

GERENCIA ADMINISTRATIVA

Departamento de Compras y Contrataciones

Núm.: CM-2025-069

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01-2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 28 de noviembre de 2025, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2025-069**, llevado a cabo para la **Contratación de servicios de animación personajes temáticos, Photobooth y Souvenir para colaboradores del Registro Inmobiliario, dirigido a MIPYMES.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 19 de noviembre del 2025, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2025-069**, e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No	Nombre	Respuesta
1.	814 Group, SRL	Presentó oferta
2.	Express Solutions Servicios Multiples, SRL	Presentó oferta
3.	Sketchprom, SRL	No presentó oferta
4.	Lemon Creativo, SRL	Presentó oferta
5.	Divershow, SRL	No presentó oferta
6.	Arteluz, SRL	No presentó oferta
7.	Brimela Events & Decoration, SRL	No presentó oferta
8.	Ciprían 365 Dominicana ,SRL	No presentó oferta
9.	Etiquetas y Marcadores Melo , SRL	No presentó oferta
10	Events Planner YE, SRL	No presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibió la propuesta de:

- 1. 814 Group, SRL**
- 2. Express Solutions Servicios Multiples, SRL**
- 3. Lemon Creativo S.R.L**
- 4. CASTING SCORPION, S.R.L**

CONSIDERANDO: Que en fecha 26 de noviembre del 2025, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación preliminar de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:



INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN									
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		814 GROUP ,SRL		CASTING SCORPION, S.R.L		Express Solutions Servicios Multiples, SRL		Lemon Creativo S.R.L	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	En evaluación	presentar Registro de Proveedores del estado (RPE)	En evaluación		En evaluación		En evaluación	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos. (DGII)		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social. (TSS)		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	
Certificación Mipymes Vigente.		En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACION

CONSIDERANDO: Que fue solicitada información de naturaleza subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

CONSIDERANDO: Que en fecha 27 de noviembre del 2025, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN									
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		814 GROUP ,SRL		CASTING SCORPION, S.R.L		Express Solutions Servicios Multiples, SRL		Lemon Creativo S.R.L	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	No Cumple	No presentó el Registro de Proveedores del estado (RPE)	Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos. (DGII)		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social. (TSS)		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	
Certificación Mipymes Vigente.		Cumple		Cumple		Cumple		Cumple	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACION

CONSIDERANDO: Que en fecha 26 de noviembre de 2025, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de compra menor no. RI-CM-BS-2025-069 mediante documento de evaluación técnica preliminar, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:



