REPÚBLICA DOMINICANA
REGISTRO INMOBILIARIO

Núm.: CM-2026-075

**GERENCIA ADMINISTRATIVA**
*Departamento de Compras y Contrataciones*

# ACTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras y Contrataciones del Poder Judicial, aprobado mediante Resolución Núm. 01-2023 por el Consejo del Poder Judicial, el día 05 de noviembre de 2026, en horas laborables, se reúnen los órganos administrativos competentes para lo siguiente:

**ÚNICO**: Decidir la adjudicación del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-075**, llevado a cabo para la **Adquisición de materiales de limpieza para el Registro Inmobiliario.**

**CONSIDERANDO**: Que en fecha 20 de octubre de 2026, el Departamento de Compras y Contrataciones procedió a publicar la convocatoria del procedimiento **RI-CM-BS-2026-075** e invitar mediante correo electrónico a los siguientes proveedores:

| No. | Nombre proveedor | Respuesta |
|---|---|---|
| 1 | GTG INDUSTRIAL, SRL | Presento oferta |
| 2 | PROLIMDES COMERCIAL, SRL | Presento oferta |
| 3 | LOAZ TRADING & CONSULTING, SRL | Presento oferta |
| 4 | JEIC INVERSIONES COMERCIALES, SRL | No presento oferta |
| 5 | BROTHERS RSR SUPPLY OFFICES, SRL | Presento oferta |
| 6 | LUFISA COMERCIAL, SRL | Presento oferta |
| 7 | MAS QUE LIMPIO MQL SRL | No presento oferta |
| 8 | MELO ALVALLE & ASOCIADOS, SRL | Presento oferta |

**CONSIDERANDO**: Que dentro del plazo establecido para la recepción de las ofertas se recibió la propuesta de:

1. **Brothers RSR Supply Offices, SRL (Presento oferta vía correo).**
2. **GTG Industrial, SRL (Presento oferta vía correo).**
3. **Melo Alvalle & Asociados, SRL (Presento oferta vía correo).**
4. **Sanfra Clean Solutions, SRL (Presento oferta vía correo).**
5. **Prolimdes Comercial, SRL (Presento oferta vía correo).**
6. **Casa Armes, SRL (Presento oferta vía correo).**
7. **Loaz Trading & Consulting, SRL (Presento oferta vía correo).**
8. **Supligensa, SRL (Presento oferta vía correo).**

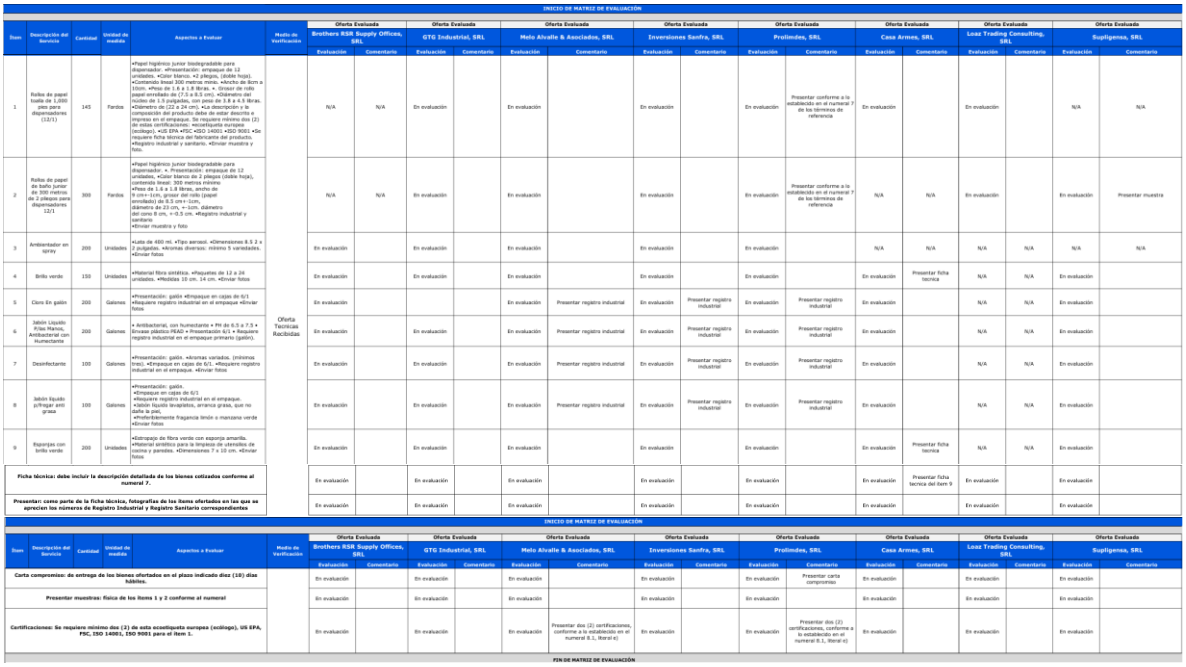
**CONSIDERANDO:** Que en fecha 26 de octubre de 2026, se preparó el análisis de credenciales Preliminar del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-075**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

