

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 007/2019 por el Consejo del Poder Judicial, el día 13 de marzo de 2026, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de **Compra Simple Núm. RI-CS-BS-2026-001**, llevado a cabo para la **Contratación de servicios de lavado para los vehículos operativos del Registro Inmobiliario**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 18 de febrero de 2026, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento Núm. RI-CS-BS-2026-001 e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

Núm.	Empresas Invitadas	Respuestas
1.	Auto Wash JC, SRL	No presentó oferta
2.	Cobria Supply SRL	No presentó oferta
3.	Trovasa Hand Wash, SRL	No presentó oferta
4.	Neulet Import, SRL	No presentó oferta
5.	Eco Care Group ECG, SRL	No presentó oferta
6.	Auto Cleaner Services, SRL	No presentó oferta
7.	Autocentro Navarro, SRL	No presentó oferta
8.	Tomas Gómez Checo, SRL	No presentó oferta
9.	Nas EIRL	No presentó oferta
10.	One Color Automotive Options, SRL	No presentó oferta
11.	Centro de Servicios Plaza Olímpica, SRL	No presentó oferta
12.	Premier Wash Technology PWT SRL	Presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibió la propuesta de:

1. Premier Wash Technology PWT SRL

CONSIDERANDO: Que en fecha 24 de febrero del 2026, se preparó el análisis de credenciales de la oferta recibida, mediante documento de evaluación preliminar de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN			
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada	
		Premier Wash Technology PWT SRL	
		Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual.	Ofertas recibidas	En evaluación	Presentar RPE
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII).		En evaluación	Presentar certificación actualizada
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS)		En evaluación	Presentar certificación actualizada
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN			

CONSIDERANDO: Que fue solicitada información de naturaleza subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

CONSIDERANDO: Que en fecha 06 de marzo de 2026, se preparó el análisis de credenciales de la oferta recibida, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN			
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada	
		Premier Wash Technology PWT SRL	
		Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual.	Ofertas recibidas	Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII).		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS)		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN			

CONSIDERANDO: Que en fecha 26 de febrero de 2026, los peritos designados presentaron la evaluación técnica preliminar del proceso de compra simple Núm. **RI-CS-BS-2026-001**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACION				
Ítem	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada	
			Premier Wash Technology PWT SRL	
			Evaluación	Comentario
	Lavado de Carros (Automóviles): Lavado exterior completo de carrocería general, vidrios, espejos y llantas. Aplicación de shampoo automotriz biodegradable. Enjuague a presión y secado manual. Limpieza básica de aros. Aspirado interior (alfombras, asientos y baúl). Limpieza de tablero y paneles interiores con productos no abrasivos. 1. Lavado Sencillo: Servicios de limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 2. Lavado Profundo: Servicios de lavado de motor, lavado a presión por debajo, engrase, sopleteo con grafito, limpieza profunda de exterior, limpieza y aspirado interior, lavado y brillo de neumáticos, aromatizante en el interior. 3. Lavado de interior: Servicios de limpieza profunda con desarme de asientos, brillo de pantalla, desinfección con ozono, limpieza profunda del exterior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 4. Lavado con desinfección de ozono: Servicios de desinfección de interior con ozono, limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos, y aromatizante en el interior.			