REPÚBLICA DOMINICANA
**REGISTRO
INMOBILIARIO**

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN							Oferta Evaluada				
Lote 1 Item No.	Descripción del servicio	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		B14 Group, SRL				
					CASTING SCORPION, S.R.L		Express Solutions Servicios Múltiples, SRL				
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario			
1	Servicio de animación temática a equipos de béisbol dominicano	1	<ul style="list-style-type: none"> -El postulante deberá ser una empresa con experiencia en montaje de actividades de bienestar, en esta oportunidad con las mascotas de los equipos de béisbol, debe contar con la disponibilidad y experiencia de personajes de animación. -Actividad que consiste en un recorrido y animación por las áreas de la institución durante tres horas de las 3 mascotas oficiales disfrutadas de los equipos de béisbol. -Deberán estar debidamente disfrazados y presentarse, en la sede principal, a los fines de que los empleados puedan disfrutar de su animación y poder tomarse fotos. -Tendrá una duración de 3 horas desde las 8:00 am hasta las 11:00 am. 		En evaluación		En evaluación	N/A			
2	Servicio de animación con tambores	1	<ul style="list-style-type: none"> -Contratación de un servicio de animación con tambores (percusión). Este servicio tendrá una duración de tres horas y deberán animar la actividad y realizar el recorrido junto con las mascotas de béisbol en el Registro Inmobiliario. -Tendrá una duración de 3 horas desde las 8:00 a.m. hasta las 11:00 a.m. 		En evaluación		En evaluación	N/A			
Lote 2 Item No.		Cantidad	Aspectos a Evaluar		Ofertas recibidas						
3	Servicio de Photocall en sede central, Santo Domingo Oeste y Santiago		<ul style="list-style-type: none"> -Servicio de Alquiler de Cabinas Fotográficas (incluyendo accesorios diversos: sombrillas, pelucas, lentes de sol, ropa, collares, etc.) para la impresión instantánea de fotos a color, en papel de alta calidad, en tamaño A4* que los participantes de la actividad se llevan como recuerdo. -Debe incluir personal técnico para operar la cabina, durante el evento. El tiempo estimado de duración en cada localidad será: <ul style="list-style-type: none"> -En la sede central tendrá una duración de 4 horas desde las 8:00 a.m. hasta las 12:00 p.m. El viernes 12 de diciembre 2025. -En el Registro de Títulos Santo Domingo Domingo, 1 hora de 03:00 p.m. a 04:00 p.m. El viernes 12 de diciembre 2025. -Parque Industrial La Ciénaga (Santo Domingo Oeste) de 9:00 a.m. a 10:00 a.m.. 1 hora. El lunes 01 de diciembre 2025. -Santiago 2 horas de 9:00 a.m. a 11:00 a.m. El lunes 01 de diciembre 2025. -Zona Franca 2 horas de 9:00 a.m. a 11:00 a.m. El lunes 01 de diciembre 2025. -Distribución de cabinas: <ul style="list-style-type: none"> -Sede central -Santo Domingo Oeste -Santo Domingo Este -Santiago 		En evaluación		En evaluación	En evaluación	Presentar de acuerdo a lo establecido en el numeral 6 del documento de referencia	N/A	N/A
Lote 3 Item No.		Cantidad	Aspectos a Evaluar		Ofertas recibidas						
4	Botella Deportiva		<ul style="list-style-type: none"> -Tamaño de 650 ML. -Material: Aluminio -Color: Plateado -El termo llevará un mensaje sublimado full color y el logo del Registro Inmobiliario. -Caja color blanco con un lazo rojo o verde. -Azul royal, Ref. Pantone 2175 C. -Rojo, ref. Pantone 032 C. 		N/A	N/A	En evaluación	Presentar muestra	N/A	N/A	En evaluación
				En evaluación	Presentar imágenes o videos de actividades similares	En evaluación		En evaluación	N/A	N/A	
					En evaluación		En evaluación		En evaluación		En evaluación
					En evaluación	Presentar certificación	En evaluación	Presentar certificación	En evaluación	En evaluación	Presentar certificación

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de la información subsanable se recibió lo solicitado.