| Credenciales | Medio de Verificación | Oferta Evaluada | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Brothers RSR Supply Offices, SRL | | GTG Industrial, SRL | | Melo Alvalle & Asociados, SRL | | Inversiones Sanfra, SRL | | Prolimdes, SRL | | Casa Armes, SRL | | Loaz Trading Consulting, SRL | | Supligensa, SRL | |
| | | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario |
| Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual. | Ofertas recibidas | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | Presentar | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII). | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | Presentar |
| Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS) | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 26 de octubre de 2026, los peritos designados presentaron la evaluación técnica preliminar del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-075**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:



INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

| Ítem | Descripción del Servicio | Cantidad | Unidad de medida | Aspectos a Evaluar | Medio de Verificación | Oferta Evaluada: Brothers RSR Supply Offices, SRL | | Oferta Evaluada: GTG Industrial, SRL | | Oferta Evaluada: Melo Alvalle & Asociados, SRL | | Oferta Evaluada: Inversiones Sanfra, SRL | | Oferta Evaluada: Prolimdes, SRL | | Oferta Evaluada: Casa Armes, SRL | | Oferta Evaluada: Loaz Trading Consulting, SRL | | Oferta Evaluada: Supligensa, SRL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario |
| 1 | Rollos de papel toalla de 1,000 pies para dispensadores (12/1) | 145 | Fardos | •Papel higiénico junior biodegradable para dispensador. •Presentación: empaque de 12 unidades. •Color blanco. •2 pliegos, (doble hoja). •Contenido lineal: 300 metros mínimo. •Ancho de lámina 10cm. •Peso de 1.6 a 1.8 libras. • Grosor de rollo papel enrollado de (7.5 a 8.5 cm). •Diámetro del núcleo de 1.5 pulgadas, con peso de 3.8 a 4.5 libras. •Diámetro de (22 a 24 cm). •La descripción y la composición del producto debe de estar descrito e impreso en el empaque. Se requiere mínimo dos (2) de estas certificaciones: •ecoetiqueta europea (ecólogo). •US EPA •FSC •ISO 14001 •ISO 9001 •Se requiere ficha técnica del fabricante del producto. •Registro industrial y sanitario. •Enviar muestra y foto. | Oferta Técnicas Recibidas | N/A | N/A | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | N/A | |
| 2 | Rollos de papel de baño junior de 300 metros de 2 pliegos para dispensadores 12/1 | 300 | Fardos | •Papel higiénico junior biodegradable para dispensador. • Presentación: empaque de 12 unidades, •Color blanco de 2 pliegos (doble hoja), contenido lineal: 300 metros mínimo •Peso de 1.6 a 1.8 libras, ancho de 9 cm+-1cm, grosor del rollo (papel enrollado) de 8.5 cm+-1cm, diámetro de 23 cm, +-1cm. diámetro del cono 8 cm, +-0.5 cm. •Registro industrial y sanitario •Enviar muestra y foto | | N/A | N/A | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | Presentar conforme a lo establecido en el numeral 7 de las términos de referencia | N/A | N/A | En evaluación | | En evaluación | Presentar muestra |
| 3 | Ambientador en spray | 200 | Unidades | •Lata de 400 ml. •Tipo aerosol. •Dimensiones 8.5 2 x 2 pulgadas. •Aromas diversos: mínimo 5 variedades. •Enviar fotos | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 4 | Brillo verde | 150 | Unidades | •Material fibra sintética. •Paquetes de 12 a 24 unidades. •Medidas 10 cm. 14 cm. •Enviar fotos | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | Presentar ficha técnica | N/A | N/A | En evaluación | |
| 5 | Cloro En galón | 200 | Galones | •Presentación: galón •Empaque en cajas de 6/1 •Requiere registro industrial en el empaque •Enviar fotos | | En evaluación | | | | En evaluación | Presentar registro industrial | En evaluación | Presentar registro industrial | En evaluación | Presentar registro industrial | En evaluación | | N/A | N/A | En evaluación | |
| 6 | Jabón Líquido Kilos Manos, Antibacterial con Humectante | 200 | Galones | • Antibacterial, con humectante • PH de 6.5 a 7.5 • Envase plástico PEAD • Presentación 4/1 • Requiere registro industrial en el empaque primario (galón). | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | Presentar registro industrial | En evaluación | Presentar registro industrial | En evaluación | Presentar registro industrial | En evaluación | | N/A | N/A | En evaluación | |
| 7 | Desinfectante | 100 | Galones | •Presentación: galón. •Aromas variados. (mínimos tres). •Empaque en cajas de 6/1. •Requiere registro industrial en el empaque. •Enviar fotos | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | Presentar registro industrial | En evaluación | Presentar registro industrial | En evaluación | Presentar registro industrial | En evaluación | | N/A | N/A | En evaluación | |
| 8 | Jabón líquido p/lavar anti grasa | 100 | Galones | •Presentación: galón. •Empaque en cajas de 6/1 •Requiere registro industrial en el empaque. •Jabón líquido lavaplatos, arranca grasa, que no dañe la piel. •Preferiblemente fragancia limón o manzana verde •Enviar fotos | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | Presentar registro industrial | En evaluación | Presentar registro industrial | En evaluación | Presentar registro industrial | En evaluación | | N/A | N/A | En evaluación | |
| 9 | Esponjas con brillo verde | 200 | Unidades | •Estropajo de fibra verde con esponja amarilla. •Material sintético para la limpieza de utensilios de cocina y paredes. •Dimensiones 7 x 10 cm. •Enviar fotos | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | Presentar ficha técnica | N/A | N/A | En evaluación | |
| Ficha técnica: debe incluir la descripción detallada de los bienes cotizados conforme al numeral 7. | | | | | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | Presentar ficha técnica del ítem 9 | En evaluación | | En evaluación | |
| Presentar: como parte de la ficha técnica, fotografías de los ítems ofertados en las que se aprecien los números de Registro Industrial y Registro Sanitario correspondientes | | | | | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