1	Lavado de Jeepetas (SUV): Lavado exterior completo (carrocería general, vidrios, espejos y llantas). Limpieza de guardalodos y chasis superficial. Aplicación de shampoo automotriz biodegradable. Enjuague a presión y secado manual. Aspirado interior completo. Limpieza de tablero, consola y paneles interiores. 1. Lavado Sencillo: Servicios de limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 2. Lavado Profundo: Servicios de lavado de motor, lavado a presión por debajo, engrase, sopleteo con grafito, limpieza profunda de exterior, limpieza y aspirado interior, lavado y brillo de neumáticos, aromatizante en el interior. 3. Lavado de interior: Servicios de limpieza profunda con desarme de asientos, brillo de pantalla, desinfección con ozono, limpieza profunda del exterior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 4. Lavado con desinfección de ozono: Servicios de desinfección de interior con ozono, limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos, y aromatizante en el interior.	Ofertas Técnicas recibidas	En evaluación	Presentar oferta técnica
	Lavado de Camionetas Doble Cabina: Lavado exterior completo de cabina y área de carga (carrocería general). Limpieza de llantas, aros y guardalodos. Aplicación de shampoo automotriz biodegradable. Enjuague a presión y secado manual. Aspirado interior de la cabina. Limpieza de tablero y paneles interiores. 1. Lavado Sencillo: Servicios de limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 2. Lavado Profundo: Servicios de lavado de motor, lavado a presión por debajo, engrase, sopleteo con grafito, limpieza profunda de exterior, limpieza y aspirado interior, lavado y brillo de neumáticos, aromatizante en el interior. 3. Lavado de interior: Servicios de limpieza profunda con desarme de asientos, brillo de pantalla, desinfección con ozono, limpieza profunda del exterior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 4. Lavado con desinfección de ozono: Servicios de desinfección de interior con ozono, limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos, y aromatizante en el interior.			
	Lavado de MiniBus: Lavado exterior completo (carrocería general, vidrios, defensas y llantas). Aplicación de shampoo automotriz biodegradable. Enjuague a presión y secado manual. Limpieza interior del área de pasajeros. Barrido y aspirado del piso o cama. Limpieza de asientos, pasamanos y paneles interiores. 1. Lavado Sencillo: Servicios de limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 2. Lavado Profundo: Servicios de lavado de motor, lavado a presión por debajo, engrase, sopleteo con grafito, limpieza profunda de exterior, limpieza y aspirado interior, lavado y brillo de neumáticos, aromatizante en el interior. 3. Lavado de interior: Servicios de limpieza profunda con desarme de asientos, brillo de pantalla, desinfección con ozono, limpieza profunda del exterior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 4. Lavado con desinfección de ozono: Servicios de desinfección de interior con ozono, limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos, y aromatizante en el interior.			
	Lavado de AutoBus : Lavado exterior completo de la unidad (carrocería general, vidrios, defensas y llantas). Aplicación de shampoo automotriz biodegradable. Enjuague a presión y secado manual. Limpieza interior del área de pasajeros. Barrido y aspirado del piso. Limpieza de asientos, pasamanos y paneles interiores. 1. Lavado Sencillo: Servicios de limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 2. Lavado Profundo: Servicios de lavado de motor, lavado a presión por debajo, engrase, sopleteo con grafito, limpieza profunda de exterior, limpieza y aspirado interior, lavado y brillo de neumáticos, aromatizante en el interior. 3. Lavado de interior: Servicios de limpieza profunda con desarme de asientos, brillo de pantalla, desinfección con ozono, limpieza profunda del exterior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 4. Lavado con desinfección de ozono: Servicios de desinfección de interior con ozono, limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos, y aromatizante en el interior.			
	d. Mínimo una (1) certificación, contrato de servicio u orden de servicio. El oferente deberá demostrar experiencia en la prestación de servicios de lavado de vehículos.			
	e. Área destinada al lavado de vehículos (Presentar foto del local/establecimiento). El oferente deberá disponer de un local adecuado para la prestación del servicio con capacidad operativa para atender múltiples vehículos de manera simultánea.		En evaluación	Presentar foto del local o establecimiento
	f. Documentación legal del local (contrato de alquiler, título de propiedad o certificación firmada y sellada). El establecimiento del oferente deberá estar ubicado dentro del Distrito Nacional, lo cual deberá ser demostrado.		En evaluación	Presentar Documentación legal del local (contrato de alquiler, título de propiedad o certificación firmada y sellada del oferente)
	g. Presentar evidencias en fotos de los equipos/maquinarias siguientes: Hidrolavadora de presión, Compresores de aire, Aspiradoras industriales. El oferente deberá contar, como mínimo, con las maquinarias mencionadas		En evaluación	Presentar fotos de los equipos/maquinarias siguientes: Hidrolavadora de presión, Compresores de aire, Aspiradoras industriales
	h. Presentar evidencias mediante fotos o ficha técnica de los productos e insumos de limpieza biodegradables. El oferente debe presentar evidencia de los productos e insumos de limpieza biodegradables.		En evaluación	Presentar evidencias mediante fotos o ficha técnica de los productos e insumos de limpieza.
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN				

CONSIDERANDO: Que fue solicitada información de naturaleza subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

