

GERENCIA ADMINISTRATIVA
Departamento de Compras y Contrataciones

Núm.: CM-2026-028

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01-2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 25 de mayo de 2026, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-028**, llevado a cabo para la **Contratación de Servicio de Almuerzo para los Colaboradores del Archivo Central del Registro Inmobiliario, dirigido a Mipymes.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 06 de mayo del 2026, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2026-028**, e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

| No | Nombre | Respuesta |
|-----|--|--------------------|
| 1. | PA Catering SRL | Presentó oferta |
| 2. | Xiomari Veloz D Lujo Fiesta, SRL | Presentó oferta |
| 3. | El Rinconcito Gourmet By Guillercriis, SRL | Presentó oferta |
| 4. | Bancatering, Eventos y Banquetes, SRL | No Presentó oferta |
| 5. | Bondelic, SRL | No presentó oferta |
| 6. | Martinez Torres Traveling, SRL | Presentó oferta |
| 7. | Probuffet, SRL | No presento oferta |
| 8. | Comidas Sanas P&R, SRL | No presentó oferta |
| 9. | Pily Gourmet, SRL | Presentó oferta |
| 10. | Cantabria Brand Representative, SRL | Presentó oferta |

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibieron las propuestas de:

- 1. Xiomari Veloz D Lujo Fiesta, SRL**
- 2. Martinez Torres Traveling, SRL**
- 3. Cantabria Brand Representative, SRL**
- 4. Pily Gourmet, SRL**
- 5. PA Catering, SRL**
- 6. El Rinconcito Gourmet By Guillercriis, SRL**

CONSIDERANDO: Que en fecha 20 de mayo del 2026, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación preliminar de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------|----------------------------------|---|--------------------------------|---|-------------------------------------|------------|--|------------|-------------------|------------|------------------|------------|
| Credenciales | Medio de Verificación | Oferta Evaluada | | | | | | | | | | | |
| | | Xiomari Veloz D'Lujo Fiesta, SRL | | Martinez Torres Traveling, SRL | | Cantabria Brand Representative, SRL | | El Rinconcito Gourmet By Guillercri, SRL | | Pily Gourmet, SRL | | PA Catering, SRL | |
| | | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario |
| Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual. | Ofertas recibidas | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGI). | | En evaluación | Presentar Certificación DGI, actualizada. | En evaluación | Presentar Certificación DGI, actualizada. | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS) | | En evaluación | Presentar Certificación TSS, actualizada. | En evaluación | Presentar Certificación TSS, actualizada. | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| Certificación Industria Comercio y MIPYMES | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | | | | |

CONSIDERANDO: Que fue solicitada información de naturaleza subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

CONSIDERANDO: Que en fecha 22 de mayo del 2026, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------|----------------------------------|------------|--------------------------------|------------|-------------------------------------|------------|--|------------|-------------------|------------|------------------|------------|
| Credenciales | Medio de Verificación | Oferta Evaluada | | | | | | | | | | | |
| | | Xiomari Veloz D Lujo Fiesta, SRL | | Martinez Torres Traveling, SRL | | Cantabria Brand Representative, SRL | | El Rinconcito Gourmet By Guillercri, SRL | | Pily Gourmet, SRL | | PA Catering, SRL | |
| | | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario |
| Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual. | Ofertas recibidas | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGI). | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS) | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | | | | |

CONSIDERANDO: Que en fecha 11 de mayo de 2026, los peritos designados presentaron la evaluación de degustación del proceso de Compra Menor no. **RI-CM-BS-2026-028**, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------|--------------------------|----------------------------------|------------|--------------------------------|------------|-------------------------------------|------------|--|------------|-------------------|------------|------------------|------------|
| Degustación de la muestra Aspectos a evaluar | Puntaje Máximo | Medio de Verificación | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | | |
| | | | Xiomari Veloz D Lujo Fiesta, SRL | | Martinez Torres Traveling, SRL | | Cantabria Brand Representative, SRL | | El Rinconcito Gourmet By Guillercri, SRL | | Pily Gourmet, SRL | | PA Catering, SRL | |
| | | | Puntuación | Comentario | Puntuación | Comentario | Puntuación | Comentario | Puntuación | Comentario | Puntuación | Comentario | Puntuación | Comentario |
| Empaque y presentación de los alimentos. | 5 | Oferta Técnica recibidas | 5 | | 5 | | 5 | | 5 | | 5 | | | |
| Cocción de los alimentos | 5 | | 5 | | 5 | 2 | | 5 | | 5 | | 2 | | |
| Sabor de los alimentos | 5 | | 5 | | 5 | 2 | | 5 | | 5 | | 2 | | |
| Total puntaje | 15 | | 15 | | 15 | 9 | | 15 | | 15 | | 9 | | |
| FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | | | | | |

