> <li>Soportes ergonómicos.</li> <li>Respaldo medio y reclinable, con sistema antirretorno. Regulable, con mecanismo basculante completo de bloqueo e inclinación.</li> <li>Sistema neumático (altura ajustable).</li> <li>Con brazos fijos.</li> <li>Base en acero cromado con 5 ruedas.</li> <li>5 años de garantía mínima.</li> </ul>  |                            | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
| 4                              | 2        | Unidad           | <b>Escritorio tipo recto con retorno</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Color y textura: Caoba.</li> <li>Faldón frontal en laminado color wengué.</li> <li>Escritorio Auxiliar de retorno y Superficie rectangular de retorno recubierta de laminado plástico/metamina.</li> <li>Estructura metálica (soporte y pata) tipo square color negro con un espesor de 2.5 a 3.0 cm.</li> <li>Módulo de gavetas color caoba.</li> <li>Bordes terminados en PVC o similar.</li> <li>Piezas de soportes para cables en la parte posterior de la superficie.</li> <li>Dimensiones del escritorio: <ul style="list-style-type: none"> <li>Ancho: 70" o 1.80mts.</li> <li>Profundidad: 30 a 31" o 0.80 a 0.90 mts.</li> <li>Altura: 29" o 0.73mts.</li> </ul> </li> <li>Dimensiones del retorno: <ul style="list-style-type: none"> <li>Ancho: 40" o 1.00mts.</li> <li>Profundidad: 20" o 0.50mts.</li> <li>Altura: 29" o 0.73mts.</li> </ul> </li> </ul>  |                            | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
| 5                              | 30       | Unidad           | <b>Silla de visita</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Silla de visita.</li> <li>Color: negro.</li> <li>Acabado: estructura de plástico polipropileno.</li> <li>Con destilaciones.</li> <li>Dispositivo de enlace.</li> <li>Aptable mínimo 30 sillas.</li> <li>Patio, pata en forma de L.</li> </ul>  |                            | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
| 6                              | 60       | Unidad           | <b>Silla operativa con brazo</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Silla operativa con tapizado en tela o malla resistente.</li> <li>Color: negro.</li> <li>Soportes ergonómicos.</li> <li>Respaldo mediano y reclinable. Regulable con mecanismo basculante completo de bloqueo e inclinación.</li> <li>Con soporte lumbar.</li> <li>Asiento en tela de fácil limpieza.</li> <li>Sistema neumático (altura ajustable).</li> <li>Con brazos ajustables en altura.</li> <li>Base de acero cromado con 5 ruedas.</li> <li>5 años de garantía mínima.</li> </ul>   |                            | En Evaluación       | especificar si la base es de acero cromada | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
| 7                              | 10       | Unidad           | <b>Silla ortopédica</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Silla ortopédica en malla negra.</li> <li>Color: Negro.</li> <li>Soporte lumbar, ajustable en altura y profundidad.</li> <li>Capacidad 355 libras.</li> <li>Malla de alta resistencia respirable con protección UV.</li> <li>Brazos con ajuste 3D, que permiten mover el brazo en varias direcciones.</li> <li>Sistema de inclinación sincronizado con 5 posiciones.</li> <li>Todos los elementos de la silla deben ser ajustables (asiento, respaldo, soporte lumbar y descansabrazo)</li> <li>Asiento en tela de fácil limpieza.</li> <li>Sistema neumático (altura ajustable).</li> <li>Base metálica cromada de color negro con 5 ruedas.</li> <li>Base de acero cromado.</li> </ul>  |                            | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