CONSIDERANDO: Que en fecha 09 de marzo de 2026, los peritos designados presentaron la evaluación técnica definitiva del proceso de compra simple Núm. **RI-CS-BS-2026-001**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN				
Ítem	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada	
			Premier Wash Technology PWT SRL	
			Evaluación	Comentario
1	Lavado de Carros (Automóviles): Lavado exterior completo de carrocería general, vidrios, espejos y llantas. Aplicación de shampoo automotriz biodegradable. Enjuague a presión y secado manual. Limpieza básica de aros. Aspirado interior (alfombras, asientos y baúl). Limpieza de tablero y paneles interiores con productos no abrasivos. 1. Lavado Sencillo: Servicios de limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 2. Lavado Profundo: Servicios de lavado de motor, lavado a presión por debajo, engrase, sopleteo con grafito, limpieza profunda de exterior, limpieza y aspirado interior, lavado y brillo de neumáticos, aromatizante en el interior. 3. Lavado de interior: Servicios de limpieza profunda con desarme de asientos, brillo de pantalla, desinfección con ozono, limpieza profunda del exterior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 4. Lavado con desinfección de ozono: Servicios de desinfección de interior con ozono, limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos, y aromatizante en el interior.	Ofertas Técnicas recibidas	Cumple	
	Lavado de Jeepetas (SUV): Lavado exterior completo (carrocería general, vidrios, espejos y llantas). Limpieza de guardalodos y chasis superficial. Aplicación de shampoo automotriz biodegradable. Enjuague a presión y secado manual. Aspirado interior completo. Limpieza de tablero, consola y paneles interiores. 1. Lavado Sencillo: Servicios de limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 2. Lavado Profundo: Servicios de lavado de motor, lavado a presión por debajo, engrase, sopleteo con grafito, limpieza profunda de exterior, limpieza y aspirado interior, lavado y brillo de neumáticos, aromatizante en el interior. 3. Lavado de interior: Servicios de limpieza profunda con desarme de asientos, brillo de pantalla, desinfección con ozono, limpieza profunda del exterior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 4. Lavado con desinfección de ozono: Servicios de desinfección de interior con ozono, limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos, y aromatizante en el interior.			
	Lavado de Camionetas Doble Cabina: Lavado exterior completo de cabina y área de carga (carrocería general). Limpieza de llantas, aros y guardalodos. Aplicación de shampoo automotriz biodegradable. Enjuague a presión y secado manual. Aspirado interior de la cabina. Limpieza de tablero y paneles interiores. 1. Lavado Sencillo: Servicios de limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 2. Lavado Profundo: Servicios de lavado de motor, lavado a presión por debajo, engrase, sopleteo con grafito, limpieza profunda de exterior, limpieza y aspirado interior, lavado y brillo de neumáticos, aromatizante en el interior. 3. Lavado de interior: Servicios de limpieza profunda con desarme de asientos, brillo de pantalla, desinfección con ozono, limpieza profunda del exterior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 4. Lavado con desinfección de ozono: Servicios de desinfección de interior con ozono, limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos, y aromatizante en el interior.			
	Lavado de MiniBus: Lavado exterior completo (carrocería general, vidrios, defensas y llantas). Aplicación de shampoo automotriz biodegradable. Enjuague a presión y secado manual. Limpieza interior del área de pasajeros. Barrido y aspirado del piso o cama. Limpieza de asientos, pasamanos y paneles interiores. 1. Lavado Sencillo: Servicios de limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 2. Lavado Profundo: Servicios de lavado de motor, lavado a presión por debajo, engrase, sopleteo con grafito, limpieza profunda de exterior, limpieza y aspirado interior, lavado y brillo de neumáticos, aromatizante en el interior. 3. Lavado de interior: Servicios de limpieza profunda con desarme de asientos, brillo de pantalla, desinfección con ozono, limpieza profunda del exterior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 4. Lavado con desinfección de ozono: Servicios de desinfección de interior con ozono, limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos, y aromatizante en el interior.			

Lavado de AutoBus : Lavado exterior completo de la unidad (carrocería general, vidrios, defensas y llantas). Aplicación de shampoo automotriz biodegradable. Enjuague a presión y secado manual. Limpieza interior del área de pasajeros. Barrido y aspirado del piso. Limpieza de asientos, pasamanos y paneles interiores. 1. Lavado Sencillo: Servicios de limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 2. Lavado Profundo: Servicios de lavado de motor, lavado a presión por debajo, engrase, sopleteo con grafito, limpieza profunda de exterior, limpieza y aspirado interior, lavado y brillo de neumáticos, aromatizante en el interior. 3. Lavado de interior: Servicios de limpieza profunda con desarme de asientos, brillo de pantalla, desinfección con ozono, limpieza profunda del exterior, lavado y brillo de neumáticos y aromatizante en el interior. 4. Lavado con desinfección de ozono: Servicios de desinfección de interior con ozono, limpieza profunda del exterior, limpieza y aspirado del interior, lavado y brillo de neumáticos, y aromatizante en el interior.		
d. <u>Mínimo una (1) certificación, contrato de servicio u orden de servicio.</u> El oferente deberá demostrar experiencia en la prestación de servicios de lavado de vehículos.	Cumple	
e. <u>Área destinada al lavado de vehículos (Presentar foto del local/establecimiento).</u> El oferente deberá disponer de un local adecuado para la prestación del servicio con capacidad operativa para atender múltiples vehículos de manera simultánea.	Cumple	
f. <u>Documentación legal del local (contrato de alquiler, título de propiedad o certificación firmada y sellada).</u> El establecimiento del oferente deberá estar ubicado dentro del Distrito Nacional, lo cual deberá ser demostrado.	Cumple	
g. <u>Presentar evidencias en fotos de los equipos/maquinarias siguientes: Hidrolavadora de presión, Compresores de aire, Aspiradoras industriales.</u> El oferente deberá contar, como mínimo, con las maquinarias mencionadas	Cumple	
h. <u>Presentar evidencias mediante fotos o ficha técnica de los productos e insumos de limpieza biodegradables.</u> El oferente debe presentar evidencia de los productos e insumos de limpieza biodegradables.	Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN		

