

GERENCIA ADMINISTRATIVA
Departamento de Compras y Contracciones

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01/2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 17 de marzo del 2025 en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor núm. **RI-CM-BS-2025-012**, llevado a cabo para la **Adquisición de Materiales de refrigeración para Localidades del Registro Inmobiliario.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 18 de febrero del 2025, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2025-012**, e invitar mediante correo electrónico los siguientes proveedores:

No.	Nombre proveedor	Respuesta
1	Ferro electro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	Presentó oferta
2	Sociedad comercial Acro, SRL	No presento oferta
3	Home Electric Import, SRL	No presento oferta
4	Deschamps Refrigeración, SRL	No presento oferta
5	Psidium Soft, SRL	No presento oferta
6	FL&M Comercial, SRL	Presentó oferta
7	Suferdom, SRL	No presento oferta
8	7J Eléctricos & Servicios, SRL	No presento oferta
9	Coramca, SRL	No presento oferta
10	Jarey Supplies And Multiservices, E.I.R.L	No presento oferta
11	Refrigeración Técnica, SRL	No presento oferta
12	Hypco Group, SRL	No presento oferta
13	Climaster, SRL	No presento oferta
14	Refriclima Hf, SRL	No presento oferta
15	Victor Garcia Aire Acondicionado, SRL	Presentó oferta
16	Mitopalo Power, SRL	No presento oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para recepción de ofertas se recibió la propuesta de:

1. Casa Armes, SRL
2. Ferro electro Industrial y Refrigeración F&H, SRL
3. FL&M Comercial, SRL
4. Victor Garcia Aire Acondicionado, SRL

CONSIDERANDO: Que en fecha 25 de febrero del 2025, se preparó el análisis de credenciales definitiva de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación de credenciales preliminar, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Credenciales	Medio de Verificación	INICIO DE MATRIZ DE EVALUACION							
		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Casa Armes, SRL	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	Victor Garcia Aire Acondicionado, SRL	FL&M Comercial, SRL	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual.	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII).		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS)		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACION

CONSIDERANDO: Que, en fecha 03 de marzo del 2025, los peritos designados presentaron la evaluación técnica preliminar del proceso de compra menor No. **RI-CM-BS-2025-012**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN												
Ítem	Cantidad	Unidad de Medida	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
					Casa Armes, SRL		Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL		Victor Garcia Aire Acondicionado, SRL		FL&M Comercial, SRL	
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	15	Unidades	Refrigerante R-22. Tanque de 30 Libras		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
2	15	Unidades	Refrigerante 410 A. Tanque de 25 Libras		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
3	2	Unidades	Agente limpiador HFO 1233ZD. Unidad Tanque de 22 Libras		En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
4	3	Unidades	Filtro ADK-305 Soldable 5/8" Filtro secador 305s doble dirección soldable 5/8" FD-305S - SEK-305S		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
5	7	Unidades	Filtro ADK-163 Soldable 3/8" Filtro secador 163s doble dirección soldable 3/8" EK-163S, ADK-163		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
6	10	Unidades	Válvula de gusanillo 1/4" Válvula de gusanillo conector de ¼ de pulgada, 4 pulgadas de largo.		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
7	10	Unidades	Tape de vinil Tape de vinil color Negro grado profesional, Cinta eléctrica adhesiva, Grosor ¼ pulg. Material: vinil (cloruro de polivinilo)		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
8	5	Unidades	Cinta de tela gris o negra. Cinta de tela gris o negra para ducto, 3 pulgadas de ancho.		En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
9	2	Paquete	Tape multicolor. Tape eléctrico de vinil colores variados. Uso: para identificación de fases eléctricas. Según la foto		En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
10	10	Unidades	Contacto ITH de 125 amp. / 24V, 3 polo Contacto trifásico 90-100 Amps, Ith 125, bobina 24V, tensión de funcionamiento: Circuito de alimentación 1000 V AC.		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
11	5	Unidades	Termostato digital programable 2 etapas. Termostato Digital 24V Programable 2 etapas, similar a Honeywell, pantalla grande y retroiluminada.		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
12	3	Unidades	Termostato análogo 1 etapa Termostato de 1 etapa mercurio, vertical.		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
13	5	Unidades	Contacto doble monofásico bobina 24, 40 amp. Contacto eléctrico 2 Polo de 40 amperios, con		En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
14	3	Unidades	Contacto ITH32 amp. /24V, 3 polos Contacto de 3 Polos, incluye bobina de control 24V ac - 50/60HZ, corriente nominal de 32 Amp. 2 contactos auxiliares incorporados compacto, de montaje en riel DIN		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
15	500	pie	Alambre eléctrico AWG 1/0 Alambre eléctrico trenzado y forrado de cobre AWG 1/0 THHN		En evaluación		En evaluación	Especificar material del cable	En evaluación	Especificar material del cable	En evaluación	Presentar ficha técnica
16	10	Unidades	Conector uf ¼". Conector uf para aplicaciones eléctricas ¼ pulgada.		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
17	500	Unidades	Presillas plásticas (Ty rap). Abrazaderas plásticas de Nylon 12 pulgadas de largo, 4 mm de ancho. Color negras		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
18	8	Unidades	Conector recto LQT 1 ½ pulgadas Conector recto metálico Liquid Tight 1 ½ pulgadas		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
19	6	Unidades	Conector curvo LQT 1 ½ pulgadas Conector curvo metálico Liquid Tight 1 ½ pulgadas		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
20	8	Unidades	Conector curvo LQT ¾ pulgadas Conector curvo metálico Liquid Tight ¾ pulgadas.		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	N/A
21	100	Unidad	Terminales eléctricos hembra (amarillos) Conector faston hembra, Ancho del conector plano 6.3 mm, Funda aislante protectora de color amarillo, Sección del cable: 4 a 6 mm		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
22	5	Unidades	Capacitor de Marcha de 10 MFD Capacitor 10 uf MFD 450 VAC. Condensadores reemplazables de 370 V CA y 450 V CA, Rango de temperatura de funcionamiento: -40.0 °F a +158.0 °F, Este condensador funcionará con compresor y motor de ventilador		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
23	5	Unidades	Capacitor de Marcha de 15 MFD Capacitor de marcha 15 microfaradio 370 voltios		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
24	5	Unidades	Capacitor de Marcha de 70 MFD Capacidad 30 microfaradios Forma redonda Voltaje 370 voltios Voltaje máximo 370 voltios		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
25	5	Unidades	Correa B76. Cinturón disipador estático resistente al calor resistente al aceite B-76		En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
26	5	Unidad	Correa B82. Correa B82 Trapezoidal Caucho Transmisión Correa		En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica



REPÚBLICA DOMINICANA
**REGISTRO
INMOBILIARIO**

27	1	Rollo	Rollo de fibra vegetal (azul) Rollo de fibra azul para limpieza general, Largo de 600 cm que se pueden cortar a la medida requerida para asear.	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
28	3	Unidades	Motor ventilador de ¼ hp para unidad evaporador (abierto). Motor Ventilador ¼ hp 1075 Rpm, 1 eje, ball bearing Voltaje 208-230 vac 1PH, abierto	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
29	5	Unidades	Cinta de aluminio para P3 de 3. Cinta adhesiva de aluminio para sellar planchas de poliuretano (P3)	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
30	1	Unidad	Compresor de 60,000 BTU, Scroll 208-230V, 1PH, 60 HZ, R410. (Ficha Técnica Original del Fabricante en Español y Garantía de 1 Año)	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	N/A
31	1	Unidades	Compresor de 60,000 BTU, Scroll 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410. Compresor Scroll, Hermético Trifásico, 200-230 Volt. R-410 A	En evaluación	N/A	En evaluación	Presentar ficha técnica del fabricante	En evaluación		En evaluación	N/A
32	2	Unidad	Compresor Scroll, ZP103KCE-TF5-455, 103,000 BTU 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410. Compresor Scroll 8.6 toneladas, para uso combinado, con equalizador de aceite trifásico, 208-230 Volt, 60HZ, R-410 A. (Garantías: de un (1) año en compresores, contra defectos de fabricación.	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	N/A
33	2	Unidades	Compresor Scroll ZP83KCE-TF5-457, 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410. Compresor Scroll 7.5 Toneladas, para uso combinado, con equalizador de aceite, Trifásico, 200-230 Volt. 60 HZ, R410A. (Garantías: de un (1) año en compresores, contra defectos de fabricación.	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	N/A
34	20	Unidades	Vascocel de 7/8" x 1/2". Aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica para el control de la condensación	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
35	20	Unidades	Vascocel 1 5/8" x 1/2". Aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica para el control de la condensación	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
36	20	Unidades	Vascocel 1 1/8" x 1/2". Aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica para el control de la condensación	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
37	70	Pie	Tubería Rígida de cobre 1 5/8". Tubería rígida de cobre para aplicación en Refrigeración.	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	N/A
38	70	Pie	Tubería Rígida de cobre 7/8. Tubería rígida de cobre para aplicación en Refrigeración.	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
39	6	Unidades	Visor de línea de líquido 7/8. Visor de línea de líquido 7/8 soldable para aplicación en refrigeración	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
40	6	Unidades	Codo de cobre 1 5/8". Codo de cobre 1 5/8" pulgadas para aplicación en refrigeración	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
41	6	Unidades	Coupling cobre 1 5/8". Coupling de cobre 1 5/8" pulgadas para aplicación en refrigeración.	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
42	6	Unidades	Codo de cobre 7/8". Codo de cobre 7/8" pulgadas para aplicación en refrigeración.	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
43	6	Unidades	Coupling de cobre 7/8". Coupling de cobre 7/8" pulgadas para aplicación en refrigeración.	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
44	4	Unidades	Válvula de expansión termostática 15 toneladas R-410 A. Válvula de expansión termostática para refrigerante R-410 A, 15 toneladas de capacidad	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
45	4	Unidades	Válvula solenoide 7/8 Soldable. Válvula solenoide para aplicación en refrigeración, soldable, construcción cobre-bronce, normalmente cerrada, bobina a 24 Volt.	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
46	2	Unidades	Compresor SH180. Compresor Scroll, modelo SH180A3ABF, Trifásico, 200- 230 Volt. 60 HZ R- 410A	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	N/A
47	10	Unidades	Monitor de fase protector de fase trifásico 208-230. Monitor de secuencia de fases trifásico 11 pines con su base	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
48	5	Unidades	Fan relay con bobina a 24V. Capacidad de manejo de carga hasta 3HP @ 277V~, 1,5HP @ 125V~, 30A @ 277V~. • Tamaño compacto y empaque sellado. • Terminales planos (faston). Bobina 24V~.	En evaluación	Corregir por ítem especificado	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
49	5	Libra	Varilla de plata para soldadura de cobre al 5%. Varilla de aleación cobre plata con una proporción de 5% de plata-fosforo	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
50	20	Unidades	Tuerca campana bronce 3/8. Fabricación en metal acabado en bronce.	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
51	2	Galón	Aceite POE 160 sz para refrigerante R-410. Aceite Polyolester (POE) para la lubricación de compresores que utilizan R-410 A (HFC) como refrigerante.	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	N/A
52	3	Unidades	Motor ventilador de 1/3 hp para condensador sellado. Motor del ventilador del condensador, 1/3 HP, 1 eje, ball bearing 1075 RPM, 60Hz Voltaje 208- 220	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
53	3	Unidades	Motor ventilador de 1/2 hp para condensador sellado. Motor del ventilador del condensador, 1/2 HP, 1 eje, ball bearing, 1075 RPM, 60Hz Voltaje 208- 220	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
54	2	Unidades	Compresor de 48,000 BTU, Scroll 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410.	En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	N/A
55	100	Pie	Tubería de cobre flexible 1/4" Tubería flexible de cobre 1/4" para aplicación en refrigeración.	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica
Carta compromiso De entrega de los bienes ofertados, en un plazo no mayor a 45 días calendarios.				En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	
Garantías: De un (1) año en compresores, contra defectos de fabricación				En evaluación	N/A	En evaluación		En evaluación		En evaluación	N/A