| 8                              | 2        | Unidad           | <b>Counter de recepción</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Counter de recepción (1 posición).</li> <li>En L de 1.60x1.70mts.</li> <li>En MDF hidrófugo, laminado color haya claro (o mangle) y blanco.</li> <li>Diseño similar a la imagen.</li> <li>El retorno debe tener bajo el tope espacio para almacenamiento con puertas correderas o en su defecto una credenza bajo el tope de 0.90x0.40mts.</li> <li>Preparados para ser alimentados por cables a través de zócalo.</li> <li>Tipos de cables a pasar: Data, teléfono, UPS, 2 de electricidad.</li> <li>Apoyo (pata)</li> <li>Laminado color blanco y haya claro de 2" mínimo de espesor.</li> <li>Zócalos plásticos (preferiblemente) con mínimo 2 salidas (huacos).</li> <li>Topes: Laminado en metamina color haya.</li> <li>Dimensiones de los topes: <ul style="list-style-type: none"> <li>A1 (ancho de tope): 62" o 1.60mts.</li> <li>A2 (ancho sobretope): 40" o 1.00mts.</li> <li>Profundidad tope: 28"</li> <li>Profundidad sobretope: 12 a 16".</li> <li>Profundidad retorno: 30 a 40".</li> <li>Ancho retorno: 1".</li> </ul> </li> </ul> |                            | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
| 9                              | 4        | Unidad           | <b>Locker gris</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Locker metálico.</li> <li>Color gris.</li> <li>Capacidad de 12 a 15 cajeros.</li> <li>Con lavín con dos llaves.</li> <li>De 3 a 4 filas.</li> <li>Garantía mínima de 1 año.</li> </ul>   |                            | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
| 10                             | 15       | Unidad           | <b>Archivo modular</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Archivo Modular de 3 gavetas.</li> <li>Material: Metal.</li> <li>Color: Gris.</li> <li>Características: <ul style="list-style-type: none"> <li>Con cerradura y llaves.</li> <li>Con 4 ruedas y sistema de bloqueo.</li> </ul> </li> <li>Garantía mínima de 1 año.</li> </ul>   |                            | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
| 11                             | 5        | Unidad           | <b>Armario de metal</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Archivo Modular de 3 gavetas.</li> <li>Material: Metal.</li> <li>Color: Gris.</li> <li>Características: <ul style="list-style-type: none"> <li>Con cerradura y llaves.</li> <li>Con 4 ruedas y sistema de bloqueo.</li> </ul> </li> <li>Garantía mínima de 1 año.</li> </ul>  |                            | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
|                                |          |                  | <b>Ficha Técnica</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Debe incluir la descripción bien detallada de los bienes ofertados y fotografías de muestra de todos los items cotizados.</li> </ul>   |                            | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
|                                |          |                  | <b>Carta compromiso de entrega</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Debe incluir carta compromiso de los bienes ofertados, en un plazo no mayor a cuarenta y cinco (45) días calendario, luego de emitida la orden de compra.</li> </ul>   |                            | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |
|                                |          |                  | <b>Garantías</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Garantías mínimas para los escritorios, mesas, estantes y archivero deberá ser igual o mayor a 1 año y las sillas 5 años o mayor.</li> </ul>   |                            | En Evaluación       |  | En Evaluación                                     |            | En Evaluación    |            | En Evaluación |            | En Evaluación |            |

