

Departamento de Compras y Contrataciones

ACTA DE DECLARATORIA PROCESO DESIERTO

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01-2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 17 de septiembre de 2026, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la declaratoria de desierto del proceso de compra simple no. **RI-CS-BS 2026-006**, para la **Actualización del Certificado Digital SSL para el programa de mejora y ampliación de la Plataforma Tecnológica Del Registro Inmobiliario**.

POR CUANTO: Que en fecha 27 de julio de 2026, la SUB ADMINISTRACIÓN TIC, mediante el requerimiento no. **TI-S-2026-142**, solicitó la **Actualización del Certificado Digital SSL para el programa de mejora y ampliación de la Plataforma Tecnológica Del Registro Inmobiliario**.

POR CUANTO: En fecha 14 de agosto de 2026, la Gerencia de Finanzas del Registro Inmobiliario emitió la certificación de existencia de fondos, para la contratación de que se trata, por un monto de Veintidós mil pesos dominicanos con 00/100) (RD\$22,000.00).

POR CUANTO: En fecha 01 de septiembre de 2026, el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario, realizó un llamado público y abierto a través del portal www.ri.gob.do, e invitaciones vía correo electrónico institucional a los oferentes interesados en presentar sus propuestas:

No.	Proveedor	Repuestas
1.	Compañía Dominicana de Teléfonos, S.A. (Claro)	Presentó
2.	Altice Dominicana, S.A.	No presentó
3.	Columbus Networks Dominicana, S.A.	No presentó
4.	Onemax, S.A.	No presentó
5.	Trilogy Dominicana, S.A.	No presentó
6.	Gold Data Dominicana, S.A.S	No presentó
7.	Wind Telecom	No presentó

POR CUANTO: La fecha límite para la recepción de las ofertas por parte de los oferentes interesados, fue establecida hasta las 04:00 pm del jueves 03 de septiembre de 2026.

POR CUANTO: Dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibieron las propuestas de:

1. Compañía Dominicana de Teléfonos, S.A.

CONSIDERANDO: Que en fecha 10 de septiembre de 2026, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN			
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada	
		Compañía Dominicana de Teléfonos, S.A	
		Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos. (DGII)		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social. (TSS)		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN			

CONSIDERANDO: Que en fecha 10 de septiembre de 2026, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de compra simple no. **RI-CS-BS-2026-006**, mediante documento de evaluación técnica preliminar, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					
Items	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Compañía Dominicana de Teléfonos, S.A	
				Evaluación	Comentario
Servicio Profesional HPBX - para soporte en actualización Certificado Digital SSL	1	- Validar formato del archivo de certificado y la llave. - Conexión local al SBC, a través de un técnico in situ. - Conexión remota al SBC. - Backup de configuración SBC. - Pruebas de llamadas pre-cambio usuario Teams / HPBX. - Actualización del certificado y la llave. - Pruebas de llamadas post-cambio usuario Teams / HPBX. - Garantizar el correcto funcionamiento de la implementación técnica del certificado digital SSL (instalación y configuración) por un periodo de (12) meses, contados a partir de la entrega a satisfacción. Durante este periodo, deberá atender cualquier incidencia relacionada con la implementación realizada.	Ofertas recibidas	En Evaluación	presentar documentación de periodo de garantía ante incidencias luego de la implementación del certificado
Servicios Profesionales IAAS - Actualización Certificado Digital SSL	2	En Evaluación			
Ficha técnica: conforme a las especificaciones técnicas indicadas en el numeral 5.				En Evaluación	Presentar Documentación de ficha técnica conforme se estable en el pliego de condiciones.
Formulario de Experiencia de la Empresa como contratista y anexos que demuestren experiencia en los últimos 3 años ofreciendo servicios similares a los requeridos, comprobado mediante por lo menos 2 certificaciones de recepción conforme de entidades contratantes.				En Evaluación	Presentar Documentación de formulario de experiencia de empresa como contratista conforme se estable en el pliego de condiciones.
Formulario de Experiencia Profesional del Personal técnico Propuesto con anexos de certificado o experiencia demostrable en soluciones de voz sobre IP (VoIP).				En Evaluación	Presentar Documentación de formulario de experiencia de personal conforme se estable en el pliego de condiciones.
Carta compromiso de entrega, de los servicios ofertados en un plazo mínimo de 15 días calendario.				En Evaluación	Presentar Documentación de carta compromiso conforme se estable en el pliego de condiciones.
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					

CONSIDERANDO: Que fue solicitada información de naturaleza subsanable, estableciéndose un plazo para los fines.