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que fue solicitada información de naturaleza subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

CONSIDERANDO: Que en fecha 14 de marzo del 2025, los peritos designados presentaron la evaluación técnica definitiva del proceso de compra menor No. RI-CM-BS-2025-012, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:



INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN												
Item	Cantidad	Unidad de Medida	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
					Casa Armas, SRL		Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL		Victor García Aire Acondicionado, SRL		FL&M Comercial, SRL	
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	15	Unidades	Refrigerante R-22. Tanque de 30 Libras		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
2	15	Unidades	Refrigerante 410 A. Tanque de 25 Libras		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
3	2	Unidades	Agente limpiador HFO 12332ZD. Unidad Tanque de 22 Libras		N/A		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
4	3	Unidades	Filtro ADK-305 Soldable 5/8" Filtro secador 30% doble dirección soldable 5/8" FD-305S - SEK-305S		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
5	7	Unidades	Filtro ADK-163 Soldable 3/8" Filtro secador 163c doble dirección soldable 3/8" EK-163S, ADK-163		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
6	10	Unidades	Válvula de gusanillo 1/4" Válvula de gusanillo conector de 1/4 de pulgada, 4 pulgadas de largo.		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
7	10	Unidades	Tape de vinil Tape de vinil color Negro grado profesional, Cinta eléctrica adhesiva, Grosor 1/8 pulg. Material: vinil (cloruro de polivinilo)		Cumple		No cumple	Cantidad menor a la solicitada	Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
8	5	Unidades	Cinta de tela gris o negra. Cinta de tela gris o negra para ducto, 3 pulgadas de ancho.		N/A		Cumple		Cumple		N/A	
9	2	Paquete	Tape multicolor. Tape eléctrico de vinil colores variados. Uso: para identificación de fases eléctricas. Según la foto		N/A		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
10	10	Unidades	Contacto ITH de 125 amp. / 24V, 3 polos Contactador trifásico 90-100 Amps, 1b 125 bobina 24V, tensión de funcionamiento: Circuito de alimentación 1000 V AC.		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
11	5	Unidades	Termostato digital programable 2 etapas. Termostato Digital 24V Programable 2 etapas, similar a Honeywell, pantalla grande y retroiluminada.		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
12	3	Unidades	Termostato análogo 1 etapa Termostato de 1 etapa mercurio, vertical.		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
13	5	Unidades	Contacto doble monofásico bobina 24, 40 amp. Contactador eléctrico 2 Polo de 40 amperios, con bobina 24V, 50/60 Hz		N/A		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
14	3	Unidades	Contacto ITH32 amp. /24V, 3 polos Contactador de 3 Polos, incluye bobina de control 24V ac - 50/60HZ, corriente nominal de 32 Amp. 2 contactos auxiliares incorporados compacto, de montaje en riel DIN		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
15	500	pie	Alambre eléctrico AWG 1/0 Alambre eléctrico trenzado y forrado de cobre AWG 1/0 THHN		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
16	10	Unidades	Conector uf 1/2". Conector uf para aplicaciones eléctricas 1/2 pulgada.		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
17	500	Unidades	Presillas plásticas (Ty rap). Abrazaderas plásticas de Nylon 12 pulgadas de largo, 4 mm de ancho. Color negras		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
18	8	Unidades	Conector recto LQT 1 1/2 pulgadas Conector recto metálico Liquid Tight 1 1/2 pulgadas		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
19	6	Unidades	Conector curvo LQT 1 1/2 pulgadas Conector curvo metálico Liquid Tight 1 1/2 pulgadas		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