CONSIDERANDO: Que en fecha 27 de noviembre de 2025, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de compra menor no. **RI-CM-BS-2025-069**, mediante documento de evaluación técnica definitiva, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN							Oferta Evaluada				
Lote 1 Item No.	Descripción del servicio	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		B14 Group, SRL				
					CASTING SCORPION, S.R.L		Express Solutions Servicios Múltiples, SRL				
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario			
1	Servicio de animación temática a equipos de béisbol dominicano	1	<ul style="list-style-type: none"> -El postulante deberá ser una empresa con experiencia en montaje de actividades de bienestar, en esta oportunidad con las mascotas de los equipos de béisbol, debe contar con la disponibilidad y experiencia de personajes de animación. -Actividad que consiste en un recorrido y animación por las áreas de la institución durante tres horas de las 3 mascotas oficiales disfrutadas de los equipos de béisbol. -Deberán estar debidamente disfrazados y presentarse, en la sede principal, a los fines de que los empleados puedan disfrutar de su animación y poder tomarse fotos. -Tendrá una duración de 3 horas desde las 8:00 am hasta las 11:00 am. 		Cumple		Cumple	N/A			
2	Servicio de animación con tambores	1	<ul style="list-style-type: none"> -Contratación de un servicio de animación con tambores (percusión). Este servicio tendrá una duración de tres horas y deberán animar la actividad y realizar el recorrido junto con las mascotas de béisbol en el Registro Inmobiliario. -Tendrá una duración de 3 horas desde las 8:00 a.m. hasta las 11:00 a.m. 		Cumple		Cumple	N/A			
Lote 2 Item No.		Cantidad	Aspectos a Evaluar		Ofertas recibidas						
3	Servicio de Photocall en sede central, Santo Domingo Oeste y Santiago		<ul style="list-style-type: none"> -Servicio de Alquiler de Cabinas Fotográficas (incluyendo accesorios diversos: sombrillas, pelucas, lentes de sol, ropa, collares, etc.) para la impresión instantánea de fotos a color, en papel de alta calidad, en tamaño A4* que los participantes de la actividad se llevan como recuerdo. -Debe incluir personal técnico para operar la cabina, durante el evento. El tiempo estimado de duración en cada localidad será: <ul style="list-style-type: none"> -En la sede central tendrá una duración de 4 horas desde las 8:00 a.m. hasta las 12:00 p.m. El viernes 12 de diciembre 2025. -En el Registro de Títulos Santo Domingo Domingo, 1 hora de 03:00 p.m. a 04:00 p.m. El viernes 12 de diciembre 2025. -Parque Industrial La Ciénaga (Santo Domingo Oeste) de 9:00 a.m. a 10:00 a.m.. 1 hora. El lunes 01 de diciembre 2025. -Santiago 2 horas de 9:00 a.m. a 11:00 a.m. El lunes 01 de diciembre 2025. -Zona Franca 2 horas de 9:00 a.m. a 11:00 a.m. El lunes 01 de diciembre 2025. -Distribución de cabinas: <ul style="list-style-type: none"> -Sede central -Santo Domingo Oeste -Santo Domingo Este -Santiago 		Cumple		Cumple	Cumple	N/A	N/A	
Lote 3 Item No.		Cantidad	Aspectos a Evaluar		Ofertas recibidas						
4	Botella Deportiva		<ul style="list-style-type: none"> -Tamaño de 650 ML. -Material: Aluminio -Color: Plateado -El termo llevará un mensaje sublimado full color y el logo del Registro Inmobiliario. -Caja color blanco con un lazo rojo o verde. -Azul royal, Ref. Pantone 2175 C. -Rojo, ref. Pantone 032 C. 		N/A	N/A	Cumple	N/A	Cumple	Cumple	
				No cumple	No presentó imágenes o videos de actividades similares	Cumple		Cumple	N/A	N/A	
					Cumple		Cumple		Cumple	Cumple	
					No cumple	No presentó certificación	Cumple		Cumple	Cumple	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

CONSIDERANDO: Que, mediante la evaluación técnica los peritos designados indicaron que la(s) empresa(s) **CASTING SCORPION, S.R.L, Express Solutions Servicios Multiples, SRL** y **Lemon Creativo S.R.L.** cumplieron con lo requerido por el Registro Inmobiliario y que la empresa **814 Group, SRL**, cumple parcialmente con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm. RI-CM-BS-2025-069.

CONSIDERANDO: Que en fecha 28 de noviembre del 2025, se preparó el análisis de ofertas económicas y formulario de lugares ocupados de los oferentes participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN								
Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			CASTING SCORPION, S.R.L		Express Solutions Servicios Multiples, SRL		Lemon Creativo S.R.L	
Lote 1 Ítem	Cantidad	Descripción del Servicio	Precio unitario	Precio Total	Precio unitario	Precio Total	Precio unitario	Precio Total
1	1	Servicio de animación temático a equipos de baseball dominicano	RD\$ 675,900.00	RD\$ 797,562.00	N/A	N/A	N/A	N/A
2	1	Servicio de animación con tambores	RD\$ 135,000.00	RD\$ 159,300.00	N/A	N/A	N/A	N/A
Monto total de la oferta			Total	RD\$ 956,862.00	Total		Total	
Lote 2 Ítem No								
3	4	Servicio de Photobooth en sede central, Santo Domingo Oeste, Santo Domingo Este y Santiago.	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 74,750.00	RD\$ 352,820.00	N/A	N/A
Monto total de la oferta			Total		Total	RD\$ 352,820.00	Total	
Lote 3 Ítem No								
4	1,200	Botella Deportiva	RD\$ -	RD\$ -	N/A	N/A	RD\$ 594.49	RD\$ 841,797.84
Monto total de la oferta			Total		Total		Total	RD\$ 841,797.84
Propuesta de Adjudicación			Monto a adjudicar		Total	RD\$ 352,820.00	Total	RD\$ 841,797.84
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN								