| Ítem | Descripción del Servicio | Cantidad | Unidad de medida | Aspectos a Evaluar | Medio de Verificación | Oferta Evaluada: Brothers RSR Supply Offices, SRL | | Oferta Evaluada: GTG Industrial, SRL | | Oferta Evaluada: Melo Alvalle & Asociados, SRL | | Oferta Evaluada: Inversiones Sanfra, SRL | | Oferta Evaluada: Prolimdes, SRL | | Oferta Evaluada: Casa Armes, SRL | | Oferta Evaluada: Loaz Trading Consulting, SRL | | Oferta Evaluada: Supligensa, SRL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario |
| Carta compromiso: de entrega de los bienes ofertados en el plazo indicado diez (10) días hábiles. | | | | | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | Presentar carta compromiso | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| Presentar muestras: física de los ítems 1 y 2 conforme al numeral | | | | | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |
| Certificaciones: Se requiere mínimo dos (2) de esta ecoetiqueta europea (ecólogo), US EPA, FSC, ISO 14001, ISO 9001 para el ítem 1. | | | | | | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | Presentar dos (2) certificaciones, conforme a lo establecido en el numeral 8.1, literal e) | En evaluación | | En evaluación | Presentar dos (2) certificaciones, conforme a lo establecido en el numeral 8.1, literal e) | En evaluación | | En evaluación | | En evaluación | |

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

**CONSIDERANDO:** Que fue solicitada la información de naturaleza subsanable, estableciéndose como fecha límite hasta la 12:00 pm del miércoles 28 de octubre del 2026, la cual fueron recibida dentro del plazo establecido.

