REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

GERENCIA ADMINISTRATIVA

Departamento de Compras y Contrataciones

Núm.: CM-2025-048

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01-2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 12 de septiembre de 2025, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2025-048**, llevado a cabo para la **Adquisición de Equipos Informáticos para el Registro Inmobiliario.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 25 de agostos del 2025, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2025-048** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No.	Nombre	Respuesta
1.	Digisi SRL	Presentó oferta
2.	Grupo Iceberg, SRL	No presentó oferta
3.	CLICKTECK SRL	Presentó oferta
4.	Ramirez y Mojica Envoy Pack courier Express, SRL	No presentó oferta
5.	AVTEC, EIRL	Presentó oferta
6.	Itcorp Gongloss, SRL	Presentó oferta
7.	Grey Matter Tecnologies, SRL	No presentó oferta
8.	Compudonsa, SRL	No presentó oferta
9.	Xerbit	No Presentó oferta
10.	Soluciones Tecnológicas Empresariales, SRL	No presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibió la propuesta de:

1. **AVTEC, E.I.R.L**
2. **Simpapel, SRL**
3. **Clickteck, SRL**
4. **Tecno Innovation TIFG SRL**
5. **Digisi, SRL**
6. **Itcorp Gongloss, SRL**

CONSIDERANDO: Que en fecha 05 de septiembre del 2025, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

Nombre del Proceso:	**Adquisición de Equipos Informáticos para el Registro Inmobiliario**
Referencia del Proceso:	**RI-CM-BS-2025-048**
Fecha de Evaluación:	**05/09/2025**

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACION

Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada AVTEC, E.I.R.L		Oferta Evaluada Simpapel, SRL		Oferta Evaluada Clickteck, SRL		Oferta Evaluada Tecno Innovation TIFG SRL		Oferta Evaluada Digisi, SRL		Oferta Evaluada Itcorp Gongloss, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual.	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACION

CONSIDERANDO: Que en fecha 08 de septiembre del 2025, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de compra menor no**. RI-CM-BS-2025-048**, mediante documento de evaluación técnica preliminar, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACION

Ítem	Cantidad	Unidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada AVTEC, E.I.R.L		Oferta Evaluada Simpapel, SRL		Oferta Evaluada Clickteck, SRL		Oferta Evaluada Tecno Innovation TIFG SRL		Oferta Evaluada Digisi, SRL		Oferta Evaluada Itcorp Gongloss, SRL	
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	5	Unid.	**Computador a portátil (Laptop)** • Equipo OEM (Original Equipment Manufacturer: fabricante de equipos originales). • Windows 11 Pro. • Procesador Intel Core i5-13va generación en adelante. • Memoria: 16 GB DDR5 SDRAM mínimo. • Disco duro: 256GB, M.2 2230, TLC PCIe Gen 4 NVMe mínimo. • Tamaño de pantalla: 15.6" FHD (1920x1080) Non-Touch, AG, IPS, 250 nits, FHD Camera, WLAN. • Backlight keyboard con teclado numérico. • Wi-Fi 6E AX211, 2x2, 802.11ax, Bluetooth, USB 3.0 • Salida HDMI, USB-C with Power Delivery. • Puerto para red (RJ45). • Color negro o gris. • Mochila Negra o gris (Incluida). **• Garantía local por parte del fabricante en piezas y servicios in situ (Mínimo 1 año).**		N/A	**No ofertaron**	En evaluación		En evaluación		N/A	**No ofertaron**	En evaluación		En evaluación	
2	31	Unid.	**Monitor 22"** • Monitor LCD/LED Flat Panel de 22" Wide Screen (Con opción de colocación vertical y horizontal). • Resolución nativa FHD 1920 x 1080 100Hz TMDS Non Touch Screen • Salidas: (1) HDMI, (1) Display Port y (2+) USB 3.2 Gen1 con cables incluidos. • Aspect Ratio 16:9 • Tecnología anti-glare, IPS. • Equipo OEM • 3 años de garantía por defecto directamente del **fabricante y servicio in situ (esta garantía comenzará a partir de la entrega de los productos).**		En evaluación		En evaluación		En evaluación		N/A	**No ofertaron**	En evaluación		En evaluación	
3	8	Unid.	**Switch de comunicación 24 puertos FPOE** • 1RU • 24x Puertos RJ45 10/100/1000Mbps con 24 Puertos FPoE. • 24x GE RJ45 and 4x 10GE SFP+ • Compatibles con 10 GE SFP. • Puerto dedicado para Management 10/100/1000 RJ-45. • Puerto de consola RJ-45 Serial (RJ-45 serial Console Port). • Capacidad Switching: 128Gbps • 512 MB de memoria DRAM • 64 MB de memoria Flash • FPOE • GBIC (Transceiver), 10 GE SFP (10GE SFP SX Transciver module for all systems with SFP and SFP/SFP+ slots). • 2 Patch cord de fibra multimodo LC to LC de 10 pies. • 3 años garantía 24x7 (esta garantía comenzará a partir de la entrega de los productos).		N/A	**No ofertaron**	N/A	**No ofertaron**	N/A	**No ofertaron**	En evaluación		N/A	**No ofertaron**	N/A	**No ofertaron**
Carta compromiso de entrega en un plazo no mayor a 21 días calendarios					En evaluación	Presentar Carta Compromiso	En evaluación		En evaluación	Presentar Carta Compromiso	En evaluación		En evaluación	Presentar Carta Compromiso	En evaluación	
Certificación de garantía. Todos los bienes requeridos deberán contar con el tiempo de garantía mínimo, especificado en cada ítem: • Ítem 1: 1 año de garantía. • Ítem 2: 3 años de garantía. • Ítem 3: 3 años de garantía.					En evaluación	Presentar Garantía Ítem No.2	En evaluación		En evaluación	Presentar Certificacion de garantía	En evaluación		En evaluación		En evaluación	
Garantía fabricante de los Ítem 1 y 2.					En evaluación	Presentar Garantía del Fabricante	En evaluación		En evaluación	Presentar Garantía del Fabricante	N/A	No ofertarón	En evaluación	Presentar Garantía del Fabricante	En evaluación	Presentar Garantía del Fabricante