20	8	Unidades	Conector curvo LQT 1/2 pulgadas Conector curvo metálico Liquid Tight 1/2 pulgadas		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
21	100	Unidad	Terminales eléctricos hembra (amarillos) Conector faston hembra, Ancho del conector plano 6.3 mm, Funda aislante protectora de color amarillo, Sección del cable: 4 a 6 mm		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
22	5	Unidades	Capacitor de Marcha de 10 MFD Capacitor 10 uf MFD 450 VAC. Condensadores reemplazables de 370 V CA y 450 V CA, Rango de temperatura de funcionamiento: -40.0 °F a +135.0 °F. Este condensador funcionará con compresor y motor de ventilador		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
23	5	Unidades	Capacitor de Marcha de 15 MFD Capacitor de marcha 15 microfaradio 370 voltios		Cumple		Cumple		Cumple		N/A	
24	5	Unidades	Capacitor de Marcha de 70 MFD Capacidad 30 microfaradios Forma redonda Voltaje 370 voltios Voltaje máximo 370 voltios		Cumple		Cumple		Cumple		N/A	
25	5	Unidades	Correa B76. Cinturón dispador estático resistente al calor resistente al aceite B-76		N/A		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
26	5	Unidad	Correa BB2. Correa BB2 Trapezoidal Caucho Transmisión Correa		N/A		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
27	1	Rollo	Rollo de fibra vegetal (azul) Rollo de fibra azul para limpieza general, Largo de 600 cm que se pueden cortar a la medida requerida para asear.		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
28	3	Unidades	Motor ventilador de 1/2 hp para unidad evaporador (abierto). Motor Ventilador 1/2 hp 1075 Rpm, 1 eje, ball bearing Voltaje 208-230 vac 1PH, abierto		N/A		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
29	5	Unidades	Cinta de aluminio para P3 de 3. Cinta adhesiva de aluminio para sellar planchas de poliuretano (P3)		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
30	1	Unidad	Compresor de 60,000 BTU, Scroll 208-230V, 1PH, 60 HZ, R410. (Ficha Técnica Original del Fabricante en Español y Garantía de 1 Año)	Ofertas Técnicas recibidas	N/A		Cumple		Cumple		N/A	
31	1	Unidades	Compresor de 60,000 BTU, Scroll 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410. Compresor Scroll, Hermético Trifásico, 200-230 Volt. R-410 A		N/A		No cumple	Voltaje diferente al solicitado	Cumple		N/A	
32	2	Unidad	Compresor Scroll, ZP103KCE-TF5-455,103,000 BTU 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410. Compresor Scroll 8.6 toneladas, para uso combinado, con equalizador de aceite trifásico, 208-230 Volt, 60HZ, R-410 A. (Garantías: de un (1) año en compresores, contra defectos de fabricación.		N/A		Cumple		Cumple		N/A	
33	2	Unidades	Compresor Scroll ZP83KCE-TF5-457, 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410. Compresor Scroll 7.5 Toneladas, para uso combinado, con equalizador de aceite, Trifásico, 200-230 Volt. 60 HZ, R410A. (Garantías: de un (1) año en compresores, contra defectos de fabricación.		N/A		Cumple		Cumple		N/A	
34	20	Unidades	Vasocel de 7/8" x 1/2". Aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica para el control de la condensación		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
35	20	Unidades	Vasocel 1 5/8" x 1/2". Aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica para el control de la condensación		Cumple		Cumple		Cumple		N/A	
36	20	Unidades	Vasocel 1 1/8" x 1/2". Aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica para el control de la condensación		Cumple		Cumple		Cumple		N/A	
37	70	Pie	Tubería Rígida de cobre 1 5/8". Tubería rígida de cobre para aplicación en Refrigeración.		Cumple		Cumple		Cumple		N/A	
38	70	Pie	Tubería Rígida de cobre 7/8". Tubería rígida de cobre para aplicación en Refrigeración.		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
39	6	Unidades	Visor de línea de líquido 7/8". Visor de línea de líquido 7/8 soldable para aplicación en refrigeración		N/A		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
40	6	Unidades	Codo de cobre 1 5/8". Codo de cobre 1 5/8" pulgadas para aplicación en refrigeración		Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada

41	6	Unidades	Coupling cobre 1 5/8" Coupling de cobre 1 5/8" pulgadas para aplicación en refrigeración.	Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
42	6	Unidades	Codo de cobre 7/8" Codo de cobre 7/8" pulgadas para aplicación en refrigeración.	Cumple		Cumple		Cumple		N/A	
43	6	Unidades	Coupling de cobre 7/8" Coupling de cobre 7/8" pulgadas para aplicación en refrigeración.	N/A		Cumple		Cumple		N/A	
44	4	Unidades	Válvula de expansión termostática 15 toneladas R-410 A. Válvula de expansión termostática para refrigerante R-410 A, 15 toneladas de capacidad	N/A		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
45	4	Unidades	Válvula solenoide 7/8 Soldable. Válvula solenoide para aplicación en refrigeración, soldable, construcción cobre-bronze, normalmente cerrada, bobina a 24 Volt.	N/A		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
46	2	Unidades	Compresor SH180. Compresor Scroll, modelo SH180A3ABF, Trifásico, 200-230 Volt. 60 HZ R- 410A	N/A	Se recomienda no adjudica el ítem 46 debido a que los tiempos establecidos en el TDR no están acorde a la necesidad actual.	N/A	Se recomienda no adjudica el ítem 46 debido a que los tiempos establecidos en el TDR no están acorde a la necesidad actual.	N/A	Se recomienda no adjudica el ítem 46 debido a que los tiempos establecidos en el TDR no están acorde a la necesidad actual.	N/A	Se recomienda no adjudica el ítem 46 debido a que los tiempos establecidos en el TDR no están acorde a la necesidad actual.
47	10	Unidades	Monitor de fase protector de fase trifásico 208-230. Monitor de secuencia de fases trifásico 11 pines con su base	Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
48	5	Unidades	Fan relay con bobina a 24V. Capacidad de manejo de carga hasta 3HP @ 277V~, 1,5HP @ 125V~, 30A @ 277V~. • Tamaño compacto y empaque sellado, Terminales planos (faston), Bobina 24V~.	Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
49	5	Unidades	Varilla de plata para soldadura de cobre al 5%. Varilla de aleación cobre plata con una proporción de 5% de plata-fosforo	Cumple		Cumple		Cumple		N/A	
50	20	Unidades	Tuerca campana bronce 3/8. Fabricación en metal acabado en bronce.	Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
51	2	Galón	Aceite POE 160 sz para refrigerante R-410. Aceite Polyolester (POE) para la lubricación de compresores que utilizan R-410 A (HFC) como refrigerante.	N/A		Cumple		Cumple		N/A	
52	3	Unidades	Motor ventilador de 1/3 hp para condensador sellado. Motor del ventilador del condensador, 1/3 HP, 1 eje, ball bearing 1075 RPM, 60Hz Voltage 208- 220	N/A		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
53	3	Unidades	Motor ventilador de 1/2 hp para condensador sellado. Motor del ventilador del condensador, 1/2 HP, 1 eje, ball bearing, 1075 RPM, 60Hz Voltage 208- 220	N/A		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada
54	2	Unidades	Compresor de 48,000 BTU, Scroll 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410.	N/A		Cumple		Cumple		N/A	
55	100	Pie	Tubería de cobre flexible 1/2" Tubería flexible de cobre 1/2" para aplicación en refrigeración.	Cumple		Cumple		Cumple		No cumple	Ficha técnica no indica cantidad solicitada

Ítem	Cantidad	Unidad de Medida	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
					Casa Armes, SRL		Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL		Victor García Aire Acondicionado, SRL		FL&M Comercial, SRL	
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
			Carta compromiso De entrega de los bienes ofertados, en un plazo no mayor a 45 días calendario.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
			Garantías: De un (1) año en compresores, contra defectos de fabricación.		N/A		Cumple		Cumple		N/A	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que, mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que la(s) empresa(s) Casa Armes, SRL; Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL; y Victor Garcia Aire Acondicionado, SRL cumplen parcialmente con lo requerido y que FL&M Comercial, SRL no cumple con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm. RI-CM-BS-2025-012.

CONSIDERANDO: Que, en fecha 17 de marzo del 2025, se preparó el análisis de ofertas económicas y Formulario de lugares ocupados de los oferentes participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución				Casa Armes, SRL		Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL		Victor García Aire Acondicionado, SRL	
Ítem	Cant.	Unidad medida	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	15	Unidad	Refrigerante R-22.Tanque de 30 Libras	7,333.76	129,807.55	8,359.70	147,966.69	8,474.58	150,000.07
2	15	Unidad	Refrigerante 410 A.Tanque de 25 Libras	6,214.69	110,000.01	6,325.28	111,957.46	13,983.05	247,499.99
3	2	Unidad	Agente limpiador HFO 1233ZD. Unidad Tanque de 22 Libras	N/A	N/A	22,805.09	53,820.01	29,661.02	70,000.01
4	3	Unidad	Filtro secador ADK-305 Soldable 5/8" Filtro secador 305s doble dirección soldable 5/8" FD-305S - SEK-305S	621.33	2,199.51	513.50	1,817.79	635.59	2,249.99
5	7	Unidad	Filtro ADK-163 Soldable 3/8" Filtro secador 163s doble dirección soldable 3/8" EK-163S, ADK-163	440.68	3,640.02	330.51	2,730.01	296.61	2,450.00
6	10	Unidad	Válvula de gusanillo 1/4" Válvula de gusanillo conector de 1/4 de pulgada, 4 pulgadas de largo.	39.54	466.57	27.55	325.09	29.66	349.99
7	10	Unidad	Tape de vinil Tape de vinil color Negro grado profesional, Cinta eléctrica adhesiva, Grosor 1/4 pulg. Material: vinil (cloruro de polivinilo)	287.10	3,387.78	0.00	0.00	296.61	3,500.00
8	5	Unidad	Cinta de tela gris o negra. Cinta de tela gris o negra para ducto, 3 pulgadas de ancho.	N/A	N/A	0.00	0.00	296.61	1,750.00
9	2	Paquete	Tape multicolor. Tape eléctrico de vinil colores variados. Uso: para identificación de fases eléctricas.	N/A	N/A	1,927.97	4,550.01	127.12	300.00
10	10	Unidad	Contactador ITH de 125 amp. / 24V, 3 polo	11,088.15	130,840.17	4,420.00	52,156.00	13,983.05	164,999.99
11	5	Unidad	Termostato digital programable 2 etapas.	2,598.86	15,333.27	2,644.07	15,600.01	3,813.56	22,500.00
12	3	Unidad	Termostato análogo 1 etapa Termostato de 1 etapa mercurio, vertical.	661.02	2,340.01	1,762.71	6,239.99	1,864.41	6,600.01
13	5	Unidad	Contactador doble monofásico bobina 24, 40 amp.	N/A	N/A	468.22	2,762.50	296.61	1,750.00