CONSIDERANDO: Que mediante la evaluación de degustación los peritos designados indicaron **Xiomari Veloz D Lujo Fiesta, SRL; Martinez Torres Traveling, SRL; El Rinconcito Gourmet By Guillercri, SRL y Pily Gourmet, SRL**, cumplen con todo lo requerido por el Registro Inmobiliario en la evaluación de degustación y que los proveedores; Cantabria Brand Representative, SRL; y PA Catering, SRL, no cumplen con la puntuación mínima de lo requerido.

CONSIDERANDO: Que en fecha 14 de mayo de 2026, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de Compra Menor no. **RI-CM-BS-2026-028**, mediante documento de evaluación técnica preliminar, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|----------------------------------|---|--------------------------------|------------|-------------------------------------|------------|--|------------|-------------------|---|------------------|------------|--|
| Descripción del servicio | Medio de Verificación | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | |
| | | Xiomari Veloz D Lujo Fiesta, SRL | | Martínez Torres Traveling, SRL | | Cantabria Brand Representative, SRL | | El Rinconcito Gourmet By Guillercri, SRL | | Pily Gourmet, SRL | | PA Catering, SRL | | |
| | | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | |
| Ficha técnica con la descripción de los servicios, según especificaciones técnicas, que presente detalle de: o Cantidad de servicios ofertados. o Empaque y transporte. o Listado de opciones de menú. | Ofertas Técnicas recibidas | En evaluación | Presentar ficha técnica con los documentos solicitados en el numeral 9.2, acápite A, del término de referencia. | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | Presentar ficha técnica con los documentos solicitados en el numeral 9.2, acápite A, del término de referencia. | En evaluación | | |
| Constancia de plan de control de plagas, de la empresa donde se encuentran ubicadas la(s) cocina(s) donde serán preparados los alimentos requeridos. | | En evaluación | Aclarar las informaciones colocadas en el formulario de control de plagas. | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | |
| Presentar un tarifario/ listado de precios unitarios. Debe presentarse precio unitario por cada variedad de almuerzo. | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | |
| Al menos 2 cartas de recepción conforme de servicios de almuerzos o alimentos brindados a empresas privadas o instituciones del Estado en los últimos cinco (5) años. | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | |
| Al menos una certificación que avale la calidad, sanidad e inocuidad en el manejo de alimentos y los procesos realizados. (INDOCAL, NORDOM, etc.) | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | |
| Certificación de permiso o habilitación sanitaria emitida por el Ministerio de Salud Pública. | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | |
| FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | | | | | |

CONSIDERANDO: Que fue solicitada información de naturaleza subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

CONSIDERANDO: Que en fecha 22 de mayo de 2026, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de Compra Menor no. **RI-CM-BS-2026-028**, mediante documento de evaluación técnica definitiva, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|------------|-------------------------------------|------------|--|------------|-------------------|------------|------------------|------------|
| Descripción del servicio | Medio de Verificación | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | |
| | | Xiomari Veloz D Lujo Fiesta, SRL | | Martínez Torres Traveling, SRL | | Cantabria Brand Representative, SRL | | El Rinconcito Gourmet By Guillercri, SRL | | Pily Gourmet, SRL | | PA Catering, SRL | |
| | | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario |
| Ficha técnica con la descripción de los servicios, según especificaciones técnicas, que presente detalle de: o Cantidad de servicios ofertados. o Empaque y transporte. o Listado de opciones de menú. | Ofertas Técnicas recibidas | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Constancia de plan de control de plagas, de la empresa donde se encuentran ubicadas la(s) cocina(s) donde serán preparados los alimentos requeridos. | | No cumple | No presentó el documento requerido. | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Presentar un tarifario/ listado de precios unitarios. Debe presentarse precio unitario por cada variedad de almuerzo. | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Al menos 2 cartas de recepción conforme de servicios de almuerzos o alimentos brindados a empresas privadas o instituciones del Estado en los últimos cinco (5) años. | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Al menos una certificación que avale la calidad, sanidad e inocuidad en el manejo de alimentos y los procesos realizados. (INDOCAL, NORDOM, etc.) | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Certificación de permiso o habilitación sanitaria emitida por el Ministerio de Salud Pública. | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | | | | |

CONSIDERANDO: Que mediante la evaluación técnica los peritos designados indicaron que los proveedores; **Martínez Torres Traveling, SRL; El Rinconcito Gourmet By Guillercri, SRL; y Pily Gourmet, SRL**, cumplen con todo lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas y que los proveedores de **Xiomari Veloz D Lujo Fiesta, SRL, Cantabria Brand Representative, SRL y PA Catering, SRL** cumple parcialmente con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de compra menor **RI-CM-BS-2026-028**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 25 de mayo del 2026, se preparó el análisis de ofertas económicas y formulario de lugares ocupados de los oferentes participantes que cumplieron con la evaluación técnica, de credenciales y de degustación, arrojando los siguientes resultados:

| INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | |
|--|----------|------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------|---|--------------|--------------------|-------------------|
| Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución | | | | Martinez Torres Traveling, SRL | | El Riconconcito Gourmet By Guillercriis,SRL | | Pily Gourmet , SRL | |
| Ítem | Cantidad | Unidad de medida | Descripción del servicio | Precio Unitario | Precio Total | Precio Unitario | Precio Total | Precio Unitario | Precio Total |
| 1 | 1 | Unidad | Refrigerio regular | RD\$ 354.00 | RD\$ 354.00 | RD\$ 324.49 | RD\$ 324.49 | RD\$ 317.42 | RD\$ 317.42 |
| Monto total de la oferta | | | | Total | RD\$ 354.00 | Total | RD\$ 324.49 | Total | RD\$ 317.42 |
| Propuesta de Adjudicación | | | | Monto a Adjudicar | RD\$ - | Monto a Adjudicar | RD\$ - | Monto a Adjudicar | RD\$ 1,800,000.00 |

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

I. INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

| Ítem | Contratación de servicio de almuerzo para los colaboradores del Archivo Central del Registro Inmobiliario (RI), ubicados en el Parque Industrial Duarte, DIRIGIDO A MIPYMES | | |
|------|--|---|-----------------|
| | Lugar ocupado | Oferente | Precio Ofertado |
| 1 | 1 | Pily Gourmet , SRL | RD\$ 317.42 |
| | 2 | El Riconconcito Gourmet By Guillercriis,SRL | RD\$ 324.49 |
| | 3 | Martinez Torres Traveling SRL | RD\$ 354.00 |

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

VISTA: El acta de aprobación de inicio del proceso Núm. CM-2026-028, de fecha 06 de mayo del 2026.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-028**.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de **Compra Menor no. RI-CM-BS-2026-024**, llevado a cabo para la **Contratación de Servicio de Catering para las Actividades del Registro Inmobiliario** de la siguiente manera:

| Empresa | RNC | Ítems adjudicados | Monto adjudicado |
|--------------------------|-----------|-------------------|--------------------------|
| Pily Gourmet, SRL | 131308708 | 1 | RD\$ 1,800,000.00 |
| Total, adjudicado | | | RD\$ 1,800,000.00 |

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Contra esta acta cabe interponer recurso de impugnación ante el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario o recurso jerárquico ante el Consejo del Poder Judicial en el plazo de 10 días calendarios a partir de la fecha de notificación, según lo dispuesto en el artículo 141, literales A y J de la Resolución núm. 01-2023, sobre Reglamento

de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, o un recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior Administrativo, en el plazo de 30 días a la recepción de su notificación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1 y 5 de la Ley núm. 13-07 y del artículo 1 de la Ley núm. 1494 de fecha 2 de agosto de 1947.

Firmada por: Michael Campusano, Gerente Administrativo e **Incidelka Aquino**, Encargada Interina de Compras y Contrataciones.

---Fin del documento---



PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA

Incidelka Aquino

Michael Jose Campusano

Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:
<https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/045E-WZIB-9WMF-FGZC>