



## Plan Anual de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario (PACC) 2021

ÁREA RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN DEL REQUERIMIENTO	TIPO DE PRESUPUESTO	MODALIDAD COMPRAS	TRIMESTRE	FECHA DE REQUERIMIENTO	PACC Total	Comentarios
Gerencia de Tecnología	Accesorios de tecnologías y comunicaciones (memorias, teclado, switcher, cables, lectores, disco duro)	Operaciones	Comparación de precio	T1	Febrero	\$3,000,000.00	
Gerencia de Tecnología	Equipos de tecnologías y comunicaciones (impresora, escáner, computadoras, servidores, multifuncionales, etc)	Operaciones	Comparación de precio	T1	Febrero	\$3,000,000.00	
Gerencia Administrativa	Accesorios, mantenimientos de vehículos	Operaciones	Compra Menor	T1	Marzo	\$500,000.00	
Recursos Humanos	Actividades y eventos	Operaciones	Compra Menor	T1	Febrero	\$200,000.00	
Gerencia Administrativa	Aires acondicionados y accesorios	Operaciones	Compra Menor	T1	Marzo	\$500,000.00	
Gerencia de Tecnología	Telecomunicaciones y conectividad	Operaciones	Compra Menor	T1	Febrero	\$650,000.00	
Gerencia Administrativa	Baterías e inversores (normales, de ups y generadores)	Operaciones	Compra Menor	T1	Enero	\$750,000.00	
Gerencia Administrativa	Contratar nuevo servicio de transporte y valijas	Operaciones	Licitación Pública	T1	Enero	\$10,350,000.00	Plurianual
Gerencia Administrativa	Contratar servicio de renta de equipos de reproducción y multifuncionales	Operaciones	Licitación Pública	T1	Marzo	\$4,692,000.00	Plurianual
Gerencia Administrativa	Cristalería, floristería, mantelería, lavado, chefendi, planchado, adornos	Operaciones	Compra menor	T1	Marzo	\$200,000.00	
Gerencia Administrativa	Equipos de apoyo administrativos (neveras, microondas, televisores, trituradora, aspiradoras)	Operaciones	Compra Menor	T1	Marzo	\$500,000.00	
Dirección Nacional de Registro de Títulos	Formatos de seguridad	Operaciones	Licitación Pública	T1	Febrero	\$13,770,870.40	Plurianual
Gerencia Administrativa	Gasoil para vehículos y plantas	Operaciones	Compra Menor	T1	Febrero	\$1,000,000.00	
Gerencia Administrativa	Material gastable de oficinas (papel, cajas, sellos, bond, lápices, artes gráficas, carpetas, etc.).	Operaciones	Compra Menor	T1	Febrero	\$1,000,000.00	
Gerencia Administrativa	Material limpieza, jardinería y fumigación (limpiador, esponja, escoba, aerosol, suaper, jabón, abonos)	Operaciones	Compra Menor	T1	Marzo	\$2,000,000.00	
Gerencia Administrativa	Materiales eléctricos (tubo led y fluor, canaleta, toma usb, interruptor, switch, bombillo)	Operaciones	Compra Menor	T1	Enero	\$500,000.00	
Gerencia Administrativa	Materiales y servicio de mantenimiento general (porcelana, abrazadera, segueta, tarugo, adaptador, inodoros, mezclado)	Operaciones	Compra Menor	T1	Enero	\$1,300,579.21	
División de Infraestructura	Mobiliarios (sillones, sillas, escritorios, mesas)	Operaciones	Compra Menor	T1	Febrero	\$666,666.67	

Gerencia de Tecnología	Nuevo contrato de licencias de Microsoft y Migración de la plataforma móvil a servidores en la nube y su licencia	Operaciones	Licitación Pública	T1	Febrero	\$40,179,000.00	Plurianual
Gerencia de Tecnología	Renovación garantía de licencias SAN	Operaciones	Licitación Pública	T1	Marzo	\$8,000,000.00	
Gerencia de Tecnología	Renovar por tres años licencias Vmware	Operaciones	Comparación de precio	T1	Febrero	\$3,500,000.00	
Gerencia de Atención al Usuario	Publicidad, libros y periódicos del RI	Operaciones	Compras Menores	T1	Febrero	\$1,279,167.50	
Administración General	Servicios jurídicos, contabilidad y auditoría	Operaciones	Compras Simples	T1	Marzo	\$2,000,000.00	
Gerencia Administrativa	Tonner y cartuchos	Operaciones	Compras Menores	T1	Enero	\$1,000,000.00	
