

GERENCIA ADMINISTRATIVA
Departamento de Compras y Contrataciones

Núm.: CM-2025-033

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01-2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 03 de julio de 2025, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2025-033**, llevado a cabo para la **Actualización de licencias para la gestión de los sistemas del Registro Inmobiliario dirigido a Mipymes.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 24 de junio del 2025, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2025-033** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No	Nombre	Respuesta
1.	Mediatrix, SRL	No presentó oferta
2.	Seti & Sidif dominicana, SRL	No presentó oferta
3.	Suplidora Renma, SRL	Presentó oferta
4.	Sistemas & Tecnología SRL	No presentó oferta
5.	Glodinet, SRL	Presentó oferta
6.	TCO Networking, SRL	Presentó oferta
7.	Asystec, SRL	No presentó oferta
8.	Compu-Office Dominicana, SRL	No presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibió la propuesta de:

- 1. Suplidora Renma, SRL**
- 2. Glodinet, SRL**
- 3. TCO Networking, SRL**
- 4. PWA, EIRL**

CONSIDERANDO: Que en fecha 01 de julio del 2025, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN									
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Glodinet, SRL		PWA, EIRL		Suplidora Renma, SRL		TCO Networking, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual.	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII).		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS)		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación Industria Comercio y MIPYMES		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN									

CONSIDERANDO: Que en fecha 01 de julio del 2025, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de compra menor no. **RI-CM-BS-2025-033**, mediante documento de evaluación técnica preliminar, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN											
Ítem	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada							
				Glodinet, SRL		PWA, EIRL		Suplidora Renma, SRL		TCO Networking, SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	1	CLOUD AS A SERVICE (Servicios en la nube) Actualización de licenciamiento por 12 meses de soporte a partir del 05/nov/2025: • soporte incluido (https://sonarcloud.io/) para 500,000 líneas de código mensual. • Detección de vulnerabilidades de código y malas prácticas de codificación (Bug Vulnerability & Code Smell Detection). • Guía de corrección de problemas (Issue Remediation Guidance). • Reglas de codificación de primer nivel (Topstitch coding rules). • Inspección continua (Continuous Inspection). • Comentarios de solicitudes de incorporación de cambios (In-ALM pull request feedback). • Verificación de calidad pas/no pasa (Go/No Go Quality Gate). • Acceso del panel de control del proyecto con métricas e insignias (Access to Project Dashboard with Metrics & Badges).		En evaluación	No presento Oferta.	En evaluación		En evaluación		En evaluación	No presento Oferta.
2	1	Actualización licencia GLEAMTECH VERSION DOCUMENT ULTIMATEPROFESSIONAL Actualización de licenciamiento por 12 meses de soporte a partir del 31/oct/2025: • Capacidad de visualizar en la web y convertir diferentes formatos de archivos de documentos. Puede ver y convertir hacia/desde disco, memoria, transmisión, URL y nube (Microsoft Azure Blob y Amazon S3). • Zoom nítido. Representación de alta resolución, preservando texto y gráficos (sin rasterización) exactamente como están en el original. • Búsqueda de texto dentro del documento. Navegar con marcadores/contornos. • Imprima, descargue el original o descárguelo como PDF dentro del visor. • Marca de agua en páginas de documentos con texto o imagen. Personalización de las marcas de agua con una amplia gama de opciones, posición, tamaño, rotación, opacidad, color. • Capacidad de uso en aplicaciones de escritorio o de consola para convertir entre formatos de documentos.Sólo el visor de documentos depende de las aplicaciones web. • Carga rápida de documentos, capacidad de no cargar todo el documento a la vez, las páginas del documento se cargan cuando está a punto de verlas. • Capacidad de Cambiar los modos de diseño de página (por ejemplo, página única o páginas enfrentadas), gire las páginas y vea en pantalla completa. • Visualización segura de documentos, protección contra copia (DRM). Los documentos vistos están cifrados para que estén protegidos contra copia desde el primer momento. Posibilidad de desactivar la descarga del documento original o replicarlo imprimiendo o seleccionando y copiando texto. • Resaltar previamente las palabras clave en el documento; si inicia el visor de documentos desde una página de resultados de búsqueda, puede resaltar las palabras clave buscadas. • DLL de administración única que funciona tanto en 32 como en 64 bits para un desarrollo e implementación sin complicaciones. • Motor de conversión autónomo, sin dependencias externas, no necesita instalar Microsoft Office en su Servidor. • 12 meses de mantenimiento con actualizaciones y soporte incluido. • Soporte para un dominio simple y todos sus subdominios.	Ofertas Técnicas recibidas	En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Especificar tiempo de soporte y mantenimiento.
3	1	Actualización licencia SYNCUSION (licencia de equipo para hasta 5 desarrolladores) Actualización de licenciamiento por 12 meses consorteporte Incluido a partir del 31/oct/2025: • Soporte de librería en Java (Library support in Java). • Que permita leer y escribir archivos en Excel, PDF, Word y PowerPoint desde .NET, que incluye: - o Biblioteca de Formato de Archivo para - o (Platform Libraries for Blazor, ASP.NET core, - o ASP.NET MVC, ASP.NET Web Forms, .NET MAUI (Preview), Xamarin, Flutter). - o Solo se permiten librerías PDF y Excel en la Plataforma Flutter (Only PDF and Excel libraries are supported now in the Flutter platform). WinForms, WPF, WinUI and UWP). - o Compatibilidad con la librería de word (Word Library support in Java).		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	Especificar tiempo de soporte y mantenimiento.
Carta compromiso de entrega: en un plazo no mayor a dos (2) semanas calendario a partir del requerimiento del área solicitante.				En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN											