**CONSIDERANDO:** Que, en fecha 29 de octubre de 2026, se preparó el análisis de credenciales definitiva del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-075**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente

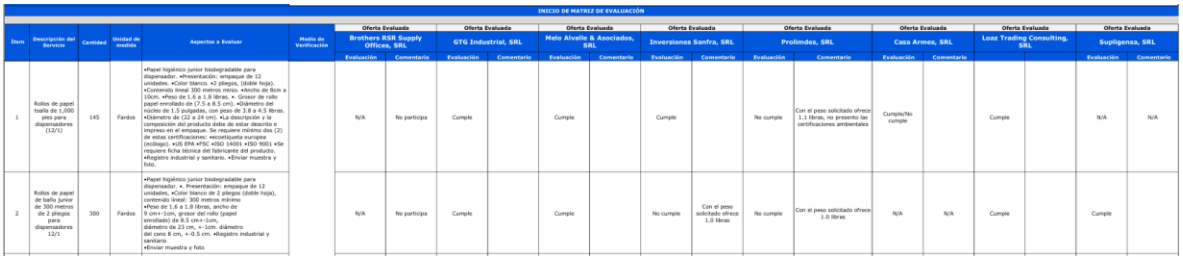


INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

| Credenciales | Medio de Verificación | Oferta Evaluada: Brothers RSR Supply Offices, SRL | | GTG Industrial, SRL | | Melo Alvalle & Asociados, SRL | | Inversiones Sanfra, SRL | | Prolimdes, SRL | | Casa Armes, SRL | | Loaz Trading Consulting, SRL | | Supligensa, SRL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario |
| Registro de Proveedores del Estado (RPE) actualizado y la actividad comercial de acuerdo al objeto contractual. | Ofertas recibidas | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | No cumple | No presentó dentro del plazo establecido. | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Certificación de pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII). | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | No cumple | Remitió nuevamente la certificación de la DGII vencida. |
| Certificación de pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS) | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

**CONSIDERANDO:** Que, en fecha de 30 de octubre de 2026, los peritos designados presentaron la evaluación técnica definitiva del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-075**, en la que se puede constatar, en síntesis, lo siguiente:



INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

| Ítem | Descripción del Servicio | Cantidad | Unidad de medida | Aspectos a Evaluar | Medio de Verificación | Oferta Evaluada: Brothers RSR Supply Offices, SRL | | Oferta Evaluada: GTG Industrial, SRL | | Oferta Evaluada: Melo Alvalle & Asociados, SRL | | Oferta Evaluada: Inversiones Sanfra, SRL | | Oferta Evaluada: Prolimdes, SRL | | Oferta Evaluada: Casa Armes, SRL | | Oferta Evaluada: Loaz Trading Consulting, SRL | | Oferta Evaluada: Supligensa, SRL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario | Evaluación | Comentario |
| 1 | Rollos de papel toalla de 1,000 pies para dispensadores (12/1) | 145 | Fardos | •Papel higiénico junior biodegradable para dispensador. •Presentación: empaque de 12 unidades. •Color blanco. •2 pliegos, (doble hoja). •Contenido lineal: 300 metros mínimo. •Ancho de lámina 10cm. •Peso de 1.6 a 1.8 libras. • Grosor de rollo papel enrollado de (7.5 a 8.5 cm). •Diámetro del núcleo de 1.5 pulgadas, con peso de 3.8 a 4.5 libras. •Diámetro de (22 a 24 cm). •La descripción y la composición del producto debe de estar descrito e impreso en el empaque. Se requiere mínimo dos (2) de estas certificaciones: •ecoetiqueta europea (ecólogo). •US EPA •FSC •ISO 14001 •ISO 9001 •Se requiere ficha técnica del fabricante del producto. •Registro industrial y sanitario. •Enviar muestra y foto. | | N/A | No participa | Cumple | | Cumple | | Cumple | | No cumple | Con el peso solicitado ofrece 1.1 libras, no presento las certificaciones ambientales | Cumple/No cumple | | Cumple | | N/A | N/A |
| 2 | Rollos de papel de baño junior de 300 metros de 2 pliegos para dispensadores 12/1 | 300 | Fardos | •Papel higiénico junior biodegradable para dispensador. • Presentación: empaque de 12 unidades, •Color blanco de 2 pliegos (doble hoja), contenido lineal: 300 metros mínimo •Peso de 1.6 a 1.8 libras, ancho de 9 cm+-1cm, grosor del rollo (papel enrollado) de 8.5 cm+-1cm, diámetro de 23 cm, +-1cm. diámetro del cono 8 cm, +-0.5 cm. •Registro industrial y sanitario •Enviar muestra y foto | | N/A | No participa | Cumple | | Cumple | | No cumple | Con el peso solicitado ofrece 1.0 libras | No cumple | Con el peso solicitado ofrece 1.0 libras | N/A | N/A | Cumple | | Cumple | |