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que fue solicitada información de naturaleza subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

CONSIDERANDO: Que en fecha 11 de septiembre del 2025, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de compra menor no**.** **RI-CM-BS-2025-048**, mediante documento de evaluación técnica definitiva, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACION

Ítem	Cantidad	Unidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
					AVTEC, E.I.R.L		Simpapel, SRL		Clickteck, SRL		Tecno Innovation TIFG SRL		Digisi, SRL		Itcorp Gongloss, SRL	
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	5	Unid.	**Computador a portátil (Laptop)** • Equipo OEM (Original Equipment Manufacturer: fabricante de equipos originales). • Windows 11 Pro. • Procesador Intel Core i5-13va generación en adelante. • Memorias: 16 GB DDR5 SDRAM mínimo. • Disco duro: 256GB, M.2 2230, TLC PCIe Gen 4 NVMe mínimo. • Tamaño de pantalla: 15.6" FHD (1920x1080) Non-Touch, AG, IPS, 250 nits, FHD Camera, WLAN. • Backlight keyboard con teclado numérico. • Wi-Fi 6E AX211, 2x2, 802.11ax, Bluetooth, USB 3.0 • Salida HDMI, USB-C with Power Delivery. • Puerto para red (RJ45). • Color negro o gris. • Mochila Negra o gris (Incluida). **• Garantía local por parte del fabricante en piezas y servicios in situ (Mínimo 1 año).**		N/A	**No ofertaron**	**Cumple**		**Cumple**		N/A	**No ofertaron**	No Cumple	**El tipo de memoria RAM solicitada es DDR5 y la ofertada es DDR4**	**Cumple**	
2	31	Unid.	**Monitor 22"** • Monitor LCD/LED Flat Panel de 22" Wide Screen (Con opción de colocación vertical y horizontal) • Resolución nativa FHD 1920 x 1080 100Hz TMDS Non Touch Screen • Salidas: (1) HDMI, (1) Display Port y (2+) USB 3.2 Gen1 con cables incluidos • Aspect Ratio 16:9 • Tecnología anti-glare, IPS. • Equipo OEM • 3 años de garantía por defecto directamente del **fabricante y servicio in situ (esta garantía comenzará a partir de la entrega de los productos).**		No Cumple	**No tiene opción de colocación vertical y horizontal**	**Cumple**		No Cumple	**No tiene opción de colocación vertical y horizontal**	N/A	**No ofertaron**	**Cumple**		**Cumple**	
3	8	Unid.	**Switch de comunicación 24 puertos FPOE** • 1RU • 24x Puertos RJ45 10/100/1000Mbps con 24 Puertos FPoE. • 24x GE RJ45 and 4x 10GE SFP+ • Compatibles con 10 GE SFP. • Puerto dedicado para-Management 10/100/1000 RJ-45. • Puerto de consola RJ-45 Serial (RJ-45 serial Console Port). • Capacidad Switching: 128Gbps • 512 MB de memoria DRAM • 64 MB de memoria Flash • FPOE • GBIC (Transceiver), 10 GE SFP (10GE SFP SX Transciver module for all systems with SFP and SFP/SFP+ slots). • 2 Patch cord de fibra multimodo LC to LC de 10 pies. • 3 años garantía 24x7 (esta garantía comenzará a partir de la entrega de los productos).		N/A	**No ofertaron**	N/A	**No ofertaron**	N/A	**No ofertaron**	**Cumple**	N/A	**No ofertaron**	N/A	**No ofertaron**
Carta compromiso de entrega en un plazo no mayor a 21 días calendarios					**Cumple**		**Cumple**		**Cumple**		**Cumple**		**Cumple**		**Cumple**	
Certificación de garantía. Todos los bienes requeridos deberán contar con el tiempo de garantía mínimo, especificado en cada ítem: • Ítem 1: 1 año de garantía. • Ítem 2: 3 años de garantía. • Ítem 3: 3 años de garantía.					**Cumple**		**Cumple**		**Cumple**		**Cumple**		**Cumple**		**Cumple**	
Garantía fabricante de los ítems 1 y 2					**Cumple**		**Cumple**		**Cumple**		N/A	**No aplica porque no ofertaron estos ítems.**	**Cumple**		**Cumple**	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que, mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que la(s) empresa(s) **Avtec, EIRL**; **Simpapel, SRL**; **Clickteck, SRL**; **Tecno Innovation TIFG SRL**, **Digisi, SRL** y **Itcorp Gongloss, SRL**, cumplen parcialmente con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm. RI-CM-BS-2025-048.