REPÚBLICA DOMINICANA
**REGISTRO
INMOBILIARIO**

14	3	Unidad	Contactador ITH32 amp. /24V, 3 polos	4,480.00	15,859.20	2,996.50	10,607.61	5,508.47	19,499.98
15	500	Pie	Alambre eléctrico AWG 1/0 Alambre eléctrico trenzado y forrado de cobre AWG 1/0 THHN	92.25	54,427.50	181.60	107,144.00	250.00	147,500.00
16	10	Unidad	Conector uf ½" . Conector uf para aplicaciones eléctricas ½ pulgada.	19.55	230.69	20.65	243.67	33.05	389.99
17	500	Unidad	Presillas plásticas (Ty rap).	1.08	637.20	1.71	1,008.90	4.24	2,501.60
18	8	Unidad	Conector recto LQT 1 ½ pulgadas Conector recto metálico Liquid Tight 1 ½ pulgadas	178.65	1,686.46	347.29	3,278.42	296.61	2,800.00
19	6	Unidad	Conector curvo LQT 1 ½ pulgadas Conector curvo metálico Liquid Tight 1 ½ pulgadas	149.95	1,061.65	271.96	1,925.48	381.36	2,700.03
20	8	Unidad	Conector curvo LQT ¾ pulgadas Conector curvo metálico Liquid Tight ¾ pulgadas.	95.25	899.16	149.53	1,411.56	110.17	1,040.00
21	100	Unidad	Terminales eléctricos hembra (amarillos)	1.26	148.68	2.60	306.80	2.54	299.72
22	5	Unidad	Capacitor de Marcha de 10 MFD	135.80	801.22	93.64	552.48	76.27	449.99
23	5	Unidad	Capacitor de Marcha de 15 MFD Capacitor de marcha 15 microfaradio 370 voltios	162.95	961.41	110.17	650.00	84.75	500.03
24	5	Unidad	Capacitor de Marcha de 70 MFD	206.43	1,217.94	308.47	1,819.97	169.49	999.99
25	5	Unidad	Correa B76. Cinturón disipador estático resistente al calor resistente al aceite B-76	N/A	N/A	235.09	1,387.03	2,118.64	12,499.98
26	5	Unidad	Correa B82. Correa B82 Trapezoidal Caucho Transmisión Correa	N/A	N/A	455.00	2,684.50	2,118.64	12,499.98
27	1	Rollo	Rollo de fibra vegetal (azul)	7,714.05	9,102.58	8,593.22	10,140.00	6,355.93	7,500.00
28	3	Unidad	Motor ventilador de ¼ hp para unidad evaporador (abierto).	N/A	N/A	7,601.69	26,909.98	6,355.93	22,499.99
29	5	Unidad	Cinta de aluminio para P3 de 3. Cinta adhesiva de aluminio para sellar planchas de poliuretano (P3)	412.68	2,434.81	388.35	2,291.27	1,483.05	8,750.00
30	1	Unidad	Compresor de 60,000 BTU, Scroll 208-230V, 1PH, 60 HZ, R410.	N/A	N/A	75,355.93	88,920.00	47,457.63	56,000.00
31	1	Unidad	Compresor de 60,000 BTU, Scroll 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410.	N/A	N/A	N/A	N/A	61,016.95	72,000.00
32	2	Unidad	Compresor Scroll, ZP103KCE-TF5-455,103,000 BTU 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410.	N/A	N/A	164,703.40	388,700.02	156,779.66	370,000.00
33	2	Unidad	Compresor Scroll ZP83KCE-TF5-457, 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410.	N/A	N/A	126,474.57	298,479.99	97,457.63	230,000.01
34	20	Unidad	Vasocel de 7/8" x ½"	271.51	6,407.64	154.23	3,639.83	118.64	2,799.90
35	20	Unidad	Vasocel 1 5/8" x ½"	319.16	7,532.18	440.67	10,399.81	275.42	6,499.91
36	20	Unidad	Vasocel 1 1/8" x ½"	423.73	10,000.03	192.79	4,549.84	241.53	5,700.11
37	70	Pie	Tubería Rígida de cobre 1 5/8"	825.44	68,181.34	650.00	53,690.00	593.22	48,999.97
38	70	Pie	Tubería Rígida de cobre 7/8"	275.14	22,726.56	247.88	20,474.89	190.68	15,750.17
39	6	Galón	Visor de línea de líquido 7/8"	N/A	N/A	771.19	5,460.03	805.08	5,699.97
40	6	Unidad	Codo de cobre 1 5/8"	380.26	2,692.24	396.60	2,807.93	550.85	3,900.02
41	6	Unidades	Coupling cobre 1 5/8"	162.97	1,153.83	220.34	1,560.01	296.61	2,100.00
42	6	Unidades	Codo de cobre 7/8"	93.55	662.33	82.61	584.88	55.08	389.97
43	6	Unidades	Coupling de cobre 7/8"	N/A	N/A	82.61	584.88	50.85	360.02
44	4	Unidades	Válvula de expansión termostática 15 toneladas R-410 A.	N/A	N/A	9,915.26	46,800.03	13,983.05	66,000.00
45	4	Unidades	Válvula solenoide 7/8 Soldable.	N/A	N/A	10,025.42	47,319.98	8,050.85	38,000.01
46	2	Unidades	Compresor SH180.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
47	10	Unidades	Monitor de fase protector de fase trifásico 208-230.	8,254.45	97,402.51	7,271.19	85,800.04	8,050.85	95,000.03
48	5	Unidades	Fan relay con bobina a 24V.	610.25	3,600.48	275.42	1,624.98	211.86	1,249.97
49	5	Libra	Varilla de plata para soldadura de cobre al 5%.	131.85	777.92	4,164.38	24,569.84	3,559.32	20,999.99
50	20	Unidades	Tuerca campana bronce 3/8. Fabricación en metal acabado en bronce.	73.35	1,731.06	60.59	1,429.92	46.61	1,100.00
51	2	Galón	Aceite POE 160 sz para refrigerante R-410.	N/A	N/A	6,224.57	14,689.99	6,355.93	14,999.99
52	3	Unidades	Motor ventilador de 1/3 hp para condensador sellado.	N/A	N/A	4,627.12	16,380.00	4,661.02	16,500.01
53	3	Unidades	Motor ventilador de ½ hp para condensador sellado.	N/A	N/A	5,728.80	20,279.95	5,084.75	18,000.02
54	2	Unidades	Compresor de 48,000 BTU, Scroll 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410.	N/A	N/A	67,203.40	158,600.02	50,847.46	120,000.01
55	100	Pie	Tubería de cobre flexible ¼"	45.20	5,333.60	41.01	4,839.18	29.66	3,499.88