| Ítem | Bien | Cantidad | Unidad | Descripción | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Ambientador en spray | 200 | Unidades | •Lata de 400 ml. •Tipo aerosol. •Dimensiones 8.5 2 x 2 pulgadas. •Aromas diversos: mínimo 5 variedades. •Enviar fotos | Oferta Tecnicas Recibidas | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| 4 | Brillo verde | 150 | Unidades | •Material fibra sintética. •Paquetes de 12 a 24 unidades. •Medidas 10 cm. 14 cm. •Enviar fotos | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | N/A | N/A | Cumple | |
| 5 | Cloro En galón | 200 | Galones | •Presentación: galón •Empaque en cajas de 6/1 •Requiere registro industrial en el empaque •Enviar fotos | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | No cumple | No Presento registro industrial | Cumple | | N/A | N/A | Cumple | |
| 6 | Jabón Liquido P/las Manos, Antibacterial con Humectante | 200 | Galones | • Antibacterial, con humectante • PH de 6.5 a 7.5 • Envase plástico PEAD • Presentación 6/1 • Requiere registro industrial en el empaque primario (galón). | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | No cumple | No Presento registro industrial | Cumple | | N/A | N/A | Cumple | |
| 7 | Desinfectante | 100 | Galones | •Presentación: galón. •Aromas variados. (mínimos tres). •Empaque en cajas de 6/1. •Requiere registro industrial en el empaque. •Enviar fotos | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | No cumple | No Presento registro industrial | Cumple | | N/A | N/A | Cumple | |
| 8 | Jabón liquido p/fregar anti grasa | 100 | Galones | •Presentación: galón. •Empaque en cajas de 6/1 •Requiere registro industrial en el empaque. •Jabón liquido lavaplatos, arranca grasa, que no dañe la piel | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | No cumple | No Presento registro industrial | Cumple | | N/A | N/A | Cumple | |
| 9 | Esponjas con brillo verde | 200 | Unidades | •Estropajo de fibra verde con esponja amarilla. •Material sintético para la limpieza de utensilios de cocina y paredes. •Dimensiones 7 x 10 cm. •Enviar fotos | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | N/A | N/A | Cumple | |
| Ficha técnica: debe incluir la descripción detallada de los bienes cotizados conforme al numeral 7. | | | | | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| | | | | | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | | Oferta Evaluada | |
| Presentar: como parte de la ficha técnica, fotografías de los items ofertados en las que se aprecien los números de Registro Industrial y Registro Sanitario correspondientes | | | | | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Carta compromiso: de entrega de los bienes ofertados en el plazo indicado diez (10) días hábiles. | | | | | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | No cumple | No presento carta compromiso | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Presentar muestras: física de los items 1 y 2 conforme al numeral | | | | | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | No cumple | Con el peso solicitado ofrece 1.1 libras | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| Certificaciones: Se requiere mínimo dos (2) de esta ecoetiqueta europea (ecólogo), US EPA, FSC, ISO 14001, ISO 9001 para el ítem 1. | | | | | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | | Cumple | |
| FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**CONSIDERANDO:** Que, mediante la evaluación técnica los peritos designados indicaron que la(s) empresa(s) **Brothers RSR Supply Offices, SRL, GTG Industrial, SRL, Melo Alvalle & Asociados, SRL, Sanfra Clean Solutions, SRL, Casa Armes, SRL, Loaz Trading & Consulting, SRL, Supligensa, SRL** cumplen parcialmente con lo requerido por el Registro Inmobiliario, mientras que **Prolimdes Comercial, SRL** no cumplió con lo indicado en los términos de referencia en el marco del proceso de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-075**.