**CONSIDERANDO:** Que fue solicitada información de naturaleza subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 05 de julio del 2024, los peritos designados presentaron la evaluación técnica definitiva del proceso de compra menor No. **RI-CM-BS-2024-045**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN |          |                  |   |                            |                     |  |   |                    |                  |                    |            |                    |             |                                       |
|--------------------------------|----------|------------------|---|----------------------------|---------------------|--|---|--------------------|------------------|--------------------|------------|--------------------|-------------|---------------------------------------|
| Item                           | Cantidad | Unidad de Medida | Aspectos a Evaluar  | Medio de Verificación      | Oferta Evaluada     |  |   |                    |                  |                    |            |                    |             |                                       |
|                                |          |                  |   |                            | FL&M Comercial, SRL |  | Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL |                    | Muebles Omar, SA |                    | Flow, SRL  |                    | Blajim, SRL |                                       |
|                                |          |                  |   |                            | Evaluación          | Comentario   | Evaluación  | Comentario         | Evaluación       | Comentario         | Evaluación | Comentario         | Evaluación  | Comentario                            |
| 1                              | 5        | Unidad           | <b>Sillón ejecutivo</b><br>• Sillón ejecutivo respaldo alto, tapizado en pielina.<br>• Color: Negro.<br>• No VINIL.<br>• Soportes ergonómicos.<br>• Respaldo alto, reclinable y regulable, con mecanismo basculante completo de bloqueo e inclinación. Incluye Cabezal integrado.<br>• Sistema neumático (altura ajustable).<br>• Con brazos ajustables en altura, profundidad y giro.<br>• Material poliuretano.<br>• Base de acero cromado con 5 ruedas.<br>• Ajuste de posición y/o profundidad del asiento.<br>• Con doble acolchado.<br>• Con soporte lumbar.<br>• Resistencia superior a los 125 Kg.<br>• 5 años de garantía mínima.  |                            | No cumple           | La garantía de las sillerías no es la requerida  | N/A   | No presenta oferta | Cumple           |                    | Cumple     |                    | Cumple      |                                       |
| 2                              | 4        | Unidad           | <b>Sillón ejecutivo de visita</b><br>• Sillón ejecutivo de visita, tapizado en pielina.<br>• Color: Negro.<br>• No VINIL.<br>• Respaldo mediano.<br>• Con brazos fijos.<br>• Base fja en cromado negro.<br>• 5 años de garantía mínima.<br>• A juego con ítem 1.  |                            | N/A                 | No presenta oferta   | N/A   | No presenta oferta | N/A              | No presenta oferta | Cumple     |                    | Cumple      |                                       |
| 3                              | 5        | Unidad           | <b>Sillón semi-ejecutivo</b><br>• Sillón semi-ejecutivo respaldo medio en pielina.<br>• Color: negro.<br>• Tapizado en pielina, NO VINIL.<br>• Soportes ergonómicos.<br>• Respaldo medio y reclinable, con sistema antirretorno. Regulable, con mecanismo basculante completo de bloqueo e inclinación.<br>• Sistema neumático (altura ajustable).<br>• Con brazos fijos.<br>• Base en acero cromado con 5 ruedas.<br>• 5 años de garantía mínima.  |                            | No cumple           | La garantía de las sillerías no es la requerida  | Cumple  |                    | Cumple           |                    | Cumple     |                    | Cumple      |                                       |
