

GERENCIA ADMINISTRATIVA
Departamento de Compras y Contrataciones

Núm.: CM-2026-058

ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01-2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 08 de septiembre de 2026, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

ÚNICO: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-058**, llevado a cabo para la **Adquisición de Licencias de Software para el Registro Inmobiliario, dirigido a MiPymes.**

CONSIDERANDO: Que en fecha 17 de agosto del 2026, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2026-057** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

No	Nombre	Respuesta
1.	Local Partner Dominicana, SRL	Presentó oferta
2.	WST Solutions, SRL	No Presentó oferta
3.	Innovacion Tecnologica SK, SRL	No presentó oferta
4.	Jarez, SRL	No Presentó oferta
5.	System Shop Solutions, SRL	No presentó oferta

CONSIDERANDO: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibieron las propuestas de:

- 1. Local Partner Dominicana SRL** (Presentada vía correo electrónico)
- 2. Grupo LDE, SRL** (Presentada vía correo electrónico)

CONSIDERANDO: Que en fecha 25 de agosto del 2026, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación preliminar de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Grupo LDE, SRL		Local Partner Dominicana SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	En Evaluación		En Evaluación	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos. (DGII)		En Evaluación		En Evaluación	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social. (TSS)		En Evaluación		En Evaluación	
Certificación de Industria, Comercio y MIPYMES, la misma deberá estar actualizada.		En Evaluación	Presentar Certificación, Actualizada.	En Evaluación	Presentar Certificación, Actualizada.
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					

CONSIDERANDO: Que fue necesario solicitar información de carácter subsanable, recibándose respuesta del oferente **Local Partner Dominicana SRL y Grupo LDE, SRL,**

CONSIDERANDO: Que en fecha 01 de septiembre del 2026, se preparó el análisis de credenciales de las ofertas recibidas, mediante documento de evaluación definitiva de credenciales, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					
Credenciales	Medio de Verificación	Oferta Evaluada		Oferta Evaluada	
		Grupo LDE, SRL		Local Partner Dominicana SRL	
		Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual	Ofertas recibidas	Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos. (DGII)		Cumple		Cumple	
Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social. (TSS)		Cumple		Cumple	
Certificación de Industria, Comercio y MIPYMES, la misma deberá estar actualizada.		Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN					