CONSIDERANDO: Que se estableció como fecha límite de recepción de información subsanable, el miércoles 02 de julio de 2025, donde el Proveedor **TCO Networking, SRL**, envió lo solicitado dentro del plazo establecido.

CONSIDERANDO: Que en fecha 03 de julio del 2025, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de compra menor no. **RI-CM-BS2025-033**, mediante documento de evaluación técnica definitiva, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN											
Item	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada							
				Godinet, SRL		PWA, EIRL		Suplidora Renma, SRL		TCO Networking, SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	1	Actualización licencia SONARQUE CLOUD AS A SERVICE (Servicios en la nube) Actualización de licenciamiento por 12 meses de soporte a partir del 05/nov/2025: • soporte incluido (https://sonarcloud.io/) para 500,000 líneas de código mensual. • Detección de vulnerabilidades de código y malas prácticas de codificación (Bug Vulnerability & Code Smell Detection). • Guía de corrección de problemas (Issue Remediation Guidance). • Reglas de codificación de primer nivel (Topnotch coding rules). • Inspección continua (Continuous Inspection). • Comentarios de solicitudes de incorporación de cambios (In-ALM pull request feedback). • Verificación de calidad pasiva para (Go/No Go Quality Gate). • Acceso del panel de control del proyecto con métricas e insignias (Access to Project Dashboard with Metrics & Badges).		No Cumple	No presento oferta.	Cumple		Cumple		No Cumple	No presento oferta.
2	1	Actualización licencia GLEAMTECH VERSION DOCUMENT ULTIMATEPROFESSIONAL Actualización de licenciamiento por 12 meses de soporte a partir del 31/oct/2025: • Capacidad de visualizar en la web y convertir diferentes formatos de archivos de documentos. Puede ver y convertir hacia/desde disco, memoria, transmisión, URL y nube (Microsoft Azure Blob y Amazon S3). • Zoom rápido. Representación de alta resolución, preservando texto y gráficos (sin rasterización) exactamente como están en el original. • Búsqueda de texto dentro del documento. Navegar con marcadores/cartones. • Imprima, descargue el original o descarguelo como PDF dentro del visor. • Marca de agua en páginas de documentos con texto o imagen. Personalización de las marcas de agua con una amplia gama de opciones: posición, tamaño, rotación, opacidad, color. • Capacidad de uso en aplicaciones de escritorio o de consola para convertir entre formatos de documentos.Sólo el visor de documentos depende de las aplicaciones web. • Carga rápida de documentos, capacidad de no cargar todo el documento a la vez, las páginas del documento se cargan cuando está a punto de verlos. • Capacidad de Cambiar los modos de diseño de página (por ejemplo, página única o páginas enfrentadas), gire las páginas y vea en pantalla completa. • Visualización segura de documentos, protección contra copia (DRM). Los documentos vistos están cifrados para que estén protegidos contra copia desde el primer momento. Posibilidad de desactivar la descarga del documento original o replicarlo imprimiendo o seleccionando y copiando texto. • Resultar previamente las palabras clave en el documento; si inicia el visor de documentos desde una página de resultados de búsqueda, puede resaltar las palabras clave buscadas. • DLL de administración única que funciona tanto en 32 como en 64 bits para un desarrollo e implementación sin complicaciones. • Motor de conversión autónomo, sin dependencias externas, no necesita instalar Microsoft Office en su Servidor. • 12 meses de mantenimiento con actualizaciones y soporte incluido. • Soporte para un dominio simple y todos sus subdominios.	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
3	1	Actualización licencia SYNCFUSION (licencia de equipo para hasta 5 desarrolladores) Actualización de licenciamiento por 12 meses consoporte Incluido a partir del 31/oct/2025: • Soporte de librerías en Java (Library support in Java). • Que permita leer y escribir archivos en Excel, PDF, Word y PowerPoint desde .NET, que incluye: - o Bibliotecas de formato de Archivo para - o (Platform libraries for Blazor, ASP.NET core, - o ASP.NET MVC, ASP.NET Web Forms, .NET MAUI (Preview), Xamarin, Flutter). • Sólo se permiten librerías PDF y Excel en la Plataforma Flutter (Only PDF and Excel libraries are supported now in the Flutter platform), WinForms, WPF, WinUI and WPF). • Compatibilidad con la librería de Word (Word Library support in Java).		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Carta compromiso de entrega: en un plazo no mayor a dos (2) semanas calendario a partir del requerimiento del área solicitante.				Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN											

