

GERENCIA ADMINISTRATIVA
Departamento de Compras y Contrataciones

Núm.: CM-2026-057

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01-2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 27 de agosto de 2026, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-057**, llevado a cabo para la **Renovación de Licenciamiento de Software para Asegurar el Funcionamiento de las Plataformas Tecnológicas del Registro Inmobiliario, Dirigido a Mipymes.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 14 de agosto del 2026, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2026-057** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No	Nombre	Respuesta
1.	Integraciones Tecnológicas, M&A, SRL	No Presentó oferta
2.	Grupo Iceberg, SRL	No Presentó oferta
3.	CLICKTECK, SRL	No presentó oferta
4.	Itcorp Gongloss, SRL	No Presentó oferta
5.	Grey Matter Technologies, SRL	No presentó oferta
6.	Suplidora Renma, SRL	No Presentó oferta
7.	PWA, EIRL	No Presentó oferta
8.	H&H Solutions, SRL	No Presentó oferta
9.	Metric Touch, SRL	Presentó oferta
10.	Mattar Consulting, SRL	Presentó oferta
11.	Glodinet, SRL	No Presentó oferta
12.	Inmotion, SAS	No Presentó oferta
13.	Citywoks,SRL	No Presentó oferta
14.	Seti y Sidif Dominicana, SRL	No Presentó oferta
15.	Quantum Digital Innovation Factory Qudif, SRL	No Presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibieron las propuestas de:

- 1. Metric Touch, SRL** (Presentada vía correo electrónico)
- 2. Mattar Consulting, SRL** (Presentada vía correo electrónico)

CONSIDERANDO: Que en fecha 20 de agosto del 2026, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación preliminar de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN						
Credenciales		Medio de Verificación	Oferta Evaluada			
			Metric Touch, SRL		Mattar Consulting, SRL	
			Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al		Ofertas recibidas	En evaluación		En evaluación	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII).			En evaluación	Presentar certificación actualizada	En evaluación	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS)			En evaluación		En evaluación	
Certificación Mipymes			En evaluación		En evaluación	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN						

CONSIDERANDO: Que fue necesario solicitar información de carácter subsanable, recibándose respuesta del oferente **Metric Touch, SRL**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 25 de agosto del 2026, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada			
		Metric Touch, SRL		Mattar Consulting, SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual.	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII).		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS)		Cumple		Cumple	
Certificación Mipymes		Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					

CONSIDERANDO: Que en fecha 21 de agosto del 2026, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de Compra Menor no. **RI-CM-BS-2026-057** mediante documento de evaluación técnica preliminar, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