CONSIDERANDO: Que en fecha 25 de agosto del 2026, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de Compra Menor no. **RI-CM-BS-2026-058**, mediante documento de evaluación técnica preliminar, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN							
Items	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Ofertas Evaluadas			
				Grupo LDE, SRL		Local Partner Dominicana SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Adquisición de Licenciamiento de software (FIGMA o su equivalente)	4	• Creación y edición de diseños adaptables de forma automática, herramientas de dibujo avanzadas, definición de estilos, creación de prototipo interactivo, animaciones avanzadas, transiciones animadas, superposiciones, visualizador de prototipos adaptables, Kits de UI, plantillas prediseñadas, compatibilidad con MCP, 10 modos variables, anotaciones, biblioteca de equipos, prototipado avanzado, lógica condicional, permisos para compartir prototipos, herramientas de productividad de diseño IA y edición de imágenes IA. - Herramientas orientadas a la creación y edición de ilustraciones, diagramas, gráficos vectoriales y elementos visuales personalizados dentro del entorno de diseño. Debe permitir el uso de herramientas avanzadas de dibujo vectorial y edición gráfica, edición vectorial, pinceles personalizados, efectos visuales, mecánica de trazos, texto en trazado, transformaciones y edición de imágenes IA. • Modo de trabajo dirigido a equipos de desarrollo de software. Debe permitir la visualización de anotaciones y medidas, inspección avanzada comparación de cambios, área de pruebas de componentes, recursos de desarrollo, exportación de recursos, extensión de VS Code y compatibilidad con MCP. • Espacio colaborativo para sesiones de ideación, talleres, mapas mentales, diagramación de procesos, retrospectivas, planificación y trabajo en equipo. Debe permitir la colaboración simultánea mediante notas adhesivas, diagramas, plantillas y comentarios. • Herramienta para la elaboración de presentaciones profesionales integradas con los activos de diseño. Debe permitir crear, editar y presentar diapositivas reutilizando componentes del sistema de diseño y facilitando la colaboración en tiempo real. • Herramienta para la generación asistida de interfaces y prototipos mediante inteligencia artificial. Debe permitir crear pantallas, componentes y flujos a partir de instrucciones en lenguaje natural, facilitando la aceleración del proceso de diseño y la generación de prototipos funcionales. • Herramienta para la creación y publicación de sitios web a partir de diseños desarrollados en la plataforma. Debe permitir construir sitios responsivos utilizando componentes reutilizables, manteniendo la consistencia del diseño y facilitando su publicación sin necesidad de desarrollo adicional para sitios de complejidad básica o media. • Funciones generales de la plataforma: 3000 créditos de IA/mes, multiusuario, espectadores ilimitados, comentarios, destacar con Spotlight, modo de observación, enlaces de uso compartido, exportaciones, almacenamiento de archivos ilimitado, importación de archivos, chat de cursor, historial de versiones, proyectos privados, transferencia de equipos y proyectos, conversaciones de audio, herramientas de edición de imágenes (IA), búsqueda visual (IA), herramientas de texto (IA) y servidor MCP. • Extensibilidad: REST API, plugins y widgets, integraciones de terceros, inserción de diseños en tiempo real y webhooks. • Seguridad: protección con contraseñas • Disponibilidad de soporte técnico por 12 meses a partir de la activación. Suscripciones válidas por 12 meses, contado a partir de la activación del servicio		N/A	No presentó oferta.	Evaluación	Presentar: - Disponibilidad de soporte técnico - Tiempo de suscripción - Cantidad de licencias Note: Las especificaciones técnicas fueron evaluadas a partir del licenciamiento indicado por el oferente en la página web del software https://www.figma.com/es/pricing/.

-----No hay nada debajo de esta línea-----

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN									
Items			Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Ofertas Evaluadas			
						Grupo LDE, SRL	Local Partner Dominicana SRL		
						Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Adquisición de licenciamiento de software (AnyDesk Ultimate o Cloud o su equivalente)			10	Plataforma profesional para solución de acceso remoto basado en la nube que incluya: • Diez(10) conexiones concurrentes mínimo. • Dieciséis (16) horas de Servicios Profesionales (remotas y presenciales) para la implementación de la solución. • Acceso remoto a equipos Windows, macOS y Linux. • Compatibilidad con dispositivos Windows, Android e iOS. • Funcionalidad de chat entre operador y usuario final. • Personalización de diente con imagen institucional y configuración predefinida. • Disponibilidad de API para integración con herramientas ITSM, mesa de servicios y plataformas RMM. 12 meses de soporte y mantenimiento a partir de la activación de la licencia. 12 meses de soporte y mantenimiento a partir de la activación de la licencia.	Ofertas recibidas				Presentar: ~ Disponibilidad de soporte técnico ~ Cantidad de licencias ~ Conexiones recurrentes ~ Horas de servicios profesionales para la implementación
						Evaluación		Evaluación	Nota: Las especificaciones técnicas fueron evaluadas a partir del licenciamiento indicado por el oferente en la página web del software https://anydesk.com/es/gorultimate
						Evaluación		Evaluación	Presentar: ~ Fichas técnicas completas de cada ítem.
						Evaluación		Evaluación	Presentar: ~ Certificación de entrega satisfactoria de procesos similares, de cada ítem.
						Evaluación		Evaluación	
Ficha técnica: conforme a las especificaciones técnicas indicadas en el numeral 7.						Evaluación		Evaluación	
Mínimo una (1) certificación de entrega satisfactoria de procesos similares, de los últimos dos (2) años.						Evaluación		Evaluación	
Carta compromiso de entrega de los bienes/servicios ofertados: deberán ser entregados a partir de la solicitud del área requirente.						Evaluación		Evaluación	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN									