CONSIDERANDO: Que mediante la evaluación técnica y de credenciales, los peritos designados indicaron que la empresa **Premier Wash Technology PWT, SRL**, cumple con lo requerido por el Registro Inmobiliario para el proceso de Compra Simple Núm. **RI-CS-BS-2026-001**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 11 de marzo de 2026, se preparó el análisis de oferta económica del proveedor participante que cumplió con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN				
Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			Oferta Evaluada	
			Premier Wash Technology PWT SRL	
ítem	Descripción del Servicio	Cantidad	Precio Unitario	
	Lavado de Carros (Automóviles)	1	RD\$	650.00
	Lavado de Jeepetas (SUV)	1	RD\$	650.00
	Lavado de Camionetas Doble Cabina	1	RD\$	650.00
	Lavado de MiniBus	1	RD\$	650.00
	Lavado de AutoBus	1	RD\$	2,000.01

1	Lavado Profundo	Lavado de Carros (Automóviles)	1	RD\$ 1,150.00
		Lavado de Jeepetas (SUV)	1	RD\$ 1,150.00
		Lavado de Camionetas Doble Cabina	1	RD\$ 1,150.00
		Lavado de MiniBus	1	RD\$ 1,150.00
		Lavado de AutoBus	1	RD\$ 3,000.01
	Lavado de interior	Lavado de Carros (Automóviles)	1	RD\$ 300.00
		Lavado de Jeepetas (SUV)	1	RD\$ 300.00
		Lavado de Camionetas Doble Cabina	1	RD\$ 300.00
		Lavado de MiniBus	1	RD\$ 450.00
		Lavado de AutoBus	1	RD\$ 650.00
	Lavado con desinfección de ozono	Lavado de Carros (Automóviles)	1	RD\$ 1,900.00
		Lavado de Jeepetas (SUV)	1	RD\$ 1,900.00
		Lavado de Camionetas Doble Cabina	1	RD\$ 1,900.00
		Lavado de MiniBus	1	RD\$ 1,900.00
		Lavado de AutoBus	1	RD\$ 3,000.01
Monto total de los Precios Unitarios				RD\$ 24,800.07
Propuesta de Adjudicación				RD\$ 150,000.00
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN				

VISTA: El acta de aprobación de inicio del proceso de compra simple Núm. CS-2026-001.

VISTO: El requerimiento de compras de Transportación, Gerencia Administrativa Núm. GA-0033-2026, de fecha 23 de enero de 2026.

VISTA: La certificación de apropiación presupuestaria, de fecha 23 de enero de 2026.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra simple Núm. RI-CS-BS-2026-001.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas del participante del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de Compra Simple Núm. RI-CS-BS-2026-001, llevado a cabo para la Contratación de servicios de lavado para los vehículos operativos del Registro Inmobiliario de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Ítems adjudicados	Total adjudicado
Premier Wash Technology PWT SRL	131717535	1	RD\$150,000.00

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta al oferente participante, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Contra esta acta cabe interponer recurso de impugnación ante el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario o recurso jerárquico ante el Consejo del Poder Judicial en el plazo de 10 días calendarios a partir de la fecha de notificación, según lo dispuesto en el artículo 141, literales A y J de la Resolución núm. 01-2023, sobre Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, o un recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior Administrativo, en el plazo de 30 días a la recepción de su notificación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1 y 5 de la Ley núm. 13-07 y del artículo 1 de la Ley núm. 1494 de fecha 2 de agosto de 1947.

Firmada por: Michael Campusano Gerente Administrativo e **Incidelka Aquino**, Encargada Interina de Compras y Contrataciones.

-Fin del documento-



PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA

Incidelka Aquino

Michael Jose Campusano

Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:
<https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/LYHM-BQ6Y-19N6-W2W1>