| 4                              | 2        | Unidad           | <b>Escritorio tope recto con retorno</b><br>• Color y textura: Caoba.<br>• Faldón frontal en laminado color wengué.<br>• Escritorio Auxiliar de retorno y Superficie rectangular de retorno recubierta de laminado plástico/melamina.<br>• Estructura metálica (soporte y pata) tipo square color negro con un espesor de 2.5 a 3.0 cm.<br>• Módulo de gavetas color caoba.<br>• Bordes terminados en PVC o similar.<br>• Piezas de soportes para cables en la parte posterior de la superficie.<br>• Dimensiones del escritorio:<br>- Ancho: 70" o 1.80mts.<br>- Profundidad: 30 a 31" o 0.80 a 0.90 mts.<br>- Altura: 29" o 0.73mts.<br>• Dimensiones del retorno:<br>- Ancho: 40" o 1.00mts.<br>- Profundidad: 20" o 0.50mts.<br>- Altura: 20" o 0.73mts.  |                            | N/A                 | No presenta oferta   | N/A   | No presenta oferta | N/A              | No presenta oferta | Cumple     |                    | N/A         | No presenta oferta                    |
| 5                              | 30       | Unidad           | <b>Silla de visita</b><br>• Silla de visita.<br>• Color: negro.<br>• Acabado: estructura de plástico polipropileno.<br>• Con deslizador.<br>• Dispositivo de enlace.<br>• Aptable mínimo 30 sillas.<br>• Pata, pata en forma de U.  |                            | No cumple           | La garantía de las sillerías no es la requerida  | N/A   | No presenta oferta | N/A              | No presenta oferta | N/A        | No presenta oferta | Cumple      |                                       |
| 6                              | 60       | Unidad           | <b>Silla operativa con brazo</b><br>• Silla operativa con tapizado en tela o malla resistente.<br>• Color: negro.<br>• Soportes ergonómicos.<br>• Respaldo mediano y reclinable. Regulable con mecanismo basculante completo de bloqueo e inclinación.<br>• Con soporte lumbar.<br>• Asiento en tela de fácil limpieza.<br>• Sistema neumático (altura ajustable).<br>• Con brazos ajustables en altura.<br>• Base de acero cromado con 5 ruedas.<br>• 5 años de garantía mínima.   | Ofertas Técnicas recibidas | No cumple           | La garantía de las sillerías y la base requerida es de acero cromada y la ofertada es plástica | Cumple  |                    | Cumple           |                    | N/A        | No presenta oferta | Cumple      |                                       |
| 7                              | 10       | Unidad           | <b>Silla ortopédica</b><br>• Silla ortopédica en malla negra.<br>• Color: Negro.<br>• Soporte lumbar, ajustable en altura y profundidad.<br>• Capacidad 355 libras.<br>• Malla de alta resistencia respirable con protección UV.<br>• Brazos con ajuste 3D, que permiten mover el brazo en varias direcciones.<br>• Sistema de inclinación sincronizado con 5 posiciones.<br>• Todos los elementos de la silla deben ser ajustables (asiento, respaldo, soporte lumbar y descansabrazo)<br>• Asiento en tela de fácil limpieza.<br>• Sistema neumático (altura ajustable).<br>• Base metálica cromada de color negro con 5 ruedas.  |                            | N/A                 | No presenta oferta   | Cumple  |                    | N/A              | No presenta oferta | Cumple     |                    | Cumple      |                                       |
