



Plan Anual de Compras y Contrataciones del Registro Inmobiliario (PACC) 2022

14/12/2021

| Área Responsable | Descripción | Tipo | Modalidad de Compra | Trimestre | PACC Total |
|---|--|----------------------|-----------------------|-----------|-----------------|
| Administración General | Contratación para gestión de redes sociales y producción audiovisual | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$4,000,000.00 |
| Dirección Nacional de Mensuras Catastrales | Consultoría para desarrollo del servicio de cartografía en línea para el pre-control de mensura y precontrol cartográfico para los Profesionales Habilitados | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$4,000,000.00 |
| Dirección Nacional de Mensuras Catastrales | Equipos de cómputos para ampliación de la red geodésica del RI | Proyecto estratégico | Compra menor | T1 | \$2,000,000.00 |
| Dirección Nacional de Mensuras Catastrales | Licencias para vectorización cartografía con georreferenciación aproximada del RI | Proyecto estratégico | Compra menor | T1 | \$2,000,000.00 |
| División de Infraestructura | Aires acondicionados y accesorios | Operaciones | Comparación de precio | T1 | \$3,900,000.00 |
| División de Infraestructura | Mobiliario para readecuación de Administración General en Sede Central | Proyecto estratégico | Licitación pública | T1 | \$4,500,000.00 |
| División de Infraestructura | Mobiliarios | Operaciones | Compra menor | T1 | \$1,800,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Alimentos y bebidas | Operaciones | Compra menor | T1 | \$2,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Baterías e inversores (normales, de ups y generadores) | Operaciones | Compra menor | T1 | \$1,500,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Contratar nuevo servicio de transporte y valijas | Operaciones | Compra menor | T1 | \$1,950,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Electrodomésticos | Operaciones | Compra menor | T1 | \$1,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Gasoil para vehículos y plantas | Operaciones | Compra menor | T1 | \$2,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Material gastable de oficinas | Operaciones | Comparación de precio | T1 | \$3,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Materiales de limpieza, jardinería y fumigación | Operaciones | Comparación de precio | T1 | \$2,500,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Materiales eléctricos | Operaciones | Compra menor | T1 | \$2,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Materiales y servicios para mantenimiento general | Operaciones | Comparación de precio | T1 | \$3,450,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Pasajes aéreos | Operaciones | Compra menor | T1 | \$2,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Servicios de fumigación | Operaciones | Comparación de precio | T1 | \$3,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Servicios de jardinería | Operaciones | Licitación pública | T1 | \$4,800,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Servicios de limpieza | Operaciones | Licitación pública | T1 | \$32,400,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Tonner y cartuchos | Operaciones | Comparación de precio | T1 | \$3,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Vehículos | Operaciones | Comparación de precio | T1 | \$4,000,000.00 |
| Gerencia de Gestión Humana | Actividades y eventos | Operaciones | Compra menor | T1 | \$1,300,000.00 |
| Gerencia de Infraestructura y Mantenimiento | Readecuación de Administración General en Sede Central | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$6,000,000.00 |