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución				Casa Armes, SRL		Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL		Victor García Aire Acondicionado, SRL	
Item	Cant.	Unidad medida	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
Monto total de la oferta				Total	RD\$ 715,685.09	Total	RD\$ 1,874,473.27	Total	RD\$ 2,131,931.25
Propuesta de Adjudicación				Monto a adjudicar	RD\$ 324,583.95	Monto a adjudicar	RD\$ 298,769.23	Monto a adjudicar	RD\$ 1,022,849.84

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

OBSERVACIONES:

El proveedor de **Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL** en el **Item #7**. No presentó la cantidad solicitada, y en el **Item #6**, No presentó los precios del Item.



INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

Item	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
Refrigerante R-22.Tanque de 30 Libras			
1	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 7,333.76
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 8,359.70
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 8,474.58
Refrigerante 410 A.Tanque de 25 Libras			
2	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 6,214.69
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 6,325.28
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 13,983.05
Agente limpiador HFO 1233ZD.			
3	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 22,805.09
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 29,661.02
	3	N/A	N/A
Filtro ADK-305 Soldable 5/8"			
4	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 513.50
	2	Casa Armes, SRL	RD\$ 621.33
	3	FL&M Comercial, SRL	RD\$ 635.59
Filtro ADK-163 Soldable 3/8"			
5	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 296.61
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 330.51
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 440.68
Válvula de gusanillo 1/4"			
6	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 27.55
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 29.66
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 39.54
Tape de vinil			
7	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 287.10
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 296.61
	3	N/A	N/A
Cinta de tela gris o negra.			
8	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 296.61
	2	N/A	N/A
	3	N/A	N/A
Tape multicolor.			
9	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 127.12
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 1,927.97
	3	Casa Armes, SRL	N/A
Contactador ITH de 125 amp. / 24V. 3 polo			
10	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 4,420.00
	2	Casa Armes, SRL	RD\$ 11,088.15
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 13,983.05
Termostato digital programable 2 etapas.			
11	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 2,598.86
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 2,644.07
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 3,813.56
Termostato análogo 1 etapa			
12	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 661.02
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 1,762.71
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 1,864.41
Contactador doble monofásico bobina 24, 40 amp.			
13	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 296.61
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 468.22
	3	N/A	N/A
Contactador ITH32 amp. /24V. 3 polos			
14	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 2,996.50
	2	Casa Armes, SRL	RD\$ 4,480.00
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 5,508.70
Alambre eléctrico AWG 1/0			
15	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 92.25
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 161.60
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 250.00
Conector ul 1/2".			
16	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 19.55
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 20.65
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 33.05
Presillas plásticas (Ty rap).			
17	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 1.08
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 1.71
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 4.24
Conector recto LQT 1 1/2 pulgadas			
18	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 178.65
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 296.61
	3	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 347.29
Conector curvo LQT 1 1/2 pulgadas			
19	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 149.95
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 271.96
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 381.36



Item	Conector curvo LQT ¼ pulgadas		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
20	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 95.25
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 110.17
	3	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 149.53
Item	Terminales eléctricos hembra (amarillos)		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
21	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 1.26
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 2.54
	3	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 2.60
Item	Capacitor de Marcha de 10 MFD		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
22	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 76.27
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 93.64
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 135.80
Item	Capacitor de Marcha de 15 MFD		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
23	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 84.75
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 110.17
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 162.95
Item	Capacitor de Marcha de 70 MFD		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
24	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 169.49
	2	Casa Armes, SRL	RD\$ 206.43
	3	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 308.47
Item	Correa B76.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
25	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 235.09
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 2,118.64
	3	N/A	RD\$ -
Item	Correa B82.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
26	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 455.00
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 2,118.64
	3	N/A	RD\$ -
Item	Rollo de fibra vegetal (azul)		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
27	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 6,355.93
	2	Casa Armes, SRL	RD\$ 7,714.05
	3	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 8,593.22
Item	Motor ventilador de ¼ hp para unidad evaporador (abierto).		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
28	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 6,355.93
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 7,601.69
	3	N/A	RD\$ -
Item	Cinta de aluminio para P3 de 3.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
29	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 388.35
	2	Casa Armes, SRL	RD\$ 412.68
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 1,483.05
Item	Compresor de 60,000 BTU, Scroll 208-230V, 1PH, 60 HZ, R410.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
30	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 47,457.63
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 75,355.93
	3	N/A	RD\$ -
Item	Compresor de 60,000 BTU, Scroll 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
31	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 61,016.95
	2	N/A	RD\$ -
	3	N/A	RD\$ -
Item	Compresor Scroll, ZP103KCE-TF5-455,103,000 BTU 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
32	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 156,779.66
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 164,703.40
	3	N/A	RD\$ -
Item	Compresor Scroll ZP83KCE-TF5-457, 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
33	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 97,457.63
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 126,474.57
	3	N/A	RD\$ -
Item	Vascocel de 7/8" x 1/2"		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
34	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 118.64
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 154.23
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 271.51
Item	Vascocel 1 5/8" x 1/2"		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
35	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 275.42
	2	Casa Armes, SRL	RD\$ 319.16
	3	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 440.67
Item	Vascocel 1 1/8" x 1/2"		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
36	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 192.79
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 241.53
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 423.73
Item	Tubería Rígida de cobre 1 5/8"		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
37	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 593.22
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 650.00
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 825.44