| 8                              | 2        | Unidad           | <b>Counter de recepción</b><br>• Counter de recepción (1 posición).<br>• En L de 1.60x1.70mts.<br>• En MDF hidrófugo, laminado color haya claro (o maple) y blanco.<br>• Diseño similar a la imagen.<br>• El retorno debe tener bajo el tope espacio para almacenamiento con puertas corredizas o en su defecto una credenza bajo el tope de 0.50mts.<br>• Preparados para ser alimentados por cables a través de tope.<br>• Tipos de cables a pasar: Data, teléfono, UPS, 2 de electricidad.<br>• Apoyo (patas)<br>• Laminado color blanco y haya claro de 2" mínimo de espesor.<br>• Zócalos plásticos (preferiblemente) con mínimo 2 salidas (huecos).<br>• Topes: Laminado en melamina color haya.<br>• Dimensiones de los topes:<br>- A) (Ancho de tope): 62" o 1.60mts.<br>- B) (Ancho sobretopos): 40" o 1.00mts.<br>- Profundidad tope: 28".<br>- Profundidad sobretopos: 12 a 16".<br>- Profundidad retorno: 39 a 40".<br>• Ancho retorno: 1". |                            | N/A                 | No presenta oferta   | N/A   | No presenta oferta | N/A              | No presenta oferta | N/A        | No presenta oferta | Cumple      |                                       |
| 9                              | 4        | Unidad           | <b>Locker gris</b><br>• Locker metálico.<br>• Color: gris.<br>• Capacidad de 12 a 15 casilleros.<br>• Con lavín con dos llaves.<br>• De 1 a 4 filas.<br>• Garantía mínima de 1 año.   |                            | No cumple           | El requerido es de 12 a 15 casilleros  | Cumple  |                    | Cumple           |                    | Cumple     |                    | No cumple   | El requerido es de 12 a 15 casilleros |
| 10                             | 15       | Unidad           | <b>Archivo modular</b><br>• Archivo Modular de 3 gavetas.<br>• Material: Metal.<br>• Color: Gris.<br>• Características:<br>- Con cerradura y llaves.<br>- Con 4 ruedas y sistema de bloqueo.<br>• Garantía mínima de 1 año.   |                            | Cumple              |  | Cumple  |                    | Cumple           |                    | Cumple     |                    | Cumple      |                                       |
| 11                             | 5        | Unidad           | <b>Archivo de metal</b><br>• Archivo Modular de 3 gavetas.<br>• Material: Metal.<br>• Color: Gris.<br>• Características:<br>- Con cerradura y llaves.<br>- Con 4 ruedas y sistema de bloqueo.<br>• Garantía mínima de 1 año.  |                            | Cumple              |  | Cumple  |                    | Cumple           |                    | Cumple     |                    | N/A         | No presenta oferta                    |
|                                |          |                  | <b>Ficha Técnica</b><br>• Debe incluir la descripción bien detallada de los bienes ofertados y fotografías de muestra de todos los ítems cotizados.   |                            | Cumple              |  | Cumple  |                    | Cumple           |                    | Cumple     |                    | Cumple      |                                       |
|                                |          |                  | <b>Carta compromiso de entrega</b><br>• Debe incluir carta compromiso de los bienes ofertados, en un plazo no mayor a cuarenta y cinco (45) días calendario, luego de emitida la orden de compra.   |                            | Cumple              |  | Cumple  |                    | Cumple           |                    | Cumple     |                    | Cumple      |                                       |
|                                |          |                  | <b>Garantías</b><br>• Garantías mínimas para los escritorios, mesas, estantes y archivero deberá ser igual o mayor a 1 año y las sillerías 5 años o mayor.  |                            | No cumple           | La garantía de las sillerías no es la requerida  | Cumple  |                    | Cumple           |                    | Cumple     |                    | Cumple      |                                       |