| | | | | | |
|--|---|----------------------|-----------------------|-----------------|-------------------------|
| Gerencia de Operaciones | Materiales de oficinas para proyecto del PNT | Proyecto estratégico | Compra menor | T1 | \$1,000,000.00 |
| Gerencia de Operaciones | Mobiliarios para proyecto del PNT | Proyecto estratégico | Compra menor | T1 | \$1,000,000.00 |
| Gerencia de Planificación y Proyectos | Auditoría de certificación de calidad ISO 9001 | Proyecto estratégico | Licitación pública | T1 | \$6,000,000.00 |
| Gerencia de Planificación y Proyectos | Consultoría para evaluación de medio termino del Plan Estrategico Institucional | Proyecto estratégico | Compra menor | T1 | \$1,500,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Consolidación de la telefonía del RI a nivel nacional | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$3,280,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Consultoría para armado de tractos registrales | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$2,997,100.00 |
| Gerencia de Tecnología | Consultoría para diseño e implementación de firma en los Titulos | Proyecto estratégico | Compra menor | T1 | \$1,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Equipos de cómputos | Operaciones | Comparación de precio | T1 | \$3,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Licencias informáticas (adquisición y actualización) | Operaciones | Comparación de precio | T1 | \$3,340,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Licencias para ampliación de ofimática y colaboración en la nube | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$4,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Licencias para migración de la oficina virtual en la nube | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$4,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Consultoría para el diseño y documentación arquitectónica de las soluciones tecnológicas y aplicaciones del nuevo RI digital | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$4,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Consultoría para el diseño y documentación de las bases de datos del nuevo RI digital | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$2,500,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Consultoría para el establecimiento de metodología de calidad de software | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$3,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Contratación de empresa proveedora de personal técnico especializado en técnicas y ejecución de pruebas de software, resultados del desarrollo y mantenimiento de sistemas Informáticos | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$3,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Accesorios tecnológico | Operaciones | Comparación de precio | T1 | \$2,500,000.00 |
| Gerencia del Archivo | Anaqueles para la nueva infraestructura física del Archivo Central | Proyecto estratégico | Licitación pública | T1 | \$33,000,000.00 |
| Gerencia del Archivo | Climatización bóveda de nueva infraestructura física del Archivo Central | Proyecto estratégico | Licitación pública | T1 | \$7,900,000.00 |
| Gerencia del Archivo | Habilitación de la nueva infraestructura física del Archivo Central | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$14,850,000.00 |
| Gerencia del Archivo | Mobiliario para nueva nave del Archivo Central | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T1 | \$2,500,000.00 |
| Gerencia Legal | Consultoría para propuesta de Reglamento para el Registro Inmobiliario y actualización de los reglamentos de aplicación de la Ley 108-05. | Proyecto estratégico | Licitación pública | T1 | \$4,332,000.00 |
| Gerencia Legal | Publicidad, libros y periódicos del RI | Operaciones | Compra menor | T1 | \$950,000.00 |
| Gerencia Legal | Servicios jurídicos, contabilidad y auditoría | Operaciones | Comparación de precio | T1 | \$4,000,000.00 |
| | | | | Total T1 | \$211,749,100.00 |
| Administración General | Consultoría para diseño e implementación del plan comunicacional interno y externo del RI | Proyecto estratégico | Compra menor | T2 | \$1,200,000.00 |
| Dirección Nacional de Mensuras Catastrales | Consultoría para ampliación de la red geodésica del RI | Proyecto estratégico | Compra menor | T2 | \$1,500,000.00 |
| Dirección Nacional de Mensuras Catastrales | Equipos de cómputos para actualización de equipos de inspección de las brigadas de mensuras y Cors del RI | Proyecto estratégico | Compra menor | T2 | \$2,000,000.00 |