CONSIDERANDO: Que, mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que la empresa **PWA, EIRL** y **Suplidora Renma, SRL**; cumplen con lo requerido y que **Godinet, SRL** y **TCO Networking, SRL** cumplen parcialmente con lo requerido del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2025-033**

CONSIDERANDO: Que en fecha 03 de julio del 2025, se preparó el análisis de ofertas económicas y reporte de lugares ocupados de los oferentes participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN										
Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			Godinet, SRL		PWA, EIRL		Suplidora Renma, SRL		TCO Networking, SRL	
Ítem	Cantidad	Descripción del Servicio	Precio Unitario	Precio total	Precio Unitario	Precio total	Precio Unitario	Precio total	Precio Unitario	Precio total
1	1	Actualización licencia SONARQUE	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 330,400.00	RD\$ 330,400.00	RD\$ 395,000.00	RD\$ 395,000.00	RD\$ -	RD\$ -
2	1	Actualización licencia GLEAMTECH	RD\$ 77,500.00	RD\$ 77,500.00	RD\$ 192,342.00	RD\$ 192,342.00	RD\$ 290,000.00	RD\$ 290,000.00	RD\$ 91,033.88	RD\$ 91,033.88
3	1	Actualización licencia SYNCFUSION	RD\$ 355,700.00	RD\$ 355,700.00	RD\$ 344,400.00	RD\$ 344,400.00	RD\$ 595,000.00	RD\$ 595,000.00	RD\$ 431,932.50	RD\$ 431,932.50
Monto total de la oferta			Total	RD\$ 433,200.00	Total	RD\$ 867,142.00	Total	RD\$ 1,280,000.00	Total	RD\$ 522,966.38
Propuesta de Adjudicación			Total	RD\$ 77,500.00	Total	RD\$ 674,800.00	Total		Total	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN										

Ítem	Actualización licencia SONARQUBE		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
1	1. er Lugar	PWA, EIRL	RD\$ 330,400.00
	2.do Lugar	Suplidora Renma, SRL	RD\$ 395,000.00
	3. er Lugar	N/A	RD\$ -

Ítem	Actualización licencia GLEAMTECH		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
2	1. er Lugar	Glodinet, SRL	RD\$ 77,500.00
	2.do Lugar	TCO Networking, SRL	RD\$ 91,033.88
	3. er Lugar	PWA, EIRL	RD\$ 192,342.00

Ítem	Actualización licencia SYNCFUSION		
	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
3	1. er Lugar	PWA, EIRL	RD\$ 344,400.00
	2.do Lugar	Glodinet, SRL	RD\$ 355,700.00
	3. er Lugar	TCO Networking, SRL	RD\$ 431,932.50

VISTA: El acta de aprobación de inicio del proceso Núm. CM-2025-033, de fecha 24 de junio del 2025.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra menor Núm. **RI-CM-BS-2025-033**.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de **compra menor no. RI-CM-BS-2025-033**, llevado a cabo para la **Actualización de licencias para la gestión de los sistemas del Registro Inmobiliario dirigido a Mipymes**, de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Ítems adjudicados	Total, adjudicado
Glodinet, SRL	130553386	1	RD\$77,500.00
PWA, EIRL	131872298	2 y 3	RD\$674,800.00

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Contra esta acta cabe interponer recurso de impugnación ante el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario o recurso jerárquico ante el Consejo del Poder Judicial en el plazo de 10 días calendarios a partir de la fecha de notificación, según lo dispuesto en el artículo 141, literales A y J de la Resolución núm. 01-2023, sobre Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, o un recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior Administrativo, en el plazo de 30 días a la recepción de su notificación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1 y 5 de la Ley núm. 13-07 y del artículo 1 de la Ley núm. 1494 de fecha 2 de agosto de 1947.

Firmada por: Michael Campusano, Gerente Administrativo e **Incidelka Aquino**, Encargada Interina de Compras y Contrataciones.

---Fin del documento---



PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA

Incidelka Aquino

Michael Jose Campusano

Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:

<https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/3Y6Y-G2BJ-VGEH-3B0J>