**CONSIDERANDO:** Que, en fecha 04 de noviembre de 2026, se preparó el análisis de la oferta económica y formulario de lugares ocupados del oferente participante que cumplió con la evaluación técnica y de credenciales, arrojando los siguientes resultados:

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

Oferta Evaluada

| Bienes y/o Servicios Requeridos por la Institución | | | | Brothers RSR Supply Offices, SRL | | GTG Industrial, SRL | | Melo Alvalle & Asociados, SRL | | Sanfra clean Solutions, SRL | | Casa Armes, SRL | | Loaz Trading & Consulting, SRL | | Supligensa, SRL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Cantidad | Unida de medida | Descripción del Bien | Precio Unitario | Precio Total | Precio Unitario | Precio Total | Precio Unitario | Precio Total | Precio Unitario | Precio Total | Precio Unitario | Precio Total | Precio Unitario | Precio Total | Precio Unitario | Precio Total |
| 1 | 145 | Fardos | Rollos de papel toalla de 1,000 pies para dispensadores (12/1) | | RD$ - | RD$ 7,621.62 | RD$ 1,105,134.90 | RD$ 8,850.00 | RD$ 1,283,250.00 | RD$ 8,615.47 | RD$ 1,249,243.15 | RD$ 8,278.30 | RD$ 1,200,353.50 | RD$ 7,610.94 | RD$ 1,103,586.30 | RD$ - | RD$ - |
| 2 | 300 | Fardos | Rollos de papel de baño junior de 300 metros de 2 pliegos para dispensadores 12/1 | | RD$ - | RD$ 3,078.62 | RD$ 923,586.00 | RD$ 4,425.00 | RD$ 1,327,500.00 | RD$ - | RD$ - | RD$ - | RD$ - | RD$ 3,100.75 | RD$ 930,225.00 | RD$ 1,541.08 | RD$ 462,324.00 |
| 3 | 200 | Unidad | Ambientador en spray | RD$ 212.40 | RD$ 42,480.00 | RD$ 147.50 | RD$ 29,500.00 | RD$ 342.20 | RD$ 68,440.00 | RD$ 223.55 | RD$ 44,710.00 | RD$ - | RD$ - | RD$ - | RD$ - | RD$ - | RD$ - |
| 4 | 150 | Unidad | Brillo verde | RD$ 17.70 | RD$ 2,655.00 | RD$ 17.70 | RD$ 2,655.00 | RD$ 41.30 | RD$ 6,195.00 | RD$ 6.27 | RD$ 940.50 | RD$ 7.08 | RD$ 1,062.00 | RD$ - | RD$ - | RD$ 27.14 | RD$ 4,071.00 |
| 5 | 200 | Galones | Cloro En galón | RD$ 82.60 | RD$ 16,520.00 | RD$ 82.60 | RD$ 16,520.00 | RD$ 247.80 | RD$ 49,560.00 | RD$ 83.54 | RD$ 16,708.00 | RD$ 96.15 | RD$ 19,230.00 | RD$ - | RD$ - | RD$ 86.14 | RD$ 17,228.00 |
| 6 | 200 | Galones | Jabón Liquido P/las Manos, Antibacterial con Humectante | RD$ 106.20 | RD$ 21,240.00 | RD$ 141.60 | RD$ 28,320.00 | RD$ 374.65 | RD$ 74,930.00 | RD$ 153.16 | RD$ 30,632.00 | RD$ 198.12 | RD$ 39,624.00 | RD$ - | RD$ - | RD$ 192.34 | RD$ 38,468.00 |
| 7 | 100 | Galones | Desinfectante | RD$ 94.40 | RD$ 9,440.00 | RD$ 103.84 | RD$ 10,384.00 | RD$ 413.00 | RD$ 41,300.00 | RD$ 125.32 | RD$ 12,532.00 | RD$ 132.75 | RD$ 13,275.00 | RD$ - | RD$ - | RD$ 128.62 | RD$ 12,862.00 |
| 8 | 100 | Galones | Jabón líquido p/fregar anti grasa | RD$ 106.20 | RD$ 10,620.00 | RD$ 188.80 | RD$ 18,880.00 | RD$ 413.00 | RD$ 41,300.00 | RD$ 153.16 | RD$ 15,316.00 | RD$ 211.23 | RD$ 21,123.00 | RD$ - | RD$ - | RD$ 204.14 | RD$ 20,414.00 |
| 9 | 200 | Unidad | Esponjas con brillo verde | RD$ 23.60 | RD$ 4,720.00 | RD$ 29.50 | RD$ 5,900.00 | RD$ 59.00 | RD$ 11,800.00 | RD$ 11.84 | RD$ 2,368.00 | RD$ 14.16 | RD$ 2,832.00 | RD$ - | RD$ - | RD$ 11.80 | RD$ 2,360.00 |
| Monto total de la oferta | | | | Total | RD$ 107,675.00 | Total | RD$ 2,140,879.90 | Total | RD$ 2,904,275.00 | Total | RD$ 1,372,449.65 | Total | RD$ 1,297,499.50 | Total | RD$ 2,033,811.30 | Total | RD$ 557,727.00 |
| Propuesta de Adjudicación | | | | Total Adjudicado | 57,820.00 | Total Adjudicado | RD$ 29,500.00 | Total Adjudicado | | Total Adjudicado | RD$ 940.50 | Total Adjudicado | | Total Adjudicado | RD$ 1,103,586.30 | Total Adjudicado | RD$ 464,684.00 |

FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

OBSERVACIONES: Se identificó un empate en el ítem 5 (cloro en galón) entre los proveedores Brothers RSR Supply Offices, SRL y GTG Industrial, SRL, del cual resultó ganador Brothers RSR Supply Offices, SRL

INICIO DE MATRIZ DE EVALUACIÓN

| Ítem | Rollos de papel toalla de 1,000 pies para dispensadores (12/1) | | |
|---|---|---|---|
| | Lugar ocupado | Oferente | Precio Ofertado |
| 1 | 1.er Lugar | Loaz Trading & Consulting, SRL | RD$ 7,610.94 |
| | 2.do Lugar | GTG Industrial, SRL | RD$ 7,621.62 |
| | 3.er Lugar | Casa Armes, SRL | RD$ 8,278.30 |

| Ítem | Rollos de papel de baño junior de 300 metros de 2 pliegos para dispensadores 12/1 | | |
|---|---|---|---|
| | Lugar ocupado | Oferente | Precio Ofertado |
| 2 | 1.er Lugar | Supligensa, SRL | RD$ 1,541.08 |
| | 2.do Lugar | GTG Industrial, SRL | RD$ 3,078.62 |
| | 3.er Lugar | Loaz Trading & Consulting, SRL | RD$ 3,100.75 |

| Ítem | Ambientador en spray | | |
|---|---|---|---|
| | Lugar ocupado | Oferente | Precio Ofertado |
| 3 | 1.er Lugar | GTG Industrial, SRL | RD$ 147.50 |
| | 2.do Lugar | Brothers RSR Supply Offices, SRL | RD$ 212.40 |
| | 3.er Lugar | Sanfra clean Solutions, SRL | RD$ 223.55 |

| Ítem | Brillo verde | | |
|---|---|---|---|
| | Lugar ocupado | Oferente | Precio Ofertado |
| 4 | 1.er Lugar | Sanfra clean Solutions, SRL | RD$ 6.27 |
| | 2.do Lugar | Casa Armes, SRL | RD$ 7.08 |
| | 3.er Lugar | GTG Industrial, SRL | RD$ 17.70 |

| Ítem | Cloro en galón | | |
|---|---|---|---|
| | Lugar ocupado | Oferente | Precio Ofertado |
| 5 | 1.er Lugar | Brothers RSR Supply Offices, SRL | RD$ 82.60 |
| | 2.do Lugar | GTG Industrial, SRL | RD$ 82.60 |
| | 3.er Lugar | Sanfra clean Solutions, SRL | RD$ 83.54 |

| Ítem | Jabón Liquido P/las Manos, Antibacterial con Humectante | | |
|---|---|---|---|
| | **Lugar ocupado** | **Oferente** | **Precio Ofertado** |
| 6 | 1.er Lugar | Brothers RSR Supply Offices, SRL | RD$ 106.20 |
| | 2.do Lugar | GTG Industrial, SRL | RD$ 141.60 |
| | 3.er Lugar | Sanfra clean Solutions, SRL | RD$ 153.16 |

| Ítem | Desinfectante | | |
|---|---|---|---|
| | **Lugar ocupado** | **Oferente** | **Precio Ofertado** |
| 7 | 1.er Lugar | Brothers RSR Supply Offices, SRL | RD$ 94.40 |
| | 2.do Lugar | GTG Industrial, SRL | RD$ 103.84 |
| | 3.er Lugar | Sanfra clean Solutions, SRL | RD$ 125.32 |