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

**CONSIDERANDO:** Que mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que la(s) empresa(s) **FL&M Comercial SRL, Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez SRL, Muebles Omar SA, Flow SRL y Blajim SRL**, cumplieron con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2024-045**.

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 08 de julio del 2024, se preparó el análisis de ofertas económicas de los oferentes participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

| Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución |                  |          |                                   | INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN |                 |   |                 |                  |                 |                 |                 |                 |                   |  |  |
|--|------------------|----------|-----------------------------------|--------------------------------|-----------------|---|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------|--|--|
| Item   | Unidad de Medida | Cantidad | Descripción del Bien              | FLM Comercial, SRL             |                 | Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL |                 | Muebles Omar, SA |                 | Flow, SRL       |                 | Blajim, SRL     |                   |  |  |
|  |                  |          |                                   | Precio Unitario                | Precio Total    | Precio Unitario                                   | Precio Total    | Precio Unitario  | Precio Total    | Precio Unitario | Precio Total    | Precio Unitario | Precio Total      |  |  |
| 1  | Unidad           | 5        | Sillón ejecutivo                  | RD\$ -                         | RD\$ -          | RD\$ -  | RD\$ -          | RD\$ 18,817.93   | RD\$ 94,089.66  | RD\$ 19,540.80  | RD\$ 97,704.00  | RD\$ 25,990.11  | RD\$ 129,950.57   |  |  |
| 2  | Unidad           | 4        | Sillón ejecutivo de visita        | RD\$ -                         | RD\$ -          | RD\$ -  | RD\$ -          | RD\$ -           | RD\$ -          | RD\$ 11,814.16  | RD\$ 47,256.64  | RD\$ 10,201.74  | RD\$ 40,806.95    |  |  |
| 3  | Unidad           | 5        | Sillón semi-ejecutivo             | RD\$ -                         | RD\$ -          | RD\$ 10,856.00                                    | RD\$ 54,280.00  | RD\$ 20,815.20   | RD\$ 104,076.00 | RD\$ 17,534.80  | RD\$ 87,674.00  | RD\$ 22,779.90  | RD\$ 113,899.50   |  |  |
| 4  | Unidad           | 2        | Escritorio tope recto con retorno | RD\$ -                         | RD\$ -          | RD\$ -  | RD\$ -          | RD\$ -           | RD\$ -          | RD\$ 36,240.16  | RD\$ 72,480.32  | RD\$ -          | RD\$ -            |  |  |
| 5  | Unidad           | 30       | Silla de visita                   | RD\$ -                         | RD\$ -          | RD\$ -  | RD\$ -          | RD\$ -           | RD\$ -          | RD\$ -          | RD\$ -          | RD\$ 8,408.53   | RD\$ 252,255.80   |  |  |
| 6  | Unidad           | 60       | Silla operativa con brazo         | RD\$ -                         | RD\$ -          | RD\$ 9,345.60                                     | RD\$ 560,736.00 | RD\$ 6,343.68    | RD\$ 380,620.80 | RD\$ -          | RD\$ -          | RD\$ 17,754.40  | RD\$ 1,065,263.88 |  |  |
| 7  | Unidad           | 10       | Silla ortopédica                  | RD\$ -                         | RD\$ -          | RD\$ 10,384.00                                    | RD\$ 103,840.00 | RD\$ -           | RD\$ -          | RD\$ 10,992.88  | RD\$ 109,928.80 | RD\$ 26,382.32  | RD\$ 263,823.22   |  |  |
| 8  | Unidad           | 2        | Counter de recepción              | RD\$ -                         | RD\$ -          | RD\$ -  | RD\$ -          | RD\$ -           | RD\$ -          | RD\$ -          | RD\$ -          | RD\$ 35,619.48  | RD\$ 71,238.96    |  |  |
| 9  | Unidad           | 4        | Locker gris                       | RD\$ -                         | RD\$ -          | RD\$ 21,145.00                                    | RD\$ 84,582.40  | RD\$ 11,448.36   | RD\$ 45,793.44  | RD\$ 15,145.30  | RD\$ 60,581.20  | RD\$ -          | RD\$ -            |  |  |
| 10   | Unidad           | 15       | Archivo modular                   | RD\$ 11,210.00                 | RD\$ 168,150.00 | RD\$ 6,136.00                                     | RD\$ 92,040.00  | RD\$ 5,946.21    | RD\$ 89,193.13  | RD\$ 6,834.56   | RD\$ 102,518.40 | RD\$ 7,496.61   | RD\$ 112,449.16   |  |  |
| 11   | Unidad           | 5        | Armario de metal                  | RD\$ 18,821.00                 | RD\$ 94,105.00  | RD\$ 13,216.00                                    | RD\$ 66,080.00  | RD\$ 10,561.24   | RD\$ 52,806.18  | RD\$ 12,609.48  | RD\$ 63,047.40  | RD\$ -          | RD\$ -            |  |  |
| Monto total de la oferta                           |                  |          |                                   | Total                          | RD\$ 262,255.00 | Total   | RD\$ 961,558.40 | Total            | RD\$ 766,579.21 | Total           | RD\$ 641,190.76 | Total           | RD\$ 2,049,688.04 |  |  |
| Propuesta de Adjudicación                          |                  |          |                                   | Total                          | RD\$ -          | Total   | RD\$ 158,120.00 | Total            | RD\$ 662,503.21 | Total           | RD\$ 72,480.32  | Total           | RD\$ 364,301.71   |  |  |