----No hay nada debajo de esta línea----

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN								
Ítem	Descripción del Bien/ Servicio	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
					Metric Touch, SRL		Mattar Consulting, SRL	
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	Renovación de Licencia AutoCAD LT	6	Renovación de licencias AutoCAD single user LT 1.1) Licencias electrónicas que se descargan del portal de Autodesk. 1.2) Soporte y garantía directamente del fabricante y asistencia del proveedor. 1.3) Licencia válida por 36 meses, contado a partir del 22-nov-2026.	Ofertas Técnicas recibidas	N/A	No presento oferta	En evaluación	
2	Renovación de Licencia Dxperience	1	Renovación licencia DXperience para ser utilizado por UN (1) desarrollador. Componentes: - WinForms Controls - WPF Controls - ASP.NET Web Forms Controls - ASP.NET MVC Extensions - ASP.NET MVC Client-Side Controls - ASP.NET Core Controls - ASP.NET Core Office Controls - ASP.NET Bootstrap Controls - JavaScript, jQuery, Angular, React, Vue - Blazor UI Components - UWP Controls - Reporting - XPO - ORM Library Office File API (Basic) - CodeRush with Support - CodeRush Classic - Source Code* • Servicio de Soporte Técnico incluido. • Código Fuente CodeRush, TestCafe Studio y Report. • Server no incluidos. • Registrado a nombre del correo institucional del Registro Inmobiliario. • Suscripción por 24 meses a partir del 23-nov-2026.		En evaluación		N/A	No presento oferta
3	Renovación de Licencia SyncFusion	1	TEAM LICENSE FOR UP TO 5 DEVELOPERS (licencia de equipo para hasta 5 desarrolladores) Actualización de licenciamiento por 12 meses con soporte Incluido a partir del 27-oct-2026: • Soporte de librería en Java (Library support in Java). • Que permita leer y escribir archivos en Excel, PDF, Word y PowerPoint desde .NET, que incluye: oBibliotecas de Formato de Archivo para (Fileformat libraries for Blazor, ASP.NET core, ASP.NET MVC, ASP.NET Web Forms, .NET MAUI (Preview), Xamarin, Flutter). oSolo se permiten librerías PDF y Excel en la Plataforma Flutter (Only PDF and Excel libraries are supported now in the Flutter platform), WinForms, WPF, WinUI and UWP). oCompatibilidad con la librería de word (Word Library support in Java).		N/A	No presento oferta	N/A	No presento oferta
Ítem	Descripción del Bien/ Servicio	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
					Metric Touch, SRL		Mattar Consulting, SRL	
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
4	Renovación de Licencia SonarQube	1	CLOUD AS A SERVICE (Servicios en la nube) Actualización de licenciamiento por 12 meses de soporte a partir del 6-nov-2026: • Soporte incluido (https://sonarcloud.io/) para 500,000 líneas de código mensual. • Detección de vulnerabilidades de código y malas prácticas de codificación (Bug Vulnerability & Code Smell Detection). • Guía de corrección de problemas (Issue Remediation Guidance). • Reglas de codificación de primer nivel (Topnotch coding rules). • Inspección continua (Continuous Inspection). • Comentarios de solicitudes de incorporación de cambios (In-ALM pull request feedback). • Verificación de calidad pasa/no pasa (Go/No Go Quality Gate). • Acceso del panel de control del proyecto con métricas e insignias (Access to Project Dashboard with Metrics & Badges).		N/A	No presento oferta	N/A	No presento oferta
Ficha técnica		Conforme a las especificaciones técnicas indicadas en el numeral 6.	En evaluación			En evaluación		
Mínimo una (1) certificación		De entrega satisfactoria de procesos similares, de los últimos dos (2) años.	En evaluación			En evaluación		
Carta compromiso de entrega		De los bienes/servicios ofertados: deberán ser entregados a partir de la solicitud del área requirente.	En evaluación			En evaluación	Presentar carta compromiso de entrega	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN								

CONSIDERANDO: Que fue necesario solicitar información de carácter subsanable, recibándose respuesta del oferente **Mattar Consulting, SRL**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 25 de agosto del 2026, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de Compra Menor no. **RI-CM-BS-2026-057** mediante documento de evaluación técnica definitiva, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN								
Ítem	Descripción del Bien/ Servicio	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
					Metric Touch, SRL		Mattar Consulting, SRL	
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
1	Renovación de licencia AutoCAD LT	6	Renovación de licencias AutoCAD single user LT 1.1) Licencias electrónicas que se descargan del portal de Autodesk. 1.2) Soporte y garantía directamente del fabricante y asistencia del proveedor. 1.3) Licencia válida por 36 meses, contado a partir del 22-nov-2026.	Ofertas Técnicas recibidas	N/A	No presento oferta	Cumple	
2	Renovación de Licencia Dxperience	1	Renovación licencia DXperience para ser utilizado por UN (1) desarrollador. Componentes: - WinForms Controls - WPF Controls - ASP.NET Web Forms Controls - ASP.NET MVC Extensions - ASP.NET MVC Client-Side Controls - ASP.NET Core Controls - ASP.NET Core Office Controls - ASP.NET Bootstrap Controls - JavaScript, JQuery, Angular, React, Vue - Blazor UI Components - UWP Controls - Reporting - XPO - ORM Library Office File API (Basic) - CodeRush with Support - CodeRush Classic - Source Code* • Servicio de Soporte Técnico incluido. • Código Fuente CodeRush, TestCafe Studio y Report. • Server no incluidos. • Registrado a nombre del correo institucional del Registro Inmobiliario. • Suscripción por 24 meses a partir del 23-nov-2026.		Cumple		N/A	No presento oferta
3	Renovación de Licencia SyncFusion	1	TEAM LICENSE FOR UP TO 5 DEVELOPERS (licencia de equipo para hasta 5 desarrolladores) Actualización de licenciamiento por 12 meses con soporte Incluido a partir del 27-oct-2026: • Soporte de librería en Java (Library support in Java). • Que permita leer y escribir archivos en Excel, PDF, Word y PowerPoint desde .NET, que incluye: o Bibliotecas de Formato de Archivo para (Fileformat libraries for Blazor, ASP.NET core, ASP.NET MVC, ASP.NET Web Forms, .NET MAUI (Preview), Xamarin, Flutter). o Solo se permiten librerías PDF y Excel en la Plataforma Flutter (Only PDF and Excel libraries are supported now in the Flutter plataforma), WinsForms, WPF, WinUI and UWP). o Compatibilidad con la librería de word (Word Library support in Java).		N/A	No presento oferta	N/A	No presento oferta
Ítem	Descripción del Bien/ Servicio	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
					Metric Touch, SRL		Mattar Consulting, SRL	
					Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
4	Renovación de Licencia SonarQube	1	CLOUD AS A SERVICE (Servicios en la nube) Actualización de licenciamiento por 12 meses de soporte a partir del 6-nov-2026: • Soporte incluido (https://sonarcloud.io/) para 500,000 líneas de código mensual. • Detección de vulnerabilidades de código y malas prácticas de codificación (Bug Vulnerability & Code Smell Detection). • Guía de corrección de problemas (Issue Remediation Guidance). • Reglas de codificación de primer nivel (Topnotch coding rules). • Inspección continua (Continuous Inspection). • Comentarios de solicitudes de incorporación de cambios (In-ALM pull request feedback). • Verificación de calidad pasa/no pasa (Go/No Go Quality Gate). • Acceso del panel de control del proyecto con métricas e insignias (Access to Project Dashboard with Metrics & Badges).		N/A	No presento oferta	N/A	No presento oferta
Ficha técnica		Conforme a las especificaciones técnicas indicadas en el numeral 6.	Cumple			Cumple		
Mínimo una (1) certificación		De entrega satisfactoria de procesos similares, de los últimos dos (2) años.	Cumple			Cumple		
Carta compromiso de entrega		De los bienes/servicios ofertados: deberán ser entregados a partir de la solicitud del área requeriente.	Cumple			Cumple		
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN								