Gerencia Administrativa	Vehículos (camioneta, minibús, furgoneta, camión cerrados)	Operaciones	Comparación de precio	T1	Febrero	\$3,500,000.00	
Gerencia de Tecnología	Equipos Tecnológicos	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T1	Febrero	\$23,541,870.40	
Gerencia de Tecnología	Accesorios tecnológicos	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T1	Febrero	\$9,000,000.00	
Dirección Nacional de Registro de Títulos	Papelería de seguridad	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T1	Febrero	\$14,229,129.60	
División de Infraestructura	Readecuación de espacios de trabajo - Obra	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T1	Febrero	\$11,578,314.38	
División de Infraestructura	Readecuación de espacios de trabajo - Mobiliario	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T1	Febrero	\$7,718,876.26	
División de Infraestructura	Readecuación de la Administración General, DNMC, Tecnología, Registro y Recepción unificada	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T1	Febrero	\$13,796,975.00	Plurianual
División de Infraestructura	Mobiliario para readecuación de la Administración General, DNMC, Tecnología, Monte Cristi y San Juan de la Maguana	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T1	Febrero	\$21,613,687.06	Plurianual
Gerencia Legal	Contratación de asesor experto para la coordinación de los proyectos de actualización Marco Reglamentario del Registro Inmobiliario (RI) y Plan Nacional de Titulación (PNT)	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T1	Marzo	\$2,832,000.00	Plurianual
Dirección Nacional de Mensuras Catastrales	Consultoría para vectorización cartografía con georreferenciación aproximada del RI	Proyecto estratégico	Compras Menores	T1	Febrero	\$1,200,000.00	
Gerencia de Tecnología	Equipos para implementación del servicio de alojamiento para plan de continuidad de la información digital del RI	Proyecto estratégico	Compras Menores	T1	Febrero	\$2,000,000.00	
Dirección Nacional de Mensuras Catastrales	Desarrollo y puesta en ejecución de un programa de formación	Proyecto estratégico	Compras Menores	T1	Enero	\$1,500,000.00	
				<b>Total T1</b>		<b>\$213,049,136.48</b>	
Gerencia Administrativa	Accesorios, mantenimientos de vehículos	Operaciones	Compra Menor	T2	Julio	\$500,000.00	
Gerencia Administrativa	Aires acondicionados y accesorios	Operaciones	Compra Menor	T2	Junio	\$500,000.00	
Gerencia Administrativa	Aires acondicionados para Datacenter y accesorios	Operaciones	Licitación Pública	T2	Abril	\$8,000,000.00	Plurianual
Gerencia Administrativa	Alimentos (azúcar, café, botellones, té, cremora, almuerzo, picadera)	Operaciones	Compra Menor	T2	Abril	\$1,000,000.00	

Gerencia de Tecnología	Telecomunicaciones y conectividad	Operaciones	Comparación de precio	T2	Mayo	\$3,926,094.84	
Gerencia Administrativa	Baterías e inversores (normales, de ups y generadores )	Operaciones	Compra Menor	T2	Abril	\$750,000.00	
Gerencia Administrativa	Gasoil para vehículos y plantas	Operaciones	Comparación de precio	T2	Abril	\$3,820,000.00	
Gerencia Administrativa	Material gastable de oficinas (papel,cajas,sellos,bond,lápices,artes gráficas,carpetas,etc.).	Operaciones	Comparación de precio	T2	Abril	\$3,000,000.00	
Gerencia Administrativa	Material limpieza, jardinería y fumigación (limpiador, esponja, escoba, aerosol, suaper, jabón, abonos)	Operaciones	Comparación de precio	T2	Abril	\$3,500,000.00	
Gerencia Administrativa	Materiales eléctricos (tubo led y fluor,canaleta, toma usb, interruptor, switch, bombillo)	Operaciones	Compra Menor	T2	Abril	\$1,500,000.00	