CONSIDERANDO: Que fue necesario solicitar información de carácter subsanable, recibiendo respuesta del oferente **Local Partner Dominicana SRL**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 04 de septiembre del 2026, los peritos designados presentaron la evaluación técnica del proceso de Compra Menor no. **RI-CM-BS-2026-058**, mediante documento de evaluación técnica definitiva, en el que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN							
Items	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Ofertas Evaluadas			
				Grupo LDE, SRL		Local Partner Dominicana SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Adquisición de Licenciamiento de software (FIGMA o su equivalente)	4	• Creación y edición de diseños adaptables de forma automática, herramientas de dibujo avanzadas, definición de estilos, creación de prototipo interactivo, animaciones avanzadas, transiciones animadas, superposiciones, visualizador de prototipos adaptables, Kits de UI, plantillas prediseñadas, compatibilidad con MCP, 10 modos variables, anotaciones, biblioteca de equipos, prototipo avanzado, lógica condicional, permisos para compartir prototipos, herramientas de productividad de diseño IA y edición de imágenes IA. - Herramientas orientadas a la creación y edición de ilustraciones, diagramas, gráficos vectoriales y elementos visuales personalizados dentro del entorno de diseño. Debe permitir el uso de herramientas avanzadas de dibujo vectorial y edición gráfica, edición vectorial, pinceles personalizados, efectos visuales, mecánica de trazos, texto en trazado, transformaciones y edición de imágenes IA. • Modo de trabajo dirigido a equipos de desarrollo de software. Debe permitir la visualización de anotaciones y medidas, inspección avanzada comparación de cambios, área de pruebas de componentes, recursos de desarrollo, exportación de recursos, extensión de VS Code y compatibilidad con MCP. • Espacio colaborativo para sesiones de ideación, talleres, mapas mentales, diagramación de procesos, retrospectivas, planificación y trabajo en equipo. Debe permitir la colaboración simultánea mediante notas adhesivas, diagramas, plantillas y comentarios. • Herramienta para la elaboración de presentaciones profesionales integradas con los activos de diseño. Debe permitir crear, editar y presentar diapositivas reutilizando componentes del sistema de diseño y facilitando la colaboración en tiempo real. • Herramienta para la generación asistida de interfaces y prototipos mediante inteligencia artificial. Debe permitir crear pantallas, componentes y flujos a partir de instrucciones en lenguaje natural, facilitando la aceleración del proceso de diseño y la generación de prototipos funcionales. • Herramienta para la creación y publicación de sitios web a partir de diseños desarrollados en la plataforma. Debe permitir construir sitios responsivos utilizando componentes reutilizables, manteniendo la consistencia del diseño y facilitando su publicación sin necesidad de desarrollo adicional para sitios de complejidad básica o media. • Funciones generales de la plataforma: 3000 créditos de IA/mes, multiusuario, espectadores limitados, comentarios, destacar con Spotlight, modo de observación, enlaces de uso compartido, exportaciones, almacenamiento de archivos ilimitado, importación de archivos, chat de cursor, historial de versiones, proyectos privados, transferencia de equipos y proyectos, conversaciones de audio, herramientas de edición de imágenes (IA), búsqueda visual (IA), herramientas de texto (IA) y servidor MCP. • Extensibilidad: REST API, plugins y widgets, integraciones de terceros, inserción de diseños en tiempo real y webhooks. • Seguridad: protección con contraseñas. • Disponibilidad de soporte técnico por 12 meses a partir de la activación. Suscripciones válidas por 12 meses, contado a partir de la activación del servicio	Ofertas recibidas	N/A	No presentó oferta	Cumple	

