

GERENCIA ADMINISTRATIVA  
*Departamento de Compras y Contrataciones*

**ACTA DE ADJUDICACIÓN**

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01/2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 08 de diciembre del 2025 en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

**ÚNICO:** Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor núm. **RI-CM-BS-2025-071**, llevado a cabo para la **Actualización de Licencias para la Gestión de Los Sistemas del Registro Inmobiliario dirigido a Mipymes.**

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 25 de noviembre del 2025, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento RI-CM-BS-2025-071 e invitar mediante correo electrónico los siguientes proveedores:

No.	Nombre proveedor	Respuesta
1	METRIC TOUCH SRL	Presentó oferta
2	SOLVEX DOMINICANA, SRL	No presentó oferta
3	IQTEK SOLUTIONS, SRL	No presentó oferta
4	MATTAR CONSULTING, SRL	No presentó oferta
5	ONECLICK INTELLIGENT ENERGY SOLUTIONS SRL	No presentó oferta
6	GLODINET SRL	Presentó oferta

**CONSIDERANDO:** Que dentro del plazo establecido para recepción de ofertas se recibió la propuesta de:

1. Metric Touch, SRL
2. Glodinet, SRL

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 01 de diciembre del 2025, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación de credenciales definitiva, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Glodinet, SRL		Metric Touch, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos. (DGII)		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social. (TSS)		Cumple		Cumple	
Certificación de Industria, Comercio y MIPYMES, la misma deberá estar actualizada.		Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					

**CONSIDERANDO:** Que, en fecha 02 de diciembre del 2025, los peritos designados presentaron la evaluación técnica preliminar del proceso de compra menor No. RI-CM-BS-2025-071, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN									
Ítem	Cantidad	Unidad de Medida	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada		
					Glodinet, SRL		Metric Touch, SRL		
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario	
1	1	uds.	<b>Licencia de la Librería Telerik para visor de Consulta de aplicaciones del Registro Inmobiliario</b> Renovación de licencia Devcraft Complete, utilizada por el área de Sistemas TIC para poder utilizar el aspecto visual de los wivers, consulta de expedientes y productos. • Herramienta utilizada para la visualización de los datos e imágenes en nuestros sistemas desarrollados en el área. • Suscripción por 3 años	Ofertas Técnicas recibidas	En evaluación		En evaluación		
2	1	uds.	<b>Licencia Apple Developer Program</b> Licencia para desarrollo de aplicaciones en Apple. • La membresía incluye todas las herramientas, los recursos y el soporte que necesita para desarrollar y distribuir aplicaciones. • Inclusión del acceso a software beta. • Servicios de aplicaciones. • Servicios de herramientas de prueba y análisis de aplicaciones. • Validez de la membresía por 3 años		En evaluación		En evaluación		
e	Mínimo 1 certificación de entrega satisfactoria de procesos similares, de los últimos dos (2) años.				Proveer certificación de entrega satisfactoria de procesos similares, de los últimos dos (2) años.			En evaluación	
f	Carta compromiso de entrega de los bienes ofertados, luego de emitida la orden de compras y el requerimiento del área solicitante.					En evaluación		En evaluación	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN									

**CONSIDERANDO:** Que fue solicitada información de naturaleza subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

**CONSIDERANDO:** Que, en fecha 08 de diciembre del 2025, los peritos designados presentaron la evaluación técnica definitiva del proceso de compra menor No. RI-CM-BS-2025-071, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN								
Ítem	Cantidad	Unidad de Medida	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
					Glodinet, SRL		Metric Touch, SRL	
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	1	uds.	<b>Licencia de la Librería Telerik para visor de Consulta de aplicaciones del Registro Inmobiliario</b> Renovación de licencia Devcraft Complete, utilizada por el área de Sistemas TIC para poder utilizar el aspecto visual de los wivers, consulta de expedientes y productos. • Herramienta utilizada para la visualización de los datos e imágenes en nuestros sistemas desarrollados en el área. • Suscripción por 3 años	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple		Cumple	
2	1	uds.	<b>Licencia Apple Developer Program</b> Licencia para desarrollo de aplicaciones en Apple. • La membresía incluye todas las herramientas, los recursos y el soporte que necesita para desarrollar y distribuir aplicaciones. • Inclusión del acceso a software beta. • Servicios de aplicaciones. • Servicios de herramientas de prueba y análisis de aplicaciones. • Validez de la membresía por 3 años		Cumple		Cumple	
e	Mínimo 1 certificación de entrega satisfactoria de procesos similares, de los últimos dos (2) años.				Cumple		Cumple	
f	Carta compromiso de entrega de los bienes ofertados, luego de emitida la orden de compras y el requerimiento del área solicitante.				Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN								

