



REPÚBLICA DOMINICANA

**REGISTRO
INMOBILIARIO**

Descripción de Programas y Proyectos 2026

**Gerencia de Planificación y Proyectos
Departamento de Proyectos**



Los proyectos institucionales programados para el año 2026 comprenden iniciativas estratégicas y operativas orientadas al fortalecimiento institucional, la transformación digital, la modernización del marco normativo y organizacional, así como al cumplimiento de los objetivos estratégicos del Registro Inmobiliario. Este portafolio integra tanto proyectos iniciados durante el año 2026 como proyectos de arrastre provenientes de períodos anteriores, cuya continuidad resulta necesaria para completar los resultados previstos y atender compromisos institucionales, incluyendo aquellos vinculados a los hitos definidos por el Poder Judicial.



TRANSFORMACIÓN DIGITAL E INNOVACIÓN

Modernización de servicios y procesos con tecnologías inteligentes.



EXPERIENCIA DEL USUARIO

Servicios accesibles, ágiles y centrados en las personas.



MARCO LEGAL Y NORMATIVO

Actualización y adecuación normativa para fortalecer la seguridad jurídica.



INFRAESTRUCTURA TECNOLÓGICA

Plataformas, interoperabilidad y servicios en la nube para la continuidad y escalabilidad.



CIBERSEGURIDAD Y PROTECCIÓN

Fortalecimiento de la seguridad de la información y resiliencia institucional.



FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL

Mejora organizacional, gestión del talento y cultura de excelencia.



Descripción de Programas y Proyectos 2026

No.	Nombre	Descripción	Responsable
1	 Adquisición de una herramienta de Inteligencia Artificial para su integración en las herramientas de gestión del Registro Inmobiliario	El proyecto consiste en la adquisición, integración, configuración y puesta en marcha de una solución de inteligencia artificial (IA) orientada a complementar y optimizar los sistemas de gestión existentes en el Registro Inmobiliario.	 Gerencia de servicios TIC
2	 Propuesta del Registro Inmobiliario 100 % autosostenible aprobada: Modelo de sostenibilidad financiera	El hito institucional de sostenibilidad financiera busca lograr el equilibrio en el valor de las tasas para gravar los servicios que reciben los ciudadanos, permitiendo que el Registro Inmobiliario disminuya a nivel 0 la dependencia de las transferencias del Poder Judicial.	 Gerencia de Contabilidad y Finanzas / Gerencia de Planificación y Proyectos.
3	 Implementación de plataforma ChatBot basada en Inteligencia Artificial para la Atención y Automatización de Servicios del Registro Inmobiliario	Adquisición e implementación de una plataforma Chatbot bajo el modelo Software como Servicio (SaaS), basada en Inteligencia Artificial (IA), con el propósito de fortalecer y automatizar los canales de atención digital del Registro Inmobiliario.	 Gerencia de Operaciones TIC / Gerencia de Sistemas TIC
4	 Proyecto de actualización de la Ley núm. 108-05 de Registro Inmobiliario y actualización o rediseño de la estructura organizacional	Desarrollar una propuesta integral de actualización de la Ley núm. 108-05 con el fin de fortalecer la seguridad jurídica, modernizar el marco normativo y adecuar la estructura institucional a las necesidades actuales y a los retos derivados de la transformación digital y la evolución de los servicios registrales.	 Gerencia Legal
5	 Proyecto de Desocupación Nave Palmarejo	Revisión, clasificación, valoración, traslado, digitalización, conservación y disposición final de la documentación almacenada en la Nave Palmarejo, permitiendo la desocupación total del almacén y garantizando el cumplimiento de las normas de gestión documental.	 Gerencia de Archivo

Elaborado por:

Samuel Rivera Sierra
Encargado, Departamento de Proyectos.

Revisado por:

Jeanilka Miniño
Gerente, Gerencia de Planificación y Proyectos.



REPÚBLICA DOMINICANA

REGISTRO INMOBILIARIO

Av. Independencia, esq. Av. Enrique Jiménez Moya,
Centro de los Héroes de Constanza, Maimón y Estero Hondo,
Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana

www.ri.gob.do

¡Síguenos en nuestras redes!