| Ítem | Jabón líquido p/fregar anti grasa | | |
|---|---|---|---|
| | **Lugar ocupado** | **Oferente** | **Precio Ofertado** |
| 8 | 1.er Lugar | Brothers RSR Supply Offices, SRL | RD$ 106.20 |
| | 2.do Lugar | Sanfra clean Solutions, SRL | RD$ 153.16 |
| | 3.er Lugar | GTG Industrial, SRL | RD$ 188.80 |

| Ítem | Esponjas con brillo verde | | |
|---|---|---|---|
| | **Lugar ocupado** | **Oferente** | **Precio Ofertado** |
| 9 | 1.er Lugar | Supligensa, SRL | RD$ 11.80 |
| | 2.do Lugar | Sanfra clean Solutions, SRL | RD$ 11.84 |
| | 3.er Lugar | Casa Armes, SRL | RD$ 14.16 |

**FIN DE MATRIZ DE EVALUACIÓN**

**CONSIDERANDO:** Que se identificó un (1) empate en el precio unitario de las ofertas económicas de los proveedores **Brothers RSR Supply Offices**, **SRL**, y **GTG Industrial, SRL**; correspondiente al ítem 5 (cloro en galón).

**CONSIDERANDO:** Que en fecha 04 de noviembre de 2026, mediante Acto Notarial núm. 68-2026, se llevó a cabo el proceso de desempate de la oferta económica correspondiente al referido ítem 5, en presencia de un Notario Público, resultando ganador el oferente Brothers RSR Supply Offices, SRL.

**VISTA:** El acta de aprobación de inicio **Núm. CM-2026-075,** de fecha 20 de octubre de 2026.

**VISTO:** Los términos de referencia del procedimiento de Compra Menor Núm. **RI-CM-BS-2026-075**.

**VISTAS:** Las ofertas técnicas y económicas de los participantes del presente proceso, y las evaluaciones citadas anteriormente.

**POR CUANTO:** Los órganos administrativos competentes, luego de verificar que se cumplió con el debido proceso para este tipo de procedimiento, mediante esta acta;

**DECIDEN:**

**PRIMERO: ADJUDICAR** el procedimiento de **Compra Menor Núm. RI-CM-BS-2026-075**, llevado a cabo para la **Adquisición de materiales de limpieza para el Registro Inmobiliario** de la siguiente manera:

| Empresa | RNC | Ítem adjudicado | Total, adjudicado |
|---|---|---|---|
| **Loaz Trading & Consulting, SRL** | **132098951** | **1** | **RD$ 1,103,586.30** |
| **Supligensa, SRL** | **130560552** | **2 y 9** | **RD$ 462,684.00** |
| **GTG Industrial, SRL** | **130297118** | **3** | **RD$ 29,500.00** |
| **Sanfra Clean Solutions, SRL** | **131401945** | **4** | **RD$ 940.50** |
| **Brothers RSR Supply Offices, SRL** | **131561502** | **5,6,7 y 8** | **RD$ 57,820.00** |
| | | **Total, adjudicado** | **RD$ 1,654,530.80** |

**SEGUNDO: ORDENAR** al Departamento de Compras y Contrataciones la notificación de los resultados de esta acta a los oferentes participantes, así también como su publicación en la sección de transparencia del portal web del Registro Inmobiliario.

Contra esta acta cabe interponer recurso de impugnación ante el Departamento de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario o recurso jerárquico ante el Consejo del Poder Judicial en el plazo de 10 días calendarios a partir de la fecha de notificación, según lo dispuesto en el artículo 141, literales A y J de la Resolución núm. 01-2023, sobre Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, o un recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior Administrativo, en el plazo de 30 días a la recepción de su notificación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1 y 5 de la Ley núm. 13-07 y del artículo 1 de la Ley núm. 1494 de fecha 2 de agosto de 1947.

**Firmada por: Michael Campusano,** Gerente Administrativo e **Julio A. Ponce**, Encargado de Compras y Contrataciones.

*---Fin del documento---*

PODER JUDICIAL | REPÚBLICA DOMINICANA
Julio Abraham Ponce De La Rosa
Michael Jose Campusano
Documento firmado digitalmente, puede validar su integridad en el siguiente enlace:
https://firma.poderjudicial.gob.do/inbox/app/poderjudicial/v/MZQM-KDAS-R6KU-VQXM