OBSERVACIONES:

La oferta económica del oferente **CASTING SCORPION, S.R.L.**, superó el monto de estimación presupuestaria para el Lote 1; las cantidades ofertadas para los lotes 2 y 3 difieren de las cantidades requeridas.

I. INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

LOTE 1				Servicio de animación temático a equipos de baseball dominicano		
1	Lugar ocupado		Oferente			Precio Ofertado
	1. er Lugar		N/A			N/A
Servicio de animación con tambores						
2	Lugar ocupado		Oferente			Precio Ofertado
	1. er Lugar		N/A			N/A
LOTE 2				Servicio de Photobooth en sede central, Santo Domingo Oeste, Santo Domingo Este y Santiago.		
3	Lugar ocupado		Oferente			Precio Ofertado
	1. er Lugar		Express Solutions Servicios Multiples, SRL			\$352,820.00
LOTE 3				Botella Deportiva		
4	Lugar ocupado		Oferente			Precio Ofertado
	1. er Lugar		Lemon Creativo S.R.L			\$841,797.84
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN						

POR CUANTO: La oferta económica del oferente **CASTING SCORPION, SRL**, sobre pasa el monto de la estimación presupuestaria para el lote 1 del objeto de la contratación;

POR CUANTO: El artículo 105 del citado Reglamento indica que: "Se procederá declarar desierto el proceso, mediante Acto administrativo debidamente motivado, en los siguientes escenarios:

- a. Por no haberse presentado ofertas.;
- b. Porque las ofertas presentadas no convengan a los intereses institucionales, por alto precio o por precios temerarios hacia la baja.;**
- c. Porque, de acuerdo con los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Condiciones Específicas de la compra o contratación, se determine que ningún oferente cumple".

VISTA: El acta de aprobación de inicio del proceso Núm. CM-2025-069, de fecha 19 de noviembre del 2025.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra menor Núm. **RI-CM-BS-2025-069.**

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de **compra menor no. RI-CM-BS-2025-069**, llevado a cabo para la **Contratación de servicios de animación personajes temáticos, Photobooth y Souvenir para colaboradores del Registro Inmobiliario, dirigido a MIPYMES.** de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Lotes adjudicados	Total, adjudicado
Express Solutions Servicios Multiples, SRL	130435172	2	RD\$352,820.00
Lemon Creativo S.R.L	132780809	3	RD\$841,797.84
Total, Adjudicado			RD\$ 1,194,617.84

SEGUNDO: DECLARAR DESIERTO el LOTE 1 debido a que la oferta presentada no cumplió con todos los requisitos establecidos por el Registro Inmobiliario en el término de referencia del proceso RI-CM-BS-2025-069.

TERCERO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Contra esta acta cabe interponer recurso de impugnación ante el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario o recurso jerárquico ante el Consejo del Poder Judicial en el plazo de 10 días calendarios a partir de la fecha de notificación, según lo dispuesto en el artículo 141, literales A y J de la Resolución núm. 01-2023, sobre Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, o un recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior Administrativo, en el plazo de 30 días a la recepción de su notificación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1 y 5 de la Ley núm. 13-07 y del artículo 1 de la Ley núm. 1494 de fecha 2 de agosto de 1947.

Firmada por: **Michael Campusano**, Gerente Administrativo y **Incidelka Aquino**, Encargada Interina de Compras y Contrataciones.

---Fin del documento---