Gerencia Administrativa	Materiales y servicio de mantenimiento general (porcelana, abrazadera, segueta, tarugo, adaptador, inodoros, mezclado)	Operaciones	Compra Menor	T2	Mayo	\$1,125,000.00	
División de Infraestructura	Mobiliarios (sillones, sillas, escritorios, mesas)	Operaciones	Compra Menor	T2	Abril	\$1,333,333.34	
Gerencia Administrativa	Piezas y equipos menores (caladoras, termostatos, contactores, soldador, destornillador, alicate, nivel, martillo, amperímetro)	Operaciones	Compras Simples	T2	Mayo	\$200,000.00	
Gerencia de Atención al Usuario	Publicidad, libros y periódicos del RI	Operaciones	Compras Menores	T2	Abril	\$1,279,167.50	
Recursos Humanos	Servicios sanitarios, médicos y veterinarios	Operaciones	Compras Menores	T2	Junio	\$391,250.00	
Gerencia Administrativa	Vestimenta y uniformes	Operaciones	Compras Menores	T2	Abril	\$400,000.00	
Gerencia de Tecnología	Equipos Tecnológicos	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T2	Mayo	\$4,000,000.00	
División de Infraestructura	Readecuación de Gerencia Administrativa, baños y cocinas del RI en Santiago	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T2	Abril	\$6,500,000.00	Plurianual
División de Infraestructura	Mobiliario para readecuación de Gerencia Administrativa en Sede Central	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T2	Abril	\$2,500,000.00	Plurianual
Administración General	Consultoría para implementación de un modelo de incentivo basado en el desempeño, la calidad y la proyección de los ingresos de la institución (modelo individual + grupal)	Proyecto estratégico	Compras Menores	T2	Mayo	\$2,000,000.00	
Gerencia de Atención al Usuario	Consultoría para diseño e implementación de una estrategia de marketing para el incremento de los ingresos por servicios prestados	Proyecto estratégico	Compras Menores	T2	Mayo	\$1,400,000.00	Plurianual
Gerencia de Tecnología	Equipos para implementación de site alternos	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T2	Abril	\$20,000,000.00	Plurianual
Gerencia de Tecnología	Implementación de la mesa de ayuda para los servicios digitales	Proyecto estratégico	Compras Menores	T2	Junio	\$2,000,000.00	
Gerencia de Tecnología	Optimización de los sistemas de apoyo del RI (Administración General)	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T2	Junio	\$3,000,000.00	Plurianual
Gerencia de Tecnología	Adquisición e implementación de un CRM para la gestión de los usuarios	Proyecto estratégico	Compras Menores	T2	Junio	\$2,000,000.00	

Gerencia de Tecnología	Actualización del ERP ajustado a los procesos de la institución	Proyecto estratégico	Compras Menores	T2	Junio	\$2,000,000.00	
Gerencia de Tecnología	Diseño e implementación plan de gestión de riesgo institucional	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T2	Mayo	\$6,400,000.00	
Gerencia de Tecnología	Contratación de empresas proveedoras de personal técnico para la actualización de sistemas informáticos del RI.	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T2	Abril	\$4,000,000.00	Plurianual
Dirección Nacional de Mensuras Catastrales	Ampliación de la red geodésica	Proyecto estratégico	Compras Menores	T2	Abril	\$1,500,000.00	
Gerencia de Tecnología	Adquisición e instalación de camara de video vigilancia	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T2	Abril	\$2,000,000.00	
Gerencia de Tecnología	Implementación de la Firma Digital del RI	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T2	Junio	\$15,000,000.00	Plurianual
Gerencia del Archivo	Adquisición de anaqueles para la nueva infraestructura física del Archivo Central	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T2	Abril	\$15,635,000.00	Plurianual