Item	Tubería Rígida de cobre 7/8.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
38	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 190.68
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 247.88
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 275.14
Item	Visor de línea de líquido 7/8.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
39	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 771.19
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 805.08
	3	N/A	RD\$ -
Item	Codo de cobre 1 5/8".		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
40	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 380.26
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 396.60
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 550.85
Item	Codo de cobre 1 5/8".		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
41	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 162.97
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 220.34
	3	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 296.61
Item	Codo de cobre 7/8".		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
42	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 55.08
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 82.61
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 93.55
Item	Copuling de cobre 7/8".		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
43	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 50.85
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 82.61
	3	N/A	RD\$ -
Item	Válvula de expansión termostática 15 toneladas R-410 A.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
44	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 9,915.26
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 13,983.05
	3	N/A	RD\$ -
Item	Válvula solenoide 7/8 Soldable.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
45	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 8,050.85
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 10,025.42
	3	N/A	RD\$ -
Item	Compresor 5H180.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
46	1	N/A	RD\$ -
	2	N/A	RD\$ -
	3	N/A	RD\$ -
Item	Monitor de fase protector de fase trifásico 208-230.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
47	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 7,271.19
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 8,050.85
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 8,254.45
Item	Fan relay con bobina a 24V.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
48	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 211.86
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 275.42
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 610.25
Item	Varilla de plata para soldadura de cobre al 5%.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
49	1	Casa Armes, SRL	RD\$ 131.85
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 3,559.32
	3	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 4,164.38
Item	Tuerca campana bronce 3/8.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
50	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 46.61
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 60.59
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 73.35
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN			
JULIO 2025			
Item	Aceite POE 160 sz para refrigerante R-410.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
51	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 6,224.57
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 6,355.93
	3	N/A	RD\$ -
Item	Motor ventilador de 1/3 hp para condensador sellado.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
52	1	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 4,627.12
	2	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 4,661.02
	3	N/A	RD\$ -
Item	Motor ventilador de 1/2 hp para condensador sellado.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
53	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 5,084.75
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 5,728.80
	3	N/A	RD\$ -
Item	Compresor de 48,000 BTU, Scroll 208-230V, 3PH, 60 HZ, R410.		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
54	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 50,847.46
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 67,203.40
	3	N/A	RD\$ -
Item	Tubería de cobre flexible 1/2"		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
55	1	Victor García Aire Acondicionado, SRL	RD\$ 29.66
	2	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	RD\$ 41.01
	3	Casa Armes, SRL	RD\$ 45.20

VISTA: El acta de aprobación de inicio del procedimiento de compra menor no. RI-CM-BS-2025-012.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra menor no. RI-CM-BS-2025-012.

VISTAS: Las ofertas técnicas, económicas y formulario de lugares ocupados de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN: PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de **compra menor no. RI-CM-BS-2025-012**, llevado a cabo para la **Adquisición de Materiales de refrigeración para Localidades del Registro Inmobiliario**, de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Ítem adjudicado	Total, adjudicado
Casa Armes, SRL	131303706	1,2,7,11,12,15,16,17,18,19,20,21,40,41 & 49.	RD\$ 324,583.95
Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	130734501	3,4,6,10,14,25,26,29,36,39,44,47,51 & 52.	RD\$ 298,769.23
Victor García Aire Acondicionado, SRL	130120943	5,8,9,13,22,23,24,27,28,30,31,32,33,34,35,37,38,42,43,45,48,50,53,54 & 55.	RD\$1,022,849.84
Total, adjudicado			RD\$ 1,646,203.02

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Contra esta acta cabe interponer recurso de impugnación ante el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario o recurso jerárquico ante el Consejo del Poder Judicial en el plazo de 10 días calendarios a partir de la fecha de notificación, según lo dispuesto en el artículo 141, literales A y J de la Resolución núm. 01-2023, sobre Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, o un recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior Administrativo, en el plazo de 30 días a la recepción de su notificación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1 y 5 de la Ley núm. 13-07 y del artículo 1 de la Ley núm. 1494 de fecha 2 de agosto de 1947.

Firmada por: Michael Campusano, Gerente Administrativo y **Yohalma Mejía Henríquez**, Encargada de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-