| | | | | | |
|---|---|----------------------|-----------------------|----|-----------------|
| Dirección Nacional de Mensuras Catastrales | Licencias para implementación herramientas para el Post Proceso de Datos Crudos de los trabajos de los Profesionales Habilitados (PH) de Mensura Catastral | Proyecto estratégico | Licitación pública | T2 | \$5,960,000.00 |
| División de Infraestructura | Accesorios de tecnologías para oficinas de servicios | Proyecto estratégico | Licitación pública | T2 | \$4,057,884.00 |
| División de Infraestructura | Aires acondicionados para datacenter y accesorios | Operaciones | Licitación pública | T2 | \$7,000,000.00 |
| División de Infraestructura | Equipos de cómputos de oficinas de servicios | Proyecto estratégico | Licitación pública | T2 | \$4,825,066.57 |
| División de Infraestructura | Mobiliario de oficinas de servicios | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T2 | \$2,100,000.00 |
| División de Infraestructura | Mobiliario para readecuación para unificación de recepción del RI | Proyecto estratégico | Compra menor | T2 | \$2,000,000.00 |
| División de Infraestructura | Readecuación de oficinas de servicios | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T2 | \$12,701,776.11 |
| Gerencia Administrativa | Accesorios y mantenimientos de vehículos | Operaciones | Compra menor | T2 | \$1,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Consultoría para diseño del programa de seguridad física para la institución | Proyecto estratégico | Compra menor | T2 | \$1,500,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Contratar nuevo servicio de transporte y valijas | Operaciones | Compra menor | T2 | \$1,950,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Implementación de una plataforma de gestión integral de los elementos de seguridad física | Proyecto estratégico | Licitación pública | T2 | \$6,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Materiales de limpieza, jardinería y fumigación | Operaciones | Comparación de precio | T2 | \$2,500,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Útiles de escritorio y oficina | Operaciones | Compra menor | T2 | \$1,000,000.00 |
| Gerencia de Gestión Humana | Consultoría para estudio del clima y liderazgo y desarrollo de planes de acción para su fortalecimiento | Proyecto estratégico | Compra menor | T2 | \$2,000,000.00 |
| Gerencia de Gestión Humana | Consultoría para diseño y evaluación del sistema de compensación y beneficios de los empleados del RI | Proyecto estratégico | Compra menor | T2 | \$2,000,000.00 |
| Gerencia de Gestión Humana | Consultoría para desarrollo e implementación de un sistema de gestión del talento humano por competencias y la documentación de los manuales de cada subsistema | Proyecto estratégico | Compra menor | T2 | \$1,500,000.00 |
| Gerencia de Infraestructura y Mantenimiento | Readecuación para unificación de recepción del RI | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T2 | \$2,650,560.00 |
| Gerencia de Operaciones | Tóner para proyecto del PNT | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T2 | \$2,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Accesorios de tecnologías para proyecto carga masiva de datos | Proyecto estratégico | Compra menor | T2 | \$1,500,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Ampliación de los servicios de RT en la plataforma móvil | Proyecto estratégico | Compra menor | T2 | \$2,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Diseño e implementación plan de gestión de riesgo institucional | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T2 | \$3,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Equipos de cómputos para proyecto carga masiva de datos | Proyecto estratégico | Licitación pública | T2 | \$7,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Implementación de la mesa de ayuda para los servicios digitales | Proyecto estratégico | Compra menor | T2 | \$2,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Licencias informáticas (adquisición y actualización) | Operaciones | Licitación pública | T2 | \$10,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Materiales eléctricos para proyecto carga masiva de datos | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T2 | \$2,548,219.95 |
| Gerencia de Tecnología | Mobiliario para proyecto carga masiva de datos | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T2 | \$2,400,000.00 |

| | | | | | |
|---|--|----------------------|-----------------------|-----------------|-------------------------|
| Gerencia de Tecnología | Optimización de los sistemas de apoyo del RI (Administración General) | Proyecto estratégico | Compra menor | T2 | \$1,500,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Readecuación para proyecto carga masiva de datos | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T2 | \$3,351,780.05 |
| Gerencia de Tecnología | Sistema informático para el manejo de contenido y captura automática de la información del archivo central del RI | Proyecto estratégico | Licitación pública | T2 | \$28,083,900.00 |
| Gerencia de Tecnología | Telecomunicaciones y conectividad | Operaciones | Compra menor | T2 | \$1,500,000.00 |
| Gerencia del Archivo | Elevadores para nueva infraestructura física del Archivo Central | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T2 | \$3,100,000.00 |
| Gerencia del Archivo | Sistema de ventilación mecánica para nueva infraestructura física del Archivo Central | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T2 | \$2,500,000.00 |
| Gerencia del Archivo | Sistema eléctrico para nueva infraestructura física del Archivo Central | Proyecto estratégico | Licitación pública | T2 | \$12,000,000.00 |
| | | | | Total T2 | \$149,929,186.69 |
| Administración General | Contratación para gestión de redes sociales y producción audiovisual | Proyecto estratégico | Compra menor | T3 | \$2,000,000.00 |
| Administración General | Desarrollo e implementación de un manual de identidad institucional | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T3 | \$4,000,000.00 |
| Administración General | Relanzamiento de la imagen institucional del RI | Proyecto estratégico | Compra menor | T3 | \$1,000,000.00 |
| Dirección Nacional de Registro de Títulos | Sistemas informáticos para desarrollar e implementar el servicio de alertas registrales para los propietarios de inmuebles | Proyecto estratégico | Licitación pública | T3 | \$12,000,000.00 |
| División de Infraestructura | Accesorios de tecnologías para oficinas de servicios | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T3 | \$3,435,558.47 |
| División de Infraestructura | Equipos de cómputos de oficinas de servicios | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T3 | \$4,000,000.00 |
| División de Infraestructura | Mobiliario de oficinas de servicios | Proyecto estratégico | Licitación pública | T3 | \$5,361,673.18 |
| División de Infraestructura | Mobiliario para readecuación de dirección nacional, regionales, dptos. de apoyos de Mensura Catastral en la Sede Central | Proyecto estratégico | Licitación pública | T3 | \$7,500,000.00 |
| División de Infraestructura | Mobiliarios | Operaciones | Compra menor2 | T3 | \$1,800,000.00 |
| División de Infraestructura | Readecuación de oficinas de servicios | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T3 | \$10,753,805.30 |
| Gerencia Administrativa | Alimentos y bebidas | Operaciones | Comparación de precio | T3 | \$2,500,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Baterías e inversores (normales, de ups y generadores) | Operaciones | Comparación de precio | T3 | \$3,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Contratar nuevo servicio de transporte y valijas | Operaciones | Compra menor | T3 | \$1,950,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Equipos y aparatos audiovisuales | Operaciones | Compra menor | T3 | \$1,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Gasoil para vehículos y plantas | Operaciones | Compra menor | T3 | \$2,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Material gastable de oficinas | Operaciones | Comparación de precio | T3 | \$3,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Materiales eléctricos | Operaciones | Compra menor | T3 | \$2,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Materiales y servicios para mantenimiento general | Operaciones | Comparación de precio | T3 | \$3,500,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Tonner y cartuchos | Operaciones | Comparación de precio | T3 | \$2,400,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Uniformes | Operaciones | Compra menor | T3 | \$1,000,000.00 |