Gerencia del Archivo	Adquisición de cajas para nueva infraestructura física del Archivo Central	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T2	Abril	\$7,875,000.00	Plurianual
Administración General	Desarrollo y puesta en ejecución de un programa de formación	Proyecto estratégico	Compras Menores	T2	Abril	\$1,500,000.00	
				<b>Total T2</b>		<b>\$128,534,845.68</b>	
Gerencia Administrativa	Alimentos (azúcar, café, botellones, té, cremora, almuerzo, picadera)	Operaciones	Compra Menor	T3	Julio	\$1,000,000.00	
Gerencia de Tecnología	Telecomunicaciones y conectividad	Operaciones	Comparación de precio	T3	Julio	\$3,950,000.00	
Gerencia Administrativa	Equipos de apoyo administrativos (neveras, microondas, televisores, trituradora, aspidoras)	Operaciones	Compra Menor	T3	Agosto	\$500,000.00	
Administración General	Servicios jurídicos, contabilidad y auditoría	Operaciones	Compras Menores	T3	Julio	\$2,000,000.00	
Gerencia Administrativa	Tonner y cartuchos	Operaciones	Compras Menores	T3	Agosto	\$1,000,000.00	
Gerencia Administrativa	Vehículos (camioneta, minibús, furgoneta, camión cerrados)	Operaciones	Comparación de precio	T3	Agosto	\$4,500,000.00	
Gerencia Administrativa	Vestimenta y uniformes	Operaciones	Compras Menores	T3	Agosto	\$400,000.00	
División de Infraestructura	Readecuación para habilitación de la nueva infraestructura física del Archivo Central	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T3	Agosto	\$9,000,000.00	Plurianual
División de Infraestructura	Mobiliario para nueva nave del Archivo Central	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T3	Julio	\$3,000,000.00	Plurianual
Gerencia de Tecnología	Contratación de empresas proveedoras de personal técnico para apoyar a la actualización de sistemas informáticos (software) del RI.	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T3	Julio	\$40,000,000.00	Plurianual
Gerencia de Tecnología	Sistema informático para el manejo de contenido y captura automática de la información del archivo central del RI	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T3	Abril	\$28,084,000.00	Plurianual
Gerencia del Archivo	Sistema eléctrico para nueva infraestructura física del Archivo Central	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T3	Julio	\$10,849,000.50	
Gerencia del Archivo	Sistema de ventilación mecánica para nueva infraestructura física del Archivo Central	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T3	Julio	\$3,510,000.00	

Gerencia del Archivo	Climatización bóveda de nueva infraestructura física del Archivo Central	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T3	Julio	\$5,000,000.00	Plurianual
Gerencia del Archivo	Adquisición e instalación de elevadores para nueva infraestructura física del Archivo Central	Proyecto estratégico	Comparación de precio	T3	Junio	\$3,600,000.00	Plurianual
Dirección Nacional de Registro de Títulos	Desarrollo y puesta en ejecución de un programa de formación	Proyecto estratégico	Compras Menores	T3	Julio	\$1,500,000.00	
				<b>Total T3</b>		<b>\$117,893,000.50</b>	
Recursos Humanos	Actividades y eventos	Operaciones	Compra Menor	T4	Diciembre	\$200,000.00	
Gerencia del Archivo	Sistema contra incendios para nueva infraestructura física del Archivo Central	Proyecto estratégico	Licitación Pública	T4	Octubre	\$30,031,326.00	Plurianual
Gerencia del Archivo	Servicio de mudanza para nueva infraestructura física del Archivo Central	Proyecto estratégico	Compras Menores	T4	Noviembre	\$2,000,000.00	Plurianual
Recursos Humanos	Desarrollo y puesta en ejecución de un programa de formación	Proyecto estratégico	Compras Menores	T4	Octubre	\$1,500,000.00	
				<b>Total T4</b>		<b>\$33,731,326.00</b>	
						<b>\$495,208,308.66</b>	