REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

CM-2025-039

GERENCIA ADMINISTRATIVA
Departamento de Compras y Contrataciones

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01/2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 25 de julio del 2025 en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor núm. **RI-CM-BS-2025-039**, llevado a cabo para la **Adquisición de materiales eléctricos para sustitución de línea de media tensión del Registro Inmobiliario.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 17 de julio del 2025, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2025-039**, e invitar mediante correo electrónico los siguientes proveedores:

No.	Nombre proveedor	Respuesta
1	Mitopalo Power, SRL	Presentó oferta
2	FL&M Comercial, SRL	No presento oferta
3	Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	Presentó oferta
4	LAP Ingeniero, SRL	No presento oferta
5	Dos-Garcia, SRL	No presento oferta
6	GTG Industrial, SRL	No presento oferta
7	Estrategias Marfer	No presento oferta
8	Materiales Industriales, SA	No presento oferta
9	G & G Mercantil, SRL	No presento oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para recepción de ofertas se recibió la propuesta de:

1. Mitopalo Power, SRL.
2. Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL.

CONSIDERANDO: Que en fecha 23 de julio del 2025, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación de credenciales definitivo, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Mitopalo Power, SRL		Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual.	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII).		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS)		Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					

CONSIDERANDO: Que en fecha 23 de julio del 2025, los peritos designados presentaron la evaluación técnica preliminar del proceso de compra Menor No. **RI-CM-BS-2025-039**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN								
Ítem	Cantidad	Unidad de Medida	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada			
					Mitopalo Power, SRL		Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	780	Pie	**Alambre URD No.2 33% 15KV** El producto es para uso en líneas de transmisión de potencia y distribución con tensión nominal de frecuencia de potencia. Escudo aislante: compuesto semiconductor extruido Neutro concéntrico: Cobre sin revestimiento cables neutros concéntricos (cobre revestido opcional). Escudo del conductor: compuesto semiconductor extruido.	Ofertas Técnicas recibidas	En evaluación	Presentar ficha técnica de fabrica en el idioma español	En evaluación	Presentar ficha técnica de fabrica en el idioma español
2	3	Unidad	**Cono de alivio para exterior #2** CONO ALIVIO P/EXTER. / INTER. 2-4/0 15KV.		En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica de fabrica en el idioma español
3	3	Unidad	**Terminal tipo pin No.2** El Terminal Tipo Pin Cobre No 2/0 Ang es fundamental en cualquier instalación eléctrica, garantizando conexiones seguras y eficientes. Fabricado con materiales resistentes y de alta conductividad, este componente se destaca por su durabilidad y rendimiento bajo condiciones extremas. Es ideal para uso en ambientes tanto industriales como residenciales, ofreciendo facilidad de manejo y compatibilidad con una amplia gama de cables y dispositivos eléctricos. Además, el Terminal Tipo Pin Cobre No 2/0 Ang cumple con todos los estándares de seguridad requeridos, proporcionando una solución fiable para cualquier proyecto eléctrico. Su diseño permite una instalación rápida y un mantenimiento mínimo, lo que se traduce en una reducción de los costos a largo plazo.		En evaluación	Presentar ficha técnica de fabrica en el idioma español	En evaluación	Presentar ficha técnica de fabrica en el idioma español
4	3	Unidad	**Elbow conector #2, 15 KWV completo** Características técnicas: • Tensión nominal: 15 kV clase 200 A. • Material aislante: EPDM de alta pureza. • Compatible con bushings tipo inserto (loadbreak). • Capacidad de maniobra bajo carga.		En evaluación	Presentar ficha técnica de fabrica en el idioma español	En evaluación	Presentar ficha técnica de fabrica en el idioma español
Ficha técnica: El proveedor debe depositar las fichas técnicas originales del fabricante de los equipos propuestos en idioma español, las cuales deben contener las hojas de datos que incluyan las características.					En evaluación		En evaluación	Presentar ficha técnica de fabrica en el idioma español
Carta compromiso de entrega: en un plazo no mayor a 5 días calendarios luego de emitida la orden de compra.					En evaluación		En evaluación	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN								

CONSIDERANDO: Que fue necesario requerir información de carácter subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