CONSIDERANDO: Que en fecha 12 de septiembre del 2025, se preparó el análisis de ofertas económicas de los oferentes participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACION

Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución				Simpapel, SRL		Clickteck, SRL		Tecno Innovation TIFG SRL		Digisi, SRL		Itcorp Gongloss, SRL	
Ítem	Cantidad	Ud. Medida	Descripción del servicio	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	5	Unidad	**Computadora Portátil (Laptop)**	RD$ 68,797.41	RD$ 343,987.05	RD$ 62,345.57	RD$ 311,727.86	N/A	N/A	RD$ -	RD$ -	RD$ 66,618.92	RD$ 333,094.59
2	31	Unidad	**Monitor 22"** • Monitor LCD/LED Flat Panel de 22" Wide Screen.	RD$ 14,614.57	RD$ 453,051.71	RD$ -	RD$ -	N/A	N/A	RD$ 13,924.00	RD$ 431,644.00	RD$ 11,518.62	RD$ 357,077.13
3	8	Unidad	**Switch de comunicación 24 puertos FPOE**	N/A	N/A	N/A	N/A	RD$ 161,955.00	RD$ 1,295,640.00	N/A	N/A	N/A	N/A
Monto total de la oferta				Total	RD$ 797,038.76	Total	RD$ 311,727.86	Total	RD$ 1,295,640.00	Total	RD$ 431,644.00	Total	RD$ 690,171.72
Propuesta de Adjudicación				**Monto a Adjudicar**	RD$ -	**Monto a Adjudicar**	**RD$ 311,727.86**	**Monto a Adjudicar**	RD$ -	**Monto a Adjudicar**	RD$	**Monto a Adjudicar**	**RD$ 357,077.13**

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

OBSERVACIONES:

Nota: Se procede a declarar desierto el **ítem No. 3**, en vista de que el monto ofertado excede la estimación presupuestaria del artículo propuesto.

CONSIDERANDO: Que en fecha 12 de septiembre del 2025, se preparó el formulario de lugares ocupados de los oferentes participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

I. INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

Ítem	Computadora portátil (Laptop)		
1	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
	1	Clickteck, SRL	RD$ 311,727.86
	2	Itcorp Gongloss, SRL	RD$ 333,094.59
	3	Simpapel, SRL	RD$ 343,987.05

Ítem	Monitor 22"- Monitor LCD/LED Flat		
2	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
	1	Itcorp Gongloss, SRL	RD$ 357,077.13
	2	Digisi, SRL	RD$ 431,644.00
	3	Simpapel, SRL	RD$ 453,051.71

Ítem	Switch de comunicación 24 puertos FPOE		
3	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
	1	Tecno Innovation TIFG SRL	RD$ 1,295,640.00
	2	N/A	N/A
	3	N/A	N/A

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

Nota: Se procede a declarar desierto el ítem No. 3, en vista de que el monto ofertado excede la estimación presupuestaria del artículo propuesto.

VISTA: El acta de aprobación de inicio del proceso Núm. CM-2025-048, de fecha 25 de agosto del 2025.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra menor Núm. **RI-CM-BS-2025-048**.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: **ADJUDICAR** el procedimiento de **compra menor no. RI-CM-BS-2025-048**, llevado a cabo para la **Adquisición de Equipos Informáticos para el Registro Inmobiliario,** de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Ítems adjudicados	Total, adjudicado
Clickteck, SRL	130299668	1	RD$311,727.86
Itcorp Gongloss, SRL	131189522	2	RD$357,077.13
Total, adjudicado			**RD$668,804.99**

SEGUNDO: DECLARAR DESIERTO el ítem 3 debido a que la oferta presentada no cumplió con todos los requisitos establecidos por el Registro Inmobiliario en el término de referencia del proceso RI-CM-BS-2025-048.

TERCERO: **ORDENAR** al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Contra esta acta cabe interponer recurso de impugnación ante el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario o recurso jerárquico ante el Consejo del Poder Judicial en el plazo de 10 días calendarios a partir de la fecha de notificación, según lo dispuesto en el artículo 141, literales A y J de la Resolución núm. 01-2023, sobre Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, o un recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior Administrativo, en el plazo de 30 días a la recepción de su notificación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1 y 5 de la Ley núm. 13-07 y del artículo 1 de la Ley núm. 1494 de fecha 2 de agosto de 1947.

Firmada por: Michael Campusano, Gerente Administrativo e **Incidelka Aquino**, Encargada Interina de Compras y Contrataciones.

---Fin del documento---