| | | | | | |
|---|---|----------------------|-----------------------|-----------------|-------------------------|
| Gerencia Administrativa | Vehículos | Operaciones | Licitación pública | T3 | \$16,000,000.00 |
| Gerencia Administrativa | Cristalería, floristería, mantelería, etc. | Operaciones | Compra menor | T3 | \$600,000.00 |
| Gerencia de Gestión Humana | Actividades y eventos | Operaciones | Comparación de precio | T3 | \$3,200,000.00 |
| Gerencia de Gestión Humana | Desarrollo y puesta en ejecución de un programa de formación | Proyecto estratégico | Compra menor | T3 | \$1,500,000.00 |
| Gerencia de Gestión Humana | Pasajes aéreos para capacitaciones | Proyecto estratégico | Compra menor | T3 | \$2,000,000.00 |
| Gerencia de Infraestructura y Mantenimiento | Readecuación de dirección nacional, regionales, dptos. de apoyos de Mensura Catastral en la Sede Central | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T3 | \$5,647,504.00 |
| Gerencia de Tecnología | Equipos de cómputos | Operaciones | Comparación de precio | T3 | \$3,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Licencias informáticas (adquisición y actualización) | Operaciones | Comparación de precio | T3 | \$2,340,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Contratación de empresa proveedora de personal técnico especializado en técnicas y ejecución de pruebas de software, resultados del desarrollo y mantenimiento de sistemas Informáticos | Proyecto estratégico | Licitación pública | T3 | \$20,000,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Accesorios tecnológico | Operaciones | Compra menor | T3 | \$1,500,000.00 |
| Gerencia del Archivo | Cajas para nueva infraestructura física del Archivo Central | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T3 | \$2,500,000.00 |
| Gerencia Legal | Publicidad, libros y periódicos del RI | Operaciones | Compra menor | T3 | \$950,000.00 |
| | | | | Total T3 | \$133,438,540.95 |
| Gerencia Administrativa | Accesorios y mantenimientos de vehículos | Operaciones | Compra menor | T4 | \$1,500,000.00 |
| Gerencia de Tecnología | Consultoría para la gestión de proyecto de infraestructura tecnológica del RI (digitación) | Proyecto estratégico | Comparación de precio | T4 | \$2,400,000.00 |
| Gerencia del Archivo | Servicio de mudanza para nueva infraestructura física del Archivo Central | Proyecto estratégico | Licitación pública | T4 | \$10,000,000.00 |
| | | | | Total T4 | \$13,900,000.00 |
| | | | | Total | \$509,016,827.63 |