CONSIDERANDO: Que mediante la evaluación técnica los peritos designados indicaron que los proveedores **Metric Touch, SRL** y **Mattar Consulting, SRL** cumplen parcialmente con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de compra menor **RI-CM-BS-2026-057**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 25 de agosto del 2026, se preparó el análisis de ofertas económicas de los oferentes participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN						
Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			Metric Touch, SRL		Mattar Consulting, SRL	
Ítem	Cantidad	Descripción del Bien/Servicio	Precio Unitario	Precio total	Precio Unitario	Precio total
1	6	Renovación de licencia AutoCAD LT	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ 92,688.28	RD\$ 556,129.68
2	1	Renovación de Licencia Dxpérience	RD\$ 197,200.00	RD\$ 197,200.00	RD\$ -	RD\$ -
3	1	Renovación de Licencia SyncFusion	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -
4	1	Renovación de Licencia SonarQube	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -	RD\$ -
Propuesta de Adjudicación			Monto a adjudicar	RD\$ 197,200.00	Monto a adjudicar	RD\$ 556,129.68
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN						

VISTA: El acta de aprobación de inicio del proceso Núm. **CM-2026-057**, de fecha 14 de agosto del 2026.

VISTA: La convocatoria del procedimiento, de fecha 14 de agosto del 2026.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-057**.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de **Compra Menor no. RI-CM-BS-2026-057**, llevado a cabo para la **Renovación de Licenciamiento de Software para Asegurar el Funcionamiento de las Plataformas Tecnológicas del Registro Inmobiliario, Dirigido a Mipymes** de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Ítems adjudicados	Monto adjudicado
Mattar Consulting, SRL	124025826	1	RD\$ 556,129.68
Metric Touch, SRL	131487254	2	RD\$197,200.00
Total, adjudicado			RD\$ 753,329.68

SEGUNDO: DECLARAR DESIERTO los ítems 3 y 4, los cuales no fueron ofertados por los proveedores participantes.

TERCERO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Contra esta acta cabe interponer recurso de impugnación ante el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario o recurso jerárquico ante el Consejo del Poder Judicial en el plazo de 10 días calendarios a partir de la fecha de notificación, según lo dispuesto en el artículo 141, literales A y J de la Resolución núm. 01-2023, sobre Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, o un recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior Administrativo, en el plazo de 30 días a la recepción de su notificación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1 y 5 de la Ley núm. 13-07 y del artículo 1 de la Ley núm. 1494 de fecha 2 de agosto de 1947.

Firmada por: Michael Campusano, Gerente Administrativo y **Julio A. Ponce**, Encargado de Compras y Contrataciones.

---Fin del documento---



PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA

Julio Abraham Ponce De La Rosa

Michael Jose Campusano

Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:
<https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/F4KD-5DNP-C0GL-2JSU>