CONSIDERANDO: Que en fecha 15 de septiembre de 2026, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de compra simple no. **RI-CS-BS-2026-006**, mediante documento de evaluación técnica definitiva, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					
Ítem	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Compañía Dominicana de Teléfonos, S.A	
				Evaluación	Comentario
Servicio Profesional HPBX para soporte en actualización Certificado Digital SSL	1	- Validar formato del archivo de certificado y la llave. - Conexión local al SBC, a través de un técnico in situ. - Conexión remota al SBC. - Backup de configuración SBC. - Pruebas de llamadas pre-cambio usuario Teams / HPBX. - Actualización del certificado y la llave. - Pruebas de llamadas post-cambio usuario Teams / HPBX. - Garantizar el correcto funcionamiento de la implementación técnica del certificado digital SSL (instalación y configuración) por un periodo de (12) meses, contados a partir de la entrega a satisfacción. Durante este periodo, deberá atender cualquier incidencia relacionada con la implementación realizada.	Ofertas recibidas	No Cumple	No Presento documentación que acredite el periodo de garantía de doce (12) meses, contados a partir de la entrega a satisfacción, para la atención de incidencias luego de la implementación del certificado
Servicios Profesionales IAAS - Actualización Certificado Digital SSL	2				
Ficha técnica: conforme a las especificaciones técnicas indicadas en el numeral 5.				No Cumple	No presento ficha tecnica conforme se establece en el pliego de condiciones.
Formulario de Experiencia de la Empresa como contratista y anexos que demuestren experiencia en los últimos 3 años ofreciendo servicios similares a los requeridos, comprobado mediante por lo menos 2 certificaciones de recepción conforme de entidades contratantes.				No Cumple	No presento formulario de experiencia de empresa como contratista.
Formulario de Experiencia Profesional del Personal técnico Propuesto con anexos de certificado o experiencia demostrable en soluciones de voz sobre IP (VoIP).				No Cumple	No presento formulario de experiencia de personal.
Carta compromiso de entrega, de los servicios ofertados en un plazo mínimo de 15 días calendario.				No Cumple	El plazo de entrega propuesto por el oferente no se ajusta a lo establecido en el pliego de condiciones.
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					

POR CUANTO: La oferta recibida, no cumplen con todo lo requerido por el Registro Inmobiliario en el proceso **RI-CS-BS-2026-006**.

POR CUANTO: El artículo 105 del citado Reglamento indica que: *"Se procederá declarar desierto el proceso, mediante Acto administrativo debidamente motivado, en los siguientes escenarios: 1. Por no haberse presentado ofertas.; 2. Porque las ofertas presentadas no convengan a los intereses institucionales, por alto precio o por precios temerarios hacia la baja.; 3. Porque, de acuerdo con los criterios de evaluación establecidos en el Pliego de Condiciones Específicas de la compra o contratación, se determine que ningún oferente cumple"*.

VISTO: El requerimiento de compras de la SUB ADMINISTRACIÓN TIC no. TI-S-2026-142 de fecha 14 de agosto de 2026, contentivo de las especificaciones técnicas, con un presupuesto económico de Veintidós mil pesos dominicanos con 00/100 (RD\$22,000.00).

VISTA: La Certificación de Disponibilidad Financiera de fecha 14 de agosto de 2026, por un monto de Veintidós mil pesos dominicanos con 00/100 (RD\$22,000.00).

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de compra simple no. **RI-CS-BS-2026-006**.

VISTA: La oferta recibida de la empresa, **Compañía Dominicana de Teléfonos, S.A.**

VISTO: El artículo 105 del Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial.

DECIDE:

PRIMERO: Declarar desierto el proceso de compra simple de referencia **RI-CS-BS-2026-006**, para la **Actualización del Certificado Digital SSL para el programa de mejora y ampliación de la Plataforma Tecnológica Del Registro Inmobiliario.**; debido a que la oferta presentada no cumplió con todo lo requerido por el Registro Inmobiliario en el proceso **RI-CS-BS-2026-006**.

SEGUNDO: PUBLICAR la presente acta en el portal www.ri.gob.do.

La presente acta ha sido levantada en la ciudad Santo Domingo, Distrito Nacional, el día 17 de septiembre de 2026.

Firmada por: Michael Campusano, Gerente Administrativo y **Julio Ponce**, Encargado de Compras y Contrataciones.