**CONSIDERANDO:** Que, mediante la evaluación técnica, los peritos designados indicaron que la(s) empresa(s) **Glodinet, SRL** y **Metric Touch, SRL** cumplen con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de Compra Menor Núm. RI-CM-BS-2025-071.

**CONSIDERANDO:** Que, en fecha 08 de diciembre del 2025, se preparó el análisis de la oferta económica de los oferentes participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:



INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN							
Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución				Glodinet, SRL		Metric Touch, SRL	
Ítem	Cant.	Unidad medida	Descripción del Bien	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total
1	1	uds.	Renovacion de Librería Telerik Devcraft complete para visor de Consulta de aplicaciones del Registro Inmobiliario	RD\$ 245,500.00	RD\$ 245,500.00	RD\$ 397,000.00	RD\$ 397,000.00
2	1	uds.	Licencia Apple Developer Program	RD\$ 26,600.00	RD\$ 26,600.00	-	-
Monto total de la oferta				<b>Monto Total</b>	<b>RD\$ 272,100.00</b>	<b>Monto Total</b>	<b>RD\$ 397,000.00</b>
Propuesta de Adjudicación				<b>Monto a adjudicar</b>	<b>RD\$ 272,100.00</b>	<b>Monto a adjudicar</b>	

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

**I. INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN**

Ítem	Renovacion de Librería Telerik Devcraft complete para visor de Consulta de aplicaciones del Registro Inmobiliario		
1	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
	1	Glodinet, SRL	RD\$ 245,500.00
	2	Metric Touch, SRL	RD\$ 397,000.00
	3		

  

Item	Licencia Apple Developer Program		
2	Lugar ocupado	Oferente	Precio Ofertado
	1	Glodinet, SRL	RD\$ 26,600.00
	2		
	3		

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

**VISTA:** El acta de aprobación de inicio del procedimiento de compra menor no. RI-CM-BS-2025-071.

**VISTO:** Los términos de referencia del procedimiento de compra menor no. RI-CM-BS-2025-071.

**VISTAS:** Las ofertas de credenciales, ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

**VISTAS:** Las evaluaciones de credenciales, técnicas y económica.

**POR CUANTO:** Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

**DECIDEN:**

**PRIMERO: ADJUDICAR** el procedimiento de **compra menor no. RI-CM-BS-2025-071**, llevado a cabo para la **Actualización de Licencias para la Gestión de Los Sistemas del Registro Inmobiliario dirigido a Mipymes**, de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Lote/Ítems adjudicados	Monto adjudicado RD\$
Glodinet, SRL	1-30-55338-6	Totalidad de la contratación	RD\$ 272,100.00
<b>Total, adjudicado</b>			<b>RD\$ 272,100.00</b>

**SEGUNDO: ORDENAR** al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de

transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Contra esta acta cabe interponer recurso de impugnación ante el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario o recurso jerárquico ante el Consejo del Poder Judicial en el plazo de 10 días calendarios a partir de la fecha de notificación, según lo dispuesto en el artículo 141, literales A y J de la Resolución núm. 01-2023, sobre Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, o un recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior Administrativo, en el plazo de 30 días a la recepción de su notificación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1 y 5 de la Ley núm. 13-07 y del artículo 1 de la Ley núm. 1494 de fecha 2 de agosto de 1947.

**Firmada por:** Michael Campusano, Gerente Administrativo y Incidelka Aquino, Encargada Interina de Compras y Contrataciones.

**-Fin del documento-**