----No hay nada debajo de esta línea----

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN							
Items	Cantidad	Aspectos a Evaluar	Medio de Verificación	Ofertas Evaluadas			
				Grupo LDE, SRL		Local Partner Dominicana SRL	
				Evaluación	Comentario	Evaluación	Comentario
Adquisición de licenciamiento de software (AnyDesk Ultimate e Cloud o su equivalente)	10	Plataforma profesional para solución de acceso remoto basado en la nube que incluya: • Diez(10) conexiones concurrentes mínimo. • Dieciséis (16) horas de Servicios Profesionales (remotas y presenciales) para la implementación de la solución. • Acceso remoto a equipos Windows, macOS y Linux. • Compatibilidad con dispositivos Windows, Android e iOS. • Funcionalidad de chat entre operador y usuario final. • Personalización de cliente con imagen institucional y configuración predefinida. • Disponibilidad de API para integración con herramientas ITSM, mesa de servicios y plataformas RMM. 12 meses de soporte y mantenimiento a partir de la activación de la licencia. 12 meses de soporte y mantenimiento a partir de la activación de la licencia.		Cumple		Cumple	
Ficha técnica: conforme a las especificaciones técnicas indicadas en el numeral 7.				Cumple		Cumple	
Mínimo una (1) certificación de entrega satisfactoria de procesos similares, de los últimos dos (2) años.				Cumple		Cumple	
Carta compromiso de entrega de los bienes/servicios ofertados: deberán ser entregados a partir de la solicitud del área requirente.				Cumple		Cumple	
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN							

CONSIDERANDO: Que mediante la evaluación técnica los peritos designados indicaron que los proveedores **Local Partner Dominicana SRL y Grupo LDE, SRL** cumplen parcialmente con lo requerido por el Registro Inmobiliario en las especificaciones técnicas del proceso de compra menor **RI-CM-BS-2026-058**.

CONSIDERANDO: Que en fecha 07 de septiembre del 2026, se preparó el análisis de ofertas económicas de los oferentes participantes que cumplieron con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN						
Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución			Grupo LDE, SRL		Local Partner Dominicana SRL	
Ítem	Cantidad	Descripción del Bien/Servicio	Precio Unitario	Precio total	Precio Unitario	Precio total
1	4	Adquisición de Licenciamiento de software (FIGMA o su equivalente)	N/A	N/A	RD\$ 62,000.00	RD\$ 248,000.00
2	10	Adquisición de licenciamiento de software (AnyDesk Ultimate e Cloud o su equivalente)	RD\$ 86,450.00	RD\$ 864,500.00	RD\$ 93,600.00	RD\$ 936,000.00
Propuesta de Adjudicación			Monto a adjudicar	RD\$ 864,500.00	Monto a adjudicar	RD\$ 248,000.00
FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN						

VISTA: El acta de aprobación de inicio del proceso Núm. **CM-2026-058**, de fecha 17 de agosto del 2026.

VISTA: La convocatoria del procedimiento, de fecha 17 de agosto del 2026.

VISTO: Los términos de referencia del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-058**.

VISTAS: Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

POR CUANTO: Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

DECIDEN:

PRIMERO: ADJUDICAR el procedimiento de **Compra Menor no. RI-CM-BS-2026-058**, llevado a cabo para la **Adquisición de Licencias de Software para el Registro Inmobiliario, dirigido a MiPymes**, de la siguiente manera:

Empresa	RNC	Ítems adjudicados	Monto adjudicado
Local Partner Dominicana SRL	131228811	1	RD\$ 248,000.00
Grupo LDE, SRL	130870812	2	RD\$864,500.00
Total, adjudicado			RD\$ 1,112,500.00

SEGUNDO: ORDENAR al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Contra esta acta cabe interponer recurso de impugnación ante el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario o recurso jerárquico ante el Consejo del Poder Judicial en el plazo de 10 días calendarios a partir de la fecha de notificación, según lo dispuesto en el artículo 141, literales A y J de la Resolución núm. 01-2023, sobre Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, o un recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior Administrativo, en el plazo de 30 días a la recepción de su notificación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1 y 5 de la Ley núm. 13-07 y del artículo 1 de la Ley núm. 1494 de fecha 2 de agosto de 1947.

Firmada por: Michael Campusano, Gerente Administrativo y **Julio A. Ponce**, Encargado de Compras y Contrataciones.

---Fin del documento---



PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA

Julio Abraham Ponce De La Rosa

Michael Jose Campusano

Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:

<https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/7F58-MJ4N-19E2-DIP0>