CONSIDERANDO: Que, en fecha 25 de julio del 2025, los peritos designados presentaron la evaluación técnica definitiva del proceso de compra Menor No. **RI-CM-BS-2025-039**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN								
Ítem	Cantidad	Unidad de Medida	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada			
					Mitopalo Power, SRL		Ferroelectro Industrial y Refrigeración F&H, SRL	
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	780	Pie	**Alambre URD No.2 33% 15KV** El producto es para uso en líneas de transmisión de potencia y distribución con tensión nominal de frecuencia de potencia. Escudo aislante: compuesto semiconductor extruido Neutro concéntrico: Cobre sin revestimiento cables neutros concéntricos (cobre revestido opcional). Escudo del conductor: compuesto semiconductor extruido.	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple		No cumple	No presentó ficha técnica de fabrica
2	3	Unidad	**Cono de alivio para exterior #2** CONO ALIVIO P/EXTER. / INTER. 2-4/0 15KV.		Cumple		No cumple	No presentó ficha técnica de fabrica
3	3	Unidad	**Terminal tipo pin No.2** El Terminal Tipo Pin Cobre No 2/0 Awg es fundamental en cualquier instalación eléctrica, garantizando conexiones seguras y eficientes. Fabricado con materiales resistentes y de alta conductividad, este componente se destaca por su durabilidad y rendimiento bajo condiciones extremas. Es ideal para uso en ambientes tanto industriales como residenciales, ofreciendo facilidad de manejo y compatibilidad con una amplia gama de cables y dispositivos eléctricos. Además, el Terminal Tipo Pin Cobre No 2/0 Awg cumple con todos los estándares de seguridad requeridos, proporcionando una solución fiable para cualquier proyecto eléctrico. Su diseño permite una instalación rápida y un mantenimiento mínimo, lo que se traduce en una reducción de los costos a largo plazo.		Cumple		No cumple	No presentó ficha técnica de fabrica
4	3	Unidad	**Elbow conector #2, 15 KWV completo** Características técnicas: • Tensión nominal: 15 kV clase 200 A. • Material aislante: EPDM de alta pureza. • Compatible con bushings tipo inserto (loadbreak). • Capacidad de maniobra bajo carga.		Cumple		No cumple	No presentó ficha técnica de fabrica
Ficha técnica: El proveedor debe depositar las fichas técnicas originales del fabricante de los equipos propuestos en idioma español, las cuales deben contener las hojas de datos que incluyan las características.					Cumple		No cumple	No presentó ficha técnica de fabrica
Carta compromiso de entrega: en un plazo no mayor a 5 días calendarios luego de emitida la orden de compra.					Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN								

CONSIDERANDO: Que, mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que la(s) empresa(s) **Mitopalo Power, SRL,** cumple con todo lo requerido; mientras que **Ferreoelectro Industrial y Refrigeracion F&H, SRL,** no cumple con todo lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2025-039**.

CONSIDERANDO: Que, en fecha 25 de julio 2025, se preparó el análisis de ofertas económicas y formulario de lugares ocupados de los oferentes participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución				Mitopalo Power, SRL	
Ítem	Cantidad	Unidad de medida	Descripción del Servicio	Precio Unitario	Precio total
1	780	Pie	Alambre URD No.2 33% 15KV	RD$ 296.38	RD$ 231,176.87
2	3	Unidad	Cono de alivio para exterior #2	RD$ 2,973.60	RD$ 8,920.80
3	3	Unidad	Terminal tipo pin No.2	RD$ 731.60	RD$ 2,194.80
4	3	Unidad	Elbow conector #2 15 KWV completo	RD$ 3,525.84	RD$ 10,577.52
Monto total de la oferta					RD$ 252,869.99
Propuesta de Adjudicación					RD$ 252,869.99

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

Ítem	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
1	1.er Lugar	Mitopalo Power, SRL	RD$ 231,176.87
	2.do Lugar	N/A	RD$ -
	3.er Lugar	N/A	RD$ -
Ítem			
2	1.er Lugar	Mitopalo Power, SRL	RD$ 8,920.80
	2.do Lugar	N/A	RD$ -
	3.er Lugar	N/A	RD$ -
Ítem			
3	1.er Lugar	Mitopalo Power, SRL	RD$ 2,194.80
	2.do Lugar	N/A	RD$ -
	3.er Lugar	N/A	RD$ -
Ítem			
4	1.er Lugar	Mitopalo Power, SRL	RD$ 10,577.52
	2.do Lugar	N/A	RD$ -
	3.er Lugar	N/A	RD$ -

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

VISTA: El acta de aprobación de inicio del procedimiento de compra Menor no. RI-CM-BS-2025-039.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra Menor no. RI-CM-BS-2025-039.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

VISTO: El reporte de lugares ocupados de fecha 25 de julio del 2025.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar

que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de **compra Menor no. RI-CM-BS-2025-039,** llevado a cabo para la **Adquisición de materiales eléctricos para sustitución de línea de media tensión del Registro Inmobiliario**, de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Ítem adjudicado	Total, adjudicado
Mitopalo Power, SRL	1-01-57659-6	1, 2, 3, 4	RD$252,869.99

SEGUNDP: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Contra esta acta cabe interponer recurso de impugnación ante el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario o recurso jerárquico ante el Consejo del Poder Judicial en el plazo de 10 días calendarios a partir de la fecha de notificación, según lo dispuesto en el artículo 141, literales A y J de la Resolución núm. 01-2023, sobre Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, o un recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior Administrativo, en el plazo de 30 días a la recepción de su notificación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1 y 5 de la Ley núm. 13-07 y del artículo 1 de la Ley núm. 1494 de fecha 2 de agosto de 1947.

Firmada por: Michael Campusano, Gerente Administrativo y **Incidelka Aquino**, Encargada Interina de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-

PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA
Incidelka Aquino
Michael Jose Campusano
Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:
https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/GCTR-B62S-A4EX-751U