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 08 de julio del 2024, se elaboró el reporte de lugares ocupados de los oferentes que cumplieron con la evaluación técnica, arrojando los siguientes resultados:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN |                                   |   |                 |
|--------------------------------|-----------------------------------|---|-----------------|
| Ítem                           | Lugar ocupado                     | Oferente  | Precio Ofertado |
| 1                              | Sillón ejecutivo                  |   |                 |
|                                | 1                                 | Muebles Omar, SA                                  | RD\$ 18,817.93  |
|                                | 2                                 | Flow, SRL   | RD\$ 19,540.80  |
|                                | 3                                 | Blajim, SRL                                       | RD\$ 25,990.11  |
| 2                              | Sillón ejecutivo de visita        |   |                 |
|                                | 1                                 | Blajim, SRL                                       | RD\$ 10,201.74  |
|                                | 2                                 | Flow, SRL   | RD\$ 11,814.16  |
|                                | 3                                 | N/A   | N/A             |
| 3                              | Sillón semi-ejecutivo             |   |                 |
|                                | 1                                 | Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL | RD\$ 10,856.00  |
|                                | 2                                 | Flow, SRL   | RD\$ 17,534.80  |
|                                | 3                                 | Muebles Omar, SA                                  | RD\$ 20,815.20  |
| 4                              | Escritorio tope recto con retorno |   |                 |
|                                | 1                                 | Flow, SRL   | RD\$ 36,240.16  |
|                                | 2                                 | N/A   | N/A             |
|                                | 3                                 | N/A   | N/A             |
| 5                              | Silla de visita                   |   |                 |
|                                | 1                                 | Blajim, SRL                                       | RD\$ 8,408.53   |
|                                | 2                                 | N/A   | N/A             |
|                                | 3                                 | N/A   | N/A             |
| 6                              | Silla operativa con brazo         |   |                 |
|                                | 1                                 | Muebles Omar, SA                                  | RD\$ 6,343.68   |
|                                | 2                                 | Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL | RD\$ 9,345.60   |
|                                | 3                                 | Blajim, SRL                                       | RD\$ 17,754.40  |
| 7                              | Silla ortopédica                  |   |                 |
|                                | 1                                 | Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL | RD\$ 10,384.00  |
|                                | 2                                 | Flow, SRL   | RD\$ 10,992.88  |
|                                | 3                                 | Blajim, SRL                                       | RD\$ 26,382.32  |
| 8                              | Counter de recepción              |   |                 |
|                                | 1                                 | Blajim, SRL                                       | RD\$ 35,619.48  |
|                                | 2                                 | N/A   | N/A             |
|                                | 3                                 | N/A   | N/A             |
| 9                              | Locker gris                       |   |                 |
|                                | 1                                 | Muebles Omar, SA                                  | RD\$ 11,448.36  |
|                                | 2                                 | Flow, SRL   | RD\$ 15,145.30  |
|                                | 3                                 | Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL | RD\$ 21,145.00  |
| 10                             | Archivo modular                   |   |                 |
|                                | 1                                 | Muebles Omar, SA                                  | RD\$ 5,946.21   |
|                                | 2                                 | Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL | RD\$ 6,136.00   |
|                                | 3                                 | Flow, SRL   | RD\$ 6,834.56   |
| 11                             | Armario de metal                  |   |                 |
|                                | 1                                 | Muebles Omar, SA                                  | RD\$ 10,561.24  |
|                                | 2                                 | Flow, SRL   | RD\$ 12,609.48  |
|                                | 3                                 | Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL | RD\$ 13,216.00  |
| FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN    |                                   |   |                 |

**VISTA:** El acta de aprobación de inicio del procedimiento de compra menor no. RI-CM-BS-2024-045.

**VISTO:** Los términos de referencia del procedimiento de compra menor no. RI-CM-BS-2024-045.

**VISTAS:** Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

**POR CUANTO:** Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

**DECIDEN:**

**PRIMERO: ADJUDICAR** el procedimiento de **compra menor no. RI-CM-BS-2024-045**, llevado a cabo para la **Adquisición de Mobiliario para Distintas Localidades del Registro Inmobiliario**, de la siguiente manera:

| Empresa   | RNC       | Ítem adjudicado | Total, adjudicado |
|---|-----------|-----------------|-------------------|
| Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL | 101718013 | 3 y 7           | RD\$ 158,120.00   |
| Muebles Omar, SA                                  | 101049947 | 1,6,9,10 y 11   | RD\$ 662,503.21   |
| Flow, SRL   | 124014271 | 4               | RD\$ 72,480.32    |
| Blajim, SRL                                       | 124016835 | 2,5 y 8         | RD\$ 364,301.71   |

**SEGUNDO: ORDENAR** al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

**Firmada por: Michael Campusano**, Gerente Administrativo y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

**-Fin del documento-**



PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA

Yohalma Y. Mejía Henríquez

Michael Jose Campusano

Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:

<https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/EWVC-EQ81-DGMM-X57B>

